



國家級長沙經濟技術開發區：

二十年砥礪前行 大開放促大發展

二十年前，在長沙城東星沙的一片丘陵荒崗上，轟鳴的機器打下了開發建設的第一根樁，開發區由此誕生。自此，一代代開發區人筚路藍縷，砥礪前行，實現由縣級到省級、再到國家級的三級跳。而今，在這片神奇的土地上，國家級長沙經濟技術開發區主要經濟指標排名湖南省工業園區第一，成為全省擁有世界500強企業最多的園區；連續五年，工業到位外資、進出口總額居全省各園區之首；投資8000多萬元，興建全省第一所國際學校；在全省園區裡，第一個引入海關、進出口檢驗檢疫機構……創造了眾多「中國之最」和「世界第一」。

領開放之先的長沙經開區展雄偉之姿，先後獲得「國家新型工業化產業示範基地」、「中國最具投資潛力十強開發區」、「湖南加速推進新型工業化十億園區」、「湖南省發展開放型經濟先進單位」等榮譽稱號，成功躋身國內一流開發區行列！

■香港文匯報記者 譚錦屏、易新 特約記者 王懷莊 報道



向東是大海。面向世界，長沙經開區以開放包容的環境吸引了沿海先進產業轉移到園區，吸引重要的戰略投資者和重大項目不斷關注園區，吸引更多的優質企業紛紛落戶園區。

近五年來，長沙經開區實際到位外資10餘億美元，高居全省各園區之首。今年以來，園區招商引資全面「飄紅」，在談項目65個，其中億元以上項目15個。1至4月，實際到位外資1.09億美元，實際到位省外境內資金6.35億元，新引進世界500強企業3家。打造三維數字招商系統，簽訂《湖南省工程機械行業公約》，設立ADR中心等一項項在省市乃至全國都屬首創的舉措都是新思維下結出的智慧成果。

海闊心胸定高度

長沙經開區的決策者認為，一個企業選擇在哪裡落戶，是對該地區生產要素的綜合選擇與權衡。作為開發區，為其創造條件，提供平台，打造投資「窪地」是恪守之道。

在園區決策層的眼裡，開放型經濟必須內外融合，推



■廣汽菲亞特——「菲翔」下線，湖南省委書記周強（右四），湖南省委副書記、省長徐守盛（左三）出席下線儀式。

動要素、商品與服務自由地跨地域流動，實現最優資源配置和最佳經濟效益。

區黨工委书记、長沙縣書記楊懿文強調，開放意識首先要開闊眼界，當經濟全球化和區域經濟一體化成大勢之時，園區絕不能「睜着眼睛」盯着眼前的「一畝三分地」，這無異於「坐井觀天」，經濟發展需要樹立全球眼光和戰略思維。

管委會主任李科明在謀劃園區未來發展框架時，堅定地提出：堅持擴大開放的策略不動搖，以廣闊的胸襟和氣度，引導全球資金、技術、人才等一切生產要素自由流動，讓一切創造社會財富的源泉在園區內充分噴湧！

中博會上競風流

今年5月，「第七屆中部博覽會」在長沙舉辦，長沙經開區參加32項活動，並與長沙縣聯合舉辦中博會客商聯誼會。對於在家門口舉辦的這次重大經貿洽談活動，長沙經開區早在一年前就開始精心策劃、包裝，多方接洽客商。此次「瓜熟蒂落」，區縣推出14個重大項目，其中5個項目成功簽約。

「中博會」期間，長沙經開區發佈了工程機械零部件、汽車零部件、電子信息、新能源、總部經濟等8個項目，發佈項目金額為110億元；與德普、國富通簽約，合同金額達18億元。

「中博會」會上，長沙有5個「世界之最」產品參展，其中「三一86米臂架泵車、中聯3200噸履帶起重機、遠大15天建成30層酒店」、「三個世界之最」就在長沙經開區誕生。

全球視野謀發展

為打破發展模式的制約和觀念的藩籬，長沙經開區還在產業上，以全球視野，強力推進「走出去」、「引進來」戰略。

園區圍繞工程機械、汽車製造、電子信息等主導產業，抓住發達國家向沿海梯度轉移、沿海地區向內陸地區產業梯度轉移的機遇，着力引進科技含量高、帶動能力強的重大項目、戰略投資者，重點引進世界500強、跨國公司、大型央企、行業龍頭企業。

近年來，北汽福田、眾泰汽車、德國博世、恒天九五、鐵建重工、住友輪胎、廣汽菲亞特、藍思科技、廣汽三菱等重大项目紛紛落戶長沙經開區。

目前，廣汽菲亞特已經正式投產，兩年左右將實現14萬台轎車、22萬台發動機的生产能力。

住友輪胎項目7月份投產後可實現年產1000多萬條輪胎、產值將實現30億元。

廣汽三菱預計10月投產，三年左右將形成20萬輛整車產能。

藍思科技項目已正式投產，預計全部投產後將吸納6萬名產業工人，實現產值500億元。重大项目不斷「落地生根」，為園區未來的發展增添了實力，積蓄了後勁。

同時，在發展主導產業的同時，長沙經開區面向世界，壯大產業集群，完善產業鏈，不斷提高主導產業的輻射力、影響力。比如長沙經開區在成功引進了廣汽菲亞特之後適時地引進了住友輪胎、美國空氣化工、寶鋼加工配送中心等20多家生產配套企業。

長沙經開區在引進項目的同時還鼓勵優勢企業大膽「走出去」，往市外、省外、國外擴張，在外設立生產基地，擴大產能，擠佔市場空間。

三一集團在北京、上海、瀋陽、昆明等相繼興建生產基地，並先後在美國、德國、印度、巴西、印尼等國家建立研發中心或生產基地，其中投資1億元在德國興建的生產基地，是德國最大外資項目。今年2月，三一集團收購德國久負盛名的大象公司，一舉佔領歐洲乃至世界混凝土機械高端市場。

山河智能從2004年開始，以代理制銷售模式打入國際市

場，與代理商合作，在銷售產品的同時宣傳推廣品牌。瑞翔新材料積極與韓國三星、美國OMG公司合作，開拓海外市場，擴大知名度，2009年與非洲某國合作投資開發礦山，以實現企業原材料的供應。

力元新材料、千山藥機等企業也在醞釀着境外投資計劃……

做世界的經開區

長沙經開區始終堅持大開放不動搖，徹底拋棄「肥水不流外人田」的小農意識。園區不斷改善着環境，聚集着人才，優化着結構，培育着企業，開放型經濟讓長沙經開區嚐到了實實在在的甜頭。

近年來，三一、山河智能等企業在長沙經開區重點支持下，「走出去」，在外地投巨資辦廠，園區管委會不僅一路綠燈，還像「嫁女」一樣，管委會領導專門到當地出席奠基、投產儀式，以示支持，胸襟之闊，令企業、當地政府拍手叫好。

工程機械「龍頭」三一、中聯、山河智能積極參加「寶馬展」、「配博會」等世界工程機械行業盛會，與全球的同行業企業同台亮相，一展企業雄姿，打響「中國力量之都」品牌，抱團參與國際競爭。

在園區三一總部，有一個可稱作「神經中樞」的技術中心：三一銷往世界任何一個地方的產品，都在這裡留下詳細的技術檔案，三一可以通過這個中心，隨時為全球客戶提供服務方案和技術支持。無獨有偶，在園區遠大總部，也有一個類似的部門，它可以全天候監控遠大銷往世界的每一台空調設備，甚至可以跨越國界，遠程調控設備。

今年，長沙經開區放眼全球，大招商，招大商，將合作的橄欖枝伸向全世界。積極參加國內外重大招商活動，與意大利馬凱大區互設辦事處，組織赴歐、赴日工程機械、汽車零部件招商會……



■長沙經開區擴大開放會議現場。



■2012年8月29日「獻禮十八大，喜迎二十年」新聞發佈會現場。



■2006年10月17日香港投資說明會。

企業至上 打造創業樂土

在今年9月長沙經開區舉辦的「20年，感謝一路有你」活動上，三一集團副總裁何真臨深有感觸地說：「經開區領導總是將企業家推到前台，在這裡，企業真正成為了經開區的主人！」

這並不僅僅是三一的一家之言，記者在採訪過程中，很多企業家都發表了類似感想。長沙經開區精心營造着優質高效的政務環境、親商安商的投資環境，讓經開區成為入園企業創業、發展的理想樂土。

貼2億引進海關商檢，值得！

2012年4月20日，省委常委、長沙市委書記陳潤興來到長沙經開區現場辦公，當場決定：在園區「黃金碼頭」劃出60畝土地，興建具有中部一流水平的星沙海關、長沙出入境檢驗檢疫局辦公大樓。

長沙海關、湖南出入境檢驗檢疫局負責人興奮地說，如果沒有長沙經開區的不懈努力和極大的誠意，事情進展不會這麼順利。

早在2008年，長沙經開區就開始着手海關和出入境檢驗檢疫的分支機構落戶的申請和籌備工作。

而這一切都源自「企業至上」理念的踐行。隨着園區加工貿易業務增長迅速，不少企業都反映：從星沙到長

沙海關、湖南出入境檢驗檢疫局辦理進出口手續不方便。園區負責人迅速向上級反映這一要求，在省委、省政府的支持協調下，海關總署、國家質檢總局等部門同意在經開區設立這兩個機構。

接下來，一道難題擺在面前：按照規定，這兩個機構的辦公大樓用地都為劃撥地，長沙經開區如果引進這兩個機構需無償劃撥60畝土地，按照市場價格，這60畝土地價值2億元，園區這樣做值得嗎？

面對爭議，管委會主任李科明果斷決策：設立正反兩方，對是否引進這兩個機構進行充分辯論。道理越辯越明。辯論得出的結果是：在園區設立星沙海關和長沙出入境檢驗檢疫局勢在必行，這既是服務外資企業的現實要求，也是擴大對外開放的基本條件。

於是，管委會迅速做出決定：組成專門班子，引進兩個機構，特事特辦，加快建設進度，確保盡快投入使用，充分發揮其服務對外開放的功能。

「貼」兩億元引進海關、商檢，像這樣營造開放環境的大手筆在長沙經開區比比皆是。

全方位服務企業，高效！

以前不少外籍高管、技術人員來長沙經開區企業應

聘，一聽到園區沒有國際學校，就打了退堂鼓。園區管理者了解情況後，興辦國際學校的決策果斷出台了。

長沙經開區毅然投入8000多萬元，建起了湖南省第一所國際學校——長沙希爾頓國際學校。事實證明，長沙經開區的決策是對的，園區外企負責人普遍反映，園區建了高標準的國際學校後，許多外籍高管、技術人員的家人都動員他們來長沙創業、發展。

正如省委書記、省人大常委會主任周強在長沙希爾頓國際學校授牌儀式上所言，長沙經開區辦國際學校對於提升城市的國際化水平、促進對外開放等都具有積極意義。

一些企業負責人因為出入國（境）手續較複雜，費時較多，影響了公務，長沙經開區便主動與長沙邊檢站聯繫，協商為園區企業外籍高管出入國（境）建立綠色通道，為企業負責人專門配備7名邊檢顧問，推出了「移動檢查台」、「緊急協調辦證」等快捷、便利的通關服務，還在邊檢站成立了「臨時商貿洽談室」。目前長沙經開區的企業出入國（境）時間由過去平均2個小時縮短到半個小時。

去年以來，長沙經開區不斷完善「全程代（帶）辦」實施辦法，讓企業從進區洽談開始，就可享受「全方



■星沙海關奠基

位、全過程、全天候」的服務，所有審批事項均可由園區工作人員代（帶）辦，免去了奔波勞累之苦。

「全程代（帶）辦」制度實行至今，園區為入園企業代辦了所有審批手續，其中包括近6家世界500強企業的引進手續。

區人才交流服務中心去年一年，舉辦各類公益性招聘活動41場次，引進人員1萬多人；園區舉辦《星沙大講堂》，每年都會邀請國內多位專家、學者，為園區企業職工、高管免費授課、培訓，一年19場培訓，場場爆滿，見多識廣的授課學者們紛紛稱讚：「這是一個真正開放的園區！這是一個有遠大前途的園區！」