5000人逼爆諮詢會 支持反對拗出火

新界東北拓市鎮 陳茂波重申不撤

■新界東北發展計劃公眾諮詢會昨日在火爆的氣氛下進行。 香港文匯報記者梁祖彝 攝

香港文匯報訊（記者 陳錦燕、李彩荷）港府最後一場新界東北發展計劃公眾諮詢會昨日在火爆的氣氛下結束，警方統計高峰期約有5,000人出席。歷時3小時的諮詢會不斷爆發衝突，場面幾近失控。有原居民表示只要賠償合理，會支持計劃，亦有反對人士要求當局擱置或撤回計劃。出席的發展局局長陳茂波重申，新發展區不是「深圳的後花園」或「雙非富豪城」，又認為發展不能再「蹉跎歲月」，不會考慮撤回發展計劃。

■支持和反對的人士多次口角和對罵。 香港文匯報記者梁祖彝 攝

■持不同意見者多次爆發肢體衝突。 香港文匯報記者梁祖彝 攝

諮詢變「晒馬」 多次爆衝突

猶如「燙手山芋」的新界東北發展計劃引起全城關注，多個受影響居民及關注組團體昨日出席最後一場的諮詢會，逼爆會場。出席人士高舉「不遷不拆」、「踢走地產霸權」、「捍衛鄉郊生活」等標語，爭相向出席官員表達訴求。大會以抽籤形式抽出已登記的市民發言，每人最多3分鐘，共有逾20名市民被抽中發言。

融合珠三角興優勢產業

諮詢會上，居住粉嶺北的居民黃子希指出，特首梁振英早前接受訪問時曾說，上水商場不足夠容納前來購物的內地人，應在當地興建一個較海港城更大的商場，而內地報章在2010年時亦有刊登，前規劃署署長梁焯輝表示有意興建商場，方便內地人士購物的報道，擔心發展計劃是要將邊境模糊化。另有古洞北發展關注組、粉嶺北農村及居民聯席、打鼓嶺坪輋保衛家園聯盟及土地正義聯盟組織要求立即撤回計劃，不接受政府延長諮詢期或任何小修小補。

發展局局長陳茂波回應說，「新界東北發展區」並不是「新界東北邊境」，兩者存在不同概念。而新發展區的策略性角色，是配合區域發展與珠三角的融合，已預留土地作特殊工業及優勢產業，為當地居民提供就業機會。他重申計劃絕非坊間謠傳的「深圳後花園」，又強調發展有需要，不會考慮撤回。

土地供應不足發展迫切

有關注組發言人梁玉祥指出，根據前發展局局長遞交立法會的文件中指出，市區閒置用地達4,000公頃，當中有2,000多公頃被劃入住宅用途，為何政府不好好利用這些閒置用地，而去破壞新界東北的土地。陳茂波回應表示，龐大空置土地儲備之說存在巨大誤解，2,000公頃被劃入住宅用途的土地中，有1,200公頃是用作鄉郊式發展，亦有420公頃屬於道路或人造斜坡。剩餘土地已預留作公屋、私人發展及已放在勾地表內。土地供應極其不足，發展迫切。而土地資源的具體數字需作進一步整理後，再向公眾公佈。

原居民支持望妥善安置

有居住在打鼓嶺區上山雞乙村的原居民林樹強表示，時代要進步，香港要發展。若發展計劃的賠償方案合理，處理好市民的安置問題，會支持計劃。他認為，居住在木屋的居民應安排上樓，而擁有丁屋的原居民則應得到合理的賠償。有受影響的天平山村非原居民梁惠心擔心，公私型合營的發展模式，會促使地產商加快收地，逼遷非原居民，要求政府將天平山村納入發展規劃，改以傳統發展模式發展。

陳茂波表示，已聆聽各方意見，會小心考慮各界提出的寶貴建議，適當地修訂計劃，盡力作出妥善安排。政府正研究在新界東北新發展區提高發展密度，包括推出限量地皮，又考慮在部分私人樓宇引入「港人港地」條款。他又說，雖諮詢期本月底結束後，市民仍可繼續向政府提出意見。

■有參加者手持英殖時代旗幟，終演變成打鬥。 香港文匯報記者梁祖彝 攝

■上水鄉委會主席侯志強(左)發言時，有一名身穿白衣的男子衝出向他大聲指罵。 香港文匯報記者梁祖彝 攝

香港文匯報訊 (記者 李彩荷) 政府昨日舉行新界東北發展計劃第三場諮詢會，期間爆發多次衝突，場面混亂，火頭處處。每當在場人士發表意見時，持相反意見的人士便不斷喝倒彩、投擲雜物，互相對罵，甚至釀成打鬥。發展局局長陳茂波離場時，更被大批在場者包圍、撒溪錢，最終在警員護送下離開。

參加者持英殖旗釀打鬥

由鄉事派領軍的原居民昨身穿藍色、黃色汗衫，與身穿白色汗衫的非原居民最早到達會場，他們分坐兩旁，顯得壁壘分明。諮詢會開始後，其他團體亦陸續進場，包括村民、團體和關注組成員，他們大多手持「撤」的標語，希望政府撤回新界東北新發展區的規劃工程。

諮詢會開始不久即有上水鄉村民與參加者發生衝突，事緣有村民不滿參加者手持英殖時代的旗幟，雙方隨即展開對罵，後來演變成打鬥，有原居民拿起摺櫈，又投擲水樽和雜物，情況十分混亂，一名青年報稱受傷，最後由在場的工作人員調解。另外，有上水鄉原居民就規劃發表意見時，部分參加者不斷發出噓聲，雙方口角，又互相推撞，粉嶺北農村及居民聯席成員卓佳佳勸架時受傷，她指身體多處出現紅腫，大會出動大批警察和民安隊成員將兩批人士分開。

侯志強與反對人士罵戰

上水鄉事委員會主席侯志強在台下發言時表示，香港樓價高昂，政府要另覓地方興建樓房，不發展、不建設對香港沒有好處。他又指出，村內的鄉紳父老沒有提出反對，即使他把祠堂送給政府，其他人亦無可奈何。侯志強的言論引起在場人士不滿，他發言時噓聲四起，有人當面指斥他，侯志強批評對方不尊重大會的發言權利，並揚言會教訓對方。後來，侯志強特意走到非原居民的陣營，引起反對計劃的村民不滿，現場再次出現謾罵聲和呼喝聲。

由於會場的前排擠滿人群，台上主持往往看不到台下發生的事情，發言者多次向主持形容台下的情況。諮詢會大約在下午五時半結束，發展局局長陳茂波準備離開時，有人向他投擲水樽，又有示威者包圍其座駕，用英殖時代的旗幟拍打車身、撒溪錢，他在警員保護下才能安全離開。

盼客觀評價新政府

香港文匯報訊 (記者 文森) 發展局局長陳茂波昨日在公眾諮詢時表示，特首梁振英新班子上任逾兩個月，已落實了多項措施，如叫停「雙非」孕婦明年來港產子、無限期暫緩深圳非戶籍居民「一簽多行」，並打擊水貨客為新界北居民帶來的滋擾問題，希望大家客觀看新政府施政。他又強調港府會落實「港人港地」政策，目前不考慮撤回新界東北新發展區工程，當局會利用新發展區鄰近邊境的優越位置，提供土地給本港的產業發展，但這絕非「深港一體化」，港府亦絕不會讓香港成為「內地富人後花園」。

「關注組」忽湧現 疑政棍搞搞震

香港文匯報訊（記者 文森）政府舉辦的發展計劃諮詢會成了政治工具。新界東北發展計劃諮詢於2008年已開始，但近期事件引起社會廣泛爭議，突然有多個自稱是關注發展的「關注組」一面倒反對計劃，更要求「撤回方案，重新諮詢」。面對突如其來的反對聲音，不單當局莫名其妙，連受收地影響的村民亦直言「地是我們的，我們賣祠堂都可以」，並指會為自己爭取合理賠償，不需要其他人操心，批評有「政棍別有用心」。

村民：外人憑什麼反對？

昨日的諮詢會，不少「關注組」帶同大型旗幟到場，聲言「不遷不拆，反對發展」。但有華山村村民表示，倘政府提供的賠償合理，會支持發展計劃，「我們受影響也沒出聲，外來人憑什麼反對？地和屋都是我們的，我們喜歡賣便賣，賣祠堂都可以」，批評「有心人」趁今次事件引起社會關注，以便渾水摸魚。

諮詢會期間爆發數次衝突，有一直關注新界東北發展的北區區議員表示，近期突然多了很多態度不友善的團體或人士「搞搞震」，指事件已被政治化。他透露，有手持港英旗幟的人向村民出言挑釁，引起村民不滿，最終引起肢體衝突，「你有權表達不滿，但應該針對發展計劃，以正常的渠道表達意見，並不是出言挑釁」。