金匯動向

馮 強

再減息機會降 澳元延續反彈

澳元上周初在1.0150美元附近獲得顯著支持後，已逐漸作出反彈，在衝破1.0200美元水平後，更一度於上周四反覆向上挨近1.0295美元水平。雖然澳元在上周五已稍為遇到回吐壓力，並且反覆走低至1.0220美元附近，但隨着美國9月份生產者物價指數的升幅已高於預期，以及美國10月份消費者信心指數又攀升至83.1的5年高點所影響，不排除市場的投資氣氛亦將會略為趨於好轉，將有助高風險資產以及商品貨幣的表現，所以澳元於上周的反彈走勢可能還未完結，故此預期澳元將會續有反覆上調空間。

由於澳洲在9月份新增了1.45萬個就業職位後，數據好於市場預期，因此澳洲央行在經過今年5月至10月間的3次降息行動之後，澳洲央行將可能不會急於在下月6日的會議上進一步寬鬆其貨幣政策，這將有助澳元的短期表現。此外，在市場仍認為西班牙稍後將會向歐盟正式申請救助之後，歐元上周已顯著持穩於1.2825美元附近的主要支持位，並且更一度於上周五反覆走高至1.2990美元水平。故此受到歐元匯價已有逐漸掉頭攀升傾向的帶動下，該情況亦將對商品貨幣的表現構成正面影響，所以預料澳元將反覆走高至1.0350美元水平。

避險降溫 金價下試1,740美元

上周五紐約商品期貨交易所12月期金收報1,759.70美元，較上日下跌10.90美元。受到美國近日公布的經濟數據好轉影響，市場的避險情緒已是相應有所降溫，因此金價亦稍為遇到回吐壓力，所以預料現貨金價將反覆走低至1,740美元水平。

澳元兌美元

金匯錦囊

澳元：澳元將反覆走高至1.0350美元水平。

金價：現貨金價將反覆走低至1,740美元水平。

金匯出擊

英皇金融集團(香港)總裁 黃美斯

金銀價走勢續趨淡

倫敦黃金上周開始顯現較明顯之回落。在近期QE3短期利好效應有所淡化、西班牙求援之期存在不確定性，美元稍作喘穩以至技術回調壓力，均促使金價上周之走弱。金價自周初1,780美元水平，至周五下滑至1,753美元水平，尚見保住1,750美元關口，但仍接近最低位收盤。在地緣政治方面，敘利亞和土耳其邊境的武裝衝突持續升級，伊朗和西方國家的緊張局勢也有所升級，避險情緒尚可望限制金價之跌幅。此外，在持倉量方面，截至10月11日，全球最大的黃金ETF—SPDR的黃金持有量保持不變，為1,340.52噸，為歷史最高值。

上周早段美元指數走穩，但未能進一步升破250天平均線位置。市場情緒總體仍謹慎令避險美元受支撐，投資者繼續關注西班牙和希臘問題的進展。

美元指數走穩待破80關

在技術走勢而言，美元指數上周升破25天平均線，算是暫為緩和此前之疲勢；但當前仍有一個重要難關於80.35，為250天平均線位置，在9月尾美元之回彈已曾測探此區，但未能成功，現在故地重遊，倘若今趟可衝破，將可望有較大幅度之漲幅。較近延伸阻力預估為200天平均線80.70，進一步目標可看至81.35及82水平。

倫敦黃金走勢方面，在10月前的四個月連續上漲後，黃金可能將對升勢作進一步盤整。10月5日金價升至11個月高位1,795.69美元，未能進一步衝破1,800美元關口，引發上周之技術性疲弱。由於上周金價持續受壓於9天平均線下方，本周仍將監察着金價可否進一步回穩於9天平均線1,772美元上方。

然而，隨機指數延展向下，RSI則見回彈跡象，有機會續呈整固階段，未足以見到疲勢出現扭轉。下方較近支撐見於1,747及1,735美元水平，關鍵處於1,740美元水平，可視為金價會否出現較深幅調整的分界線。以自8月15日1,589.70美元至本周之累計升幅，38.2%及50%之調整水平可至1,715及1,691美元。周初早段預計金價波幅在1,750至1,765美元水平。

倫敦白銀方面，銀價上周陷於窄幅爭持，至周五商品價格普遍回軟，亦逼使銀價大挫至33.41美元。圖表上所見，RSI與隨機指數均見呈現回落；此外，9天與25天平均線目前現正處於34.20一線，越發有可能出現中線利淡交叉訊號。

本周數據公布時間及預測 (10月15-19日)

日期	國家	香港時間	報告	預測	上月
15	美國	8:30 PM	九月份零售額	+ 0.7%	+ 0.9%
		10:00 PM	八月份商業存貨	+ 0.5%	+ 0.8%
16	歐盟	6:00 PM	九月份歐元區協調化消費物價指數#(修訂)	-	+ 2.7%
		6:00PM	八月份歐元區貿易盈餘(歐元)	-	156 億
	美國	8:30 PM	九月份消費物價指數	+ 0.5%	+ 0.6%
		9:15 PM	九月份工業生產	+ 0.2%	- 1.2%
		9:15 PM	九月份設備使用率	78.3	78.2
17	英國	4:30 PM	八月份失業率	-	8.1%
	美國	8:30 PM	九月份建屋動工(單位)	76.8 萬	75.0 萬
18	英國	4:30 PM	九月份零售額#	-	+ 3.0%
	美國	10:00 PM	九月份領先指標	+ 0.2%	- 0.1%
19	德國	3:00 PM	九月份生產物價指數#	-	+ 1.6%
	美國	10:00 PM	九月份二手房屋銷售(單位)	470 萬	482 萬

上周數據公布結果 (10月8-12日)

日期	國家	香港時間	報告	結果	上月
8	德國	3:00PM	八月份貿易盈餘(歐元)	163億	169億
9	日本	7:50AM	八月份來往帳盈餘(日圓)	4547億	6254億
	英國	5:30PM	八月份工業生產#	-1.2%	-0.5%
		5:30PM	八月份全球貿易赤字(英鎊)	42億	17億 R
10	德國	3:00PM	九月份批發物價指數#	+4.2%	+3.1%
11	澳洲	9:50AM	九月份失業率	5.3%	5.2%
	德國	3:00PM	九月份消費物價指數#	+2.0%	+2.1%
	美國	8:30PM	八月份貨物及勞務貿易赤字(美元)	442億	425億 R
		8:30PM	九月份入口物價指數(減除能源)	+0.2%	-0.2%
12	日本	7:50AM	九月份貨幣供應#	+2.4%	+2.4%
	歐盟	6:00PM	八月份歐元區工業生產#	-2.9%	-2.3%
	美國	8:30PM	九月份生產物價指數	+1.1%	+1.7%
		9:55PM	十月份密茲根大學消費情緒指數	83.1	78.3

註：R代表修訂數據 #代表增長年率

評級看升 土耳其基金呈強

投資攻略

儘管有邊境糾紛，但土耳其股市大盤10月起僅上周三當天收黑之下，使得開月以來仍有4.83%累計漲幅，攀上全球十大股市漲幅榜亞軍位置；作為高盛資產管理主席奧尼爾提出的「新十一國」(Next 11)之一，雖然今年大盤累計漲幅已達35.77%，居全球股市漲幅榜榜首，由於目前市盈率跟大盤的長期平均值還有約10%折價，因此可承受單一新興市場風險和憧憬當地5%以上潛在經濟增長率可望帶動大盤市盈率擴張的機遇，不妨伺機收集相關基金。 ■梁亨

據基金經理表示，自金融危機以來，土耳其已經越來越多地吸引了投資者的關注，而伊斯坦布爾100指數10月起出奇地讓人驚訝，大盤自前周周五中午起穩步上升，除了是6月時穆迪將其政府債務評級提升至Ba1，距投資級的地位僅一級之遙外，8月份的11.8億元(美元，下同)經常賬赤字更讓指數上周五來到2011年5月以來的高點。

數據作為衡量土耳其的短期外部融資需求，比市場預測的20億元少和來到34個月的低水準外，同比減少了72%，也讓12個月的經常賬赤字減至590億元或佔GDP的7.5或同比減少25%，讓市場憧憬其政府債務評級有進一步提升之餘，其資本市場也會更吸引投資者的關注。

比如宏利的土耳其股票基金，主要是為可承擔具相當大波幅風險資產的人士，提供長期資本增長。該基金在2009、2010和2011年表現分別為109.3%、29.94%及-32.88%。

基金平均市盈率和標準差為8.42倍及34.17%。資產百分比為98.56% 股票及1.44% 貨幣市場。資產行業為43.43% 金融、20.19% 工業、12.6%必需品消費、7.84%基本物料、4.1% 非必需品消費、4.67% 電訊、3.89% 能源及0.01% 其他。

基金三大資產比重股票為9.39% Turkiye Garanti Bankasi、7.19% Enka Insaat ve Sanayi及6.82% BIMB Holdings Berhad。

海外銷售創紀錄惠及企業

即使土耳其央行日前意外將隔夜拆款利率調降1.5%至10%，但市場預期央行的政策還是有助於今年的信貸擴張抑制到約14%或同比減少44%，有助經濟穩健發展。

而儘管歐洲需求減緩，但與中東、北非政治和貿易關係日益緊密，使得經濟部長早前信心滿滿地表示，今年海外銷售會超越去年的1,350億元，來到紀錄的新高，為受惠當地出口擴張的企業帶來了機遇。

土耳其基金回報表現

基金	近三個月	今年以來
宏利土耳其股票基金AA	25.02%	36.58%
非洲中東組別平均	5.87%	15.50%
中東基金組別平均	4.73%	15.49%

2012年10月15日 今日電視節目表 (星期一)

(節目內容如有更改，以電視台臨時公佈為準。)

無綫翡翠台

6:00 卡拉屋企
6:25 瞬間看地球
6:30 香港早晨
8:55 瞬間看地球
9:00 交易現場
9:45 金曲挑戰站
9:50 快樂長門人
10:00 射鵰英雄傳之鐵血丹心
10:30 就想賴着妳
11:30 宣傳易 及 新聞提要
11:35 交易現場
11:45 蒲松齡
12:40 宣傳易
12:45 交易現場
1:00 午間新聞
1:15 瞬間看地球
1:20 左右紅藍綠
1:25 都市閒情
2:10 宣傳易
2:15 今日VIP 及 交易現場
2:50 肥婆奶奶扭計媳
3:50 Yes！光之美少女 GoGo 及 交易現場
4:20 放學ICU
5:20 大食懶加菲貓
5:50 財經新聞
5:55 大冬瓜及新聞檔案
6:30 六點半新聞報道
6:55 天氣報告
7:00 鏗鏘集
7:30 東張西望
8:00 愛．回家
8:30 天梯
9:30 雷霆掃毒及極速樓按約會
10:30 最佳男主角
11:00 晚間新聞及新聞檔案
11:40 天氣報告
11:45 瞬間看地球
11:50 今日財經
11:55 宣傳易
12:05 施公奇案
1:10 宣傳易
1:20 今日VIP
1:45 無間音樂
2:50 粵語長片：「十年割肉養金龍」

無綫明珠台

6:00 Bloomberg財經第一線
7:00 Bloomberg財經第一線
7:30 NBC世界新聞
8:00 普通話娛樂新聞報道
9:00 教育電視
10:00 金融行情
10:30 交易現場
11:00 金融行情
11:30 交易現場
11:32 金融行情
12:00 CCTV News - 直播
1:00 荷里活娛樂速遞
1:30 金融行情
2:00 交易現場
2:03 金融行情
3:58 交易現場
4:00 奧尼！潛啊潛 (I)
4:30 鬼馬雙蕉
5:00 馬達加斯加的企鵝 (II)
5:30 天生獵人
6:00 普通話新聞
6:15 普通話財經報道
6:20 普通話天氣報告 及 普通話新聞檔案
6:25 財經消息
6:35 笑笑小電影 (XXI)
7:00 下廚易美味絕配
7:30 七點半新聞報道
7:50 天氣報告
7:55 瞬間看地球
8:00 明珠檔案
8:30 羅馬刑警
10:30 環球金融速遞
10:35 心計 (IV)
11:35 財經速遞
11:40 晚間新聞
11:55 瞬間看地球
12:00 荷里活娛樂一周
1:00 神探阿蒙 (VIII)
1:50 高爾夫球雜誌
2:20 美樂悠揚名畫集
2:30 Bloomberg財經第一線
5:00 台灣無綫電視台新聞
5:30 中國新聞

J2數碼頻道

9:00 J2花生汁：裙拉褲甩趕開 Show - Isabel Marant
10:00 福井初體驗
10:30 原來愛．就是甜蜜
12:00 VS嵐
1:00 姊妹淘
2:00 花邊教主IV
3:00 型格瘋
3:15 安樂蝸
3:45 冒險王
4:45 Music Café
5:45 型格瘋
5:55 櫻桃小丸子
6:25 K-ON!輕音少女
7:00 娛樂新聞報道
7:30 愛上巧克力
8:30 冒險王
9:30 越夜越美味
10:00 龍珠改
10:30 星夢高飛2
11:30 Big Boys Club
12:00 音樂工房
12:30 曳曳IQ博士
1:00 花邊教主IV
1:50 型格瘋
2:00 安樂蝸
2:35 冒險王

無綫劇集台

9:00 沒名字的女神
11:00 當王子遇上女軍官
1:30 翻糖花園
3:00 痞子英雄
4:00 愛母罪 (大結局)
5:00 熊貓人
5:45 我的公主
7:00 痞子英雄
8:00 愛母罪 (大結局)
9:00 熊貓人
9:45 我的公主
11:00 愛母罪 (大結局)
12:00 痞子英雄
1:00 檢察官公主
2:15 熊貓人

亞視本港台

6:00 金錢世界
6:30 亞洲早晨
8:40 ATV焦點
8:45 國際財經視野
9:15 理財博客之即市錦囊
10:15 通識小學堂
10:45 iFit@tv
10:50 ATV每日一歌
11:00 大地恩情
12:00 微．電影
12:25 當年今日
12:30 十二點半新聞／經濟快訊／天氣報告
1:00 理財博客之投資多面睇
2:25 iFit@tv
2:30 把酒當歌
3:00 左右紅藍綠
3:05 微．電影
3:20 ATV每日一歌
3:30 亞洲政策組-人人住得好
4:00 通識小學堂
4:30 GIGA部族
5:00 蜘蛛俠
5:30 微播天下 / 當年今日
6:00 六點鐘新聞
6:40 ATV焦點
6:45 經濟快訊
6:50 體育快訊
6:55 天氣報告
7:00 亞洲政策組-人人住得好
7:28 iFit@tv
7:30 娛樂CIA
8:30 ATV 2012感動香港
9:00 熟女剩男愛作戰
10:00 國際財經視野 / 當年今日
10:30 夜間新聞
10:55 ATV焦點 / 馬上全接觸
11:00 把酒當歌
11:35 微．電影
11:50 早着先機

亞視國際台

6:00 Magnum 流行音樂
7:00 新聞早點 - 中央台新聞聯播
7:30 中央電視台新聞 - 直播:
8:00 今日亞洲
8:30 今日話題
9:00 The Wiggles
9:30 Magnum 流行音樂
11:40 中國新聞報道
12:00 中央電視台新聞 - 直播: 新聞一小時
1:00 今日話題
1:30 東方
2:00 百萬新貴
3:00 教育電視
4:00 至FUN勞作DIY
4:30 小隊長法仔
5:00 動物通通識
5:30 亞視普通話新聞
5:48 經濟快訊
5:55 天氣報告
6:00 中國新聞報道
6:25 中心舞台
6:55 汽車情報
7:25 財經匯報
7:30 新聞及天氣報告
8:00 全歐訊息速遞
8:30 亞洲為食街
900 鬼靈偵探
10:00 異藝份子
11:00 夜間新聞
11:18 夜間經濟快訊
11:20 鬼靈偵探
12:20 中央台新聞聯播
12:50 汽車情報
1:20 異藝份子
2:20 中國八大名菜 IV
2:50 Magnum 流行音樂

中央電視台-1 (數碼頻道)

8:35 遠方的家
9:20 一套導視
9:25 天天飲食
9:34 一套導視
9:39 生活早參考
10:09 一套導視
10:15 一觸即發
11:01 一套導視
11:08 一觸即發
11:55 一套導視
12:00 新聞30分
12:30 一套導視
12:35 今日說法
1:09 一套導視
1:13 戰爭不相信眼淚
1:59 一套導視
2:03 戰爭不相信眼淚
2:49 一套導視
2:53 戰爭不相信眼淚
3:41 一套導視
3:45 戰爭不相信眼淚
4:31 一套導視
4:37 第一動畫樂園
4:59 第一動畫樂園
5:52 生活提示
5:56 一套導視
6:02 國際藝苑
6:56 一套導視
7:00 新聞聯播
7:31 天氣預報
7:37 焦點訪談
7:53 一套導視
7:55 身邊的感動
8:00 前情提要《國家命運》
8:05 國家命運
8:53 一套導視
8:57 前情提要《國家命運》
9:02 國家命運
9:54 一套導視
10:00 晚間新聞
10:34 一套導視
10:40 國際藝苑
11:40 一套導視
11:45 小崔說事
12:35 一套導視

中央電視台 (國際頻道)

09:15 電視劇 粉領一族
10:00 中國新聞
10:10 收視指南
10:12 電視劇 粉領一族
10:58 請您欣賞 世界文化遺產-蘇州古典園林
10:59 收視指南
11:00 中國新聞
11:10 國寶檔案
11:25 收視指南
11:30 海峽兩岸
12:00 中國新聞
1:00 華人世界
1:20 快樂驛站
1:30 走遍中國
2:00 中國新聞
2:10 收視指南
2:15 大劇場 小菊的秋天
3:47 請您欣賞 世界文化遺產-蘇州古典園林
3:48 中文國際頻道特別節目 經典歌曲集錦
3:55 收視指南
4:00 中國新聞
4:10 百家講壇
4:50 天天飲食
5:00 中國新聞
5:10 收視指南
5:15 遠方的家
6:00 中國新聞
6:15 中國文藝
6:45 國寶檔案
7:00 中國新聞
7:15 雙語劇場 下海
8:00 走遍中國
8:30 海峽兩岸
9:00 中國新聞
9:30 今日關注
10:00 文明之旅
10:45 快樂漢語
11:00 今日亞洲
11:26 遠方的家
12:11 中國文藝
12:41 國寶檔案

有線電影1台

7:25 笑詠春
9:25 情癲大聖
11:30 賭城大亨II 之至尊無敵
1:45 英雄本色II
3:55 龍咁威2之皇母娘娘呢?
6:00 火爆刑警
7:50 最佳賊拍擋
9:50 逃學威龍
11:55 餃子
1:45 黑社會
3:45 天地雄心

有線體育台

9:00 倫敦奧運停不了-排球 (28) 美國 對 意大利
10:30 德國房車賽
11:30 英格蘭超級桌球聯賽
1:00 世界田徑挑戰賽-牙買加邀請賽
2:00 世界羽毛球巡迴賽美國公開賽
3:30 倫敦奧運停不了-排球 (28) 美國 對 意大利
5:00 英格蘭超級桌球聯賽
6:30 德國房車賽
7:30 世界田徑挑戰賽-牙買加邀請賽
8:30 英格蘭超級桌球聯賽
10:00 體育王
10:30 世界職業乒乓球巡迴賽-蘇州公開賽
11:30 體育王
12:00 倫敦奧運停不了-排球 (29) 俄羅斯 對 巴西
2:00 體育王
2:30 世界職業乒乓球巡迴賽-蘇州公開賽
3:30 世界羽毛球巡迴賽美國公開賽
5:00 英超雜誌
5:30 體育王

成都市拍賣出讓國有建設用地使用權公告

成國土拍告〔2012〕34號

根據《土地管理法》、《城市房地產管理法》、國土資源部39號令、成都市人民政府《關於進一步加強土地管理促進節約集約用地的通知》（成府發〔2008〕52號）、《成都市人民政府辦公廳關於經營性國有建設用地使用權納入中心城區土地交易市場統一出讓的通知》（成辦發〔2010〕71號）及《成都市國土資源局關於完善建設用地指標交易制度促進農村土地綜合整治的實施意見》（成國土資發〔2011〕80號）等相關文件規定，定於2012年11月7日上午10時，在成都市土地交易市場 (成都市高新區天府大道北段966號天府國際金融中心7號樓)，以拍賣方式組織出讓三宗國有建設用地使用權。現就有關事項公告如下：

一、拍賣出讓宗地的基本情況：

序號	宗地編號	宗地位置	淨用地面積（平方米）	土地用途及使用年限	拍賣起叫價（含出讓金）	競買保證金（萬元）	拍賣出讓時間	規劃設計條件					持證准用面積（畝）及方式	出讓人
								容積率	建築密度	建築高度	綠地率	用地使用性質		
1	SL21 (252/211) : 2012-199	雙流縣華陽街道清河社區8組，公興街道藕塘村5組（原高新村1社）（東鄰規劃道路（未形成）、南鄰 牧華路（進場道路）、西鄰擬出讓地、北鄰規劃道路（未形成）	74403.7370 合111.6056畝	城鎮混合住宅用地 商業用地 住宅70年 商業40年	330萬元/畝	9500	2012年11月7日上午10時	1.8＜容積率≤3.0	≤22%	建築高點應滿足機場航空限高要求	≥35%	二類住宅用地 兼容商業比例≤10%（以計入容積率的總建築面積計算），若設底層商業，則底層商業裙房層數不得少於兩層，地塊西側不宜設置商業。	111.6056 指標證書	雙流縣國土資源局
2	SL22 (252/211) : 2012-200	雙流縣華陽街道清河社區9組，公興街道藕塘村5組（原高新村1社）（東鄰擬出讓地，南鄰規劃道路（未形成），西鄰迎賓大道（進場道路）、北鄰在建規劃道路）	112893.2190 合169.3398畝	城鎮混合住宅用地 商業用地 住宅70年 商業40年	330萬元/畝	14000		1.8＜容積率≤3.0	≤22%	建築高點應滿足機場航空限高要求	≥35%	二類住宅用地 兼容商業比例≤10%（以計入容積率的總建築面積計算），若設底層商業，則底層商業裙房層數不得少於兩層，地塊西側不宜設置商業。	169.3398 指標證書	雙流縣國土資源局
3	SL23 (252/211) : 2012-201	雙流縣華陽街道清河社區8、9組，公興街道藕塘村5組（原高新村1社）（東鄰規劃道路（未形成），南鄰規劃道路（未形成），西鄰擬出讓地，北鄰在建規劃道路（天府一號路）	99893.4350 合149.8402畝	城鎮混合住宅用地 商業用地 住宅70年 商業40年	330萬元/畝	13000		1.8＜容積率≤3.0	≤22%	建築高點應滿足機場航空限高要求	≥35%	二類住宅用地 兼容商業比例≤10%（以計入容積率的總建築面積計算），若設底層商業，則底層商業裙房層數不得少於兩層，地塊西側不宜設置商業。	149.8402 指標證書	雙流縣國土資源局

宗地位置示意圖

二、中華人民共和國境內外的法人、自然人和其他組織均可申請參加競買，申請人可獨立競買也可聯合競買，但文件中有特殊要求或法律法規對申請人另有限制的除外。
三、申請參加多宗土地競買的，競買保證金只須按其中額度最高的一宗土地繳納。拍賣以增價方式競價，自由競價，價高者得。競得多宗土地的競買人，在簽訂最後一宗地的《出讓合同》時方能將競買保證金轉作地價款。
四、請競買申請人在2012年11月6日17時之前，憑相關報名材料及競買保證金到賬確認函到成都市土地交易市場招拍掛窗口辦理報名手續，領取《競買應價牌領取單》。為規範流程和提高效率，請競買申請人於2012年11月5日前，持出讓文件規定的相關資料到成都市土地交易市場招拍掛窗口提前申報。
五、須「持證准用」的競得人，在簽訂《國有建設用地使用權出讓合同》及《出讓合同補充協議》之前，應提交相應面積的建設用地指標證書或繳納相應面積的建設用地指標價款。建設用地指標可通過農村土地綜合整治獲取，也可在成都市土地礦權交易中心、成都農村產權交易所購買；建設用地指標價款按成都市公佈的年度最低保護價繳納。（諮詢電話：028-85987005、028-87050706）
六、本公告未盡事宜詳見出讓文件，並以出讓文件中附錄的行政主管部門的法定文件為準。請於2012年10月17日起到成都市土地交易市場招拍掛窗口領取出讓文件。
聯繫地址：成都市高新區天府大道北段966號天府國際金融中心7號樓 諮詢電話：028-85987887、85987885、85987884 詳情見：四川省國土資源廳網（http://www.scdlr.gov.cn） 成都市國土資源局網（http://www.cdlr.gov.cn） 成都市土地市場網（http://www.cdtd.gov.cn）

成都市國土資源局
2012年10月12日