

百物騰貴
系列
上篇

編者按 內地近日公布的CPI數據一路回落，給人感覺似乎通脹壓力有所緩解。但據本報記者深入社區調查發現，物價漲幅雖放緩，但物價水平仍處歷史高位，民眾的生活成本壓力並未減輕，仍需面對「百物騰貴」的境況。本報今起推出「百物騰貴」專題上下篇，深度剖析這一現象。

衣食住行成本仍高企 低收入者難捱

物價壓力未減 通脹數據雖降



食「一元菜」已絕跡市場

9月第一天，住在北京東三環邊的郝阿姨一大早就來到附近農貿市場，採購全家人一天需要的食材，不過讓她吃了一驚的是，雞蛋在一夜之間又貴了三角。一周內漲價一成二，這也幾乎是近年來雞蛋的最高價。「上周每斤雞蛋才4.4元，接着漲至4.6元、4.8元，昨日達5.1元」，郝阿姨很懊惱道。一旁賣蛋的攤販更直言，趕快買，還得漲！中秋、國慶前雞蛋都難落價。

不僅雞蛋，菜價也比往年同期貴了不少。剛到9月，黃瓜、西紅柿、豆角、茄子等本地蔬菜每斤售價4-5元，而以往年份每斤售價通常只有2-3元。郝阿姨稱，過去7、8月蔬菜供應的旺季裡，單價一元的青菜品種還不少，可今年早已找不到一元菜的蹤影，隨便買幾樣菜就要花掉三四十元，只好每次都挑特價或者便宜的菜買。

郝阿姨說，「菜不捨得吃，吃肉更『肉』痛啊！」雖然豬肉價基本沒漲，豬裡脊還是每斤13-14元，比去年還要便宜1.8元，但今年牛羊肉的價格已衝上天。眼下每斤牛肉21元，去年售價在15、16元左右，以前100元一個牛腱子，現在要花150元。羊肉更變身「貴羊羊」，一斤普通羊肉價格都飆升至26元，而一年前僅為13、14元。

至於一日三餐皆離不開的食用油，今年以來更先後在4月和7月發起兩輪漲價潮，所有品牌和全部產品皆不能倖免，而漲價幅度之大為近年罕見。在北京一大型超市裡，魯花5S一級壓榨花生油5升裝已賣至每桶145元，而促銷員說，4月初每桶售價才106.9元，去年底更不到100元，半年內漲價近四成。

衣折後仍過千 只好上網買

位於北京崇文門鬧市區的新世界商場，眼下正進行換季打折熱賣，商場裡客流雖不如以往但也

樓價未跌 房租漲兩成

房地產調控並未能讓高企的樓價出現明顯回落，房租價格卻悄然間大幅上漲。中國指數研究院的數據顯示，全國很多城市在一年半的時間裡，租金價格上漲了超過10%，北京、成都、重慶等

算是人來人往，可真正掏錢消費的卻不多。「太貴了！」商場的一位老顧客抱怨，一件普通品牌衫原價2,000多元，折後1,300多元，實在無法承受，只好改去服裝市場或網上購物了。

油價高企 再衝8時代

此外，今年隨着資源價格改革推進，內地不少地區啟動階梯電價、取暖價格等改革，一定程度

增加了居民的相關負擔。而近期國際原油價格連續上漲，國內成品油上調價格的窗口再次打開，93號汽油價格今年在三漲三落之後將再次接近或達到8元的高位。

內地今年前7月居民消費價格指數

指標/月份	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
豬肉	25.0	15.9	11.3	5.2	-0.6	-12.2	-18.7
鮮菜	23.0	6.5	20.5	27.8	31.2	12.1	8.0
糧食	6.1	5.4	4.3	3.7	3.4	3.2	3.0
蛋類	-2.0	-10.6	-5.8	-5.9	-9.8	-3.6	-6.5
煙酒及用品	3.7	3.7	3.6	3.4	3.3	3.2	3.1
衣着	3.3	3.8	3.8	3.6	3.1	3.3	3.3
交通和通信	0.2	0.1	0.3	0.3	-0.1	-0.4	-0.9
居住	1.9	2.1	2.0	1.8	1.6	1.6	2.1

香港文匯報記者海巖整理



■ 近年北京的雞蛋價格似乎坐上「火箭」般飆升。 香港文匯報記者海巖攝

水果價翻倍 利潤反縮水



■ 民眾在購買蔬菜水果。 新華社

在北京市北五環外，張淑蘭的水果店已經開了8年，每天早上6時，水果店準時開舖，一直營業到晚上11時才關門。張淑蘭說，今年最大的感受是，物價漲了，小店的利潤卻沒有「水漲船高」。

張淑蘭一家三口的生活開支全部要靠水果店的收入。這兩年水果價格不斷上漲，店裡賣的蘋果從10元三斤漲至5元一斤，再漲到8元一斤。張淑蘭說，進價便宜的蘋果，口感差，銷路更不好，最後整箱整箱的爛掉，賠得更多；價格貴的蘋果，顧客一次只買兩三個，銷量肯定少了，收入自然也低。

張淑蘭說，以前去進貨，只要1,500元就可以把小貨車裝得滿滿當當，而今年3,000元才勉強裝滿，櫻桃、葡萄、桃、蘋果這些應急水果價格貴了一倍。

張淑蘭水果店的位置並不好，在一條胡同的中間部分，但兩年內租金已從1,200元漲到2,300元，再加上水電費和網費，每月店面上的支出需要2,500元。

加工資穩物價成首務

香港文匯報訊 (記者 海巖、王曉雲) 今年7月內地CPI漲幅降至1.8%創30個月新低，可內地民眾對百物騰貴的抱怨有增無減；不但如此，即使上半年各地工資增長大幅跑贏了CPI，內地生活成本越來越高卻是不爭事實。經濟學家指出，當下衣食住行的主要商品的絕對價格均處在歷史較高水平上，CPI漲幅的回落只是顯示漲價的速度在放緩而已，而從長期來看，低成本發展原則、高稅負及過低的出口價格都為內地低工資、高物價格局帶來的生活成本高企提供了存在的基礎。

研究員易憲容表示，雖然CPI下行至2%以內，但只要CPI為正，物價都處在上漲狀態。7月CPI同比上漲1.8%，環比上漲0.1%，同比為正，意味著現在的價格與去年7月相比仍在上漲；環比為正，意味著7月價格與上月比仍在上漲。「物價仍在漲，只是漲的速度放緩而已。物價的絕對水平處於歷史高位，雖然漲幅小了，人們感覺物價很貴。」

其次，CPI統計的是八類商品和服務，雖然諸如家電、汽車等商品的價格跌了，但食品價格仍然處於上漲水平，所以民眾感覺菜肉價還是很貴。

因素，通常可以直接嵌入商品售價之中。不僅使得稅收與物價之間處於高度關聯狀態，也確有推高物價之嫌。特別是生活必需品等商品中含稅過高，事實上成為由廣大消費者負擔的大眾稅。中國三星經濟研究院宏觀組李萌引述數據稱，內地商品價格中含稅比例是美國的4.17倍、日本的3.76倍、歐盟15國的2.33倍。

李萌指出，生活成本高反映了「低工資、高物價」的格局。目前內地工資水平低，在很大程度上是國家通過低成本優勢拉動經濟增長的長期結果。李萌認為，要緩解生活成本壓力大的問題，政府首先要「穩物價」，提高勞動報酬在初次分配中的比重，通過為企業減稅免稅等措施促進企業提高工資。

低價出口 國內價中含稅高

中國社科院研究員高培勇指出，當前內地稅收收入70%以上是間接稅，而間接稅作為價格的構成

CPI雖降 絕對價不跌反漲

之所以形成「物價錯覺」，中國社科院金融所研

生活成本超美國 國人喊累

「在中國，工資5,000元人民幣，光顧一次肯德基需花費30元，下館子最少100元，買條Levi's牛仔褲400元，買輛車最少3萬元(夏利)；在美國，工資5,000美元，吃次肯德基4美元，下館子40美元，買條Levi's20美元，買輛車最多3萬美元(寶馬)。」這段在網路上引發熱議的文字凸顯內地高物價、高成本的現實。在專家看來，相對於購買力和人均收入水平而言，內地物價明顯高於美國，在絕對價格上，也在局部商品上出現了「中貴美賤」的情況。

中國人民大學經濟學院副教授聶輝華也提出，美國中產階級最多只需7、8年就可以擁有一套

200平方米的別墅，而在內地，30歲身為大學副教授的聶輝華要奮鬥到60歲才能擁有一套100平方米的房產。

在全球最大的人力資源服務機構美世發佈的《2012年全球生活成本調查》中，東京名列全球生活成本最高城市榜首，香港位列第九，內地則有9個城市進入前100名，其中上海和北京分別名列第16名和第17名；紐約是美國生活成本最高的城市，但排列在全球第33名，同時美國只有紐約、洛杉磯(第68名)和舊金山(第90名)3個城市進入前100名，大大少於中國內地。



■ 民眾在安徽合肥一家超市內選購商品。 新華社

白領漲薪五成 仍為「月光族」

雖然CPI漲幅在回落，80後「北漂」魏平的日子還是過得緊巴巴的。3年前，魏平大學畢業後留在北京當了一名翻譯，每月的收入大概在2,000元左右，如今工資漲到3,000元，可生活壓力還是格外大。

魏平說，兩年前，一個煎餅3元，現在漲到4.5元了，一杯豆漿要2-3元，1頓早飯就要花8-9元；中午在公司簡單吃一碗麵至少花15元，一天下來吃飯最少用掉四五十元；房租也從2009年每月1,000元，到現在漲到1,500元，算上水電網費，一月僅「住」這一項就要花掉1,700元，佔收入的60%。

魏平說，她已經改了大手大腳的習慣，開始「算計」著過日子，但依然是「月光族」，周末就宅在家裡，購物都選擇網購。