

東北城拓鐵嶺產業新格局

香港文匯報訊(記者 符曉寧)「東北城是鐵嶺迄今最大的招商引資項目，也是鐵嶺經濟和新城建設的一個重要支點。」鐵嶺市市長吳野松(見小圖)告訴記者。他還說，與東北城相伴而生的鐵嶺新城，是名副其實的「中國北方水城」、「建在濕地上的城市」，被譽為「中國生態第一城」。



在談到鐵嶺東北物流城的發展優勢時，他更是滔滔不絕，「鐵嶺區位交通條件和腹地資源優勢凸顯」。鐵嶺地處瀋陽經濟區一小時經濟圈和吉林中部城市群之間，是東北地區稠密的公路、鐵路、港口和航空交通網的主要結點。

聯動發展促城企共贏

鐵嶺是全國著名的新型能源基地，其經濟腹地以吉林、黑龍江及內蒙古東北地區為主，這些資源只有通過物流，才能實現其價值。東北城具有公路、鐵路、海運以及航空聯運優勢，完全可以有大有作為。他強調說：「東北城的發展壯大，產



吳野松(左三)視察東北城，鐵嶺東北物流城有限公司總裁魏仁田(右二)、鐵嶺市商貿物流建設管理辦公室主任孫雷(左二)陪同。

生了巨大帶動效應，在完善城市功能、提高服務業態、拉動經濟增長和促進就業等方面發揮了重大作用。」

產業升級顯無限潛力

在產業發展空間方面，吳市長說鐵嶺目前已形成了專用車、換熱設備、起重機械、汽車零部件、石油機械、礦山機械等十二大產業集群，工業實力日益雄厚。遵循「三產」伴隨「二產」發展的規律，我們將大力發展以東北城為代表的商貿物流業，實現與工業製造業互動發展。

他表示，今後，鐵嶺將繼續「舉全市之力支持東

北城發展」，進一步落實支持政策，推進東北城繁榮發展。希望東北城進一步加大投資力度，推動產業轉型升級，努力構建鐵嶺現代服務業、先進製造業、現代高效農業聯動發展的產業新格局。

對港合作成果顯著

香港作為全球經濟最活躍、資本最密集的地區之一，鐵嶺近年來與香港企業有很多的合作，已有恒基兆業、華南城集團、嘉里集團、中華燃氣、惠威集團等一大批港資項目落戶鐵嶺。展望未來，鐵嶺得天時、居地利、通人和，將全面拓展和深化與港商的合作。

北京東城區在港辦專場推介會



北京市東城區牛青山區長(右一)會見香港嘉賓，右二起：許榮茂、張閻衛、羅富昌、莊家豐、莊家彬。

香港文匯報訊 由北京市東城區人民政府主辦、世界華商聯合促進會協辦的「文化古韻·魅力東城」專場推介會，日前在港舉行。這是第十六屆京港洽談會期間，東城區政府舉行的旨在促進兩地經貿合作、搭建兩地溝通平台的專場活動。

主題「文化古韻·魅力東城」

本次專場活動以「文化古韻·魅力東城」為主題，東城區人民政府牛青山區長向參加本次活動的領導和嘉賓表示了熱烈的歡迎，並全面介紹了東城區悠久的歷史、多元的文化底蘊、深厚的文化底蘊和充滿活力的經濟發展形勢。東城區產業和投資促進局局長李照宏先生，就東城區產業發展現狀、發展規劃，以及天壇演藝區建設等方面做了簡要介紹。此外，專場活動還向各界人士重點推介了台灣文化商務區、中海地產廣場、GTC環貿國際商務區3個招商項目。

橫琴為港澳商開綠色通道

香港文匯報訊(記者 張廣珍、歐曉紅 珠海報道)繼橫琴率先啟動商事登記改革，橫琴再次為港澳投資者提供便捷。根據日前發佈的《廣東省第一批調整由橫琴新區管理委員會實施的省級管理權限事項目錄》，從11月1日開始，在橫琴新區區域內1億美元以下的基礎設施、採掘業外商投資項目，以及總投資(包括增資)3億美元以下的鼓勵類、允許類外商投資項目合同、章程的審批，均可在橫琴新區完成相關審批。

新區享部分獨立審批權限

橫琴新區產業發展局局長唐順熾表示，橫琴新區享有部分獨立的審批權限，這將在很大程度上縮短外資審批的時間，為企業提供更為便捷的一條龍登記註冊服務，尤其為港澳投資者開闢綠色通道。

橫琴新區日前頒發了首張中華人民共和國港澳台企業批准證書和營業執照，意味著橫琴正式行使市一級及部分省一級外資企業設立及相關業務審批權。該證書獲得者為澳門投資者丘玉珍成立的珠海橫琴新區優越企業管理服務，成為橫琴行使部分省級外資審批權後，第一家登記註冊的外資企業。邱玉珍稱，拿到證書前後共用3天，其中準備材料2天，審批幾乎實現即來即辦。

黃梅戲藝術節安慶引資184億

香港文匯報訊(記者 趙臣 安慶報道)2012安慶經貿推介會暨項目簽約儀式作為第六屆中國(安慶)黃梅戲藝術節的重要內容，日前在安徽安慶市舉行。在此次經貿推介會上，共有51個項目進行集中簽約，涉及總投資額達到184.6億元(人民幣，下同)，項目主要集中在石油化工、機械製造、輕工紡織、現代服務業和新興產業等領域。安慶市市長虞愛華在經貿推介會上表示，經

濟要發展，民生要改善，最重要的是抓項目建設，抓招商引資。

他稱，加強招商引資，關鍵是做好項目落地建設服務工作。該市各級各部門要做到「三全」，即全心服務、全力服務、全面服務，以促進項目盡快落地，盡快建設，實現合作共贏。此次經貿推介會暨項目簽約儀式，共吸引來自俄羅斯、美國、法國等國家，以及港澳台和內地共300多位企業家參加。

國際礦業大會簽約132億

香港文匯報訊(記者 李欣 天津報道)2012中國國際礦業大會日前在天津閉幕。本屆大會簽約項目89個，涉及30個國家，合計簽約金額132.27億元(人民幣，下同)。據悉，現場對接項目中，中國內地項目21個，主要分佈在華南和西北地區，投資金額50.63億元；國外項目68個，主要分佈在阿根廷、柬埔寨、加拿大、厄立特里亞、埃塞俄比亞、老撾、蒙古、緬甸、秘魯、津巴布韋等國家，投資金額81.64億元。項目主要分為四大類：調查與選區評價13項，地質預測、普查、詳查45項，礦山開發與建設7項，戰略合作、股權轉讓和綜合研究等24項。

成都市拍賣出讓國有建設用地使用權公告

成國土拍告(2012)38號

根據《土地管理法》、《城市房地產管理法》、《國土資源部39號令》、《成都市人民政府關於進一步加強土地管理促進節約集約用地的通知》(成府發〔2008〕52號)、《成都市人民政府辦公廳關於經營性國有建設用地使用權納入中心城區土地交易市場統一出讓的通知》(成辦發〔2010〕71號)及《成都市國土資源局關於完善建設用地指標交易制度促進農村土地綜合整治理的實施意見》(成國土資發〔2011〕80號)等相關文件規定，成都市國土資源局將在成都市土地交易市場(成都市高新區天府大道北段966號天府國際金融中心7號樓)，以拍賣方式組織出讓大宗國有建設用地使用權。現就有關事項公告如下：

序號	宗地編號	宗地位置	淨用地面積(平方米)	土地用途及使用年限	拍賣起叫價	競買保證金(萬元)	拍賣出讓時間	規劃設計條件				持證准用面積(畝)及方式	出讓人		
								計入容積率總建築面積(平方米)	容積率	建築密度	建築高度				
1	WH15(252/211):2012-216	武侯區永豐鄉太平村	18320.13 合27.4802畝	城鎮混合住宅70年 商業40年	樓面地價: 3400元/平方米	2850	2012年11月30日上午10時	≤32976(可兼容商業≤20%)	/	總≤30%	≤航空限高絕對海拔高度527米(建築物最高點相對地面高度約24米)	≥30%	二類住宅用地	27.4802畝 指標證書	成都市國土資源局
2	QL05(252/211):2012-217	碑碛區平樂鎮騎龍山地塊	40933 合61.3995畝	城鎮混合住宅70年 商業40年	80萬元/畝	1230		/	1.0<R≤1.5	≤40%	≤15米	≥25%	二類居住用地	61.3995畝 指標證書	項碛區國土資源局
3	LQ03(252/211):2012-218	龍泉驛區龍泉街辦樓東二路以西(東臨區儲備地、南、西、北均臨志成公司)	14109.54 合21.1643畝	城鎮混合住宅70年 商業40年	235萬元/畝	1300		/	3.0≤容積率≤4.0	總≤20%	建築物(含所有建、構物及設施)最高點高程滿足航空、軍事限高等相關部門的要求與約定，若突破限高必須取得相關主管單位的書面批覆。	≥30%	二類住宅用地(可兼容商業占計入容積率的建築面積的比例不大於10%)	21.1643畝 指標證書	龍泉驛區國土資源局
4	LQ04(252/211):2012-219	龍泉驛區龍泉街辦樓東二路以西(東臨區儲備地、南、西、北均臨志成公司)	10429.47 合15.6442畝	城鎮混合住宅70年 商業40年	235萬元/畝	1000		/	1.0<容積率≤1.5	總≤30%	建築物(含所有建、構物及設施)最高點高程滿足航空、軍事限高等相關部門的要求與約定，若突破限高必須取得相關主管單位的書面批覆。	≥30%	二類住宅用地(可兼容商業占計入容積率的建築面積的比例不大於10%)	15.6442畝 指標證書	龍泉驛區國土資源局
5	LQ05(252/211):2012-220	龍泉驛區龍泉街辦樓東二路以西(東臨區儲備地、南、西、北均臨志成公司)	16174.81 合24.2623畝	城鎮混合住宅70年 商業40年	235萬元/畝	1500		/	3.0≤容積率≤4.0	總≤20%	建築物(含所有建、構物及設施)最高點高程滿足航空、軍事限高等相關部門的要求與約定，若突破限高必須取得相關主管單位的書面批覆。	≥30%	二類住宅用地(可兼容商業占計入容積率的建築面積的比例不大於10%)	24.2623畝 指標證書	龍泉驛區國土資源局
6	PX10(252/211):2012-163	郫縣紅光鎮金土村7社、犀浦鎮雙林村2社(北面臨空地，南面臨大雙北路，西面臨廣場路、東面臨規劃道路)	32140.21 合48.2103畝	城鎮混合住宅70年 商業40年	230萬元/畝	2800		/	1.0<容積率≤3.3	總建築密度不大於30%、住宅建築密度不大於20%	建築物(含所有建、構物及設施)最高點不低於80米	≥30%	二類住宅用地(其中可兼容的商業面積比例不小於計入容積率建築面積的10%且不大於20%)	48.2103畝 指標證書	郫縣區國土資源局

廣東省中山市亨通房地產有限公司破產清算公告

中山市南朗鎮翠苑房地產投資有限公司申請中山市亨通房地產有限公司(註冊號為企獨粵中總字第000449號)破產清算一案，本院已於2012年10月29日作出(2012)中中法民二破字第1-1號民事裁定予以受理，並指定廣東中元(中山)律師事務所為本案管理人。現請各債權人在2012年12月20日前向管理人申報債權，中山市亨通房地產有限公司的債務人或財產持有人應向管理人清償債務或交付財產。

廣東中元(中山)律師事務所地址：廣東省中山市東區中山三路28號，聯繫人：陳燕維，聯繫電話：0760-88300883，13600331336。

債權人申報債權時應提供充分的債權依據(應提交證據原件)；中山市亨通房地產有限公司的債務人或財產持有人向管理人清償債務或交付財產時應完善好交接手續並交付相應財產憑證。

本院將於2012年12月28日上午九時在本院第一法庭召開第一次債權人會議。

特此通知

廣東省中山市中級人民法院
二〇一二年十一月八日

廣東省中山市亨通房地產有限公司破產清算公告

中山市農村信用合作聯社申請中山市亨通房地產有限公司(註冊號為企合粵總字第001183號)破產清算一案，本院已於2012年10月29日作出(2012)中中法民二破字第2-1號民事裁定予以受理，並指定廣東中德律師事務所為本案管理人。現請各債權人在2012年12月20日前向管理人申報債權，中山市亨通房地產有限公司的債務人或財產持有人應向管理人清償債務或交付財產。

廣東中德律師事務所地址：廣東省中山市孫文東路639號，聯繫人：楊新華、鄧春池，聯繫電話：0760-88223838，13702798408(楊新華)，18607609811(鄧春池)。

債權人申報債權時應提供充分的債權依據(應提交證據原件)；中山市亨通房地產有限公司的債務人或財產持有人向管理人清償債務或交付財產時應完善好交接手續並交付相應財產憑證。

本院將於2012年12月28日下午十五時在本院第一法庭召開第一次債權人會議。

特此通知

廣東省中山市中級人民法院
二〇一二年十一月八日

遺失聲明

現 KEYMAN MANAGEMENT CO., LTD. 遺失 KERRY EAS LOGISTICS (SHENZHEN) LTD. 的正本提單，號碼：SZXS88215，特此聲明作廢。

遺失聲明

茲因MTG Mint Card Ltd遺失ECU-LINE HONG KONG LTD所簽發之正本提單，特此公告，聲明作廢。MTG Mint Card Ltd
BL NO: OACL NINGBO V. 78E34
BL NO: HKG/CHI/00506
CNTR NO: GESU9140076
ETD HK 27/08/2012

遺失聲明

蔡禮容遺失遺囑公證書一份，(2006)深寶證內字第491號。特此聲明並辦理撤銷公證手續。

2012年11月8日

廣州市荔灣區人民法院公告

陳永健：本院受理原告吳正容、陳長青、陳長權诉被告陳永昌、陳永元、陳永健繼承糾紛一案，(案號：(2012)穗荔法民一初字第19號)，因你以其他方式無法送達，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第八十四條的規定，向你公告送達判決書。本案判決如下：被繼承人何倩予遺留的廣州市西關路四十二街五號二樓房屋二分之一產權份額，由原告吳正容、陳長青、陳長權共同繼承。自發出本公告之日起，經過六個月，即視為送達。如不服本判決，在公告送達期滿後15日內，向本法院提出上訴(正本一份，副本二份)，上訴於廣州市中級人民法院。

特此公告

二〇一二年十一月八日

婚姻訴訟案件編號2012年第9976宗
香港特別行政區
區域法院
婚姻訴訟
案件編號：2012年第9976宗
由 陳日新 呈請人
及 余永勝 答辯人
通告
茲有離婚呈請書呈遞法院，提出與答辯人余永勝離婚。答辯人住址不詳，現可向香港灣仔道十二號灣仔政府大樓閣樓二樓法庭登記處申請領取該離婚呈請書副本之份，如於一個月內答辯人仍未與該處聯絡，則法庭可在其缺席下駁回本案。
司法常務官
本通告將於本港刊行之中文報章文匯報刊登一天