

# 中資走出去 港仍是最大市場

## 中國對外投資存量全球排13 八成流向發展中國家

香港文匯報訊(記者何凡 北京報道)《2011年度對外直接投資統計公報》昨日在京發佈。商務部合作司商務參贊石資明表示,近十年中國對外直接投資年增速高達44.6%。去年末,中國對外直接投資存量達4,247.8億美元,位於全球排名第13位,較上年末勁升4位。而香港仍是國家對外直接投資存量、流量最大的地區。

截至2011年末,在中國對外直接投資存量前20位的國家與地區中,香港排名首位,達2615.19億美元,佔總量比為61.6%。而去年對香港投資流量為356.55億美元,佔流量總額同比下降7.4%,達47.8%。

### 經濟低迷 金融投資降三成

石資明指出,去年中國對外直接投資的流量具有以下特點:增勢強勁,實現自2003年發佈數據以來連續十年的增長;八成的投資流向發展中國家;流向交通運輸業、金融業、商務服務業投資下降幅度較大。其中,金融類投資額達60.7億美元,同比下降29.7%。

對此,國家外匯管理局國際收支司副司長王春英表示,由於去年及近期世界經濟復甦緩慢,商業銀行對外投資更趨謹慎。不過,目前金融機構對外直接投資整體依然保持淨流出,在存量上也保持較快增長的勢頭。

對於金融機構「走出去」速度相對較慢,王春英認為,一是歷史原因與國際環境因素使然。中國企業「走出去」整體來說相對比較

晚,而金融機構到境外申請開設分支機構要受到制約,商業銀行在境外開展分支機構周期也較長;二是商業銀行等自負盈虧,都會根據自身經營策略,基於成本收益的原則考慮問題。

被問及目前海外局勢是否適合中國企業抄底,她表示,投資應做更好的前期調研和準備,「不同的領域與行業,可能存在的情況不一樣;同一個行業中有不同的企業,各自情況也不一致。」中國今年第二季資本和金融項目逆差為714億美元,第一季則實現511億美元順差,王春英預料這種反覆情況下半年仍會存在。



■商務部、國家統計局、國家外匯管理局聯合發佈《2011年度對外直接投資統計公報》。

另外,石資明指出,境外企業經營狀況總體良好。關於非金融類境外企業經營情況,去年營利和持平的企業佔77.6%,虧損的佔22.4%。而在中央企業設立近兩千家境外企業中,營利和持平的企業佔72.7%,虧損的佔27.3%。

## 汪洋稱轉型見效 促優化營商環境

香港文匯報訊(記者肖郎平、李望賢 東莞報道)廣東省加工貿易轉型升級現場會今天在東莞舉行,廣東省委書記汪洋在會議中表示,要優化服務,構建有利於加工貿易轉型升級的體制機制和綜合環境,打造法治化、國際化的營商環境。

汪洋表示,要加強企業、外經貿、海關、檢驗檢疫四方聯動,減少政府對市場的干預,推動粵港澳服務貿易自由化,幫助企業拓展內銷渠道。消除瓶頸制約,緩解用地緊、用工緊、融資緊三大難題。

會議還部署了廣東省下一階段轉型的具體工作,提出在六個方面下功夫,包括完善政策體系,延伸和提升產業鏈,加快自主創新,統籌內外需,加快雙轉移和優化服務等。

### 粵企減四千家 出口額反升

據介紹,廣東省加工貿易經濟出現「一升一降」,說明四年加工貿易轉型取得成效。2008年到2011年,加工貿易出口額從2,613億美元上升到3,115億美元;企業總數從3.3萬家下降到2.9萬家。

本報記者對比數據發現,金融海嘯以來,廣東省自金融海嘯以來加工貿易企業數量下降了4,000多家,但出口貿易額卻增加了502億美元。加工貿易企業自主品牌增長一倍達到4,325個;新設研發機構441個,是2008年之前總數的49倍,研發人員也相應增長五成餘,從3.2萬人增加到5萬人。

## 林毅夫:中國經濟8%增速可持續20年

香港文匯報訊 前世界銀行副行長、著名經濟學家林毅夫昨日在北京表示,中國經濟8%的增速還可持續20年。

據中新社報道,林毅夫當天在「2012中國民營企業500強」發佈會上發表演講,分別用一句話形象概括他對國際經濟、中國經濟、中國民營企業的看法。

——國際經濟,「漫漫長夜何時見天明」?林毅夫直言,他對國際經濟比較悲觀,在未來5年、10年,甚至更長的時間,歐洲經濟、美國經濟可能繼續疲軟、低迷。

——中國經濟,「風景這邊獨好」。林毅夫說,對中國經濟他比較有信心,縱

觀國際,中國經濟確實是一枝獨秀。中國有三萬多億美元的外匯,搞財政政策、搞投資,不會出現資金不足的現象。此外,中國作為發展中國家,擁有巨大的後發優勢和發展潛力。即使外部環境不好,未來3到5年中國維持8%的經濟增長沒有問題。很可能在未來20年,也能維持8%的增長。

——中國民營企業,「一輪明月滿天星」。林毅夫表示,如果中國企業共同努力,到2030年的時候,人均收入至少可以達到美國的50%;中國民營企業500強到2030年的時候,很多都有可能變成世界500強企業。



■香港文匯報訊 據前日從中信地產高層獲悉,其開發的北京第一高樓「中國尊」項目將於2016年底封頂,預計總投資達240億元。

## 深圳兩地鐵新線獲批

香港文匯報訊(記者郭若溪、實習記者張瀛戈 深圳報道)國家發改委近日批覆深圳軌道交通11號線和7號線工程可行性研究報告。

深圳已規劃在2011—2016年間建設11號、7號、9號、6號及8號(適時建設)5條線路,總長約170公里,總投資約1,018億元。

深圳去年底啟動軌道交通三期工程前期準備工作。7號線全長約30.3

公里,總投資254.92億元。該線路最高運營時速80公里,是連接福田、羅湖和南山就業區與居住區的重要線路。

深圳正全力推動9號線和6號線國家審批工作,以及8號線前期工作,力爭早日開工建設。待軌道交通三期工程建成後,深圳將有總長約350公里的軌道交通投入運營,預計日均客流量達400萬人次以上。

## 西鐵朗屏站(北)物業發展項目 (將稱為元朗市地段第513號) 邀請發展意向公告

朗屏物業發展有限公司(以下簡稱「朗屏公司」),以香港鐵路有限公司(以下簡稱「本公司」)作為代理人,現就座落於將稱為元朗市地段第513號的地段(以下簡稱「地段」)的西鐵朗屏站(北)物業發展項目(以下簡稱「項目」),誠邀有興趣人士提交發展意向書,以進行甄選及邀請合適的發展商或財團提交正式標書。朗屏公司為西鐵物業發展有限公司的全資附屬公司,而西鐵物業發展有限公司則為九廣鐵路公司的附屬公司,財政司司長法團為其另一股東。

項目座落於西鐵朗屏站北面,擴業街、宏業南街、宏業西街及科業街交界。地段面積約9,900平方米。

項目坐享西鐵綫之便。由西鐵朗屏站往返尖東站及香港站分別需約26分鐘及33分鐘。項目鄰近元朗市中心,零售、社區及康樂配套設施近在咫尺。

項目規劃已參照於二零一一年四月一日生效的可持續建築設計指引。城市規劃委員會已於二零一一年七月二十二日批核有關的總綱發展藍圖。擬發展物業的主要參數如下:

發展項目用途	非工業(不包括倉庫、酒店及加油站)用途
總樓面面積上限	住宅樓面: 48,675平方米

### 發展意向邀請書

有興趣人士可以書面方式(郵寄及傳真)致函下述地址及人士索取「西鐵朗屏站(北)物業發展:發展意向邀請書」。如有任何查詢,歡迎以郵寄或傳真方式提出。

### 遞交發展意向書

所有發展意向書連同所需資料(一式兩份)必須放進信封內,並且在信封面註明「機密」及「西鐵朗屏站(北)物業發展:意向書」,於二零一二年九月五日下午二時或之前派專人送達下述地址及人士:

香港九龍灣德福廣場  
港鐵總部大樓  
香港鐵路有限公司  
(朗屏物業發展有限公司代理人)  
物業總監  
鄧智輝先生收  
傳真號碼: (852) 2993 7742

收到發展意向書後,朗屏公司將編訂經甄選的投標者名單,以邀請發展商或財團遞交西鐵朗屏站(北)物業發展項目的正式投標文件。朗屏公司保留權利挑選已遞交發展意向書的發展商或財團列入投標者入圍名單,或在入圍名單中加入並未遞交發展意向書的發展商或財團。朗屏公司亦保留權利隨時取消或終止投標程序,及/或不接受任何投標書。

本公司所作出的一切行動及行為,均以朗屏公司代理人的身份作出。

所有資料僅供參考之用。