

10年房策報告 明年中發表

張炳良：土地供應按現行規劃程序跟進

■委員蔡涯棉表示，研究如何提高新啟德和新界東北的住宅地積比率。圖中前面空地為啟德住宅地。 資料圖片



香港文匯報訊（記者 聶曉輝）香港地少人多，住屋問題有迫切解決需要，長遠房屋策略諮詢委員會昨日召開首次會議。運輸及房屋局局長張炳良表示，委員會將分析社會不同階層對房屋的需求及評估優次，檢討相關政策及土地規劃用途，預料明年中可發表初步報告，內容涉及10年長遠房屋計劃，再向公眾諮詢3個月。他指出，房屋需求與土地供應互為關連，但土地供應事項，則按照現行土地規劃程序跟進。

長遠房屋策略諮詢委員會昨日召開首次會議，歷時接近4小時，行政長官梁振英亦有出席，並在開場發言時對房屋問題表示關注，及對委員會有期望。張炳良會後指出，首次會議集中討論了委員會的職權範圍及擬定的工作時間表，包括就現行規劃、土地用途及公私營房屋政策與安排，提供意見，並視乎情況建議改變。

檢視各階層需要定優次

張炳良指出，當局在會上提供本港人口結構與房屋相關等統計文件，有委員希望了解本港老齡化與人口結構的住屋需求問題，亦有委員欲了解政府整體土地供應情況。他表示，委員會今後將檢視社會上各特定群組，例如年輕人、長者、居住環境惡劣的家庭，



■張炳良會後表示，委員會將分析社會不同階層對房屋的需求及評估優次，檢討相關政策及土地規劃用途。 香港文匯報記者曾慶威攝

以及首次置居者不斷轉變的房屋需要及緩急次序，並建議措施以應付這些住屋需要，以確保有效落實行政長官的政策目標和優次。他又稱，房屋需求及土地供應互為關連，委員會討論時無可避免涉及土地及房屋供應問題，但土地供應會影響市場，政府處理有關資料必需審慎，並按照現行土地規劃程序跟進。委員同意今後約每6周舉行一次會

議，並在必要時加開會議，務求在明年中發表長遠房屋策略諮詢文件，並進行為期3個月的公眾諮詢，並於明年底提交公眾諮詢報告書。

蔡涯棉：研提高地積比

委員蔡涯棉表示，會上提出希望委員會可討論青年住屋問題，並研究如何提高新啟德

和新界東北的住宅地積比率，另一名委員馮可立指出，委員普遍認為土地供應與房屋需求分不開，所以訂立長遠策略時，一定會討論到土地供應的問題，但並無談到要討論到甚麼程度。委員李華明表示，應增加透明度，並相信8次的會議並不足夠，委員已有心理準備要開更多會議。

廣華產房喉停笑氣

香港文匯報訊（記者 王維寶）對於多間公立醫院產房的「氧化亞氮」氣體（俗稱：鎮痛笑氣）濃度超出職業安全標準，醫院管理局已成立專家小組檢討事件，並對公立醫院產科進行全面測試及評估。勞工處近日巡查各公立醫院的產房，發現廣華醫院婦產科的產房，接駁面罩與麻醉氣體淨化系統的氣喉未能正常運作，遂即時停止使用鎮痛笑氣。

勞工處近日巡查各公立醫院的產房，亦發現廣華醫院婦產科的產房，接駁面罩與麻醉氣體淨化系統的氣喉未能正常運作，廣華醫院已即時停止使用鎮痛笑氣，並更換有關零件，料數周後將恢復使用。

醫院管理局表示，勞工處暫時並無發現其他公立醫院有同類情況，而屯門醫院產科也因為需要配合抽氣系統改善工程，暫時停止使用鎮痛笑氣。發言人表示，除了鎮痛笑氣為產婦鎮痛外，分娩球、電動止痛機、止痛針及無痛分娩也能有效減輕產婦生產時的痛楚，停用鎮痛笑氣的醫院，已改用其他方法為產婦止痛。

更換零件 料數周後恢復

威爾斯親王醫院及瑪嘉烈醫院的產房早前因鎮痛笑氣濃度超出職業安全標準，已即時停用，需要再接受專家評估，方可決定何時恢復使用鎮痛笑氣。

香港數碼違規表證成立

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）就香港數碼廣播有限公司停止廣播，隨後又搞所謂的「義播」，通訊事務管理局辦公室發言人昨日在接受傳媒查詢時表示，根據其牌照條款，香港數碼必須提供7條頻道，並作24小時廣播。香港數碼早前於10月10日至14日停止服務，表面證據顯示可能構成違反上述牌照條款。

數碼了解復播詳情，以確定有關安排是否符合有關牌照條款，現正等候答覆。

發言人強調，通訊事務管理局會根據既定程序處理任何可能違規的個案；而就違規個案，通訊局可以作出的懲罰包括行政懲處，如勸喻及警告等，以至罰款及暫時吊銷牌照。

至於香港數碼的投資金額，發言人說，其牌照只有條款規管牌照持有人於2011年至2017年的投資金額。

西九獻技



■香港文匯報訊（記者 羅繼盛）西九管理局將於今年12月15日至16日，在西九龍海濱長廊舉行名為「自由野」的戶外音樂節，約25隊本地及海外音樂團體將在維港海濱演繹流蘇獻技，市民可於下月中起透過官方網站登記，免費入場。西九管理局表示，將會參考音樂節的經驗，優化文化區戶外表演場地的規劃，並預期可成為首批啟用的設施，如期2016年落成。 西九文化區管理局供圖

化療診所商廈播「致癌毒氣」

香港文匯報訊（記者 曹農）香港醫院藥劑師學會發現，本港有19間有提供化療服務的私營診所，設於12間商業大廈內，為癌症病人提供較醫院便宜的化療靜脈輸注服務，但診所通常沒有無菌調配設施，擔心藥物易受細菌感染，使癌症病人受細菌感染的風險大增。學會建議港府規管高風險醫療程序時，亦把提供化療靜脈輸注的醫療機構納入規管。

人需接受靜脈輸注藥物的療程，不少病人在醫院接受首次化療後，不少專科醫生會安排病人到商廈診所接受餘下療程。他續稱，因靜脈輸注的藥物必須要在無菌的環境下調配，因無菌室造價高昂，這些診所往往沒有無菌室設施，擔心藥物易受細菌感染。

多缺無菌室 藥物易污染

香港醫院藥劑師學會會長崔俊明昨日召開記者會時稱，化療是高風險醫療程序，大部分病

倡督委會研擴規管範圍

崔俊明表示，商廈設計時並非作醫療用途，其中央冷氣系統令醫療機構的空氣，與商廈內其他商戶循環共用，令本身體弱的癌症病人受細菌感染的風險大增。他續稱，因90%的化療藥

物可令一般人致癌，若藥物透過中央冷氣管道傳至商廈其他地方，對其他商廈員工及市民均有潛在風險，建議港府成立的私營醫療機構督導委員會，應研究擴大規管範圍。

本報記者走訪其中一座有化療靜脈輸注的診所所在的商廈，有診所職員表示，因診所價錢較醫院便宜近30%，許多病人會選擇到私營診所化療。食物及衛生局發言人表示，已成立督導委員會，會廣泛吸納社會各界意見，研究規管的適用範圍，保障市民安全。發言人表示，當局其後將諮詢公眾及業界意見，考慮開展相關立法程序。

日食10塊芒果乾 易氣喘頭痛

香港文匯報訊（記者 文森）酸酸甜甜的乾果零食是不少市民享受悠閒時刻的零食首選。消委會在市面抽50款乾果零食，全部都含有最少一種防腐劑或甜味劑，其中22個沒清楚標明含有防腐劑成分，並以鯉魚門紹香園的菲律賓芒果乾含量最高，每千克含有712毫克的二氧化硫。消委會表示，成人進食超過10塊芒果乾，便接近每日攝取二氧化硫的上限。

有氣喘、頭痛及嘔心症。

調查又發現，在13個話梅樣本中被驗出含有糖精，驗出有高含量糖精的話梅是德盛棧超大話梅，每千克含有8,300毫克的糖精，以一個60公斤的人計算，大概進食15粒便會超過聯合國糧農組織及世衛的標準。另外，在話梅樣本當中，有11款樣本同時驗出含代糖「阿斯巴甜」。消委會表示，「阿斯巴甜」有可能令患有苯丙酮酸尿症的人士腦部受損。

抽驗50款 全含防腐劑

消委會抽驗的50款市面上的芒果乾、柑桔、話梅及檸檬乾等，全部均驗出最少含一種防腐劑，包括二氧化硫、山梨酸或苯甲酸，22個沒有標明含有防腐劑成分，其中43款驗出含有防腐劑二氧化硫。若以體重60公斤的成人計算，進食超過10塊，便接近每日攝取二氧化硫上限。消委會表示，部分人或會對二氧化硫有過敏反應，會

消委會表示，目前有部分食品的包裝上並沒清楚列明成分，有生產商更將糖精寫作抗氧化



■消委會測試50款乾果零食，全都含至少一種防腐劑。記者彭子文攝

旋轉工作椅 7款遇壓損壞未達歐標準

香港文匯報訊（記者 王維寶）辦公室常見的旋轉式工作椅，原來暗藏陷阱。消費者委員會與職業安全健康局合作，抽查市面發售19款旋轉式工作椅，測試後發現其中8款工作椅有機會令使用者在調校高度時有「夾手指」的風險，另有7款工作椅在壓力測試中損壞，最後只有兩款樣本通過全部測試。海關表示，會對有關供應商跟進情況。

7款遇壓損壞未達歐標準

消委會在市面抽查14款低椅背和5款高椅背型號，售價由139元至1,039元不等，其進行多項測試。其中8款樣本的設計，容許讓手指伸入座椅下調校裝置的可移動部件之間，存在「夾手指」的風險。其中售價162元的「實惠LC01G」的工作椅，在沒有負重的時候較容易滑動，在不平坦的地面上使用時，會容易造成意外。壓力測試方面，消委會參考歐洲的安全

8款易夾指



■19款旋轉式工作椅中，只有2款完全通過安全測試。 彭子文攝

標準，利用儀器在座位上以約163公斤的力度緩慢向下壓，維持10秒並重複10次，其中4款在首次壓下時就損毀，另外3款則在第二次壓下時損毀，未能通過歐洲標準EN 1335的要求。消委會建議消費者在購買旋轉式工作椅時，應該親身試坐，嘗試各種調校，並留意工作椅是否有符合標準的聲稱。

微波爐全「不給力」功率比聲稱低

香港文匯報訊（記者 文森）現時市面上的微波爐功能多，翻熱、烤焗、蒸煮皆可，十分方便。消費者委員會昨日公布10款微波爐的測試結果，發現所有樣本的實際輸出功率，較其聲稱的功率低，而中國製造的「De' Longhi」牌一款微波爐量得的功率，更較標示的低逾20%。機電工程署表示，已聯絡有關供應商跟進。

消委會與機電工程署合作，測試市面10款微波爐的安全程度及效能。以本港電壓220V作量度，結果發現所有樣本的實際輸出功率，都較聲稱為低，中國製的「De' Longhi」牌一款微波爐，輸出功率較聲稱的功率低逾20%。「De' Longhi」代理商表示，只是測試電壓量度值標準不同，若以235V電壓量度為標準，該型號的輸出功率較以220V電壓量度高。

在10款測試樣本中，有4款未能通過國際安全標準的所有測試項目，包括「格蘭仕」及「樂信牌」兩款微波爐，其聯鎖開關未能通過850度高溫灼熱測試。「格蘭仕」、「美的」及「威馬」牌的3款微波爐，說明書欠缺部分標準要求的警告字句。機電工程署發言人表示，部分樣本中有少許未能符合國際安全標準，已與供應商聯絡跟進。