

平銀不良貸款率升

平保孫建一：溫州分行整體風險可控

香港文匯報訊（記者 劉璇）平保（2318）副董事長兼首席執行官孫建一昨於投資者網上討論時指出，截至9月底，平保旗下平安銀行不良貸款餘額56.6億人民幣，不良貸款率0.8%，比年初上升0.27個百分點。他解釋，受國內外經濟放緩影響，今年第3季部分民營中小企業經營困難，令平安銀行償債能力持續下降，加上相關抵債資產並非處置的最好時期，對該行信貸資產質量造成一定影響。

孫建一稱，不良貸款主要集中在製造業和商業，在區域上主要以溫州分行為主，其期末不良貸款餘額佔整體32%，若撇除溫州分行的影響，平安銀行不良貸款率為0.56%，仍在較低水平。他續說，溫州分行資產質量雖對整體資產質量造成較大壓力，但由於溫州分行的貸款總額佔全行比重僅為2.8%，且大部分不良貸款均有抵押資產，因此銀行整體風險可控。

上季壽險新單業務不俗

壽險業務方面，平安保險董事會秘書金紹樸表示，公司第三季度壽險新單業務表現「不錯」，預計下半年按年會有恢復性增長。他說，公司積極推動銷售及代理有效活動率改善，內地基數相對較低亦有利，人行又於今年6月和7月減息，從而提升了壽險產品的相對市場競爭力。公司首席律師

兼公司秘書姚軍補充指，考慮到內外環境，預計公司今年剩餘月份的保費將會增速，仍可能維持在較為良好水平。

姚軍認為，保險行業大方向依然正面，去年至今年保險行業放緩主因行業和公司調整因素，壽險方面未來空間依然很大，保險投資新政13條明顯利好整個行業發展。在壽險方面，公司未來依舊大力發展個人營銷渠道，同時電銷業務發展速度也很快。公司上半年來自交叉銷售及電話銷售的產險保費增長31.7%，佔渠道貢獻41.9%，而第3季電銷及交叉銷售仍保持較大貢獻。

保險投資新政利好行業

金紹樸指，公司透過優化業務結構推動高利潤率產品，以及長期期交的高保障類產品的銷售，支持新業務利潤率增長，而銀保渠道也重點推進期



■受國內外經濟放緩影響，今年第3季部分民營中小企業經營困難，令平安銀行不良貸款率上升。

資料圖片

交產品的銷售，相信隨着業務結構的改善，高保障產品的銷售推動，利潤率仍有進一步的提升空間。

就發行260億人民幣次級可轉債之事，金紹樸表示，該可轉債已獲中保監批准發行，公司亦已向中證監提出申請，目前正處於監管審批過程中。預計發行後可滿足公司未來2至3年資本發展需要。公司目前無回購計劃。

另外，金紹樸介紹，國務院於9月

批准了《金融業發展和改革「十二五」規劃》，將會從完善金融調控、優化組織體系、建設金融市場、深化金融改革、擴大對外開放、維護金融穩定、加強基礎設施等7個方面，明確了「十二五」時期金融業發展和改革的重點任務。根據「金融十二五規劃」，將會全面發展金融服務業，且金融服務業附加值增速將高於GDP增速。

世紀能源最快下周四上市聆訊

香港文匯報訊（記者 劉璇）隨着中美經濟形勢出現好轉，QE3令資金流入香港，第四季度新股市場將逐步回暖。位於山西省主要進行熱能煤和焦煤開採的世紀能源計劃最快於下周一（8日）赴港所參加上市聆訊，擬募集資金不超過2億美元。

同仁堂再申請分拆創板上市

有消息稱，該公司初步決定在通過聆訊後將開始推介，但路演時間表則要視投資者反應而定。法巴、工銀國際和摩根士丹利負責安排是次交易。

另據路透社消息，要從事生產及銷售中藥產品業務的同仁堂科技（1666）發布通告稱，再度向聯交所申請分拆其海外銷售業務在創業板上市，此舉將有助公司專注發展內地業務。該股昨日收報14.6元，上漲4.73%。

所申請分拆其海外銷售業務在創業板上市，此舉將有助公司專注發展內地業務。該股昨日收報14.6元，上漲4.73%。

同仁堂科技早於2010年擬分拆同仁堂國藥於創業板上市，惟有關申請於去年8月失效。今年6月公司再度向聯交所遞交修改後的分拆建議，其後獲聯交所認可進行，遂於10月31日正式重新申請。惟有關建議分拆的詳情現時仍尚未落實。

同仁堂國藥集團主要從事中藥和保健產品的海外分銷網絡營運，其透過該網絡在中國以外市場進行中藥和保健產品的零售、批發及提供中藥保健服務。



■圖為同仁堂香港旗艦店。

資料圖片

永泰化工啟動港IPO

香港文匯報訊（記者 于永傑、通訊員 劉雲傑 廣饒報道）日前，山東永泰化工集團有限公司舉行了香港主板上市項目啟動儀式。據悉該集團與香港匯富融資有限公司達成合作意向，對公司內控、財務等進行規範工作。

明年初擬向港交所遞申請

目前公司上市進入實質推進階段。預計明年初能夠向港交所遞交上市申請，操作如果順利，可望明年實現上市。據永泰集團董事長尤學中介紹，2011年上半年，該公司與律師及會計事務所簽訂了合作協議，成立了上市項目組，配備了專業人員；2011年底完成股權重組、架構設置等初期準備工作，與香港匯富融資有限公司達成合作意向。目前公司在香港註冊成立了控股公司，並將其作為上市主體。

永泰集團作為山東省東營市最早投產半鋼子午胎生產線的企業，已經成為世界汽車拉力錦標賽輪胎供應商，企業所生產的「盾輪」牌子子午胎商標成為「中國馳名商標」，企業自主設計生產的UHP綠色環保高性能輪胎，被科技部授予國家火炬計劃項

滬深10月新股IPO僅4家

另外，據深圳證券信息公司數據中心的統計數據顯示，今年10月份，A股市場IPO數量共計只有4家，按月大幅減少三分之二；集資總額31.63億元（人民幣，下同），較9月減少53.81%，為今年以來首次低於50億元。由於10月份IPO數量大幅減少，平均每家集資7.92億元，按月增加38.49%，增幅較上月有所擴大。

集資額按月大幅縮水近54%

在新股上市遭到嚴格控制的情況下，10月份發行市盈率較9月小幅回落。全月IPO平均發行市盈率為28.41倍，按月下降14.4%。其中主板只有洛陽鉅業一隻新股上市，市盈率為13.64倍，落後於今年以來月平均表現23.46倍，較9月也明顯下跌51.89%。洛陽鉅業A股市盈率也是當月新股中最低；而市盈率最高的為騰新食品，有39.73倍。

Hutchison 3G願售頻譜 冀獲歐盟批准併購交易

香港文匯報訊（記者 涂若奔）據路透社引述消息人士透露，和黃（0013）旗下Hutchison 3G願意在奧地利出售2.6GHz頻譜，以換取歐盟批准其以16.9億美元代價收購Orange Austria（橙）。目前歐盟執委會正尋求相關各方的反饋意見，之後再決定是否接受提議。

歐盟執委會上周曾表示，Hutchison提出了與收購案相關的讓步提議，但未提供細節。有反壟斷監管機構擔憂，Hutchison 3G與「橙」是奧地利兩家最小的手機運營商，但合併可能導致前者放棄激進的定價政策，從而令消費者的成本增加。另外，和記黃埔昨公布，委任恒生銀行（0011）的執董兼副董事長李慧敏為和黃獨立非執董，昨日起生效，和記黃埔將支付李慧敏每年董事袍金12萬元。

格力第3季多賺24.6億增近6成

香港文匯報訊（記者 張廣珍、黃殿晶 珠海報道）格力電器近日發佈的2012年三季報顯示，公司第三季度實現營業總收入288.6億元（人民幣，下同），同比增長21.09%；淨利潤24.6億元，同比增長57.25%。前三季度業績超出市場預期，實現營業總收入771.6億元，同比增長20.43%。

財金動態

中海油料加國再延購Nexen審查期限

香港文匯報訊（記者 劉璇）中海油（0883）預計加拿大政府將尋求延長對中國油151億美元收購Nexen Inc.的審查期限，旨在讓政府有更多時間就外國投資制定全面框架。此前定下的最後期限為下周。

綜合外電消息，加拿大政府已經將通常的45天審查期延長了30天，延長後的到期日為11月10日，但由於當天恰逢周六，政府部門關閉，實際到期日則變為11月9日。距離

吉利汽車已達全年出口目標

香港文匯報訊（記者 劉璇）吉利汽車（0175）昨日表示，已實現2012年全年汽車出口目標，截至10月底的海外總銷量超過8.1萬輛，已高出原本全年出口銷售目標8萬輛，料全年中國以外市場銷售高達10萬輛，而去年海外銷售只有約3.8萬輛。該公司稱，1月—10月份汽車出口量同比增長190%。吉利汽車10月份的海外汽

澳門10月博彩收入創歷史新高

香港文匯報訊（記者 陳遠威）澳門博彩監察協局資料顯示，澳門10月份博彩收入增長3.2%至277億（澳門元，下同），打破去年10月份268.5億的歷史高位，反映黃金周假期期間內地遊客產生的提振作用。9月份澳

港眼鏡出口貨值首9月跌4%



■香港貿易發展局副總裁周啟良。

方楚茵攝 9個月的眼鏡產品出口值輕微下跌4%，而出口貨值約150億元。當中佔本港眼鏡出口貿易比例達60%的歐美市場，歐洲出口值下跌14%，美國出口值下跌12%。

新興市場續保雙位數增長

雖然本港眼鏡出口貿易最大「金主」縮水，但周啟良指本港眼鏡出口貿易市場愈來愈多元化，加上積極開拓新興市場，都令數字企穩，成為繼意大利及中國內地後，全球眼鏡出口貿易市場的第三位。周氏續指，雖然新興市場的基本數較低，但增長保持雙位數，當中澳洲上升27%、中國內地升36%。而南美市場中，巴西上升34%。屬中東市場的阿聯酋上升18%。另外匈牙利更大升182%。

外國品牌藉參展拓內地市場

而將於本月7至9日展開的香港眼鏡展，周啟良表示，展覽吸引625個參展商，比去年上升約3%。當中土耳其及法國更屬首次參展，法國更有12家參展商組團來港，證明貿易重心東移，吸引不少外國品牌來港參展藉以開拓中國龐大市場。而這次共有68組，合共逾3,000人貴賓買家團，比去年稍稍增加。周啟良指，是次仍以亞洲買家佔比較多，當中有逾200間中國公司參展，數目與去年相約。而預先登記的入場人數方面，暫見單位數升幅。

周啟良又表示，眼鏡業的代工業務（OEM）競爭太大，故本港的眼鏡業已有不少公司傾向專做設計加工（ODM）及建立自有品牌（OBM）等，以增強競爭力。而部分香港產品因工廠北移，直接由內地出口，較難估計對出口貿易的影響。

奧園售地盤稅前賺近11億



香港文匯報訊（記者 方楚茵）奧園地產（3883）公佈旗下北京項目的出售事項已於上月31日完成。該公司已收取款項總額約32.3億元（人民幣，下同），預計除稅前收益為約10.94億元。據該公司於09年7月參與項目開發時所作出的股權投資，此項目平均每年股本回報率逾40%。

該公司於3月27日簽訂出售協議，有條件出售世協潤投資有限公司全部已發行股本之52.69%，亦即北京耀輝置業有限公司（耀輝）股權之51%。耀輝持有位於北京市朝陽區「長安8號」的商住項目，總建築面積約24.7萬平方米。

公司主席郭梓文（見圖）表示，截至6月底公司的現金及銀行存款約48.7億元，負債比率為11.1%，出售北京項目的32.3億元資金回籠，加強公司現金流，可作推動業務發展及增加土地儲備。而公司計劃聚焦於廣東、瀋陽、廣西及重慶等剛性需求較大的地區。

SOHO中國發10億美元票據

另外，SOHO中國（0410）昨公佈，由公司及附屬公司擔保人與匯豐、摩根士丹利、渣打銀行、Barclays及高盛訂立購買協議，通過發行兩批美元票據，包括6億美元5年期票據和4億美元10年期票據，融資10億美元，收益率分別為5.75%和7.125%。

SOHO中國表示，扣除承銷費用及其他開支後，票據發行的所得款項淨額約為9.859億美元，將用於一般公司用途及若干臨時現金投資項目。

康佳今年來彩電銷售增10%

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）2012年第三季度中國電子信息產業經濟運行暨彩電行業研究發佈會最近在合肥舉行，據奧維諮詢（AVC）監測數據顯示，中秋國慶黃金周智能電視滲透率達42.5%，這意味著智能電視已經成為市場的主角。據奧維諮詢（AVC）數據顯示，國慶彩電行業混戰中，康佳憑借「中國好聲音」的「康佳好聲音」全國大型促銷活動，中秋國慶兩周，康佳整體銷量同比增長三成；因採取多種營銷策略，今年1-9月康佳彩電整體銷量同比實現增長10%。

康佳多媒體市場營銷中心副總經理兼市場部總經理許宏俊強調，康佳採取多種營銷策略，充分利用社會熱點效應，吸引更多人的關注，借勢造勢快速實現新產品的全面普及。

投津人幣項目港佔逾7成

香港文匯報訊（記者 李欣 天津報道）記者日前從天津市工商局了解到，截至目前，天津已累計批准跨境人民幣直接投資項目26個，全部來自於亞洲，其中香港19個、日本3個、新加坡2個、韓國1個、澳大利亞1個。

據了解，自2011年以來，天津市工商部門不斷加大政策支持和服務力度，鼓勵、引導境外投資者和外資企業以境外人民幣方式投資，2011年審批項目9個，合同外資額17億元（人民幣，下同）（股東貸款項目12個，金額9.25億元）；今年審批項目17個，合同外資額41.2億元（股東貸款項目30筆，金額34.05億元）。據悉，天津市跨境人民幣直接投資項目主要集中在濱海新區，濱海新區17個，佔65%，合同外資額41億元，佔70%。