



A41 責任編輯：葉卓偉

第十六屆京港洽談會特輯



京港洽談會昨日簽約35個項目，總額達101億美元，項目數量和規模均為歷屆之最。

王曉雪 攝

京港洽談會豐碩成果冠歷屆

簽35項目涉逾百億美元 京地鐵14號線引港資

香港文匯報訊（記者 李茜婷、王曉雪）第十六屆京港洽談會昨日舉行簽約儀式，共有35個項目現場簽約，簽約總額為101億美元（約636.3億元人民幣），項目數量和規模均達到歷屆京港洽談會之最。北京市市長王安順、副市長苟仲文等領導參加了簽約儀式並見證簽約。

在北京市人民政府與招商局集團有限公司率先簽訂全面戰略合作框架協議之後，北京市交通委與京港地鐵公司簽署了投資北京地鐵14號線合作項目協議。備受關注的北京地鐵14號線是北京市繼地鐵4號線之後第二條引入社會資本的地鐵線路，將由北京京港地鐵有限公司運營。地鐵沿線經豐台、東城及朝陽三個行政區。線路全長47.3公里，是目前北京市最長的在建地鐵線路。

嘉里麗澤投建綜合體

此外，崇高發展有限公司投資北京商務中心區建設項目、香港嘉里建設有限公司投資北京麗澤金融商務區大型城市綜合體項目等35個項目陸續簽約。簽約項目主要涉及包括生產性服務業、商貿業、醫療健康產業在內的現代服務業，包括電子信息業、環保業在內的戰略新興產業和文化創意產業、旅遊業等京港兩地重點發展的產業領域。同時，簽約項目大部分屬於在重點發展區域的重點投資項目。



北京市交通委與京港地鐵公司簽署投資北京地鐵14號線合作協議。

王曉雪 攝



北京市與招商局集團有限公司簽訂全面戰略合作框架協議。

王曉雪 攝

本屆京港洽談會簽約項目不僅從數量和規模均超過往屆，且所有在京投資項目簽約金額均超過了億元人民幣。簽約項目合作方式亦豐富多樣，既有北京地鐵14號線等京港兩地合作項目，也有北京懋隆文化產業創意園二期開發建設等推動兩地文化創意產業合作項目，更包括北京老字號吳裕泰「走出去」利用香港的產業資源優勢發展壯大的投資項目。據悉，這些項目通過產業與資本的加速對接，都會在短期內產生可觀的經濟效益，實現互利共贏。

體現京港多領域優勢互補

北京市投資促進局相關負責人表示，簽約項目帶動了京港兩地開展多種形式的經貿合作。本屆京港洽談會簽約項目包括京港兩地企業直接或間接的雙向投資合作項目以及政府部門與企業、中介組織與中介組織之間的戰略合作項目，體現了京港兩地在金融、文化創意、旅遊和時尚等領域的優勢互補。

該負責人並表示，北京應利用香港豐富的國際金融人才優勢以及國際金融中心的成熟經驗和先進管理模式，深度開發北京市場，提升北京城市管理國際化和產業發展的現代化水平。同時，通過香港實施「走出去」戰略，開拓國際市場。

簽約資金料半年內到位

香港文匯報訊（記者 李茜婷、王曉雪）簽約項目結束後，北京市投資促進局副巡視員蘇宏在接受媒體訪問時表示，本屆京港洽談會兩天共舉行30場活動，發佈38個北京市重點項目，項目均取得實質性進展，預計註冊手續及資本金最晚半年內到位。

逾1500嘉賓出席開幕式

蘇宏表示，值得關注的是，本屆京港洽談會恰逢香港回歸祖國十五周年，而此時舉國上下正在迎接黨的「十八大」召開，在此重要節點舉辦京港洽談會具有特別的意義，京港兩地均高度重視。北京市政府

和簽約的項目來看，既有政府層面的合作，也有政府與大型企業的簽約，如北京市政府與招商局有限公司簽署戰略合作協議，同時也有企業間的合作投資協議，更有香港投資機構在北京投資發展項目，更有一些作為香港的中介機構參與到北京的合作項目中，包括設立總部項目等，更好地體現了京港洽談會主題中互利共贏的含義。

兩地合作形式多樣化

蘇宏表示，本屆京港洽談會上，京港兩地進一步深化了合作基礎，特別是投資合作項目的簽約以及相關產業、政府相關部門之間的洽談，更為京港未來的合作描繪了廣闊的藍圖。

此外，京港兩地的經濟合作更多體現在產業資本的聚集和匯聚，從此次發佈

展望未來，蘇宏指，京港合作具有很好的前景，兩地在產業方面的優勢互補會體現得更加清晰和明確，也更希望通過這次的洽談會為未來的經濟合作奠定基礎，拓展發展空間。

門頭溝綠色經濟受青睞

香港文匯報訊（記者 郭洪波、汪皎）昨日，在第十六屆京港洽談會京港投資合作項目簽約儀式現場，北京市門頭溝區與香港投資企業進行簽約的皆為綠色環保項目，符合門頭溝區目前的經濟發展定位，受到來自香港各界關注。

「門頭溝速度」各方關注

門頭溝區經濟發展迅猛，GDP、財政收入、固定資產投資、城鄉居民收入等5項指標增幅位居全市首位，創造了引起各方關注的「門頭溝速度」。門頭溝區長王洪鐘在接受本報訪問時對門頭溝的山水如數家珍：「在山區投入10億元，修復治理永定河、清水河

河道，形成青山綠水百里畫廊。投資20億元，建成一湖十園五水聯動景觀體系，一湖即門城湖，已實現蓄水，形成水面67公頃。十園即新建和改建萬畝森林公園、永定河文化公園、福鼎公園、京浪島公園等30個公園，定都閣、永定樓成為京西地標性文化景觀，使城區公園數達到40家。」

他介紹說，門頭溝區區域交通基礎設施不斷完善，目前，阜石路二期工程全線貫通；連接門頭溝與西四環的S1線已經動工，預計2013年通車；長安街西延長線即將開工；108國道改造隧道將實現全面貫通；109國道高速路建設即將啟動；屆時從潭柘寺到北京中心城區的車程將縮短到半個小時以內，這意味着門頭溝區與中心城區的距離將進一步拉近，深山區發展條件將得到全面改善。」

港企參與原魯家山礦開發

中翔國際集團有限公司在門頭溝投資的是原魯家山礦的整體開發項目，主席單超（見圖）告訴記者：「該項目主體是旅遊文化休閒健康。自王區長主責門頭溝區以來，區裡的投資環境和投資政策越來越好，尤其辦事效率高。」

香港文匯報訊（記者 郭洪波、汪皎）實現跨越式發展，離不開各類資金和要素的聚集，離不開廣大投資者的積極參與。為更好地服務企業，門頭溝區在2011年開展「服務年」建設的基礎上，今年該區又以「創三好、促跨越」為主題全面加強政府自身建設，全力改善政策環境、服務環境、人文環境、生態環境。

門頭溝區長王洪鐘說：「我們出台了相關產業發展扶持措施，設立綠色審批通道，全力做好招商項目落地服務工作，同時轉變和改進作風，使政府及各職能部門成為創造投資環境的服務台，各級領導幹部成為創造投資環境的服務員，努力為企業投資、發展營造良好的環境，使門頭溝成為親商、利商、留商、暖商、敬商、懂商、悅商的熱土。」

香港投資企業宏廣控股有限公司董事局主席吳美琦對此深有感觸：「門頭溝的處處美景、佛家代表聖地潭柘寺的佛教文化，都令我流連忘返，所以，我決定把投資放在這裡。和門頭溝區合作的項目是教授谷，旨在打造一個智力交流聚集地。」

創造絕佳投資熱土

朝陽建國際品牌總部街區

香港文匯報訊（記者 博雅）昨日上午，借第十六屆京港洽談會這一備受矚目的高端交流展示平台，中共北京朝陽區CBD管委會、東壩管委會、北京工藝藝貿易有限公司分別與崇高發展有限公司、香港OMNI投資有限公司、香港藝術品商會有限公司三家港資企業簽署戰略合作協議，3個重大項目簽約總金額達148億元人民幣。

3港企簽合作涉資148億

香港OMNI投資與東壩管委會就東壩國際商貿中心區頂級品牌總部街區項目簽約，規劃中的東壩建國際頂級品牌總部街區旨在打造成為集團頂級品牌研發、設計、推廣、營銷一體，定期發佈國際時尚流行趨勢，引領內地高端消費，重點引入國際一線奢侈品集團總部及國際知名設計品牌企業總部，為全球消費者提供高品質定製服務，打造具有全球影響力的頂級消費品牌交易中心，項目總投資額60億元。

石景山推國家服務業綜合改革試點

香港文匯報訊（記者 郭洪波、鄭源源）在京港雙項投資暨國家服務業綜合改革試點推介會上，石景山區區長夏林茂表示，該區自05年來實行戰略轉型，提出首都文化娛樂休閒區的發展定位，深入

實施《CRD建設行動規劃》和三步走發展戰略，全力構建以現代服務業為主體、以高新技術產業為先導，涵蓋文化創意、高新技術、商務服務、現代金融、旅遊休閒等五大產業的現代產業體系。

