

艾睿鉞：內地車市未來4年增銷12%

香港文匯報訊(記者 劉璇) 商業諮詢公司艾睿鉞(Alix Partners)董事總經理羅曼昨在港出席記者會時表示,雖然內地汽車業在近年上半年經歷了增長放緩,但預計整體行業將進入新一段的穩步增長期,在該公司近日發表的一項報告中預料,內地汽車市場可於未來4年達8%至12%的銷售增長。

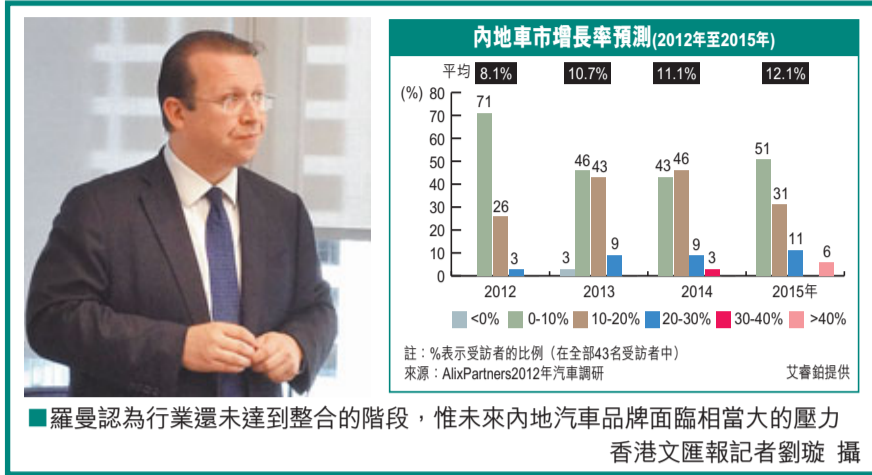
報告指出,內地整個汽車行業出現產能過剩,平均產能利用率由2010年的85%下降至今年的大約70%,本土汽車製造商產能過剩問題尤其嚴重,這一現狀將會引發汽車行業銷售價格繼續下跌,並需要通過出消化多餘產能。

嚴重,若其他城市實行汽車限購令,勢必需要城市建設公共交通系統配合措施配套,但現時暫未見內地政府有此意向。

他續說,由於高檔車型市場的增長率遠高於內地總體的汽車市場增長率,導致德國汽車品牌的市場份額不斷提升,造成內地本土汽車製造商的出口壓力增加。然而該損失未及金融海嘯時北美的情況嚴重,他認為行業未達到整合的階段,惟未來內地汽車品牌面臨相當大的壓力。本土汽車難以進入外國的主流市場,預料價格戰情況會加劇。不過,他也指出,個別汽車品牌如吉利(0175)通過母公司收購沃爾沃成功提升品牌,料

限購令影響整體汽車市場

對於目前內地北京、上海及廣州等城市實施汽車限購令,導致該等城市汽車銷量顯著下跌,羅曼認為並不會對內地整體汽車市場造成明顯的影響。他相信,汽車限購令不會發展至其他城市,主要因為其他地區交通阻塞問題並不算



羅曼認為行業未達到整合的階段,惟未來內地汽車品牌面臨相當大的壓力
香港文匯報記者劉璇攝

3年內二手車需求料年增20%

此外,該報告亦指出,內地市場二手車銷量逐漸增加這個趨勢將有利於國際品牌。目前,內地新車和二手車的銷售比例為1比0.26,但該數字在德國為1比2.3,在美國為1比3.5。預料未來3年內地

二手車需求預計將以每年近20%的速度增長。該公司認為,這將被認為具有高質量的汽車品牌帶來商機,因為購買新車的消費者會選擇具有較高轉售價格的車型,在這其中多數為外國品牌。而這一趨勢同樣有利於汽車經銷商,因為二手車的單台銷售利潤高於新車。

中渝置地首8月售樓增6%



左起:中渝置地投資者關係主管陳綺華、副主席兼董事總經理李孝文、執行董事梁振昌。

香港文匯報訊(記者 黃嘉銘) 多間內房發表8月份的銷售數據。中渝置地(1224)昨公布,8月合約銷售金額約為6.45億元(人民幣,下同),已售建築面積約7.9萬平方米,按年分別大幅上升185%及224%,按月則分別增加13%及10%。而累計8個月的合約銷售金額按年上升約6%,至40.32億元,已售建築面積約52.3萬平方米,按年增加26%。截至8月底止,尚未轉入合約銷售之認購銷售金額為9.63億元。

合景泰富上月預售收入增4%

合景泰富(1813)昨公布,8月份預售收入達11.06億元,按月及按年分別增長為4%及28%。至於預售建築面積約為8.9萬平方米。主要貢獻項目為廣州譽山國際、成都譽峰、北京香悅四季等。綜觀全國佈局貢獻,廣州佔26%,上海21%,成都21%,蘇州

18%,北京及天津14%。集團於8月沒有推出全新項目,而成都天譽將於9月份正式對外發售,推售戶型為120至200平方米的精英單位。

中駿置業累計銷售額達標89%

至於中駿置業(1966),8月份實現合同銷售額6.3億元,按年增加59%;合同銷售面積5.69萬平方米,按年升40%。累計銷售額已達全年銷售目標40億元之89%。而前8個月累計實現合同銷售額為35.8億元,累計合同銷售面積40.69萬平方米,按年同樣微跌1%。

萬科頻頻買地補充土儲

內房龍頭萬科近日頻頻出資買地,萬科於星期四以33.06億元奪得合肥廬陽區一幅面積775.34畝的地皮,擊敗了多個在合肥「深耕」多年的競爭對手。這亦是萬科在合肥的第五塊地。同時,萬科於8月下旬及本週三分別在上海松江及廣州開發區開源大道拿下地塊,作價分別為7.9億元及13.65億元,屈指一算,萬科於一星期內共斥資54億元投地。

粵新地方債息低過一級市場

香港文匯報訊(記者 古寧 廣州報道) 粵2012年自行發債86億元(人民幣,下同)日前招標完成。按規劃,5年期債券計劃發行43億元,投標總量達到112.7億元,投標倍數為2.62,中標利率為3.21%;7年期債券計劃發行43億元,投標總量為107.8億元,投標倍數為2.51,中標利率為3.4%。相關人士指,招標結果顯示該次債券發行受到市場各機構積極迴響。本次廣東自行發行的兩期政府債券,均為固定利率附息債。

業界指利率向合理範圍回歸

今年粵省發行的5年期債券利率為3.21%、7年期利率為3.4%,雖仍低於二級市場同期限地方債收益水平,但已明顯高於同期限國債收益水平。財政部8月招標發行的5年期固定利率附息債中標利率為2.95%,財政部本月5日招標發行的300億元7年期固定利率附息債,其票面利率為3.25%。業內人士指,這些變化說明,去年火爆認購的情況具有非市場因素,比如部分商業銀行為了爭取地方政府更多的利益以較低的利率認購地方債等。但是今年,招標結果顯示地方政府自行發債正向合理範圍回歸。

相關資料顯示,廣東此次計劃將募集資金中的27億元用於省級重點項目建設,其中17億元用於建設珠三角城際軌道交通項目、10億元用於省級職業技術教育示範基地建設。另外的59億元則將轉貸地方使用,包括轉貸市縣的保障性安居工程和普通公路建設項目29億元,及廣州、珠海、惠州、揭陽、茂名與湛江6城市各5億元、共計30億元的重點項目建設。

粵海關8措施支持中小企

香港文匯報訊(記者 敖敏輝,通訊員 陳琳、譚華華 廣州報道) 記者6日從海關總署廣東分署獲悉,為應對世界經濟疲弱以及歐債危機等帶來的不利影響,支持廣東省中小企業發展,廣東分署牽頭省內海關,推出廣東省內海關扶持中小微進出口企業的八項措施。據悉,廣東海關將在電子支付信息化、設立24小時通關專窗等方面,為中小企業提供進出口服務。

據了解,這八項措施針對廣東省中小微進出口企業進出口各個環節,有針對性地簡化了通關的流程,節約企業通關時間和成本,並且讓更多符合條件的企業能夠享受「低風險快速放行」的通關便利。此外,各口岸海關還將設立針對中小微企業的辦事窗口,為企業提供「24小時預約通關」服務。

海關人士表示,一系列措施旨在從改進海關監管和服務的角度,在政策允許的範圍內最大限度減輕中小微企業的進出口通關成本,有力支持和促進廣東外經貿發展方式轉變。

虎門港增內航線助兩廣拓內陸



隨著「昌盛集2」抵達碼頭,虎門港至營口直達航線正式開通。

東方海運公司和南京鴻潤船務公司(以下簡稱「東方鴻潤」)將會繼續加大運力的投放。此航線南下將帶來糧食、礦產等貨物,北上則主要運送陶瓷、建材、石粉、快速消費品等。貨源地包括廣東東莞、廣州、佛山、廣西貴港、梧州等地區。

東方鴻潤李生介紹,公司超過50%的業務都是從虎門港運出東莞本地集裝箱量,是10家內貿船公司中本地出口貨源佔比最高的。虎門港沙田港區市場總監張先生說,航線的開闢將使北方航線密度和航線運力得到大幅度的提升,有利於進一拓展本地貨源,拓寬北方市場。

莞企走沙田港區進口獲補貼

據了解,今年1-8月份,虎門港新增進出口客戶220多家,湯姆森、通德、東莞正隆、雀巢等新老客戶在虎門港的業務穩中有升。有在莞企業測算,通過虎門港進出口,比從深圳港口節省600元,比從香港碼頭節省1000元。

此外,《東莞市加工貿易轉型專項資金管理辦法》近日獲批,據此辦法,通過虎門港沙田港區進口集裝箱貨物的在莞企業,不論本土還是「三資」企業,均可以獲得每小標箱200元,大標箱350元的資助補貼,降低物流成本,助力在莞企業轉戰內銷戰略轉型。

香港文匯報訊(記者 肖鄧平、實習記者 陳淑英 東莞報道) 9月5日,虎門港開通營口直達航線,至此,該港口的內貿航線增加至20條。此舉有利兩廣地區北上拓展現內地市場。有在莞企業測算,通過虎門港進出口貨物可節省600-1000元(人民幣,下同)。另根據東莞最新政策,從該港口進口貨物還能享受每標箱200-350元的補貼。

初期為周班投入兩條班輪

5日上午10時,隨著「昌盛集2」緩緩抵達虎門港沙田港區一碼頭作業,虎門港至營口直達航線正式開通。相關負責人介紹,航線初期定為周班,投入2艘1.2萬噸級船舶運營。隨著業務量的增加,運營方福建

姜洋任中證監副主席

香港文匯報訊(記者 何凡 北京) 主席助理一名。據證實,原中國證監會主席助理姜洋近日升任證監會副主席,原上海證券交易所總經理張育軍任主席助理一職。原證監會副主席桂敏傑今年4月就任上交所理事長後,留下的副主席空缺已由姜洋執位。目前,證監會「1+5+3」(主席,包括紀委書記的5名副主席及3名主席助理)的領導班底,尚空缺

及中國資本市場首個金融期貨——滬深300股指期貨順利上市。

在進入證監系統前,姜洋曾擔任經濟日報社編輯、記者;金融時報經濟部負責人;中國人民銀行辦公廳新聞處副處長、處長、辦公廳秘書處處長、辦公廳副主任、非銀行金融機構監管部副司理、非銀行金融機構監管部副司理、非銀行金融機構監管部副司理、非銀行金融機構監管部副司理。此外,他履任中國證監會機構監管部副主任;上海期貨交易所總經理、黨委書記;中國證監會主席助理兼期貨監管部主任等職務。

中海油80億在深建400萬噸LNG

香港文匯報訊(記者 李昌鴻、實習記者 虎靜 深圳報道) 中國海油深圳LNG(液化天然氣)項目(送福站)近日在深圳市大鵬新區送福片區正式開工建設。據了解,該項目總投資約80億元人民幣,年接收LNG規模達400萬噸,計劃2015年建成投產。

創維推電教博士

香港文匯報訊(記者 李昌鴻、實習記者 虎靜 深圳報道) 在深圳舉行的第十四屆中國國際光電博覽會上,創維光電向全球首推84英寸的「電教博士」,其集電視、電腦、投影、白板、可觸控的電子產品於一身。據該公司總經理林悅濤透露,創維光電今年銷售收入有望增長80%,達到兩億元人民幣,而「電教博士」至年底預計可實現銷售1000台。

浙江東南發電股份有限公司

證券簡稱: 東電B 證券代碼: 900949 編號: 證2012-022

浙江東南發電股份有限公司 第六屆董事會第六次會議決議公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏,並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

浙江東南發電股份有限公司(以下簡稱「公司」)第六屆董事會第六次會議於2012年9月6日以通訊方式召開。會議應到董事15名,實到董事15名。公司監事列席會議。會議的召開符合《公司法》和《公司章程》的有關規定,會議合法有效。會議由董事長毛劍宏召集。會議通過並通過以下議案及決議:

- 審議通過《關於與浙能嘉興、浙能海海、浙能長興簽署<2012年度台電關聯停機組替發電變更協議>之議案》
- 審議通過《關於與華能五環簽署<2012年度浙江省小火電關聯停機組替發電變更協議>之議案》
- 審議通過《關於與國電北北、浙江國華浙能發熱電有限公司簽署<2012年度浙江省小火電關聯停機組替發電變更協議>之議案》

根據協議,國電北北、浙江國華浙能發熱電有限公司、浙能嘉興與浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司簽署《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》。

有關《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》的內容詳見《關於變更關聯停機組替發電變更協議的公告》。

審議通過《關於與華能五環簽署<2012年度浙江省小火電關聯停機組替發電變更協議>之議案》

審議通過《關於與國電北北、浙江國華浙能發熱電有限公司簽署<2012年度浙江省小火電關聯停機組替發電變更協議>之議案》

根據協議,國電北北、浙江國華浙能發熱電有限公司、浙能嘉興與浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司簽署《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》。

有關《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》的內容詳見《關於變更關聯停機組替發電變更協議的公告》。

審議通過《關於與國電北北、浙江國華浙能發熱電有限公司簽署<2012年度浙江省小火電關聯停機組替發電變更協議>之議案》

根據協議,國電北北、浙江國華浙能發熱電有限公司、浙能嘉興與浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司簽署《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》。

有關《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》的內容詳見《關於變更關聯停機組替發電變更協議的公告》。

審議通過《關於與華能五環簽署<2012年度浙江省小火電關聯停機組替發電變更協議>之議案》

審議通過《關於與國電北北、浙江國華浙能發熱電有限公司簽署<2012年度浙江省小火電關聯停機組替發電變更協議>之議案》

根據協議,國電北北、浙江國華浙能發熱電有限公司、浙能嘉興與浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司簽署《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》。

有關《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》的內容詳見《關於變更關聯停機組替發電變更協議的公告》。

審議通過《關於與華能五環簽署<2012年度浙江省小火電關聯停機組替發電變更協議>之議案》

審議通過《關於與國電北北、浙江國華浙能發熱電有限公司簽署<2012年度浙江省小火電關聯停機組替發電變更協議>之議案》

根據協議,國電北北、浙江國華浙能發熱電有限公司、浙能嘉興與浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司簽署《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》。

有關《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》的內容詳見《關於變更關聯停機組替發電變更協議的公告》。

審議通過《關於與華能五環簽署<2012年度浙江省小火電關聯停機組替發電變更協議>之議案》

審議通過《關於與國電北北、浙江國華浙能發熱電有限公司簽署<2012年度浙江省小火電關聯停機組替發電變更協議>之議案》

根據協議,國電北北、浙江國華浙能發熱電有限公司、浙能嘉興與浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司簽署《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》。

有關《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》的內容詳見《關於變更關聯停機組替發電變更協議的公告》。

浙江東南發電股份有限公司 關於變更關聯停機組替發電變更協議的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏,並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

重要內容提示:

- 關聯交易內容及變更事宜:
- 公司與浙能嘉興、浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司簽署《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》。
- 公司與華能五環簽署《2012年度浙江省小火電關聯停機組替發電變更協議》。
- 公司與國電北北、浙江國華浙能發熱電有限公司簽署《2012年度浙江省小火電關聯停機組替發電變更協議》。

一、關聯交易概述

根據公司第五屆董事會第三十一次會議和2011年度股東大會決議,公司與浙能嘉興與浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司(以下簡稱「浙能嘉興」、「浙能海海」、「浙能長興」)簽署《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》,浙能嘉興與浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司簽署《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》,浙能嘉興與浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司簽署《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》。詳見公司第五屆董事會第三十一次會議決議及關於關聯停機組替發電變更協議的公告。

由於目前浙能嘉興、浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司經營情況,為妥善落實電量替發,提高替發電量的指標分配,向大容量、高參數、高效率機組傾斜,浙能嘉興、浙能海海、浙能長興與浙能長興分別擬將替發上線電量7,859萬千瓦時、8,357萬千瓦時和16,252萬千瓦時。調減的指標電量由以下發電企業替發:

- 華能國際電力股份有限公司(以下簡稱「華能五環」)替發上線電量19,800萬千瓦時;
- 國電浙江北北、浙江國華浙能發熱電有限公司(以下簡稱「浙能長興」)替發上線電量5,900萬千瓦時和2,768萬千瓦時。詳見公司第六屆董事會第六次會議決議及關於關聯停機組替發電變更協議的公告。
- 國電浙江北北、浙江國華浙能發熱電有限公司(以下簡稱「浙能海海」、「浙能長興」)替發上線電量5,900萬千瓦時和2,768萬千瓦時。詳見公司第六屆董事會第六次會議決議及關於關聯停機組替發電變更協議的公告。
- 國電浙江北北、浙江國華浙能發熱電有限公司(以下簡稱「浙能海海」、「浙能長興」)替發上線電量5,900萬千瓦時和2,768萬千瓦時。詳見公司第六屆董事會第六次會議決議及關於關聯停機組替發電變更協議的公告。

公司與華能五環簽署《2012年度浙江省小火電關聯停機組替發電變更協議》,關聯董事毛劍宏、夏晶磊、曹路超迴避表決。

二、關聯交易對公司經營的影響

浙能嘉興與浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司簽署《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》,浙能嘉興與浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司簽署《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》,浙能嘉興與浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司簽署《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》,構成關聯交易。

公司第二大股東中國華能集團有限公司為華能國際電力股份有限公司的控股股東,華能五環為華能國際電力股份有限公司的全資電廠,故公司與華能五環簽署《2012年度浙江省小火電關聯停機組替發電變更協議》,構成關聯交易。

三、關聯交易的主要內容

- 2012年度台電關聯停機組替發電變更協議
- 浙能嘉興替發上線電量由18,630萬千瓦時調整為10,771萬千瓦時;浙能海海替發上線電量由18,630萬千瓦時調整為10,273萬千瓦時;浙能長興替發上線電量由37,260萬千瓦時調整為21,008萬千瓦時。

替發電量變更,公司與浙能嘉興、浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司簽署《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》。詳見公司第五屆董事會第三十一次會議決議及關於關聯停機組替發電變更協議的公告。

- 2012年度台電關聯停機組替發電變更協議
- 浙能嘉興替發上線電量由18,630萬千瓦時調整為10,771萬千瓦時;浙能海海替發上線電量由18,630萬千瓦時調整為10,273萬千瓦時;浙能長興替發上線電量由37,260萬千瓦時調整為21,008萬千瓦時。

替發電量變更,公司與華能五環、浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司簽署《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》。詳見公司第六屆董事會第六次會議決議及關於關聯停機組替發電變更協議的公告。

- 2012年度台電關聯停機組替發電變更協議
- 浙能嘉興替發上線電量由18,630萬千瓦時調整為10,771萬千瓦時;浙能海海替發上線電量由18,630萬千瓦時調整為10,273萬千瓦時;浙能長興替發上線電量由37,260萬千瓦時調整為21,008萬千瓦時。

替發電量變更,公司與華能五環、浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司簽署《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》。詳見公司第六屆董事會第六次會議決議及關於關聯停機組替發電變更協議的公告。

四、關聯交易對公司財務的影響

參照《2012年度台電關聯停機組替發電變更協議》,以含税價格820元/噸作為替發電量測算,且不考慮煤價調整情況,2012年台州發電預計從浙能嘉興、浙能海海、浙能長興獲得替發差額電費收入將減少約2,125.76萬元(不含稅);從華能五環獲得替發差額電費收入將增加約1,687.08萬元(不含稅)。

五、獨立董事意見

- 由於目前浙能嘉興、浙能海海、浙能長興、浙能長興有限公司經營情況,根據電網調度的實際情況,公司適當調整替發電量的指標分配,向大容量、高參數、高效率機組傾斜,是妥善落實關聯停機組替發電量替發,提高替發電量的實際需要。
- 關聯交易價格未損害公司和股東利益,公平合理。
- 在審議本次關聯交易事項時,關聯董事迴避表決。表決程序符合國家法律法規和公司章程的規定。

浙江東南發電股份有限公司董事會
2012年9月8日