

花園街奪命火割房抗令還魂

前後樓梯不通阻逃生 消防屋署徒發違規信

■旺角花園街去年發生奪命4級大火，釀成9死34傷慘劇。資料圖片



香港文匯報訊(記者 郭兆東) 旺角花園街去年的火災現場再現割房，居民隨時有生命危險！消防處及屋宇署昨日分別派員巡查，消防處發現單位連接大廈的走火通道被割房阻擋，前後樓梯未能互通，已將有關個案轉交屋宇署跟進；屋宇署證實有違規情況，去年底已發出7張清拆令，但因未能進入個別單位，將會與業主聯絡，安排視察和跟進清拆違例工程。

單位通道放置雜物及鞋櫃

在去年11月花園街排檔失火，並波及花園街192至194號大廈，造成9死30多人傷，當時調查發現花園街192至194號的火災現場，多個單位改裝成為割房，每個單位逃生的後門也因此而被封上。消防處及屋宇署昨日派員到上址巡查時發現大廈已翻新，並設有割房，其中消防處在大廈內發現兩處地方出現阻礙情況，包括有單位在通道放置雜物及鞋櫃。

月租2,700元 割房戶：不擔心

割房戶李小姐1個月前以2,700元租住上址，但不知道去年底曾發生大火，認為不用擔心，並指毗鄰的割房已全部租出。另一割房戶Ali Wasid在3個月前用月租約3,000元入住4樓，並指單位分設成4個割房出租，他的割房有廁所和廚房。有花園街排檔檔主表示，擔心日後再發生去年的大火，希望當局加強巡查。

發50張消除火警危險通知書

消防處處長陳楚鑫表示，去年大火後，已在附近約40幢樓宇巡查了約180次，共發出近50張消除火警危險通知書，並在192至194號大廈發現走火通道被割房阻擋，令前後樓梯不能互通，並轉介屋宇署跟進。他續稱，今次巡查時再發現同樣問題，並指若涉及雜物阻塞通道會由消防處執法，因構架物或僱建

工程令通道受阻，則由屋宇署跟進。

屋宇署派員視察有關大廈後，證實出現違規割房，但礙於未能進入個別單位視察，會繼續與業主聯絡，跟進清拆違例工程。屋宇署發言人表示，截至7月底已完成與割房相關的339幢樓宇視察工作，期間共發出56張清拆命令，包括去年12月已就上址的違規建築發出7張清拆命令，並強調若發現割房導致走火通道被阻礙，有足夠證據便會發出清拆令。

「天羅地網」爆破建屋 減擾民噪音

香港文匯報訊(記者 廖穎琪)為應付香港長遠房屋需求，港府提出在安達臣道前石礦場興建1.6萬個公共房屋單位，地盤面積達20公頃，現正進行市區最大規模的地盤平整工程。土木工程拓展署表示，因工地毗鄰多個屋邨，距離最近僅200米，在爆破工程時須採取多項舒緩措施，包括「天羅地網」式包圍爆破位置，減少噪音和塵埃對居民的影響。

工地距離民居僅200米

觀塘安達臣道石礦場發展計劃，是要應付本港長遠的房屋需求，港府自2008年起開展相關工程，已完成爆破約1,400次，尚餘約400次，爆石總數量多達260萬立方米，足以填滿5個維園。駐地盤土力工程師吳雲龍表示，因土地須進行爆破工程，「工地很貼近民居，只有一街之隔」，務必確保工程安全，並把噪音和塵埃的滋擾減至最低。

首引200萬元靜音鑽孔機

土木工程拓展署引入亞洲首部靜音鑽孔機，用以把炸藥置於地底，每部約200萬元，可減噪音約10分貝。當局又以爆石籠覆蓋爆破位置，鋪上爆石膠胎墊，再在外圍架起爆石屏障，全面包圍爆破位置，以阻隔噪音和塵埃。爆破工程每周進行5次，定時在下午2時至4時期間進行，每次連續爆石兩



■駐地盤土力工程師吳雲龍(右)表示，由於工地很貼近民居，所以必須確保爆破工程安全。

次，維持約數分鐘。

當局亦採取措施減低其他工程的噪音，包括使用臨時隔音屏，以隔音物料包裹工程工具，以及每周定期量度噪音等，錄得的聲浪平均為50至60分貝，較法定上限70至75分貝低。為防止塵土飛揚，當局又不時在工地灑水，工程車離開工地前須清洗。工程開展至今只收到約50宗居民投訴，逾半有關爆石噪音，其餘涉及塵埃問題。土木工程拓展署高級工程師譚仲強表示，位於南面的6公頃土地已完成平整，並已交付房屋署展開地基工程，1公頃則交付水務署，其餘13公頃將於明年中完成平整，預計2014年完成基建工程，包括天橋和食水供應系統等，位於南面的公屋料於2015至2016年入伙，北面的公屋項目則需留待2016至2017年才可完工。

張建宗巡視紅磡無障礙設施

香港文匯報訊(記者 聶曉輝)行政長官梁振英日前宣布將推行「人人暢道通行」的新政策，在推行無障礙通道設施時，以電梯代替斜道。勞工及福利局局長張建宗昨日到紅磡視察區內屋邨、市政大廈及街市的無障礙通道與設施改善工程。張建宗強調，「民生無小事」現屆政府會更加着力於民生事情，從利便市民角度出發。

2年投13億改善通道設施

張建宗指出，當局接納平機會報告，在過去2年投13億元改善3,500

個政府處所的無障礙設施，當中86萬元用於紅磡市政大廈的改善設施及通道工程，包括全面鋪設盲人引路徑；以凸字指示洗手間、辦公室及售票處等位置；在諮詢櫃檯設有擴音器；更在運動場館內提供了8個輪椅使用者的觀眾席，超出4個的基本標準。他提到，洗手間內的鏡子亦可移動，更方便殘疾人士。

張建宗表示，所有改善工程旨在促進共融關愛社會，確保殘疾人士及長者均有充分機會參與社會活動，而每一個政府處所，均設有一名無障礙主



■紅磡市政大廈洗手間的鏡子亦可移動，更方便殘疾人士。聶曉輝攝

任。他說：「前線公務員亦要有長者友善的心態，故我們會加緊培訓職員，希望在硬件及軟件方面，雙管齊下。」

康文署外判商失蹤 欠5工人10萬薪金

香港文匯報訊(記者 文森)再有公營服務外判商無故失蹤拖欠薪金。工聯會發現，已拖欠九巴清潔員薪金的啟興清潔公司，在承包九龍東公共圖書館清潔服務後亦逃去無蹤，拖欠5名工人涉及8萬至10萬元薪金。工聯會不滿當局未有協助解決問題，希望署方酌情向工人墊支欠薪。勞工處表示，如有需要，會協助工人向破產欠薪保障基金申請特惠補償。

工聯促署方墊支欠薪 勞處助申破欠

近年港府屢將公營服務外判，令工人蒙受被拖欠薪金之險。工聯會權益委員會發現，早前已拖欠九巴清潔員薪金的啟興清潔公司，原來在承判九龍東數個公共圖書館的清潔服務後，亦逃去無蹤，令5名工人無法取回8萬至10萬元的薪酬。副主任鄧家彪質疑，何以圖書館在得知啟興已「失蹤」後，仍任由工人在沒有支薪的情況下在圖書館繼續工作。

工聯會權益委員會昨日聯同多個勞工團體與康文署及勞工處代表會面，副主任唐廣堯於會後稱，一直希望署方能以總承判商身份向工人墊支欠薪，但康文署代表指在法律上沒權力墊支款項，只能按合約條款執行，代工人向勞工處求助及申請破欠基金。勞工處表示，已知悉事件，如證實承外判商無力償債，會協助員工向破產欠薪保障基金申請特惠補償。



福建體育新觀察(19)

在倫敦奧運賽場上，出鏡的福建體育品牌可以列出一長串名單：安踏擊敗阿迪達斯、耐克等國際品牌，成為中國奧委會合作夥伴，贊助中國體育代表團在奧運期間的全套體育服裝裝備，並獨家贊助中國體育代表團的冠軍領獎服；鴻星爾克贊助了南非、伊朗和烏茲別克斯坦代表團；匹克則與阿爾及利亞等國家合作；361°除為朝鮮、白俄羅斯等多國奧運代表團提供贊助外，亦另闢蹊徑成為央視體育報道團服裝獨家贊助商…… ■香港文匯報記者 林蓉、蘇榕蓉

福建發展體育產業 提升幸福指數

8月9日，福建省省長蘇樹林在《泉州品牌閃耀奧運會》專報上作出批示：「在倫敦奧運會上，中國代表團很風光，泉州品牌很風光，泉州民營企業贏得了進軍國際市場的金牌。」此現象亦反映出福建在競技體育成績斐然、全民健身熱潮席捲的同時，體育產業乘勢而起、不斷壯大。截至目前，福建省已形成體育用品業、體育彩票、體育競賽表演業、體育健身娛樂業、體育技術培訓等體育產業支柱。

閩體育產業GDP比重逐年上升

在日前舉行的閩澳體育局交流會上，福建省體育局局長徐正國透露，福建體育產業佔GDP的比例在逐年上升，已成為福建經濟發展新的增長點。相關數據統計顯示，2010年全省體育產業實現增加值523.03億元(人民幣，下同)，比上年增長29.5%，體育產業增加值佔地區生產總值的比重3.5%，比上年提高0.2個百分點。福建省政府部門亦明確加快體育產業發展的目標：力爭到2020年，體育產業增加值

佔福建GDP的4%以上。據記者了解，僅泉州的晉江和石獅一帶，目前就有各類體育用品企業1000多家，佔全國產量的25%。此外，福建省體育技術培訓以及有償訓練服務已頗具規模。據統計，經福建省體育局註冊登記的武術館校達100多家，在校學習訓練的人數有數萬人。泉州南少林文武學校、福清西山武術學校、福州陽光乒乓球學校等，投資規模都在3000萬元以上，在校學生人數逾千。福建省體育局副局長吳立官表示，福建將大力發展體育本體產業。九設區市中，都要有自己的國際級的品牌賽事，希望深入挖掘體育競賽表演的經濟價值，引導規範體育競賽市場化程度，構建以賽育市，以市促賽。

發行彩票 助體育發展

福建省是全國首家實行電子化發行體育彩票的省份。2008年至今年銷量始終居全國前五，体彩市

場份額穩居全國第一，2011年更是創下了銷量47.69億元的歷史新高，比2010年增加了近30%。從1991年到2011年，共籌得体彩公益金104.19億元，彌補大型體育運動會比賽經費不足、修整和增建體育設施的經費。

相關資料顯示，2006年至2011年，福建省體育局先後在体彩公益金中投入4.1億元，在全省新建農民體育健身工程點11726個，覆蓋全省行政村80%以上，力求2012年底覆蓋100%，全力加強全民健身活動中心建設，提升居民幸福指數。這表明體育彩票的發行是取之於民、用之於民。另外，在奧運爭光計劃中，体彩公益金亦為落戶福建的國家級訓練基地建設投入近億元，為國家奧運戰略實施發揮積極作用。

政府扶持促使蓬勃發展

福建體育產業如火如荼地發展，除了競技體育活動及全民健身活動帶動外，政府的扶持亦不斷加大。據記者了解，從2011年至2015年，福建省財政將設立省級體育產業發展專項資金，並出台了《福建省體育產業專項資金管理辦法》。2011年，福建省設立省級體育產業發展專項資金金額是4500萬元，主要用於扶持品牌、科技創新。

2012年，福建省經貿委亦制定出台《2012年福建省消費品工業發展指導性意見》。《意見》明確，今年閩省將引進、建設和培育一批「百億元」消費品工業重大項目，同時將重點打造泉州紡織化纖、泉州體育用品、泉州休閒食品、石獅服裝、莆田紡織鞋服、長樂紡織化纖、漳州農產品加工等在國內外有競爭力的產業集群。福建省體育產業，將迎來一個加速發展的「衝刺」期。



■農村健身點群眾活動

福建省體育產業「十二五」發展目標

「十二五」期間，全面落實《實施意見》確定的各項目標和任務，進一步豐富與完善體育產業扶持政策，逐步推動建立與福建省經濟社會發展水平相適應的、具有海西特色的體育產業體系，以滿足廣大群眾日益增長的多層次、多元化、多樣性的體育消費需求；加大力度促進體育服務業快速發展，體育服務業在體育產業中的比重明顯提高，體育服務業成為體育產業的重要增長點之一；建設海峽兩岸體育產業合作開發示範基地，建設全國規模最大、綜合實力最強的省級體育產業基地；培育一批具有競爭力的體育骨幹企業，形成一批具有海西特色的具有國際影響力的體育品牌；體育產業增加值在省內生產總值中所佔比重明顯提高，體育本體產業增加值增長速度高於同期體育產業增加值的增長速度；以技術創新和營銷方式、渠道創新為突破口，進一步提升體育用品企業的核心競爭力，推動龍頭企業走國際化發展道路，培育1-2個具有一定國際影響力的體育品牌；積極申辦和舉辦具有國際影響力的單項特色體育賽事，培育和打造具有國際影響力的品牌賽事，積極發展職業體育，將福州、廈門和泉州打造成全國體育賽事中心城市。



■漳州女排基地 訓練館