

# 特首：房屋有良策 短期推新招

## 台媒專訪談亞洲經濟 倡攜手面對歐債危機

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）環球經濟前景未明，香港行政長官梁振英在接受訪台的台灣媒體書面訪問時表示，歐債危機對全球經濟的衝擊，到底有多深多廣，持續的時間有多長，都需亞洲地區各經濟體的密切注視和攜手面對，而香港正面對包括房屋、貧窮和經濟發展等積存多年的問題，要短期內完全解決並不容易，政府會迎难而上，又透露其問責團隊已對房屋問題、性質、規模及解決問題的短、中、長期辦法有統一認識及看法，當局會在較短時間內作出部署，有需要時會推出其他措施。

梁振英26日會見到訪的台灣22家傳媒記者，並以書面答覆了台灣記者提出的12道問題。他在回覆中表示，自己上任以來，本着「齊心一意為香港」的理念，在兩三個月內就推出一系列重要的民生政策，包括落實政綱中增設長者生活津貼的建議，讓40多萬人受惠；每年容許5,000名符合白表資格人士在居屋第二市場購買未補地價的居屋單位；與非政府機構合作興建青年宿舍，讓在職青年有自己的居住空間；增加長者醫療券金額，由每年500元增至1,000元，預計約有70萬名長者受惠等；集合眾人的決心和力量逐步實踐競選承諾，帶領香港「穩中求變」。

### 亞洲經濟體抗跌力強

歐美元融問題為環球經濟帶來揮之不去的陰霾。梁振英承認，香港經濟體積小、高度開放、對外依賴程度高，因此外圍力量容易造成較大波動，但東亞過去10年已成為全球經濟增長的強大引擎；儘管近期歐債危機和美國經濟放緩為全球經濟前景增添下行風險，但發展中的亞洲今年的整體經濟增長率仍可達6.6%，明年亦會有7.1%；數字突出亞洲地區抵禦先進經濟體不景氣所帶來的衝擊的能力。

### 促兩岸三地金融合作

不過，他強調，未來充滿挑戰，為保持這個發展勢頭，亞洲各地區必須攜手加強合作，共同實現更大的經濟增長，並以台灣為例，指台灣是香港的第四大貿易夥伴，雙方貿易總額在2011年達至3,262億港元。截至2010年底，台灣是香港第十二大境外直接投資來源地，相關投資存量为581億港元。2011年6月1日，台灣公司共在港設立了446間區域總部、區域辦事處及當地辦事處。倘港台能與大陸加強金融合作，就能夠更加有效抵禦歐美元融問題引發的風暴。

梁振英又談到香港正面對包括房屋、貧窮和經濟發展等積存多年的問題，要短期內完全解決並不容易，須迎难而上：「香港要改善民生，就要發展好經濟；要發展好經濟，政府就要有所作為；要有所作為，政府就要有空間，有精力，有時間做好掌握機遇，克服外圍困局的部署。」

### 房屋應優先滿足港人

他特別指出，香港樓價高企是不爭的事實，樓價指數已連升7個月，現在香港樓價較1997年的歷史高位高出18%，租金也創歷史新高，故特區政府於不久前公布了10項穩定樓市措施，又強調香港住屋用地稀少珍貴，應優先滿足在香港的永久性居民需要，當局會在較短時間就房屋問題作部署，並在有需要時會推出其他措施。

### 盼與新立會良好合作

另外，被問及他上任前因為連建風波一直遭到反對派掣肘，未來會如何說服反對派支持特區政府的政策時，梁振英表示，自己與香港特區政府會以最大的誠意、最大的努力和立法會一起為香港市民服務，有關立法會和政府的配合問題：「我相信市民大眾是有一定的期待，我不久前宴請當選的70位立法會議員，恭賀他們當選，也希望啟動特區政府和70位立法會議員未來4年良好合作關係。」



梁振英透露，問責團隊已對房屋問題有統一認識及看法，會在較短時間內作出部署。

## 完善港台公務交流機制

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）接受台灣傳媒書面訪問時，特首梁振英談到港台關係的未來發展。他說，港台關係是兩岸關係的重要組成部分，上屆特區政府順應兩岸關係發展和港台關係發展的需要，初步建立了港台雙方公務交流和協商機制，今後的工作是要繼續完善港台雙方公務交流和協商機制。

### 「協策」兩會奠定基礎

梁振英在書面答覆中表示，特區政府十分重視港台關係：2008年12月，香港貿易發展局在台設立辦事處。參照兩岸「海基會」、「海協會」的溝通模式，香港和台灣在2010年4月分別成立了「港台經濟文化合作協進會」和「台北經濟文化合作進會」作為兩地涉及公共政策溝通的平台。2011年7月，台灣在港機構「中華旅行社」改名為「台北經濟文化辦事處」，同年9月，香港旅遊發展局台北辦事處正式開幕。今年5月，香港經濟貿易文化辦事處在台北正式開幕。這些都是近來積極發展港台關係的事例。

他表示，未來會繼續完善港台雙方公務交流和協商機制。港台之間在很多方面都可進行交流和溝通，雙方可以通過交流相互學習，如台灣在垃圾收集、廚餘回收等

問題上的意識、政策和執行情況都比香港好，值得學習；台灣的經濟發展多樣化和文化藝術發展的政策都比香港全面和積極，也很值得香港參考。同時，如果台灣認為香港某些方面值得借鏡，香港特區政府和民間都會積極互動交流。

### 「兩制」經驗值台關注

被問及有輿論提出「台灣香港化」的概念，認為台灣在政治、媒體部分，跟香港走向很像時，梁振英指，台灣的政治制度和政治生態與香港有所不同。媒體文化和生態也不盡相同，兩地交往較頻繁，相互之間有一些影響不足為奇。香港的政界對台灣的競選手法很感興趣，台灣對香港「一國兩制」的成功經驗也感到值得關注。

至於會否爭取成為第一位任內訪問台灣的香港特首，梁振英說，20多年來，為了專業事務所的發展，他經常去台灣，也曾專門去台灣觀光旅遊；就職特首之後，他希望專注香港本地的政務，暫時未有任何出訪海外的計劃。梁振英強調，他當然願意早日訪問台灣。台灣民眾友好、善良，傳統文化不僅保存好，也不斷發展，山水風光也很吸引人，他對台灣的印象非常好。

## 續理順兩地居民關係

### 高度自治有效實施

他並強調，15年來的實踐表明，「一國兩制」、「港人治港」、高度自治在香港得到了有效的實施；香港在回歸之後，是中國的特別行政區。香港按照《基本法》的法律規定行使高度自治權，這種權力不僅是一般的自治權力，更是高度自治權。他和特區政府會按照《基本法》，落實高度自治權。而自當選以來，他叫停了「雙非孕婦」來港產子、深圳非戶籍居民「一簽多行」簽注、打擊內地居民的「水貨活動」和實施了「港人港地」政策。

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）「雙非」、「自駕遊」等事件在香港引發爭議，特首梁振英在書面回覆台媒提問時強調，近年內地和香港交往頻繁，出現一些摩擦並不奇怪，最重要的是要協調好、處理好，不要讓問題擴大。特區政府會繼續處理好內地和香港居民間的關係。

梁振英表示，2010年，共有23萬香港人長期在內地各大省市生活，包括2.2萬學生在內地留學，香港和內地人在文化方面的相互影響愈來愈多，香港的電影和其他表演藝術在內地很受歡迎，而在內地日常生活的詞彙中，也出現越來越多的香港詞，「巴士」、「寫字樓」就是其中例子。

## 高靜芝關永圻入中策組

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）特區政府昨日宣布委任高靜芝和關永圻為中央政策組全職顧問，前者將協助中央政策組首席顧問邵波波向行政長官、政務司司長和財政司司長就不同的公共政策課題提供意見，尤其是關於為香港未來發展所需而培育及建立參與公共決策的人才儲備，後者則主力會就關於傳媒和香港政治發展的課題提供意見，並會協助特首撰寫《施政報告》及主要演詞。

高靜芝為資深人力資源管理和行政專才，擁有超過28年掌管公營及私營機構人力資源管理和發展的經驗。曾服務機構包括香港機場管理局、香港電話公司/香港電訊及香港地下鐵路有限公司。高靜芝自1999年起全力投入公共及社會服務義務工作，現為財務匯報局主席。其顧問任期由2012年10月3日起至2014年10月2日。

關永圻為資深的出版專才。他曾任職大型出版機構，包括聯合出版（集團）有限公司、商務印書館（香港）

及博益出版集團，對傳媒工作有豐富經驗，並為香港及北美華文報章雜誌撰寫專欄及特稿。其顧問任期由2012年10月3日起至2013年3月31日。邵波波對有關任命感到高興，並深信高靜芝和關永圻的經驗和專業知識，會為中策組的工作帶來裨益。

### 潘祖明接掌財務匯報局

另外，財經事務及庫務局同日公布，財務匯報局局外成員和強制性公積金計劃管理局非執行董事潘祖明，會由10月3日起接替高靜芝出任財務匯報局主席，任期至2014年12月14日。財庫局局長陳家強感謝高靜芝自財匯局創立至今一直擔任主席，又指潘祖明近年一直參與會計專業規管工作，並擁有深厚的企業管理經驗，對財務匯報的規定和規管會計、審計的制度有全面深入的認識，相信他會繼續帶領財匯局履行法定職能，並與各有關方面通力合作，推行新舉措，提升規管審計制度的獨立性。

## 首5月赤字360億

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）特區政府昨日公布本財政年度首5個月，即截至2012年8月31日的財務狀況。本財政年度首5個月的整體支出為1,538億港元，收入為1,178億港元，因此有360億

港元的赤字。政府發言人表示，截至8月的赤字主要是由於薪俸稅及利得稅等主要收入均大多在財政年度的後期收取。財政儲備在2012年8月31日為6,331億港元。

## 林鄭澄清：重視廉署申署角色

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）政務司司長林鄭月娥日前在午餐會上的互動環節中提到公務員所面對的壓力時，提到包括申訴專員公署及廉政公署等機構，能保障公民社會，但擔心公務員因不懂應對有關的壓力而影響執行能力，被演繹為對該兩個監察機構「發炮」。林鄭月娥昨日澄清，自己對廉政公署和申訴專員公署等主要機構在確保政府廉潔、公平、公正和富有效率方面的角色予以高度重視，並先後多次公開承諾，任內定會維護香港的核心價值，包括廉潔公平正有效率的政府。

特區政府發言人昨日回應傳媒查詢時指，在日前的香港公共行政學會午餐會上，有與會者提出他察覺到特區政府運作保守、短視，並缺乏創新意念，林鄭月娥當時回應說，儘管部分人士認為政府規章「官僚」，但事實上此乃任何公民社會的保障，並指出監察機構如廉政公署

和申訴專員公署，確保了政府受到監察制衡；但如果公務員不懂如何應對這些監察機構，政府的執行能力或許會受到影響。

### 政府：言論非負面

發言人重申，林鄭月娥絕無對此等重要監察機構作出任何負面評論，並會繼續致力與主要官員和公務員攜手提高政府的透明度和問責性，回應公眾監察和各種制衡，並共同加強政府整個團隊的施政能力。

### 意指樂意接受監察

林鄭月娥昨晚在接受電台訪問時承認，自己當時抱着比較直率及誠懇態度詳細回應與會者的尖銳提問，盡可能解釋清楚外界對官僚系統招標程序等誤解，「當刻一問一答無作詳細考量」，並強調其言論的整體意思，是特區政府樂意接受制衡及監察，但今日社會瞬息萬

變，倘公務員不懂應對壓力，可能會覺得是日常工作的障礙，屆時就會出現麻煩甚至影響政府執行公共政策的能力，並期望社會不應以負面看待官僚系統，而所提及的機構例子絕無任何針對性。

### 並無曲解公民黨「讚揚」

她又回應了公民黨指稱其「歪曲」了該黨黨魁梁家傑有關新界東北發展計劃的言論，強調自己提及她在過去3年有關新界東北的發展事務委員會，從無聽到強烈的反對聲音，否則該計劃根本無法開展第三階段，又指自己引述有公民黨議員確在一次會議上提到「與民共議」做得出色，是因為據自己理解，對方是在讚揚有關計劃的，「議員當時話（發展計劃）『與民共議』做得出色，如果（有關言論）確實是對個人的表揚，我深表感激，並接受（公民黨）新的解說」。

## 何淑兒調任商務局常秘



何淑兒



楊何蓓茵



馬維駿

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）特區政府昨日宣布2名高層官員調動。現任運輸署署長何淑兒將於10月8日出任商務及經濟發展局常任秘書長（通訊及科技）；現任公務員事務局副秘書長楊何蓓茵將於同日出任運輸署署長。

### 楊何蓓茵掌運署

對是次任命，公務員事務局局長鄧國威表示：「是次任命的官員均是資

深的政務官，具備出色的領導和管理才能。我相信她們定能在新的工作崗位上發揮所長，繼續竭誠地為市民大眾提供專業及優質的服務，帶領其隊伍面對未來的挑戰。」

### 馬維駿升副處長

另外，55歲的警務處高級助理處長馬維駿獲委任為警務處副處長，生效日期為2012年10月1日，接替即將離任的警務處副處長（管理）李家超。