

海南離島免稅額升至八千元

政策進一步放寬 刺激境內消費

香港文匯報訊(記者 安莉、孫愛靜 海口、三亞報導)海南離島免稅政策將從今年11月1日起進一步放寬,購物限額從每人每次5000元(約合港幣6197元,下同)提高至8000元(約合港幣9916元,下同),遊客年齡從18歲放寬到16歲。業內人士認為,這一利好消息將極大促進境內免稅業務發展,刺激「旅遊+免稅購物」,將更多消費留在境內。

在24日下午召開的新聞發佈會上,海南省常務副省長譚力介紹了離島免稅政策新調整的內容:免稅購物限額從每人每次5,000元提高至8,000元;新增美容及保健器材、餐廚用品、玩具等三類免稅商品,使免稅商品達到21種;放寬離島旅客每人每次購買限額以內免稅商品的數量,數量限額平均增幅在70%左右;遊客年齡從18歲放寬到16歲。

遊客望額度再提升

24日中午,記者在三亞免稅店看到,一樓化妝品區的櫃檯前圍着不少客人。大部分遊客表示還不知海南免稅政策進一步放寬,但聽說免稅額提升到8,000元後均表示「是好事」。從北京來的陳小姐告訴記者,即使免稅額提高到8,000元,還是只能買化妝品、腰帶之類的小東西,希望免稅額能再放寬些。

海南居民葛先生則認為,對於海南本地人而言,免稅購物更需增加購物次數,相對於外省居民每年有兩次離島購物機會,本地居民每年僅一次,他

覺得太不合理。

促海南商業轉型升級

有關專家表示,海南離島免稅政策的調整將促進海南商業轉型升級。離島免稅政策所帶來的巨大購買力對海南商業的規劃、購物環境、服務質量等方面提出了更高要求,對海南加快商貿服務業的發展形成倒逼機制。海南省商務廳相關負責人則認為,離島免稅政策所吸引的高端消費人群在海南停留,對海南旅遊及相關服務業有極強的促進作用。

財富品質研究院院長周婷認為,離島免稅主要有四限:限金額、限品類、限數量、限次數。其中最影響消費慾望的是免稅額,原先每人5,000元的免稅額使消費基本停留在香化產品等初級奢侈品,而對於像珠寶、腕錶這樣的產品,每人5,000元的免稅額遠遠不夠。

周婷表示,此次免稅額增加,有利於進一步釋放消費者的購買力,將更多的消費留在境內,促進消費品類的多樣化,帶動免稅行業的銷售,也有利於更多的奢侈品牌入駐免稅店。



遊客在免稅店櫃檯等候結賬。

香港文匯報記者孫愛靜攝

海南免稅銷售額達32億



海南省政府舉行離島免稅政策調整新聞發布會。

香港文匯報訊(記者 安莉 海口報導)記者今天從海口海關獲悉,自2011年4月20日海南離島免稅政策實施以來,截至今年9月30日,三亞和海口機場免稅店共銷售免稅品400餘萬件,金額約

32億元港幣,日均銷售額約607萬元港幣。

據統計,海南遊客離島免稅購物人均1,870元/次(約合1,078元港幣/次),僅佔5,000元(約合港幣6,197元)免稅購物金額的37.4%。專業人士分析,遊客未能用足免稅額度的主要原因是熱銷商品種類過於集中而類同商品的免稅購物限購件數較少,限制了遊客的購物意願。此次免稅額提高至8,000元(約合港幣9,916元),將促進遊客的購物消費。

為滿足遊客高漲的購物熱情,位於三亞國家海岸海棠灣的「國際免稅城」項目今年6月9日已正式開工,投入運營後將成為全球最大的免稅購物中心,價格低於內地百貨商場30%左右,與香港、新加坡周邊免稅價格持平。預計該項目商業部分2013年底竣工,2014年開業試運營。

內地最大琥珀走私案 涉案金額10億

香港文匯報訊 據《深圳特區報》報導,內地最大琥珀走私案23日在深圳市中級人民法院開庭審理。該案涉案價值高達8.28億元人民幣(約合港幣10.27億元,下同),涉嫌偷逃稅款1.2億元人民幣(約合港幣1.49億元,下同)。無論是走私案還是偷逃稅款,都堪稱「內地最大的走私琥珀案」。

2011年4月19日,深圳市昌誥工藝品有限公司(以下簡稱昌誥公司)向深圳機場海關申報進口一批「松香」,海關檢驗後發現這些「松香」竟是天然琥珀。據調查,深圳市昌誥工藝品有限公司為謀取非法利益,採取偽報品名、低報價格的方式,累計進口琥珀原料232噸,價值8.28億元人民幣,涉嫌偷逃稅款1.2億元人民幣。

粵重罰欠薪 最高須賠100%

香港文匯報訊(記者 李養書 廣州報導)近日,《廣東省勞動保障監察條例(修訂草案修改稿徵求意見稿)》(以下簡稱「意見稿」)正式公佈,據規定:欠薪的老闆將會被公佈個人信息;久欠不還的,將按照應付金額50%-100%的標準,向被欠薪的勞動者加付賠償金。

意見稿規定,用人單位欠薪久欠不還的,人力資源社會保障行政部門可以通過媒體,公開用人單位名稱、法定代表人或主要負責人個人基本信息。用人單位發生欠薪的,由人力資源社會保障行政部門責令其限期支付;逾期不支付的,責令用人單位按照應付金額50%以上1倍以下的標準向勞動者加付賠償金。



在鄭州航空港區保稅路一商住項目建築工地內,24日凌晨一輛施工車輛在倒車時意外側翻,砸塌路邊工棚,造成8人死亡、6人受傷。中新社

新視野藝術節

NEW VISION ARTS FESTIVAL
19.10-17.11.2012

「想了解中國古典音樂奧妙的人 都應當牢記吳曼的名字」
——英國《民族音樂之根》雜誌

吳曼

與台灣原住民朋友
WU MAN AND ABORIGINAL FRIENDS FROM TAIWAN

當代琵琶大師 帶你走進台灣偏遠部落 原住民純音 響徹山林

排灣族 泰武小學古謠傳唱隊
布農族 布農山地傳統音樂團

清澈童聲合唱 渾然天成「八部合音」

15/11 8pm
香港大會堂音樂廳
\$320 \$240 \$180 \$130
部分 \$130 座位視線受阻

門票現於城市電腦售票網發售
網上購票: www.urbtix.hk
信用卡電話購票: 2111 5999
節目查詢: 2370 1044
購票優惠詳情請參閱節目手冊或網頁
www.newvisionfestival.gov.hk

陳東岳測量師行有限公司

牌照號碼: C-012572

貴重物業拍賣

承業主命
茲訂於二零一二年十一月八日(星期四)下午三時假座
九龍尖沙咀東麼地道71號富豪九龍酒店
3/F 盧森堡廳I及II

公開拍賣

(拍賣前售出除外)

物業: 九龍九龍塘金巴倫道47號 (新九龍內地段743號)

地段面積: 約12,957平方呎
出售狀況: 以物業現況交吉出售
視察物業/查詢: 陳東岳先生 68066623
牌照號碼: E098543
業主代理: 陳東岳測量師行有限公司 牌照號碼: C-012572
地址: 九龍紅磡蕪湖街83號莊士紅磡廣場7/F 703室
電話: 21809310
傳真: 21809359
業主律師: 簡松年律師行(經辦: 許次鈞律師)
地址: 中環環球大廈18樓1808室
電話: 28108322
傳真: 28105269

注意: 所有競投者應委託其代表律師在拍賣前對其競投物業之業權及契據進行查察。競投者如未經查察而在拍賣會競投物業應自行承擔其風險,任何買家於拍賣員落槌後必須接受其競投物業之業權及契據,並不能對其物業之業權及契據進行質詢。而物業之有關契據,在拍賣前可在賣方律師樓供買方查閱。

再者,競投者應在競投前對其競投之物業已進行視察並滿意物業之狀況才作出競投,賣方並不保證物業並無連例之建築,加建或改建,並不保證物業之興建附合建築物條例,買家不得對物業之違例建築,加建或改建進行質詢或藉詞拒絕交易。

有關物業之拍賣條款可於拍賣前到本公司或拍賣會場接待處領取。任何人士如對拍賣條款有任何疑問,應自行查證及尋求獨立之法律意見才作出競投。

以上物業資料只供參考用途,雖然賣主及賣主代理已盡力小心提供上述資料準確無誤,但賣主及賣主代理不會就上述資料作出任何保證,如有任何錯誤、遺漏、失實陳述或因而導致任何損害或損失賣主及賣主代理均不會承擔任何責任或賠償,任何人士必須明白及自行查證方作出競投或投資。