

# 江蘇泰興：

# 「一區四園」吹響轉型升級「集結號」

在泰興的經濟版圖上，以省級泰興經濟開發區和虹橋工業園、黃橋工業園、城東工業園、農產品加工園組成的「一區四園」，正逐步顯現出強大的磁場效應，有力地引領該市經濟加速轉型升級。

■省級泰興經濟開發區夜景



今年1至6月份，「一區四園」實現開票銷售252.3億元，規模以上工業產值433.4億元，同比分別增長29.8%和30%，佔全市工業開票銷售和規模以上工業產值的比重分別達77.13%和62.36%。其中，泰興市經濟開發區實現開票銷售177.8億元，佔該市開票總量的54.36%。化工、機電、醫藥三大主導產業規模以上企業實現產值611.8億元，同比增長31.9%，佔該市規模以上工業的比重達88.02%。其中，化工產業實現產值233.23億元，機電產業實現產值339.12億元，醫藥產業實現產值39.15億元，同比分別增長23.87%、36.61%、43.95%。

「泰興『十二五』規劃實現、發展雄翅再展，關鍵靠園區。」泰興市委書記張兆江表示，近年來，「一區四園」對泰興經濟發展的貢獻額逐年增大，已經成為泰興經濟發展的主陣地、主力軍。

泰興曾經有16個鄉鎮工業集聚區，「小而散」的園區發展模式不僅浪費了大量土地和公共設施資源，而且造成了園區產業結構雷同、同質化競爭激烈，規模產業、優勢產業難以形成。為推行「企業集中，產業集聚，資源集約」的工業化發展理念，2008年12月份，該市出台了《關於調整完善工業園區體制機制的意見》，對園區管理、分配體制及鄉鎮考核政策作出重大調整，對鄉鎮工業集聚區進行資源整合和產業歸併，將優質資源向園區傾斜，領導精力向園區傾斜。園區以外的鄉鎮不再供地，一律採取「飛地」政策進入「一區四園」。力爭通過幾年的努力，將泰興經濟開發區打造成以化工、高新技術、化工裝備製造、港口物流為特色產業的千億級園區，將虹橋工業園、黃橋工業園、農產品加工園、城東工業園分別打造成以機械電子、醫藥、造船、樂器、紡織、食品加工、新材料、農產品生產與深加工為特色的「四小虎」園區。

2009年初，該市又對「一區四園」的管理體制作出重大調整，舉全市之力加快推進園區建設，做到領導力量向園區集中。其中，省級泰興經濟開發區、虹橋工業園、黃橋工業園、農產品加工園分別明確一名市委常委或副市長兼任園區黨工委書記，城東工業園明確一名市委常委聯繫。

經過連續四年的強勢推進，泰興經濟開發區已成為「全球精細化工產業集群基地」和「省重點物流基地」、「省化工新材料特色園區」，虹橋工業園、城東工業園分別獲批「省醫藥原料藥科技產業園」、「省環保科技產業園」，黃橋工業園被命名為「中國綠色新型環保材料產業基地」、「省級中小企業創業園」，農產品加工園獲批「全國農產品加工示範基地」。

虹橋工業園堅持以旗艦型產業龍頭項目為抓手，着力培植特色產業優勢。上半年，園區國稅開票銷售、工商稅收同比增長了34.3%和32.5%，實現了「雙過半」目標。

今年以來，黃橋工業園通過外引、內培「兩條腿」走路，加大選商引資、項目開發建設和基礎設施推進力度，辰達葉片、奧博納米等5個

投資過億元的項目建設穩步推進，其中總投資1.2億元的飛機機電項目順利建成投產。

城東工業園圍繞節能環保新興產業這一發展定位，不斷加強招商引資和項目推進力度。上半年，先後有6個項目建成投產，總投資接近30億元的20個項目正在建設之中。這些項目的順利推進，助推園區主要經濟指標順利實現了「雙過半」。

雨潤食品(泰興)工業園項目是農產品加工園近年來成功引進的重大項目之一，項目投資總額10億元，建設年屠宰加工200萬頭生豬、6000萬隻肉雞生產線，有望在年底完成主體建設。與此同時，永盛生物、福茂生物、九鼎飼料等5個投資過億元的項目也加快了建設步伐。今年上半年，園區各項主要經濟指標順利實現了「雙過半」。

依托「一區四園」這一新的開放載體，該市制定並實施了產業升級「468」計劃，着力培育「四大新興產業」、大力打造「六大特色產業園」、加快發展「八大特色產業集群」，努力推進粗放型工業向集約型工業轉變、傳統服務業向現代服務業轉變、傳統農業向高效規模農業轉變。

以建設省級創新型城市為抓手，該市積極引導企業以科技進步打造技術優勢，鼓勵企業進一步加大研發投入、加大人才投入，積極採用新材料、新技術、新工藝，全面提高企業創新能力。同時，推動重點骨幹企業、產業龍頭企業開展多種形式的高位嫁接、合資合作、戰略性重組，該市共有8家企業與世界500強或央企國企進行股份重組，實現了資源的有效配置，提高了行業整體競爭力。

「我們致力於把『一區四園』打造成在全省乃至全國有影響、有能量、有級別的高品質特色園區。」張兆江表示，將堅持把培育特色產業作為加快推進園區發展提升的重要抓手，培育規模優勢，增強配套能力，提高集中度，努力使開發區的化工新材料、虹橋園區的高端裝備製造、黃橋園區的綠色低碳科技、城東園區的節能環保設備和農產品加工園區的農產品精深加工，成為泰興產業的鮮明特色，成為「一區四園」的主打品牌，成為核心競爭力的重要體現。



■世界最大超纖革生產基地——江蘇方泰超纖革有限公司車間一角

# 江蘇泰興：「三城四片五重點」統籌城鄉發展

城市化與工業化如同一對孿生兄弟，工業化的加速推進有效促進了泰興的城市建設，而城市化的不斷加快也為工業化提供了重要保障。

立足泰興階段性發展的特徵和所處的區位特點，該市確立了「三城四片五重點」發展戰略，致力通過走新型城鎮化道路，統籌城鄉規劃、產業佈局、基礎設施和公共服務，統籌推進主城區、小城市、中心鎮和新社區建設，加快構建城鎮結構佈局合理、區域經濟優勢互補、配套功能趨於完善、人與自然和諧相融的城鄉一體化發展新格局。



■泰興立交橋

「三城四片五重點」，即泰興主城區、黃橋副中心、濱江虹橋新城、東、南、西、北四大片區和古溪、廣陵、河失、新街、宣堡五個重點中心鎮。根據各地資源稟賦、區位條件和產業特色，實行區域化分工、特色化發展、差別化考核，城鄉面貌呈現出新的變化。

泰興市市長張育林介紹，過去的五年，是泰興城鄉面貌不斷改觀的五年。五年來，該市統籌推進主城區、小城市、重點鎮和新社區建設，加快構建「三城四片五重點」城鄉一體化發展新格局，城市化率達52.8%，比期初提高8.6個百分點。在泰州率先提出小城市建設目標，黃橋副中心和虹橋新城、重點鎮「十個一」工程和新農村建設取得新成效。新客站建成營運，出租車公司化經營改造全面完成，市鎮公交順利開通，行政村農村公路通達率達100%。建設區域供水工程主幹管網321公里，長江自來水覆蓋泰興全市。「四城同創」和村莊環境綜合整治工作全面啟動。環境保護和生態建設得到加強，建成全國綠化模範市。

圍繞建設「生態、人文、大氣、宜居」中等城市目標，該市持續加快

推進主城區建設，高標準實施各項重點工程。去年，該市累計投入6000多萬元，對城區2000多條後街背巷和18個老小區進行改造整治，城市形象、功能和內涵不斷提升。目前，泰興市體育中心即將竣工，規劃展示館、博物館、名人館、圖書館等重點工程已對市民開放。

為把黃橋鎮作為城市副中心來打造，該市從政策、體制、機制、資金等方面加大幫扶力度，統籌東西部地區發展。城市支主道路交通網絡基本貫通，大型超市、規模商場、批發市場主體工程基本封頂。去年，黃橋鎮投入3000萬元完成7個景點的修復，紅色文化博物館、裕泰和茶葉店對外開放，新四軍黃橋戰役紀念地開工建設，一個具有濃郁歷史文化特色的小城市強勢崛起。

佔地8平方公里的濱江虹橋新城，位於虹橋工業園西北側。虹橋新城本着「產城一體」的先進理念，充分發揮體制調整後發展空間更為廣闊和招商、融資機制更為靈活的優勢，在產業立區上進一步優化提升，在小城市建設上進一步優化提升，走出一條產城融合、互動並進的轉型之路。目前，總投入達18億元的行政服務中心、虹橋醫院、省泰興中學虹橋分校等10大重點工程正在加緊推進之中，小城市框架全面拉開、形態初顯。

2010年初，虹橋園區力邀國際知名的美國陸易斯通規劃設計公司編制園區規劃。根據規劃，虹橋新城內設小區、酒店、商業街、學校、醫院、行政中心等齊全的功能設施，同時結合虹橋園區近江、臨水的自然稟賦，借鑒上海「泰晤士小鎮」、湖南株洲「伏波生態區」成功經驗，城內規劃建設有4個人工湖，8個人工水景，每條水系均與穿城而過的焦土



■黃橋古鎮新景點



■城市節點

港河以及附近的長江相通，每棟建築都能「推窗見江、開門見水」。

根據「三城四片五重點」的總體佈局，泰興市還將城市規劃理念引入新型農村社區建設，科學規劃，合理佈局，加強控制性詳規的編制與管理。目前，根思鄉聘請泰州市規劃設計院正在編制根思社區建設規劃和兩處控制性詳規；新街、河失等鎮與規劃設計單位做好對接工作，完善新型農村社區建設規劃，制定分步實施、量力而行的總體計劃、年度工作方案，扎實有序推進。

為讓「農村人」早日變成「城裡人」，黃橋、虹橋、古溪鎮和濟川街道等加快城鎮一體化步伐，多途徑有效推動新型農村社區建設，推進集中居住，建設農民公寓。黃橋鎮新型農村社區——溪橋社區已於7月5日前完成集中居住面積為225330平方米的施工圖設計、項目招投標，近期將開工建設，預計年底竣工。該市同時加大對零、散、亂的農民住宅和小莊台的整治力度，制定落實優惠政策，鼓勵農民居住向新型農村社區集中，鼓勵農民到新型農村社區購房，實現資源的合理配置和高效利用，促進鎮容村貌快速改觀。

與此同時，該市還扎實推進新農村建設和重點鎮「十個一」工程，加大村莊環境綜合整治力度，建立市負責人掛鉤聯繫督察制度和市級機關部門掛鉤包保責任制度，全面落實村長管理運行機制，農农村人居环境得到明顯改善。目前，黃橋鎮、濟川街道、古溪鎮、河失鎮、新街鎮已通過國家級生態鎮驗收，元竹鎮蔣堡村通過省首批三星級「康居鄉村」驗收。