

慶祝國慶63周年 特輯

祖國強盛 有你貢獻

適逢今年是合和實業有限公司(股份編號:54)上市40周年,憑着不斷向前、至臻完善的宗旨,合和一直與時並進,不斷提升服務質素和效率,達致最高水平。而合和在香港及內地的發展方向和基建項目,亦會因應社會需要而制定相關策略,以滿足不同地方市民的需要。

灣仔合和中心於1980年落成

合和興建的廣州-深圳高速公路為珠江三角洲主要高速公路

# 合和40年光輝歷程

## 至臻完善 創造卓越成就

在每個發展項目之中,合和都致力把大自然與人共融的理念注入其中,同時積極創新,加添嶄新元素,務求為每個發展項目帶來新的意念,同時亦會顧及項目的可持續發展,尊重環境,達致相互和諧共存的理念,讓人與大自然融洽相處。

憑着過去40年的努力和經驗,合和將會繼續積極參與香港和珠江三角洲的發展,推動本土經濟,為社會未來更繁榮發展出一分力。

合和主席胡應湘爵士及董事總經理胡文新



### 雄厚實力 締造不平凡旅程

合和由現任主席胡應湘爵士及其父親胡忠先生創立,前身為合和建築有限公司。1972年,合和正式上市,成為合和實業有限公司。憑着雄厚實力,吸引了本地一眾投資者,瞬間成為香港其中一所領導同儕的地產發展商。

合和的發展可追溯到1978年開始動工的合和中心,這座旗艦大廈於兩年後正式落成,為合和往後輝煌的發展揭開新一頁,亦見證着合和於灣仔區的發展。在穩固的業務基礎上,合和繼往開來,建立多元化的業務組合,投資及業務遍佈香港及珠三角等不同地區,重點項目包括地產、公路基建及能源、酒店及餐飲服務。

### 同行同步 見證中國的成長

早於1970年代末,內地實行改革開放政策,合和迅速把握時機,率先進軍內地。合和於內地首個以「建設—營運—移交」為概念的項目,是位於廣州的五星級酒店—中國大酒店;中國大酒店於當時是內地最大



當年的中國大酒店是內地最大及最現代化的酒店



深圳火車站聯檢大樓為合和於1985年建成

及最現代化的酒店,迅即成為內地酒店業爭相模仿的典範,酒店的成功為公司於內地發展房地產項目打下強心針。然而,當時內地很多地區仍欠基礎建設,難以支持進一步的發展,這促使合和提倡及興建高速公路、大橋及發電廠等不同基建項目,以迎合未來發展的重要策略。

合和早於1987年在內地興建廣州-深圳高速公路(廣深高速公路),至1994年竣工並全線通車,成為珠江三角洲的主要高速公路;隨後順德公路及東西環高速公路亦相繼通車。而另一具策略性的高速公路—珠江三角洲西岸幹道共分三期發展,西綫I期及西綫II期分別於2004年及2010年正式通車。為使道路網絡更完善,西綫III期亦於2009年動工興建,預期2013年第一季接近農曆新年完工。這些工程均有助貫通珠三角,大力幫助推動該地區的經濟發展。

合和對於在內地興建發電廠亦不遺餘力,在內地的第一所電廠沙角B發電廠於1987年竣工,較原定期限提早11個月完成。當時負責工程的滑模工程有限公司(合和實業之附屬公司),亦因負責該電廠的土木工程而榮獲英國建築工程大獎;而由三台各660兆瓦之發電機組組成的沙角C發電廠亦於1996年建成。由兩台600兆瓦機組組成的河源電廠則於2009年正式投產,該電廠是廣東省內最具效率及最環保的燃煤電廠之一。此外,合和亦試驗及研究風力發電技術,希望

能於內地應用。另外,合和早年亦曾經參與興建內地出入境的設施,當中包括深圳火車站聯檢大樓及深圳皇崗過境檢查大樓,為中港之間的交流及經濟發展出一分力。

合和主席胡應湘爵士在1983年倡議興建「港珠澳大橋」,當初只預算連接香港和珠海。後來香港的青洲幹線通車,胡爵士又提出香港應善用青洲大橋等基建設施;於是將大橋香港起點改為大嶼山,並再加入澳門,正式命名為「港珠澳大橋」。這些項目不但有助推動大珠三角區域經濟,更大幅度提高人民生活水平。同時,合和亦借助這些優勢來拓展新業務,擴大營運版圖,進一步鞏固公司的實力。

### 積極履行 可持續發展目標

現時,合和在日營運方面,胡應湘主席已交棒予其子胡文新接掌,帶領擁有豐富經驗的專業團隊,繼續以務實、創新、不斷追求卓越的精神,積極拓展業務,攜手為合和開創另一高峰。

合和一直希望於經濟、社會及環境方面,都能以務實態度循序漸進地發展,並成為業界典範。合和的可持續發展願景,就是連繫公司所有業務以及相關人士,建立一個強大的可持續發展網絡,為社會的發展共同努力。合和深信可持續發展和業務的長遠增長有緊密關係,而健康蓬勃的社會環境有利於公司繼續發展其業務。合和亦十分重視持份者,他們的意見有助提升公司的表現和有利長遠發展,為未來業務再譜新章。



廣深高速公路首期工程動工



珠江三角洲西岸幹道



廣深高速公路全線通車,胡應湘爵士及胡文新到場視察。



珠江三角洲西岸幹道II期通車,胡應湘爵士、胡爵士夫人及胡文新親臨現場。



胡應湘爵士倡議興建港珠澳大橋



河源電廠是廣東省內最具效率及最環保的燃煤電廠之一