

康文署訂場炒賣猖獗

申訴署揭漏洞 黃牛「康體通」掃場難識別

香港文匯報訊(記者 曹晨)申訴專員公署發現,康文署體育設施預訂安排有漏洞,變相鼓勵炒賣,包括用家可以用不同的身份證明文件訂場,但無法識別,炒家藉此大量訂場,再尋找買家以俗稱「執雞」的模式使用場地,情況相當猖獗,網上租用價更被炒高近一倍。另一方面,現行制度偏袒團體,一般市民要與團體及政府部門爭場地使用,即使通宵排隊,也未必能成功訂場。公署建議康文署改進預訂場地手續,透過執法打擊炒賣,並不時檢討有關制度和安排,以配合市民需要。

申訴專員公署過去曾接獲市民投訴指,難以預訂康文署的體育設施,作出主動調查後,發現康文署在設施預訂上存在漏洞,包括用家可以用不同的身份證明文件訂場,以致出現炒家藉此大量訂場,再尋找買家。另外,以電話預訂,容許用家3日後才繳費,有炒家先預訂場地,再利用空檔找買家,找不到買家便不付錢。

團體有優先 市民難訂好時段

申訴專員公署又發現,現時的訂場與分配機制不足,例如康文署將每日的17時至23時定為繁忙時段,包括學校、體育會在內的團體,可享有3個月至12個月的優先預訂權,預訂場地三分一的繁忙時段,但實際上餘下的繁忙時間,多數已預留給康文署及民政事務總署舉辦活動和課程。市民如想預訂,有時可能要半夜起身排隊,但也不保證一定能預訂到心水場地和時間。

康文署被批間接縱容炒賣

場地分配不足、供求失衡,令場地炒賣的現象十分嚴重。公署高級調查主任黃振亞表示,炒場情況最為嚴重的是足球場,她舉例去年7月至9月,本港人造草足球場有4,045小時出現租用人不出現的情況,佔所有預訂時數的37%,而當中的87%最後被「執雞」。黃振亞又指出,根據公署的調查發現,現時康文署的付費場地電子預訂系統「康體通」只以號碼作為識別,即如果同一人用不同證件登記則不受預訂時數限制。

公署認為,康文署對打擊違規轉讓的力度十分不足,過去兩年,公署共收到50宗相關投訴,僅有的8宗已知個案,其中5宗因涉及塗改場紙而轉介警方處理,但對違規轉讓的炒賣者沒有跟進或懲罰,對炒賣者起不到阻嚇作用,也間接縱容了炒賣活動。

康文署擬取消「執雞」安排

公署建議康文署適時檢討有關制度和安排,制定彈性制度,例如只接受香港身份證和護照預訂場地,在炒賣嚴重的場地取消「執雞」,若租場者不出現應受到相應懲罰。而針對有懷疑的個案,應加強在場地覆核租用人及使用者的身份。申訴專員黎年表示,希望康文署研究如何在法理上打擊場地炒賣,也希望縮短個人30天的預訂時間,方便真正的使用者。

康文署對申訴專員公署在調查報告的建議表示整體同意。康文署發言人表示,自去年起已全面檢討設施預訂的程序以及分配機制,落實改善措施。發言人表示,已建議未來兩年縮短可供個人預訂設施的期限,以及縮短團體取消預訂的通知期及試行取消足球場地「執雞」的安排,另外會就報告內的其他建議,進行可行性研究,包括為檢討繁忙時段團體的配額安排,提高透明度。



申訴專員公署發現,康文署體育設施預訂安排有漏洞,炒家藉「執雞」模式牟利,情況猖獗。香港文匯報記者梁祖彝攝



黎年建議,民政事務總局應全面檢討政策,負起把關者責任,並透過審批及更改開放計劃,增加對公眾的開放時數。香港文匯報記者梁祖彝攝

「甩底」不罰益炒家 方便買家「執雞」

香港文匯報訊 康文署體育場地租用存漏洞,現時市民最早可以在1個月前,預訂康文署的體育場地設施,如果到時預訂者不出現,在場等候的人士只要等10分鐘,即可以以俗稱「執雞」的方式登記入場,租用相關設施及場地,而不出現的預訂者也不會受到任何懲罰。雖然康文署的原意是盡量不浪費設施,但此舉無疑助長了場地炒賣,令炒家預訂場地後放到網上炒賣,屆時故意不出現以便買家接手。

300元場紙炒高至500元

網上有很多人炒賣康文署的體育場地的場紙,摩士公園足球場300多元的場紙,被炒高至500多元,炒家只要提早一個月訂場,屆時不出現,買家付款後,就可到場地扮「執雞」,等10分鐘就可以用場。

教練:排第二亦難訂場

另一方面,團體優先租場,亦令市民難以使用設施。網球教練彭先生凌晨5時許,到達京士柏網

球場排隊頭位,等候預訂一個月後的場地,當時距離開始接受訂場還有一個多小時,他埋怨繁忙時段的場地被團體霸佔,「因為大部分的場如維園的網球中心,會封半場予團體做訓練班或用作比賽,只有一半場是對外開放租用,若不是排第一個,排第二都難訂到場」。

而最令彭先生不滿的是,團體預訂的場地有時是無人使用,「有時候訓練班的學員來不到,又租了4個場或6個場,就有場地空着無人在浪費了」。

其實像彭先生般每天凌晨來預約場地的亦未必一定成功,幸運的可以預約兩場繁忙時段,即下午5時至晚上11時的場地最多2個小時,否則一場都不能預約。位於維園的網球中心,訂場的情況亦不太好。市民陳先生表示,「4時半來到都排不到。」亦有市民表示,「經常遇到有人有事沒到,沒有現身,無人來打」。他們都表示,不明白為何一早來都不能預約場地,指康文署除了興建更多球場,亦應該檢討訂場的制度。



申訴專員公署建議,康文署適時檢討有關制度和安排,並制定彈性制度,同時加強場地覆核。香港文匯報記者梁祖彝攝

浪費資源 申用體育會缺推廣 表格如虛設

政府過往一直以免租或象徵式收租的形式訂立契約,批地給體育會。申訴專員公署批評,民政事務總局沒有規定體育會對外開放的情況,也沒有為對外開放的時數設立下限,雖然市民可以填表申請使用體育會,但因推廣不夠,甚少人知悉,表格也形同虛設。公署認為本港體育設施求過於供,應該保持供求平衡,讓更多市民積極參與體育活動。

開放時數每月僅36小時

申訴專員公署高級調查主任麥志榮表示,當以免租或收取象徵式租金開出土地,供私人團體、社福機構等團體設立體育會,這一私人遊樂場地契約制度始於1884年,並一直沿用至今。現時共有73份類似契約,其中32份屬於私人體育會。這些契約的租期一般為15年,截至今年6月底,有55份契約已到期需要續約。

麥志榮續指,契約中列明除了體育會的會員,私人遊樂場地也要開放給合資格的團體使用,但現時的開放時數嚴重不足,最多僅為每月36小時且不設下限,如果不開放予公眾使用也不涉及違規。公署批評民政事務總局,沒有規定各體育會報告場地對外開放的情況,也沒有任何宣傳,以致本身市民可以填表申請使用體育會,卻因宣傳不足而無人問津,令開放設施的安排形同虛設。

批體會受資助卻少回饋社會

申訴專員黎年認為,本港的體育設施,求過於供,應物盡其用。他認為,體育會受到政府資助,但卻甚少回饋社會,認為民政事務總局應全面檢討政策,負起把關者的責任,透過審批及更改開放計劃,體育會更多向市民開放體育設施,並按照體育會的規模增加對公眾的開放時數。

民政事務總局整體接納報告的建議,發言人表示,局方已要求所有體育會承諾最低開放時數,每月不少於50小時,也邀請所有承租人作更大程度更改。當局已加強宣傳,包括將可提供使用的設施上載至互聯網,透過主管當局刊登廣告,並建立數據庫以便了解外界使用設施的情況。香港文匯報記者 曹晨

長病翁確診NDM-1耐藥腸桿菌

香港文匯報訊(記者 文森)衛生署衛生防護中心公共衛生化驗服務處確認一宗含New Delhi metallo-β-lactamase-1 (NDM-1)耐藥腸桿菌科細菌的確診個案,涉及一名64歲男子,病人本身有長期病患,於上月17日因呼吸困難及胸口疼痛入住東區尤德夫人那打素醫院,被診斷患上急性心臟病、心律失常、敗血症及腸梗塞,其後於7

日被轉送入東華東院接受復康治療,現時情況穩定。

同病房另一人亦帶菌

病人的肛門採樣樣本經公共衛生化驗服務處化驗後,證實含NDM-1耐藥腸桿菌科細菌。他最近沒有外遊。衛生防護中心的調查顯示,他入住東區醫院的病房,與另一名

帶有NDM-1耐藥腸桿菌科細菌的78歲男子所入住的病房相同。衛生防護中心正進行進一步調查,以確定該兩宗個案有否關連。

該宗是本港發現的第十三宗NDM-1耐藥腸桿菌科細菌個案。NDM是一種酶,可以使碳氫化合物和其他氫化胺類抗生素如青霉素失去功效。含有NDM基因的細菌通常會對多種抗藥物呈抗藥性,限制治療方法,並導致嚴重的臨床感染,難以治理。大部分含有NDM酶的細菌可用多粘菌素和替加環素兩種抗生素治療。

應,嚴重的甚至可引起過敏性休克。」

發言人表示,中心已向涉事商戶及代理商發出警告信,並通知業界停止出售該產品。中心亦已派員到涉事超級市場調查,有關商戶已停止售賣有關燕麥。



台製燕麥含未標示致敏物籲停售

香港文匯報訊(記者 文森)食物安全中心發言人昨日表示,一款台灣生產的預先包裝燕麥(見圖)經檢測證實含有致敏的花生,但未有在食物標籤上標明,呼籲對花生敏感的人士不要食用有關產品,業界亦應立即停止出售該產品。

有關產品為廣吉燕麥仁仁,代理商是新動線有限公司,來源地在台灣,最佳食用期限是2013年12月5日,包裝重量240克(30克X

8小包)。

花生過敏者可致休克

發言人說:「中心透過恆常食物監察計劃,從本地一間連鎖式經營的超級市場抽取了該燕麥樣本進行檢測。結果顯示,有關產品含有花生成分。花生是致敏物的一種,對花生有過敏的人士進食含有花生的食物後,可能出現嘔吐、腹瀉、哮喘、濕疹等敏感反

今日香港天氣預測

2012年9月20日 星期四
多雲,有幾陣雨
氣溫: 26°C-29°C 濕度: 75%-95%
潮漲: 11:55(2.0m) 23:37(2.3m)
潮退: 05:02(0.7m) 17:03(1.0m)
日出: 06:11 日落: 18:23

空氣污染指數
一般監測站#
污染指數: 40-70
空氣指數: 中等至偏高
路邊監測站*
污染指數: 90-120
空氣指數: 偏高至甚高

中國各大城市天氣預測	香港	台北	上海	北京	廣州	深圳	香港	台北	上海	北京	廣州	深圳
大連 18c 25c 天晴	23c 31c 多雲	15c 29c 天晴	15c 29c 天晴	15c 29c 天晴	15c 29c 天晴	15c 29c 天晴	23c 31c 多雲	15c 29c 天晴	15c 29c 天晴	15c 29c 天晴	15c 29c 天晴	15c 29c 天晴

未來四日天氣預告

查詢天氣: 1878200 查詢時差: 10013或1000

21/9(星期五)	22/9(星期六)	23/9(星期日)	24/9(星期一)
氣溫: 26°C-29°C 濕度: 75%-95% 多雲 有幾陣雨	氣溫: 26°C-30°C 濕度: 70%-90% 有幾陣驟雨 部分時間天色晴朗	氣溫: 27°C-32°C 濕度: 65%-90% 部分時間有陽光 亦有一兩陣驟雨	氣溫: 27°C-32°C 濕度: 65%-85% 部分時間有陽光

世界各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
馬尼拉	25c	29c	雷暴
新加坡	24c	32c	雷暴
香港	26c	33c	多雲
台北	24c	33c	雷暴

世界各大城市天氣預測	倫敦	巴黎	東京	紐約	悉尼	墨爾本	奧克蘭
馬尼拉 25c 29c 雷暴	12c 23c 多雲	10c 16c 天晴	17c 30c 多雲	11c 20c 天晴	17c 26c 多雲	17c 26c 多雲	17c 26c 多雲