

上季GDP三年半 全年7.5%增速可

香港文匯報訊(記者 海巖 北京報道)雖 然內地三季度經濟同比增速連續第七個季度 放緩至7.4%,創三年半新低,但季度環比增 速已在加快,工業增長、投資、消費數據亦 優於預期,露出復甦的萌芽,凸顯經濟探底 企穩態勢,四季度反彈有望,全年實現7.5% 增長目標無憂。

家統計局新聞發言人盛來運在記者會上指出,與上半年相 比,三季度的國民經濟運行情況有一些積極的變化,尤其是9 月份的主要指標數據看,國民經濟運行企穩的態勢比較明顯。主要 指標增長速度雖然在回落,但是回落幅度在收窄,並且有些指標增 速還在加快。國務院總理溫家寶17日主持召開的國務院常務會議亦 提出,當前經濟增速趨於穩定並繼續出現積極變化。

前三季經濟增7.7%

數據顯示, 9月份主要指標增速有所加快,前三季度國內生產 總值增長7.7%,保持在年初確定的目標範圍內;9月份規模以上 工業增加值同比實際增長9.2%,社會消費品零售總額同比增 長14.2%,固定資產投資前三季度累計同比增長20.5%,貨 運量增長11.8%,均優於預期;出口增長9.9%,大幅 高於7月份1%和8月份2.7%的增速,單月出口規模創 第2季 歷史新高;製造業採購經理指數為49.8%,實現4個 月來首次回升,工業生產者購進價格扭轉5月份 8.4% 以來環比連續下降趨勢;消費者信心指數回升 至100.8%。

經濟學家指出,無論是消費、投資、外 貿等, 9月份經濟數據普遍好於預期,顯 2009年第1季 示中國經濟企穩回升的態勢基本確立,預 6.6% 計四季度經濟有望繼續反彈。但目前影響經 濟增長的因素仍然存在,工業生產增速回落,企業利潤同比下降 工業用電量增幅也在收窄。

今年以來中國為遏制經濟放緩推出一系列舉措,包括促外貿、加 快基建項目審批等,年內已兩次降息,並兩次調降存款準備金率。 分析人士認為,目前經濟企穩回升基礎還不牢固,因此「穩增長」 不能放鬆,政策會繼續保持相對寬鬆,最重要是將現有政策落實到

內需外貿壓力仍大

17日召開的國務院常務會議安排部署四季度經濟工作。對於當前 經濟形勢,會議認為,世界經濟復甦步伐放緩,貿易投資保護主義 抬頭,擴大外需面臨不少制約因素。內需保持較快增長的難度不

小,企業效益下降、財政收 入增速減緩比較明顯,經濟 趨穩的基礎還不夠穩固。因 此會議提出,要堅持把穩增 長放在更加重要的位置,抓 緊、抓好、抓出成效,並部 署六項重點工作。

會議表示,堅持實施積極 的財政政策和穩健的貨幣政 策,落實好結構性減税政 策,穩步推進營業稅改徵增 值税試點。前瞻性地調節社 會融資總規模,保持合理的 市場流動性和新增貸款規 模。推進國家重點在建續建 項目建設,加大金融支持, 加快工程進度。

| 項目 | 同比增長(%) |
|------------|---------|
| GDP | 7.7 |
| 工業增加值 | 10 |
| | 20.5 |
| 房地產投資 | 15.4 |
| 消費 | 14.1 |
| 進出口 | 6.2 |
| CPI | 2.8 |
| 城鎮居民人均可支配。 | 收入 9.8 |

製表:香港文匯報記者 海巖

台 月

美學者看好中國內陸潛力

香港文匯報訊 據《華爾街日報》報道,中國第三季度經濟增長繼 續放緩,但舊金山聯邦儲備銀行的兩位經濟學家卻出於一個不同尋 常的理由而看好中國經濟,那就是中國一些地區仍較落後。

舊金山聯邦儲備銀行經濟學家馬爾金(Israel Malkin)和施皮格爾 (Mark Spiegel)表示,未來幾年中國經濟增長將放緩,但放緩的幅度 不會像很多人預測的那樣大,原因是中國很多地區開發程度很低, 那裡的經濟將繼續高速增長。施皮格爾在解釋其報告時說,落後也 有好處,因為一個更貧困的地區或國家在出現定價過高無法從事某 些活動的問題前,與其他地方還有很大的差距需要趕上來。

2020年前內陸增速7.5%

這兩位經濟學家說,隨着北京和上海等地的收入達到富裕國家水 平,2020年前中國較發達省份的經濟增速可能放緩至5.5%。不過, 中國內陸地區比一線城市要窮得多,那裡的工資也低得多,適合從 事勞動密集型產業,這類地區將更容易保持更快的增速。兩位經濟 學家預計2020年前這類省份經濟增速將為7.5%。

他們寫道,內陸地區面臨諸多挑戰,包括落後的基礎設施和遠離 工業網絡。這類限制因素可能使它們很難以亞洲其他地區那樣的速 度趕上更富裕的省份。

2010年第1季 12.1% 第4季 12.2% 10.3% 9.7% 第3季 9.7% 第4季 9.6% 9.5%

內地第三季GDP增長7.4%

自助磅 **台港乂進報訊(記者 海嚴 北京報道)國家**

統計局新聞發言人盛來運昨日表示,今年中國 物價總體上控制得比較好,但後勢物價仍存上 漲壓力,不能掉以輕心。

數據顯示,9月份全國居民消費價格總水平 (CPI) 同比上漲1.9%,環比回落0.1個百分 點。盛來運表示,9月份CPI增速回落,是翹 尾因素影響不斷下降和蔬菜價格回落的結果, 但從後勢來看,物價仍然存上漲的壓力。

量寬加大輸入性通脹

盛來運指出,首先,進入冬季以後,部分季 節性供應的農產品,還有周期性變化的一些農 產品,價格會面臨着一些上漲的壓力。其次, 來自國外的輸入性通脹壓力還較大,尤其美國 為首的一些西方國家,推出量化寬鬆政策,會 帶來一定的壓力。此外,日本和歐元區也相繼 實施寬鬆的貨幣政策,這對推升世界大宗商品 價格,加大輸入性的通脹壓力,影響較大。盛 來運稱,相信有關部門會根據國內經濟增長和 物價的形勢,做出正確的抉擇。

此外,盛來運還表示,雖然中國經濟增長連 續七個季度增速出現下滑,但今年來就業形勢 總體比較穩定,沒有出現像2008年底到2009年 大批農民工失業返鄉的現象。

第3季

9%

第2季

9.5%

香港文匯報訊 (記者 海巖 北京報道) 中國房地產市場在經歷 第2季 年中的火爆後,隨着中央 7.6% 堅持調控不放鬆逐漸顯

第4季

8.9%

效,樓市開始企穩。最新數據顯 示,70個大中城市中,新建商品住 宅(不含保障性住房)價格環比上漲 的為31個,下降的城市有24個,持 平的城市有15個。國家統計局發言 人盛來運表示,當前房地產市場總 前房價正在進入一個博弈平衡階 二三線城市。 段,上漲和下跌都存在一定剛性。

2012年第1季

8.1%

廣州新盤漲幅全國最高

整體看,9月新建商品住宅價格 環比下降的城市數量增加4個,持 平的增加1個,上漲的減少5個。環 比價格上漲的城市中,漲幅也均未 超過0.4%。繼8月份三線城市新建 商品住宅價格環比停漲後,9月份

二線城市的新建商品住 宅價格也幾近停漲,但 一線城市商品房價格並 第3季 未停止上漲步伐。 7.4%

9月份,廣州的新建商 品住宅價格環比增長0.4%,漲幅創 17個月新高,這也是9月份所有70 個城市中環比漲幅的最高水平。深 圳環比漲幅繼續保持在0.1%,北京 環比漲幅由8月的0.2%縮小至 0.1%,上海連續第二個月停漲。與 體還是穩定的,房價的變化延續了 此同時,四個一線城市的二手房環 穩中有降的趨勢。專家分析稱,目 比全部上漲,且平均漲幅明顯高於

> 數據顯示,1-9月份,商品房銷售 面積同比下降4%,降幅比1-8月縮 小了0.1個百分點。今年「金九」銷 售高峰卻並未來臨。

> 中原地產市場研究部總監張大偉 認為,各類政策風聲收緊,限購限 貸從嚴執行,非自主類需求無法持 續進入市場是「旺季不旺」的主要 原因。



| り月 | 部分州 | 巾那房頂恰堪几愛 | 幅 |
|----|-----|-----------|-----|
| 城 | 市 | 環比變幅 | (%) |
| 北 | 京 | + | 0.1 |
| 上 | 海 | | 0 |
| 廣 | 州 | + | 0.4 |
| 深 | 圳 | + | 0.1 |
| 天 | 津 | | 0 |
| 杭 | 州 | + | 0.3 |
| 青 | 島 | - | 0.4 |
| 溫 | 州 | - | 0.8 |
| 呼利 | 1浩特 | - | 0.4 |
| | 製表: | 香港文匯報記者 海 | 下 農 |

策效果顯現,四季度有望迎來温和回升,甚 需舉措將使得四季度出口小幅回升。 至有專家預計年末就會明顯反彈。從近期政 府表態看,經濟學家一致認為,未來財政政 策支持穩增長仍會加大力度,但對貨幣寬鬆 的空間存在不同看法。

明年經濟有望小幅回升

中國交通銀行首席經濟學家連平預計,前

審批的基建投資項目陸續開工,地產開發商 續擴大財政支出、進一步減稅,以及落實前 速。

恢復而企穩,由此預計四季度固定資產投資 增速將回升。消費方面,四季度社會消費品 內經濟學家普遍預計,三季度將是 零售總額增速將很可能維持在現有水平。此 今年內地增長的底部,隨着前期政 外,外部環境趨於平穩,與國內一系列穩外

應保持貨幣流動性相對寬鬆

是環比因素,二是去年四季度基數低,三是 根,未來的通脹就埋根了。」 政策作用顯效,預測四季度GDP增長7.8%。

將進一步顯現。

控房價通脹 降息沒可能

不過,范劍平則指出,當前的經濟政策特 點是穩增長和控房價相兼顧,穩增長和調結 構相結合。雖然物價形勢平静,但M2增幅 已經高達14.8%,M1增速回升也較快,降 國家信息中心經濟預測部主任范劍平認 息、降準既沒有必要性,也沒有可能性。 為,四季度同比增速回升是大概率事件,一 「經濟築底階段要有一點耐心,着急放鬆銀

中金公司首席經濟學家彭文生也認為年內 至於未來政策,匯豐大中華區首席經濟學 進一步降準、降息的可能性較低,宏觀經濟 期穩增長政策下,四季度經濟增速將略有回 家屈宏斌認為,目前經濟企穩在一個相對低 增長觸底企穩的信號逐步明確,降低了短期 升,至7.8%,全年GDP實際增速在7.8%左 位,未來持續的政策支持仍有必要,貨幣政 內國內出台較大力度放鬆政策的必要性,四 右。明年經濟增速有望小幅回升,達到8%- 策仍有必要保持力度以支持流動性相對寬 季度貨幣政策將主要通過逆回購的方式增加 鬆。他還認為,從温總理近期的政策表態上 市場流動性,但他預計年內財政政策將維持 他認為,投資方面,前期國家發改委加快 來看,穩增長的政策努力仍將持續,通過繼 寬鬆態勢,基礎設施投資將維持相對較快增