

(廣告, 資料由客戶提供)

核心地段 締造「意」式品味生活

曉尚High Point西九極尚生活體驗

位於大埔道188號的「曉尚」，傲踞西九龍核心地段，盡享港鐵沿線交通方便優勢，兼擁不可多得的綠化景觀，把都市生活之便與極尚品味生活矚目凝聚，精采，時刻體驗。

時尚設計意式風格 矚目地標由此創

「曉尚」住宅大樓外型設計以現代意大利式風格為靈感，基座正面外牆以天然麻石浮雕與通透玻璃鋪砌，配合嵌入式燈光效果，大廈外觀獨樹一幟，矚目形象日夜呈現。地下入口大堂部分樓底高達8米，極具氣派，並以古銅色調為主調，配以條狀石材，水景裝飾及特色燈飾，極富時代感。另配以環保式建築設計，地下增加前庭空間及加闊側巷，讓空氣更流通。



擁攬都會生活便捷 精采盡在咫尺

「曉尚」坐擁港鐵沿線優勢，距離朗豪坊、又一城等西九購物熱點僅數分鐘車程，奧海城亦是瞬間即達，往返中環ifc只需約15分鐘，國際品牌旗艦店與高尚食府閃爍簇擁，讓您時刻體驗都會時尚品味之最。

環迴翠綠景致 愜意心深呼吸

「曉尚」傲踞西九龍核心地段，在石硤尾配水庫公園、石硤尾公園警察體育遊樂會及球場、旺角大球場及大坑東遊樂場的開揚綠茵重重圍繞，舒心翠綠，天天為您綻放。

西九龍優越校網 為孩子開啟明日之門

「曉尚」位處發展成熟的社區，傳統名校林立，學習環境得天獨厚，造就孩子卓越未來。

6,000平方呎會所 24小時為您開放

逾6,000平方呎的24/7住客會所，設施動靜俱備，包括24小時健身室、閱讀/圖書室、戶外燒烤設施、意式花園等，生活節奏，由您指揮。

多種間隔選擇 成就不一樣的可能

「曉尚」樓高28層，提供138個精品住宅單位，建築面積由349平方呎至882平方呎，設有一房、兩房及三房多種間隔，另備有三房連主人套房及私家花園平台的豪華頂層特色單位「雲頂極尚」可供選擇。無論是開闢私人天地或組織小家庭，「曉尚」都是您不可多得之選。

嚴選星級家具設備 極尚品味滿注

各單位的廚房及浴室均選用搜羅自世界各地的星級品牌家具設備，包括Follina Cucine、Miele、Siemens、Baumatic、TGC、Grohe及Roca等，為您打造優質生活。

全方位專業管理 摯心服務隨傳隨到

屋苑管理由屢獲殊榮的恒益物業管理有限公司主理，全方位摯誠管理服務，事事以客為先，從家務、預訂餐廳座位、特色興趣班到24小時會所服務，為您細心打點生活每個細節。



- 1 24/7健身室
Gym 24/7
- 2 網遊間
Web Surfing Zone
- 3 閱讀間
Reading Area
- 4 綠意雅敘
Green Concourse
- 5 太極園
Tai Chi Garden
- 6 意賞水景
Italian Waterscape
- 7 燒烤樂園
BBQ Area
- 8 意式花園
Italian Garden

THE H COLLECTION HENDERSON LAND

The H Collection 的品味生活理念，將於全新的地標式住宅項目「曉尚」中完美引證。

The H Collection，是一份超凡建築理念、是一種嶄新的城市生活模式、是全港首創的地標式住宅系列。

Collection，是藝術珍藏的最高演繹；而恒基之The H Collection，正是建築藝術的最高典範。追求崇高建築理念，以城市作畫布、無與倫比的建築為畫筆，於香港不同地區，繪現各具特色的地標式住宅，組成猶如藝術館中的珍藏，同時，更展示出構建者與用家的超卓眼光。

The H Collection 的誕生，讓你體驗意想無限的生活空間，同時為香港樹立新的地標建築典範，開創都市新活基準。

物業資料

地址：九龍長沙灣大埔道188號
單位數目：共138個
住宅層數：3樓至35樓(共28層)
(不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓)
單位間隔：1房至3房連套房
單位面積：建築面積349至882平方呎
實用面積245至632平方呎
發展商母公司：恒基兆業地產有限公司
銷售代理：恒基物業代理有限公司

示範單位即將開放，歡迎蒞臨參觀
展銷中心：九龍太子荔枝角道33號百匯軒
開放時間：早上10時至晚上8時
查詢熱線：2465 3888
「曉尚」網址：www.high-point.com.hk

9月30日至10月2日(本星期日至下星期二) 由 Pacific Coffee Company 提供精美小食及飲品招待各蒞臨參觀示範單位人士

本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫/及可能經過電腦圖像修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買方到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。