

漲跌(點)	漲跌%	漲跌(點)	漲跌%	漲跌(點)	漲跌%	漲跌(點)	漲跌%				
香港恒生指數	20840.38	+78.09	+0.38	深川B股指數	573.43	+12.81	+2.29	悉尼普通股指數	4406.34	+3.50	+0.08
滬深300指數	2293.11	+41.39	+1.84	深證成份指數	8679.22	+192.94	+2.27	新西蘭NZ50	3834.15	+25.12	+0.66
上海A股指數	2184.71	+31.31	+1.45	東京日經225指數	8870.16	-79.71	-0.89	雅加達綜合指數	4262.56	+37.54	+0.89
上海B股指數	220.00	+2.12	+0.98	台灣加權平均指數	7715.16	+31.36	+0.41	吉隆坡綜合指數	1636.66	+8.82	+0.54
上證綜合指數	2086.17	+29.85	+1.45	首爾綜合指數	1996.21	+7.51	+0.38	曼谷證交所指數	1298.79	+12.68	+0.99
深川A股指數	893.20	+16.56	+1.89	新加坡海峽時報指數3060.34		+0.91	+0.03	馬尼拉綜合指數	5346.10	+44.61	+0.84
								法國CAC40指數	3392.60	-46.72	-1.36

# 港股季升7.2% 地產股贏晒

## 新世界升33%冠藍籌 中信泰富跌20%包尾

香港文匯報訊(記者 周紹基) 港股第三季最後一個交易日，恒指低開4點後反覆造好，收報20,840點，升78點，成交507億元。總結第三季，恒指升1,400點，升幅7.2%，但單是9月份已上升1,358點。國企則跑輸大市，第三季只升2.7%，而9月份亦只有551點的升幅。地產股在第三季成績亮麗，本季五大升幅藍籌中，有四隻是地產股，當中排首位的是新世界(0017)，單季升33%，首三季更升92%，升幅羨煞一眾藍籌。

新世界今年表現搶鏡，股份續獲大行唱好，先有花旗將其列為亞洲首選綜合股，其後高盛亦調高其目標價。加上新世界與市建局合作發展旺角區洗衣街的重建項目，為股價注入上升動力。雖然，新世界全年核心盈利遜預期，惟無礙其股價升勢，本周再升6.6%。

### 第三季全球主要股市表現

股市	變幅(%)
恒指	+7.2
上海	-6.26
深圳	-8.64
日本	-1.52
台灣	+5.74
韓國	+7.67
新加坡	+6.46
印度	+7.79
道指*	+3.94
納指*	+6.08
英國*	+3.34
法國*	+6.18
德國*	+13.01

註：\*截至昨晚10時30分

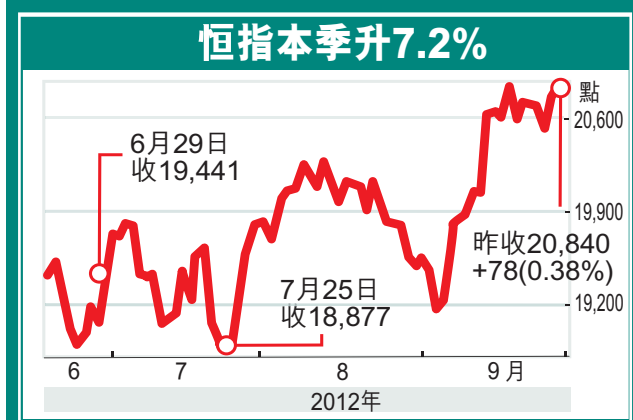
### 五大升幅藍籌 四隻地產股

其他晉身本季五大升幅榜的地產股還有恒地(0012)、九倉(0004)及信和(0083)，升幅分別為30.8%、26.5%及24.7%。市場人士相信，10月份地產股仍可繼續成為升市龍頭，敦沛金融副總裁黃志揚說，本地地產股股價普遍較資產值有兩至三成的折讓，港府正加快售樓程序，有助地產商可以現貨沽貨，釋放資產價格折讓。

雖然地產股已有一定升幅，但他仍推介地產龍頭長實(0001)，因為其股價折讓仍高達三至四成，又沒有官司纏身，視為投資首選。第二則選新地(0016)，雖然其折



■ 港股第三季最後一個交易日，收升78點，成交507億元。中通社



讓已經不高，但品牌效應令賣樓溢價高，下半年新推盤對其盈利也有正面作用，加上新地旗下多個商場的租金收入豐厚，他建議投資者待長實及新地回落至20天線才買入。

### 聯通借助蘋果排位大躍進

聯通(0762)經歷上半年慘跌四成後，憑着蘋果iPhone帶動3G業務，第三季終於止跌回升，並且一舉勁彈30%，晉身本季五大升幅榜，亦是五大唯一一隻非地產股。聯

### 本季表現最佳藍籌

股號	名稱	昨收(元)	本季變幅(%)
0017	新世界發展	12.02	+33.41
0012	恒基地產	55.80	+30.83
0762	中國聯通	12.72	+30.33
0004	九龍倉	53.85	+26.56
0083	信利置業	14.50	+24.78

### 本季表現最差藍籌

股號	名稱	昨收(元)	本季變幅(%)
0267	中信泰富	9.31	-20.43
0494	利豐	12.02	-18.89
2318	中國平安	58.60	-5.02
2600	中國鋁業	3.21	-2.73
1044	恒安國際	73.30	-2.20

### 本季表現最佳國指成份股

股號	名稱	昨收(元)	本季變幅(%)
0728	中國電信	4.48	+32.94
2883	中海油服	14.12	+27.44
2899	紫金礦業	3.13	+20.38
1066	山東威高	10.02	+17.33
1099	國藥控股	24.85	+16.67

### 本季表現最差國指成份股

股號	名稱	昨收(元)	本季變幅(%)
0489	東風集團	9.05	-23.95
2238	廣汽集團	5.09	-20.96
0763	中興通訊	12.44	-16.73
6030	中信證券	13.68	-15.87
1336	新華保險	24.85	-14.69

通昨收12.72元，升0.63%。中信泰富(267)未擺脫困境，本季跌幅20.4%，首三季更跌33.5%，全部包尾。利豐(494)本季跌幅也達18.8%，本季跌幅排第二。

至於國指成份股中，升幅最大的股份同樣是電訊股，中電訊(0728)本季升32.9%，與聯通同步。QE3出台令資源股有反持，中海油田(2883)升27%排第二，紫金(2899)升20%佔第三。本季表現最差的國指成份股前二位，是兩隻被中日關係急轉直下而打擊的汽車股，東風(0489)本季跌23.9%，廣汽(2238)跌20.9%。



■ A股繼續反彈，中秋國慶紅包得以派發，股民笑逐顏開。新華社

香港文匯報訊(記者 裘毅 上海報道) 在國慶、中秋「雙節」前的最後一個交易日，A股繼續反彈，滬深股指均放量上漲，中秋國慶紅包得以派發。滬指收報2,086點，漲1.45%；深成指收升2.27%。本周依靠最後兩天絕地反彈，滬指周漲2.93%，深指漲5.82%，九月兩市股指分別漲1.89%和5.70%，終結了月線四連跌的走勢。但總結第三季及今年首三季，滬指跌6.26%及跌5.15%，深成指跌8.64%及跌2.69%，均跑輸全球主要股市。

股市不振，A股的新股市場亦淡靜。總結滬深兩市的新股前三季IPO(首次公開發售)融資總額僅1,025.2億元(人民幣，下同)，較去年同期下滑55.5%，期內共149家公司上市，按年減少34.4%。

至於昨日大市表現，中證監澄清沒有暫停新股發行，令兩市昨早大幅低開，但隨後強勢震盪上攻，滬指連續突破20日及30日均線，表現更加強勢的深成指突破下降通道上軌，並持續上揚，兩市股指均站上布林中軌線的上方。在前一交易日基礎上，滬深兩市成交總步放大，分別達到648億元(人民幣，下同)和578億元，總量突破1,200億元。

### 十八大維穩行情 大市兩連升

在前日的盤後通氣會上，中證監有關部門負責人表示，正積極研究推進上市公司現金分紅稅收制度調整，會同相關主管部門研究修訂相關稅收政策，降低證券投資稅負；進一步研究完善上市公司分紅與再融資掛鉤制。

在9月7日首波維穩反彈行情天折之後，本周在滬指擊破2,000點之後，大盤絕地反彈，連漲兩個交易日，十八大維穩行情開始第二波反彈。對此，中銀萬國認為行情的性質屬於超跌反彈，近期上檔阻力在2,100點附近。而新浪博主玉名認為，9月最後2天的上漲，打破月線5連跌帶來的超跌效應，提前預支了10月份反彈動力。節後A股需要應對經濟數據利空、解禁潮和抽資衝擊，以及消化2,089至2,105點和2,130至2,155點密集套牢區。市場熱點是否持續，尤其是能否再度持續類似1.17日那樣確認的放量中長陽，是節後判斷行情的關鍵。

### 內地基金經理 建議增持股票

香港文匯報訊(記者 陳遠威) 據路透社度調查顯示，內地基金經理對未來3個月股票持倉的建議配比为78.3%，較上月76.1%的26個月低位回升。市場持續下跌後部分公司的估值已抵新低，加上中央十八大召開在即，促使基金經理短期看淡情緒降低。

### QE3利好 資金將流新興市場

調查共有9位基金經理參與，債券建議配比按月微升0.6個百分點至11.8%，現金建議配比則按月下跌2.8個百分點至9.9%。其中一個基金經理表示，QE3有利市場風險情緒提升，增加資金流向新興市場的機會，加上A股進入敏感期，短期未必會出現大幅下跌的情況。

消息指，基金經理傾向認為十八大後，內地宏觀經濟政策的取向將會逐漸清晰。有基金經理認為，以內地現時的經濟形勢而言，目前貨幣政策的效果有限，市場正在期待政府換屆後的政策取向，尤其是財政政策方面。

### 消費股失寵 看好基建板塊

受訪基金經理當中，有7位預計未來3個月內地滬綜指數的平均值為2,150點，較上月下降21點，有5位基金經理預計滬綜指數可望上至2,200點或以上。行業板塊方面，消費類股份的建議配比明顯下降，基金經理的興趣轉向估值較低的周期板塊，建議配比普遍有所回升，而金屬、交通及基建等板塊亦因大量基建項目獲批而受惠。

調查顯示，消費類股份的建議配置比例平均值為17.8%，按月下降3.9個百分點；而交通及基建板塊的建議配平均值为4.2%，按月上升1.1個百分點。

# 憧憬內地放水 港股將延續升勢

### 受惠黃金周股票昨造好

股號	名稱	昨收(元)	變幅(%)	股號	名稱	昨收(元)	變幅(%)
<b>體育用品股</b>				<b>鐘錶珠寶股</b>			
1368	特步國際	2.79	+10.71	0280	景福集團	1.34	+8.06
1968	匹克體育	1.37	+10.48	8351	俊文寶石	0.475	+7.95
2020	安踏體育	5.96	+9.56	0590	六福集團	25.80	+3.20
1361	3 6 1度	2.05	+9.04	0116	周生生	19.30	+2.88
1998	飛克國際	0.780	+6.85	0887	英皇鐘錶珠寶	0.84	+2.44
2331	李寧	4.13	+6.72	1929	周大福	11.04	+2.22

香港文匯報訊(記者 周紹基) 港股昨日上升，與A股繼續上揚有關。其中上海A股再升1.45%，令國指升62.9點，收報9,831.6點，升幅跑贏恒指。分析員表示，港股第三季上升，主要因9月受歐美及日本「放水」的消息刺激，才令恒指升破2萬點大關。至於第四季走勢，則要看內地因素，包括中央政權的交接、內地經濟

定，國家新領導人正式接棒，中國政治氣候漸趨明朗化，或有利港股10月延續升勢。他預料，內地新班子上任後將推出一系列振興經濟的措施，10月港股將會反覆向好，成交量繼續上升，恒指若保持升軌，穩守上升裂口20,100點，將可挑戰全年高位21,600點。不過同時，他補充說，歐債問題仍餘波未了，會為港股添上不明朗

## 市況低迷 新股季內集資降29%

香港文匯報訊(記者 陳遠威) 經濟不景，港股成交淡靜，新股市場亦持續低迷，總結今年第三季新股上市情況，共有16家公司進行招股，其中飛頓集團擱置了上市計劃，其餘15隻成功掛牌，在市場集資138.11億元，集資額較去年同期的193.59億元下降約28.66%，較2010年的同期過十億集資額跌幅更達87.41%。

### 上市推廣部主管都被炒

港交所(0388)的相關收入進一步萎縮，連上任僅僅19個月的上市推廣部主管藍博文亦職位不保，於本月中離職，有消息指是港交所為控制成本而進行裁員所致。由此可見，港股市道正在持續惡化。

### 僅15隻新股可成功掛牌

新股集資額低，令港交所早已跌出全球新股市場的三甲之外，全年「十大」恐怕亦難保。剔除第3季有3隻新股只是以介紹形式上市，公開招股的僅有12隻，當中11隻是於第2季進行招股，於7月才成功掛

牌，因而於今季內進行招股並掛牌的新股其實只有Dynam Japan(6889)，港交所全球市場集資王的地位恐怕已成集體回憶。

### 普甜最威 股價累升1.4倍

季內共有9隻新股於首日掛牌錄得升幅，其中4隻為非公開招股，另外有3隻下跌，3隻無升跌。除介紹形式上市的馬利達(8146)累積跌46.86%外，公開招股的新股當中，確利達(1332)累積跌38.37%，中鋁國際(2068)累積跌23.66%，小南國(3666)跌18.67%，銀仕來(1616)跌0.91%，Dynam Japan跌0.57%。值得一提的是，普甜食品(1699)累計升幅達142.86%，逆市造好。

年初至今9個月，市場合共有47隻新股上市，當中有24隻較招股價有所上升，有19隻錄得下跌，其餘4隻無升跌。除新利控股(1240)及KFM金德(3816)正進行招股外，估計可能於第四季上市的新股還有人保、鄭煤機、世紀能源、旭輝、金輪、福華農業、復星醫藥、萬都及翠華等。

因素。

### 第四季可上試22000點

新鴻基金融策略師蘇沛豐表示，現時港股於高位整固，若內地9月製造業採購經理指數(PMI)可回升至50，相信港股可升穿21,000點，他又料，第四季港股走勢會呈橫行偏好格局，預計甚至可上試22,000點。

重磅股匯控(0005)昨日無起跌，港交所(0388)反覆上升2.36%；思捷(0330)受業績差已連跌兩日，昨日終反彈2.4%。黃金周在即，相關消費股獲追捧，珠寶鐘錶股被炒高，景福(0280)收市急升8%，六福(0590)升3.2%，周大福(1929)及周生生(0116)升幅逾2%。

### 臨近黃金周 消費股炒上

體育服裝股亦受惠，特步(1368)及匹克(1968)分別急升10.7%及10.5%。安踏(2020)漲近一成，李寧(2331)及中國動向(3818)亦升6.7%及3.75%。黃金周同樣有利濠賭股，資金追入銀娛(0027)，使其創上市後新高，收市報26元升4.6%，永利(1128)升3.2%，澳博(0880)升2.3%。

### 本季上市新股表現

股號	名稱	上市日期	昨收(元)	累積升跌(%)
8168	英裝控股	08/24	0.26	0.00
6889	DYNAM JAPAN	08/06	13.92	-0.57
8146	馬仕達國際	07/20	0.186	-46.86
1335	順泰控股	07/13	1.52	+26.67
1190	航標控股	07/13	2.45	+13.95
1699	普甜食品	07/13	1.70	+142.86
3948	伊泰煤炭	07/12	43.45	+1.05
3669	永達汽車	07/12	6.73	+1.97
1616	銀仕來控股	07/12	1.09	-0.91
1332	確利達國際	07/12	0.98	-38.36
3939	萬國國際礦業	07/10	2.09	+5.03
1237	美羅家園	07/06	1.26	+26.00
2068	中鋁國際	07/06	3.00	-23.66
8261	海天電	07/06	0.475	58.33
3666	小南國	07/04	1.22	-18.67