

投資失利 國壽少賺25%

香港文匯報訊（記者 馬子豪）因A股市場持續低迷，國壽（2628）投資再度受創，金融資產減值大增至131.14億元（人民幣，下同），半年純利按年跌25.7%至96.35億元，每股盈利0.34元。其季度純利亦錄得倒退，次季純利為40.1億元，較首季跌28.7%。

國壽昨於收市後公布業績，全日收報20.3元，跌1.22%。

金融資產減值131億

國壽純利下跌乃歸咎於其金融資產減值大增，由去年上半年錄得6.01億收益，扭轉至今年首6個月達131.14億元，比去年同期減值112.08億元還要多。

雖然國壽上半年投資收益按年增9.9%至394.12億元，但只是其將定期存款的投資比例，由去年年底的34.84%提升至37.65%，令存款類收益按年增長29.3%至149.56億元；而股權型投資比例則由

12.17%降至10.01%。總結上半年其整體投資收益率僅2.83%，較去年底的3.51%進一步萎縮，亦低於同業平保（2318）和太保（2601）的3.7%和3.9%。

淨保費收入跌5.2%

投資表現遜色，其保險業務收入亦未見好轉，上半年已實現淨保費收入為1,847.39億元，按年跌5.2%，其中個人業務實現淨保費收入按年跌5.5%。仍為國壽保費收入最大渠道的銀保業務，上半年收入跌23.3%至724億元。幸其內含價值未有萎縮，較去年底增14.2%至3,343.26億元；新業務價值則為124.94億

國壽中期業績概要

項目	表現 (人民幣元)	變幅 (%)
已實現淨保費收入	1,847.39億	-5.2
投資收益	394.12億	+9.9
金融資產收益減值	(131.14億)	盈轉虧
純利	96.35億	-25.7
每股盈利	0.34元	-25.7

註：（）內為虧損

國壽上半年金融資產減值大增

131.14億元，比去年同期更多。

資料圖片

元，較去年同期增長2.5%。

上半年國壽發行總額達280億元的次級債，令其償付能力充足率，較去年底

提升60.44個百分點至230.56%；公司早前亦再獲保監會批准發行不逾380億元次級債。



■新秀麗主席兼行政總裁Tim Parker。

張偉民攝

香港文匯報訊（記者 黃詩韻）新秀麗（1910）截至6月底止半年股東應佔溢利增長4倍達8,229.9萬美元（約6.42億港元），經調整EBITDA按年增長15.8%至1.37億

新秀麗主力三四線市開店

美元，銷售淨額較去年同期增長13.8%。主要受亞洲及北美地區拉動。雖然主要增長動力的中國市場出現經濟放緩，但該公司內地開店步伐不停歇，今年在內地新增店的目標數目是200家，且約四分之三在三、四線城市開店。

中期多賺4倍

新秀麗今年上半年銷售成本3.91億美元，同比升17.2%，所佔銷售淨額比例亦錄得增加。該公司指，主要由於貨幣負面影響及運費成本增加，利潤率較低產品銷售增加及批發渠道銷售佔總銷售比例增加所致。上半年毛利率亦因此按年跌1.3個百分點至53.8%。

該公司上半年北美洲銷售增加27.7%

至2.39億美元，亞洲則升21.3%至3.25億美元。不過，歐洲及拉丁美洲銷售淨額分別下跌2%及2.2%。該公司主席兼行政總裁Tim Parker表示，歐洲目前較難預測趨勢，但相信歐美消費板塊會有所增長，主要由於美國總統選舉屆時結束，能帶來鼓舞作用。他對下半年宏觀經濟情況樂觀。如若撇除匯兌影響，銷售淨額增長達18.2%。

另外，中國銷售淨額增長34.7%至8,469.4萬美元，經調整EBITDA亦大幅上揚25.6%，縱然內地經濟出現放緩跡象，該公司亞太區及中東區總裁Ramesh Tainwala預料，下半年有輕微放緩，但不會出現大幅度增長，但亦預期會有發展。

內陸城市同店增長勁

他指內地業務其實應該分兩個層面來看。一線城市如北京、上海、廣州、深圳等上半年同店銷售下降9%，但內陸城市如成都、長沙等分別有20%及22%增長，加上該等城市近年大力發展基建，故相信西部二、三線城市增長較快。新秀麗今年計劃在內地新增200店舖，其中約150家將分佈在三、四線城市，約50家位於一、二線城市，「只是北京、上海等新店舖數目將減少。」Ramesh Tainwala回應，並指目前7、8月內地城市同店銷售約增長12%，與全年數字相若。他亦相信下半年銷售情況與上半年相仿。

高鑫料下半年營業額雙位增

香港文匯報訊（記者 劉璇）高鑫零售（6808）執行董事兼大潤發中國董事長黃明端昨日表示，全年同店銷售會以高於消費物價指數1%至2%的幅度增長，同時估計下半年的營業額會以雙位數增長。

今年全年公司會開42至49間店舖，其中有5至10間原計劃於今年12月開張，惟因為合作開發商建設速度有所放緩，估計該開舖計劃要延至明年1月。首席執行官、執行董事兼歐尚中國董事長梅思聰表示，估計下半年開

店的資本開支為35億至45億元（人民幣，下同），全年開店支出約為50億至60億元。對於上半年公司的銀行貸款增加，黃明端解釋，公司由去年的2億元銀行貸款增至今年的4億元，主要是由海外公司所借，用作派息。公司派息率最少會維持30%，不會改變。

上半年賺逾13億增75%

高鑫零售上半年錄得股東應佔純利13.73億元，同比升75.13%，每股基本盈利14分，不派息。

安莉芳謀男裝內衣市場

香港文匯報訊（記者 劉璇）安莉芳控股（1388）中期純利增長23.1%至1.13億元（港元；下同），每股盈利同比增加22%為27.51仙，每股派中期息由去年同期3仙增至4仙。期內營業額上升營業額上升21.7%至10.24億元，中期銷售及分銷開支增長與收入大致相若，上升22.79%，毛利率減少0.27個百分點，至81.19%。

安莉芳經營的五個品牌安莉芳、芬狄詩、COMFIT、E-BRA及LIZA CHENG，均錄得銷售增長。旗艦品牌安莉芳是主要收入來源，增長20.09%至

約5.33億元。上半年，零售點淨減少57個，至6月底合共經營2,019個零售點。安莉芳表示，考慮到目前市場環境不確定性，將更審慎部署發展，將全年開店目標調整至約50個零售點，亦會適當調節山東廠房兩期前期規劃的工作步伐。

安莉芳行政總裁及執行董事鄭碧浩預料，今年下半年經營環境仍然不明朗，將保持審慎樂觀態度。為支持業務持續發展，今年會以積極的態度研究業務拓展的可能性，並正探討男裝內衣市場的發展潛力，進一步擴大產品組合。

南航績差 三大航齊跌逾2%

香港文匯報訊（記者 涂若奔）南航（1055）今年中期盈利僅4.24億元人民幣，同比大跌84.64%。雖然有券商認為該份業績不算太差，但該股昨日仍跌2.778%收報3.50港元。東航（0670）和國航（0753）亦被拖累，分別跌2.024%收報2.42港元，以及跌3.586%收報4.84港元。

高盛發表研究報告看好南航，指其今年上半年扣除特殊項目之前純利為7.49億元人民幣，勝過該行預期的6.19億元人民幣。上半年收入按年升13%，整體交通量增長12%，均符合預期。成本方面，扣除燃料的單位成本按年跌2%，也較市場此前預期的增加5%為佳，因此該行給予南航「中性」評級，目標價4港元。

瑞信則持不同看法，指南航上半年國際航線利潤率減少7%，跌幅較預期多，相信在同業的競爭激烈下，南航積極拓展海外航線之舉將進一步損害利潤率，不過可被每單位非燃油成本下跌2.4%所抵銷。該行預計南航下半年將集中擴展歐洲—廣州—澳洲航線，全年該航線客運量可增22%，但利潤率跌4%，因此削減今年每股盈利預測3%，未來兩年預測亦下調4%，評級為「跑輸大市」，目標價維持3.4港元。

匯源採集中生產慳本

香港文匯報訊（記者 劉璇）

匯源果汁（1886）上半年業績由盈轉虧，蝕3,217萬元（人民幣，下同），毛利按年跌11.8%至4.2億元，毛利率則按年跌1.2個百分點至24.9%。副總裁周紅衛（見圖）預計，下半年原材料價格下降，加上公司將採用集中生產的模式，料可緩解部分成本壓力，對下半年表現表示樂觀。

對於上半年業績盈轉虧，公司解釋，主要因期內可換股債券公平值收益890萬元，去年同期確認收益為1.74億元。周紅衛並解釋稱，因外包產品加價8%影響銷量，同時公司調整淘汰低毛利產品，廠房需要重整生產線，帶來額外開支。

全線產品下半年不加價

下半年受到中秋節、十一黃金周和春節等節假日的帶動，是傳統的銷售旺季，預料銷售額將遠超過上半年，帶動利潤有所改善。周紅衛續說，期望下半年中高濃度果汁產品收入的佔比，可以由現時40%，上升至60%以上。百分百果汁產品收入佔比由20%，提升至30%，下半年全線產品價格維持不變。

對於公司與雲南卡瓦格博的官司，周紅衛表示，事件起因是後者不能按公司要求生產，因此公司要求停止合作，目前已向當地法院提出起訴，案件正在審理中。在案件審理結束後，公司會發出正式通告。至於早前匯源產品在上海被發現生產日期標籤有改動的痕迹，周紅衛表示，吸取教訓，未來將會改用鐳射標籤防止被更改的可能，同時與分銷商簽訂協議，令存貨日數不會超過45天。

周紅衛對整體果汁市場前景樂觀，果汁飲料佔中國飲品市場的份額逐年提高，由2009年的16%，升至2010年及11年的17%及18%，預計該比例在今年將繼續提升。該股昨收報2.42港元，跌5.837%。



匯聚商機

廣告熱線：2873 9888 傳真：2873 0009

移民加國有何難？萬水千山只等閒！

A. 移民加拿大坦途：憑技術移民加拿大就職

時間：13-16個月（6個月知成敗）。工作：合適職位，待君上任。條件：藍領技術人員，如烹飪。白領大專畢業。2年經驗，從未犯法，全家健康，豁免面試。

B. 移民加拿大捷徑：BC省提名創業移民

條件：資產過加幣40萬，曾經營或管理生意，從未犯法，全家健康，不需要懂英文。

程序：
(1) 遞交生意計劃。(2) 申請5個月後溫哥華面試。
(3) 申請8個月全家安居樂業負加國，不需坐移民監。
(4) 創業或支付加幣12.5萬元後，全家獲頒加拿大移民證。

退休移民律師主持。不成功 不收費。

免費諮詢
天翔移民顧問公司（移民英語系統國家專家）
熱線（香港）：(852) 35832841（中國）：(86) 13681116689
地址：香港銅鑼灣廣場二期2001室
傳真：(852) 3583 4319
電郵：enquiry@tcimmigration-hk.com
網址：www.tcimmigration-hk.com
北京聯絡：劉天梅小姐 電話：(86) 13681116689
地址：北京市朝阳区酒仙橋北路環鐵五環一號J樓
電郵：tienmay@immigration-hk.com

比華利中港酒店集團管理·自置物業

牌照號碼：H/0277 H/0278

日租400元起 月租7000餘元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街11-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398
比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk

遺失聲明

廣東省東莞市汽車摩托車零配件批發市場遺失東莞市萬江區牌樓基管理區土地證一份，證號：東府國用（1999）字第特99之一號，土地面積：壹仟柒佰柒拾叁點陸零平方米，特此聲明作廢。

2012年8月29日

誠徵移民經紀

誠徵移民經紀，於國內人脈必須廣闊。成功介紹，佣金過萬。（本公司於<前哨>及<動向>兩雜誌長期刊登廣告，敬請參考。）有意者請以電郵自我介紹。

天翔移民顧問公司（移民英語系統國家專家）
地址：香港銅鑼灣廣場二期2001室
電話：enquiry@tcimmigration-hk.com
網址：www.tcimmigration-hk.com
北京聯絡：劉天梅小姐
電話：tienmay@immigration-hk.com

申請酒牌續期啟事 北海道活壽司

現特通告：細秀勝其地址為香港柴灣柴灣道111號高威閣10樓H室，現向酒牌局申請位於九龍彌敦道750號始創中心地下G09、G10及G24號舖北海道活壽司的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。

日期：2012年8月29日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE HOKKAIDO KATSU SUSHI

Notice is hereby given that Hosoo Hidekatsu of Flat H, 10/F., Block 2, Koway Court, 111 Chai Wan Road, Chai Wan, H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of HOKKAIDO KATSU SUSHI at Shop G09, G10 & G24, G/F., Pioneer Centre, 750 Nathan Road, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 29th August 2012

申請酒牌續期啟事 阿一廚房餐廳

現特通告：胡光強其地址為新界屯門大欖涌385約245B地段地下，現向酒牌局申請位於新界屯門大欖涌385約245B地段地下阿一廚房餐廳的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2012年8月29日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE 阿一廚房餐廳

Notice is hereby given that Mr. WU Kwong-keung of G/F., D.D.385, Lot 245B, Tai Lam Chung, Tuen Mun, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of 阿一廚房餐廳 at G/F., D.D.385, Lot 245B, Tai Lam Chung, Tuen Mun, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No.8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 29th August 2012

酒牌廣告

熱線：2873 9888 傳真：2873 0009