

銀行加費成趨勢 識揀可慳家

相同服務差距可達4.67倍 使用網上服務更便宜

香港文匯報訊(記者 陳遠威、馬子豪)本港經濟活動頻繁,資金往來絡繹不絕,大至貿易公司,小至普羅市民,無論做生意或交費,亦慣常使用銀行過戶服務,將己方資金經轉賬及電匯至其他戶口。匯豐率先於上周宣布上調逾20項銀行服務收費,當中不少涉及匯款及轉賬,加幅介乎3.36%至46%,其他銀行亦蠢蠢欲動檢討收費。本報綜合九家銀行收費,發現相同服務的收費差距可達4.67倍;而使用網上服務可以慳更多。



■本報綜合九家銀行收費,發現相同服務的收費差距可達4.67倍;而使用網上服務可以慳更多。張偉民攝

銀行電匯及轉賬服務收費 (港元)

銀行	電匯至內地		電匯至其他國家		本地櫃台轉賬至其他銀行	本地網上轉賬至其他銀行	
	網上	分行	網上	分行		特快	普通
恒生	80	170	110	200	170	50	30
匯豐	85	220	115	220	190	55	35
中銀	100	170匯出人民幣180	100	170匯出人民幣180	160	30	10
渣打	200	200	200	200	170	170	免費
建行亞洲	80	220	80	200	180	30	5
工銀亞洲	100	150	100	150	150	100*	免費
交行	100	150	100	180	170	50	5
東亞	20+80電報費	150+130電報費	20+80電報費	150+130電報費	180	50	免費
星展	110匯出人民幣100	100+100電報費	110匯出人民幣100	100+100電報費	160	75	免費

*工銀:年底前網上特快轉賬收50元

註:以港元為單位;匯豐服務收費11月起生效。

製表:香港文匯報記者馬子豪、陳遠威

先比較市民最常用的本地轉賬,同一銀行轉賬不收取任何費用;若要轉賬至其他銀行,經櫃位最高昂為匯豐190元,最低為工銀亞洲,但仍要收150元。

建銀亞洲網上轉賬較櫃位省83%

銀行為節省經營成本,均以低收費吸引客戶轉用網上銀行服務,其中網上轉賬分特快及普通兩種。特快即與櫃位一樣,可安排即日轉賬;使用匯豐網上特快轉賬折扣較多,收55元,較該行櫃位收190元變相打了7折;建銀亞洲網上特快轉賬只收30元,較櫃位收180元更節省83.3%,另中銀網上特快轉賬亦僅收30元,同類收費最低。而只有渣打的櫃位及網上特快轉賬均收取170元,較其他銀行網上特快轉賬收費高70%

至4.67倍不等。

需時2至3天的轉賬 部分銀行免費

如不急於轉賬,可選普通網上轉賬,只是需時2至3個工作天,渣打、工銀亞洲、東亞及星展免費,匯豐及恒生則分別收高達35元及30元。至於匯款至內地及海外地區,各銀行介乎80元至280元,當中又以網上銀行收費較廉,最多可比櫃台節省63%,折扣不及轉賬的多。經網上匯款至內地,收費最廉為恒生及建行亞洲,收80元,比最高的渣打收200元,低60%;已加價的匯豐亦只收85元。而匯款至海外亦以建行亞洲最平,同收80元,其次為中銀香港、工銀亞洲及交行等一眾中資行,收100元。

經分行電匯至內地 工銀及交行較低

而經分行櫃位電匯至內地,以工銀亞洲及交行較低,收150元;恒生及中銀均收費170元;建行亞洲則收220元,使用網上銀行可節省63%,而匯豐亦由原來的170元上調至220元。電匯至海外國家,工銀亞洲收取150元最低,其次為中銀的170元。另要注意星展及東亞均在電匯費以外,不論內地或海外,均需再收取電報費,其中星展電匯費100元,另加100元電報費,總數200元;而東亞則150元電匯費之餘,再額外130元電報費,即總數280元,收費最高。此外,渣打不論經網上及分行電匯的收費均劃一收取200元,惟於分行櫃位電匯收費,仍較匯豐調整後的220元為低。

消費得「喜」

職場新人須嚴選出糧戶口



Citibank環球個人銀行服務
香港區市務總監吳詩雅

踏入10月,相信初踏入職場的新鮮人已經漸漸適應打工人的生活。職場新人應趁排山倒海的工作來臨前,為自己的財富做一個周詳的計劃。對資金有限的職場新人,可考慮從累積財富入手,最基本的方法就是嚴選一個適合自己的出糧戶口。您的出糧戶口能否讓您的薪金「自我增值」?

市面上有銀行提供的出糧戶口,基本儲蓄年利率達0.25%,比一般活期利率0.01%高25倍。有關銀行的出糧戶口的儲蓄年利率更會隨着您的每月存款額增長遞增至0.8%,以鼓勵您建立儲蓄習慣。要令自己的財富加快累積,在選擇出糧戶口時除要考慮有「月月增息」的特點之餘,亦須考慮此戶口可否長遠地為您節省不必要的開支,例如戶口服務月費等。上述有關銀行的出糧戶口亦不設最低存款要求,豁免服務月費及多項手續費,包括購買禮券及網上海外匯款指示等。事實上,俗語有云「小數怕長計」,這些服務收費累積起來可以非常可觀,因此在選擇出糧戶口時,亦要比較服務收費的高低,切記不要只着眼於看似吸引的迎新優惠而貿然作出決定,否則有可能得不償失,因小失大。

您的出糧戶口銀行方便您日常往來的理財需要?職場新人亦要考慮出糧戶口銀行本身能否方便您的日常往來理財需要,例如分行網絡、網上及流動理財的能力能否滿足您的需要等。市面上有銀行為迎合打工仔的上班時間將全線分行服務時間延長至晚上7時;繳付賬單及轉賬則可透過網上及流動理財處理,讓您候車或午飯時都可輕鬆理財。

此外,有關銀行為協助忙碌的上班族更輕鬆理財,更提供免費電子短訊提示服務(e-alerts),包括:(1)信用卡付款到期提示會於付款到期日前提醒您有關月結單總結欠及最低付款額,助您避免忘記償還卡數;(2)本地銀行自動轉賬存入提示就特別適合擁有出糧戶口的打工仔,因為您可即時知道薪金已經存入,毋須查詢戶口結餘。

順帶一提,不少打工仔都以以為出糧戶口只可跟隨公司指定銀行開立,其實您是有自由選擇在哪一間銀行支薪的,詳情可向您公司的人事部查詢。為自己累積財富,今天就從選擇一個能令您出糧賺到盡的戶口開始。

時富理財錦囊

本港地產股中長線值博



美聯儲上月初在千呼萬喚下終於推出第三輪量化寬鬆政策(QE3),帶動港股9月份累計升幅接近7%,位列全球第三。但仔細觀察,卻發現港股近期漲勢主要是由一眾香港地產企業帶動,而其中大部分已經創出今年高位,甚至達到金融海嘯後的新高。道理很簡單,目前香港樓價正處於歷史最高水平,且還在不斷的上升。

低息環境 資金尋高回報

事實上,QE3的推出對於香港樓市的推動作用遠遠超過其對於股市影響,究其原因,主要有以下幾點:首先,香港是聯匯制度,美元的貶值預期自然令港幣走弱,從而引導資金流入樓市以達到保值、避險的目的;其次,香港的低息環境已維持多年,且沒有自主加息權,而美國宣佈延長低息利率政策至2015年,也意味著香港的低息環境還將維持至少三年,在這種情況下,不少投資者自然選擇將資金投入收益更高的物業市場。

另一方面,特首梁振英上台後推出的許多措施,如傳媒所稱的「梁十招」,基本上也只是在增加土地供應上下功夫,但眾所周知,土地供應是遠水解不了近渴,從土地供應到新樓落成至少需要五年時間。凡此種種,令累積多時的購買力一下子爆發,從而促使樓價一升再升。

再來看本港地產股,長江實業(0001)、恆基地產(0012)以及新鴻基地產(0016)等老牌地產藍籌企業在創下52周新高以後,股價相繼進入盤整,而一些折讓幅度較大的二、三線地產股以及獲中資地產企業注資概念的「殼股」,如南聯地產控股(1036)、僑福企業(0207)等也相繼受到資金追捧,令股價一路走高。

樓市求過於供短期難扭轉

雖然香港金管局為了遏制樓價急升,已經在近期推出了多項調控措施,令部分個股在短線獲利後呈現回吐。不過從中長期來看,這反倒消除了政策風險,由於本港地產企業普遍淨資產折讓幅度較大,加上來自內地的需求強勁、負利率持續、本地樓市仍求過於供,以及已擁有物業的人士負擔能力較強等基本因素的支撐下,相信本港地產股經過短線調整後,仍將在中長線維持強勢格局。

美聯觀點



在9月中刊登了要擁有幸福家庭的理財之道的上集,除了要關注供樓、儲蓄及個人信貸紀錄,以下的二大投資理財秘笈,請讀者多多參考!

秘笈三:為子女教育而儲蓄,讓子女學懂如何理財更為重要。

為子女將來上大學而開展的教育經費,已成為現今父母不可或缺的長遠儲蓄計劃!其實做父母的是需要讓子女明白到如何珍惜,默默儲蓄而得來的教育經費,應如何好好善用來升學!教懂子女從小培養積少成多的儲蓄習慣,絕對是理財學上的一大優點!在學習理財的過程中,子女可慢慢地理解到正確的價值觀,「需要」和「想要」的分別,不要讓子女白白用來消費享樂,令你們多年來的辛苦積蓄而學無所成呢!

幸福家庭的理財之道(中)

短炒投資可致富不可信

秘笈四:網上買賣股票期指雖方便快捷,但不應誤信短炒投資可致富。

上網買賣股票快夾易,痛失金錢亦話咁易!自09年起,香港的物業呎價持續上升,不少在08年前置業的香港業主也抵受不了自己的物業升值40%或以上而售出物業來圖利!物業轉售後銀行賬戶突然多了數十萬或數百萬元的資金在手,眼見樓價仍持續上升,如現時再上車買樓,雖然按揭利率偏低,但樓價過高及選擇不多的形勢下,多會留待日後市場稍為回落再入市!

至於手持的鉅額資金,不善理財的投資者,便較容易花於消費享樂,或在媒

體及朋友報喜不報輸的渲染下成了聽「冧把一族」,將資金貿然投資在短炒或「即日鮮」等方法去博更大回報!

深信網上買賣股票期指勝在出手快,抽身話咁易,但須知能成功在每分每秒千變萬化的金融市場上掌握時機獲利離場的投資者實在寥寥可數!當你獲利時往往往心緒興奮,雄心加碼再投資,在十場苦戰中就算你的銳利眼光加運氣連勝九場,但只要有一場眼光失準,路邊社消息失靈的話,便會令投資者輸得一敗塗地,清袋離場!

請各位已坐擁數十萬、百萬資金的投資者要謹慎管理自己寶貴的財產,有需要時可找持牌專業理財顧問為你提供專業意見!

美聯金融高級副總裁 余淑穎

十大表現最佳及最差基金

最佳基金

基金類別	一年回報(%)
菲律賓股票基金	50.50
泰國股票基金	39.60
新加坡及馬來西亞股票基金	35.87
新加坡股票基金	25.70
英國小型企業基金	25.23
東盟股票基金	23.56
馬來西亞股票基金	23.09
北美小型企業基金	22.31
北美股票基金	21.16
德國股票基金	19.89

最差基金

基金類別	一年回報(%)
歐洲貨幣基金	-5.02
日本股票基金	-1.97
日本小型企業基金	-1.04
美元貨幣基金	0.59
認股權證及衍生工具基金	1.27
港元貨幣基金	1.31
天然資源及能源基金	3.11
可轉換債券基金	3.28
英鎊貨幣基金	3.51
其他債券基金	4.25

數據截至2012年9月28日

資料來源:香港投資基金公會/

Morningstar Asia Ltd.

生財有道

「理財展望賞不停」開戶獲獎賞



工銀亞洲推出「理財展望賞不停」推廣,新客開立含人民幣子賬戶的指定綜合賬戶,並於開戶後3個月內維持平均理財總值達指定金額及新設立自動轉賬繳付指示,即可尊享開戶獎賞高達400元,同時成功申請ICBC信用卡,可尊享迎新獎賞350元。現有客戶每成功推薦1位新客開立指定賬戶,並於開戶後3個月內平均理財總值達指定金額,推薦人即可尊享新客推薦獎賞,每推薦開立理財金賬戶賞500元、理財e時代賞150元、「綜合賬戶」賞50元,獎賞上限為10,000元。以上優惠推廣期由10月3日至12月31日。

卡戶專享五豐行大開蟹優惠



中銀信用卡推出五豐行大開蟹優惠,憑卡於五豐行、全線華潤萬家超級市場、ThreeSixty、Market Place by Jasons及惠康超級市場,購買五豐行大開蟹禮券可享88折優惠,另亦有積分換購優惠。精選江南名產大開蟹禮券優惠價1,038元,原價1,180元;禮券發售日期至11月28日,換領日期至11月30日。精選江南名產大開蟹禮券套裝,優惠價1,480元加20,000積分換購,原價1,830元;禮券發售日期至11月20日,換領日期至11月30日。所有大開蟹禮券均提供免費送貨服務,離島、圍村及偏遠地區除外。