文匯財經 WEN WEI BUSINESS

		漲跌(點)	漲跌%
香港恒生指數	20116.07	+153.12	+0.77
滬深300指數	2313.48	-6.19	-0.27
上海A股指數	2215.19	+2.81	+0.13
上海B股指數	214.59	+0.60	+0.28
上證綜合指數	2114.89	+2.69	+0.13
深圳A股指數	917.48	-3.22	-0.35

		漲跌(點)	漲跌%
深圳B股指數	582.06	+1.83	+0.32
深證成份指數	8883.61	-89.78	-1.00
東京日經225指數	9162.50	+69.74	+0.77
台灣加權平均指數	7467.92	-22.29	-0.30
首爾綜合指數	1946.54	-11.37	-0.58
新加坡海峽時報指數	3062.11	-0.78	-0.03

		漲跌(點)	漲跌%
悉尼普通股指數	4393.82	+40.31	+0.93
新西蘭NZ50	3639.66	+23.46	+0.65
雅加達綜合指數	休市		
吉隆坡綜合指數	1649.79	-0.30	-0.02
曼谷證交所指數	1223.91	-0.49	-0.04
馬尼拉綜合指數	5206.81	-12.70	-0.24

		漲跌(點)	漲跌%
歐美股市(截至21:41)			
美國道瓊斯指數	13256.93	+6.82	+0.05
納斯達克指數	3066.14	+3.75	+0.12
倫敦富時100指數	5839.72	+5.21	+0.09
德國DAX指數	7025.02	+28.73	+0.41
法國CAC40指數	3484.53	+4.04	+0.12

WEN WEI BUSINESS ■專線：2873 8002 ■傳真：2873 3957 ■電郵：business@wenweipo.com ■網址：http://www.wenweipo.com ■地產版電話：2871 5302 ■地產版傳真：2814 0960

招行重農行半年多賺25%

次季盈利無增長 大增撥備應對壞帳

香港文匯報訊 (記者 馬子豪) 內銀業績期掀開序幕，由招商銀行(3968)及重農行(3618)打頭陣，兩行上半年純利皆按年錄得25%的增長，業績看似亮麗，惟第二季起的經營環境，委實已漸漸衰落。比如季度純利比首季未有寸進；人行於6月展開減息下，淨利息收益率開始收窄；不良貸款暫未見惡化，但內銀早為壞帳作準備，資產減值損失按季擴大，可見內銀經營前景並不樂觀。

招行上半年錄得純利233.77億元(人民幣，下同)，雖然按年增25.68%，但第二季純利117.34億元，僅與首季的116.43億元持平。至於重農行，截至6月底止的半年純利為28.04億元，按年升25.3%，但第二季純利則較首季微跌0.38%至13.99億元。兩行均未有派發中期股息。

兩行次季淨利息收益率均跌

作為主要收入來源，兩行之淨利息收入均錄得逾20%的增長，然而，兩行次季淨利息收益率均按季下跌，其中招行淨利息收益率下跌0.18個百分點至6月底的3.03%；而息差一向偏高的重農行，次季亦難敵人行連番不對稱減息，淨利息收益率收窄0.07個百分點至3.5%。

上半年內地企業連番發出盈警，有關內銀爆發壞帳的報道亦時有所聞。幸綜觀兩行的中期業績，其不良貸款狀況尚未有見惡化。

招行逾期貸款餘額見趨升

先是招行，截至6月底的不良貸款率，仍保持於首季的0.56%，但不良貸款餘額則持續微增，比首季增4.43億元至99.03億元；其中招行主打的中小微企業貸款，不良率較去年底增0.03個百分點至1.06%。招行沿用較審慎的撥備策略，上半年貸款減值損失40.87億元，按年增長3.94%，令不良貸款撥備覆蓋率，續維持於為404.03%的高水平。

但要留意的是，招行的逾期貸款餘額有上升趨勢，或對不良貸款構成隱憂。截至6月底，招行的逾期貸款達188.34億元，較去年底增加52.13億元，佔整體貸款的1.06%，比率較去年底上升0.23個百分點；其中新增逾期貸款以逾期三個月以內的零售貸款為多。總結上半年，招行之貸款總額1.78萬億元，較去年增幅8.7%。

至於重農行的貸款質素雖未有惡化，不良貸款餘額及比率按季錄得雙降，截至6月底止分別為19.5億元及1.19%，但該行上半年為貸款所作的減值撥備支出，按年大增2.83倍至2.38億元，可見該行對前景不太樂觀，不良貸款撥備覆蓋率因而增至302.44%，較首季增16.2個百分點。

重農行資本消耗令人關注

上半年重農行資本消耗情況令人關注，6月底資本充足率為13.66%，較首季跌0.62個百分點，核心資本充足率亦由首季的13.19%跌至12.63%。該行解釋，是因業務發展令加權風險資產總額增加，指會透過保留利潤以增升核心資本規模。

招行股價昨收升0.283%，報14.18港元；重農行則跌0.651%，報3.05港元。

■淨利息收益率開始收窄，將嚴重打擊內銀業務，經營前景並不樂觀。 資料圖片

招行2012年中期業績

	(億元人民幣)	按年變幅(%)
淨利息收入	436.41	+22.19
淨手續費及佣金收入	97.32	+19.22
經營費用	221.42	+24.08
貸款減值損失	40.87	+3.94
純利	233.77	+25.68
財務比率	比率(%)	較第一季變幅
淨利息收益率	3.03	-0.18個百分點
核心資本充足率	8.32	+0.01個百分點
資本充足率	11.55	+0.01個百分點
不良貸款率	0.56	不變
不良貸款撥備覆蓋率	404.03	-0.33個百分點

重農行2012年中期業績

	(億元人民幣)	按年變幅(%)
淨利息收入	62.34	+29.13
手續費及佣金淨收入1.79	+0.06	
營業支出	25.86	+31.76
貸款減值損失	2.38	+283.39
純利	28.04	+25.26
財務比率	比率(%)	較第一季變幅
淨利息收益率	3.5%	-0.07個百分點
核心資本充足率	12.63	-0.56個百分點
資本充足率	13.66	-0.62個百分點
不良貸款率	1.19	-0.09個百分點
不良貸款撥備覆蓋率	302.44	+16.2個百分點

製表：香港文匯報記者 馬子豪

港股重拾兩萬關 前景難樂觀

■中移動再跌3.7%，無阻恒指升勢，恒生指數上升153點，重上兩萬點大關。 香港文匯報記者張偉民 攝

香港文匯報訊 (記者 周紹基) 德國總理默克爾發表維護歐元的言論，刺激外圍股市造好，港股亦重上兩萬點大關，突破10天線(20104點)。重磅股中移動(0941)業績欠佳再跌3.7%，無阻恒指升勢，大市收市升153點報20116點，成交475億元，全周累跌0.1%。不過，第一上海報告表示，恒指雖收復20000點，但能否再升，仍有待考驗，因為大市沽空金額亦同步增至49.5億元，佔大市成交超逾10%的警戒線。

沽空金增至49億超警戒線

新鴻基金融證券策略師蘇沛豐亦表示，默克爾維護歐元的言論，只是新瓶舊酒，對市場實質刺激作用不大，料後市會繼續橫行，甚至向下調整，預計在250天線(19588點)有支持。

國指收9831點，升89點。即月期指收報20115點，微低水1點。中移動周四受業績欠佳拖累大跌逾5%，昨日該股的沽壓持續，收報83.65元，跌3.7%。中移動的沽空盤達4.67億元，佔沽空榜的次席。其他中資電訊股亦受拖累，聯通(0762)及中電信(0728)分別跌2.63%及近1%。

中移動跌勢未止再挫3.7%

渣打股票衍生銷售部表示，中移動相關窩輪成交繼周四上升近一倍後，昨日再增六成至12.4億元，佔窩輪市場成交的22%，是最活躍的個股窩輪相關資產。不過，市場活躍的中移動CALL輪昨日隨正股下瀉，普遍再跌逾三至四成，但仍有資金趁低流入相關CALL輪「撈底」。走勢上，中移動自公布業績後，已接連失守50天及100天平均線等多條主要平均線。

匯控力撐 騰訊績佳創新高

中移動疲弱，大市由匯控(0005)撐住，全日升1.4%至69.1元，帶動恒指升43點。騰訊(0700)受惠業績佳，股價創新高，全日收248.2元，升1.47%。

另外，油股造好，中海油(0883)升2%，中石化(0386)升1.6%，中石油(0857)升1.23%。內房股疲軟，SOHO(0410)跌7%，花樣年(1777)跌5%。

資金又再流入濠賭股，新濠博亞(6883)升逾7%，金沙(1928)升4.28%，銀娛(0027)、新濠(0200)、永利(1128)均升逾3%，美高梅(2282)漲2.7%。個別股份方面，聯想(0992)業績理想，再升5.15%，華創(0291)同樣績優，升11%，為升幅最大藍籌。雅天妮(0789)停牌，待刊發有關股價敏感資料。

謝霆鋒1.17億買擺花街舖

香港文匯報訊 (記者 周穎) 堪稱中環擺花街大業主的謝霆鋒近日再下一城，自資1.17億元加碼購入擺花街26號地舖連閣樓。市場人士估計，有機會將早前英皇國際主席楊受成送贈的毗連擺花街28號地舖打通，成為面積約3,000呎巨舖。

羅家寶個餘月賺價31%

土地註冊處資料顯示，謝霆鋒透過公司名義以1.17億元摸入擺花街26號地舖連閣樓。據悉，新買家為頂軒有限公司，公司董事為迪豐代理人有限公司，有關人士為陳烈生，與擺花街28號地舖買家為同一人。而原業主為資深投資者羅家寶於6月21日以8,900萬元購入，持貨不足一個月，現摸出獲利約2,800萬元，舖位升值約逾31%。

英皇唱片及藝員部總監霍汶希接受查詢時表示，相信是次交易應是謝霆鋒的個人投資，但霆鋒表示不是用來做餐廳，至於購入用途及投資金額則未清楚。

據了解，擺花街26號地舖連閣樓，舖位面積大約1,400方呎，呎價約8.36萬元。現時月租7.5萬元，回報低於1厘，市場人士估計，謝霆鋒或有機會將老闆楊受成於今年5月斥資9,120萬元購入毗連的28號地舖打通，打造成近3,000方呎巨舖。

古巨基5月買入22號舖

事實上，中環擺花街近期受明星業主效應而聲名大噪，除上述兩個舖位外，謝霆鋒亦持有擺花街1號壹號廣場地下6至8號舖，而首次涉足舖市的歌星古巨基於5月亦以5,400萬元由羅家寶手上購入擺花街22號地下舖位。值得一提的是，羅家寶先後購入多個擺花街地舖物業，在一買一賣中，獲利甚豐，可謂真正大贏家。

另外，張姓資深投資者以9,880萬元摸出中環德輔道中160號C座地下及閣樓，物業地下實用樓面面積約為459方呎，閣樓約為406方呎。張氏於上月底以8,680萬元向東方表行購入，並由該公司售後租回地舖，月租金21.7萬元，閣樓現為交吉寫字樓。持貨不足一個月，是次成交帳面獲利1,200萬元，物業升值13.82%。

德輔道舖不足一月摸出

此外，土地註冊處資料顯示，前美聯執行董事郭應龍以約7380萬元購入馬頭圍道1號地盤，地盤面積約1000方呎，已獲批建1幢1層高的商用物業。市傳原業主為資深投資者鄧成波，於2004年以2,700萬元購入，持貨8年，現賬面獲利4,600萬元，賺1.7倍。

該處資料顯示，南益實業透過公司名義以約1.26億元購入觀塘成業街日昇中心9樓全層，面積約4.2萬方呎。據悉，原業主在2010年2月以6966.94萬元購入單位，是次易手賬面大幅獲利5633.06萬元，物業2年升值逾8成。 該處資料又顯示，遠星集團有限公司以4.55億元向華懋購入粉嶺樂業路10號全幢工廈。

金利豐：重推佣金二級制有共識

香港文匯報訊（記者 陳遠威）金利豐金融（1031）行政總裁朱李月華昨於股東會後表示，業界正向政府申請重推「佣金二級制」，在9個業界團體多次會議討論後已達成共識，建議20萬元以下的證券交易定向收費，20萬元以上交易則可議價，並已完成提交予政府的相關文件；相信業界從業員的得益會較大，會聽取從業員的意向。

她指，業內人士的基本收入不高，既然最低工資已經立法，實行最低佣金制來保障業界亦無不可。至於業內有不同取向，她稱已得悉有券商進行簽名反對行動，認為政府應加強與業界磋商，多方面聽取意見。

冀加大參與前海發展

業務方面，她指過去數月新股市場表現一般，料10月底前會有數家公司來港上市，現時經濟環境不景、歐洲經濟發展仍須觀望，加上正值選舉年，市場正等待新政府在金融及房地產的相關政策推出。此外，由於保薦人在各方面的工作要求增加，收費絕對會隨之上調。

另外，她表示希望港交所收購LME後業界亦能夠參與該市場，相信港交所會再與業界溝通。同時亦希望加大參與前海發展，指本港金融界人士已多次前往考察，正摸索最終的合作空間，進展速度頗快；前海若開設財經諮詢中心，相信有助內地客來港尋找商機。

■朱李月華 香港文匯報記者張偉民 攝

渣打再任香港歐元即時結算機構

香港文匯報訊 (記者 馬子豪) 金管局宣布，第三度委任渣打香港為香港歐元即時支付結算(RTGS)系統的結算機構，任期5年。RTGS系統為亞洲營業時間內，提供歐元交易的即時結算，今年上半年，系統平均每日處理423宗交易，平均每日交易額為6.05億歐元。截至今年中，系統有33間直接參與機構及19間間接參與機構，後者包括11間本港境外銀行。

渣打香港於03年3月系統推出時，已獲委任該系統的結算機構，其後於08年再續任5年。

易方達恒生H股ETF集近20億

香港文匯報訊 交通銀行（3328）昨表示，其主代銷並托管的易方達恆生H股ETF聯接基金發行量達到19.86億元人民幣。

易方達恆生H股ETF聯接基金是內地首批跨境ETF聯接基金。投資標的包括目標ETF、境外交易的跟蹤同一標的指數的公募基金、恒生中國企業指數成份股及備選成份股、跟蹤恒生中國企業指數的股指期貨等金融衍生品、固定收益類證券、銀行存款、貨幣市場工具等。

該基金投資於目標ETF的比例不低於基金資產淨值的90%，現金或者到期日在一年以內的政府債券不低於基金資產淨值的5%。

同樣為跨境ETF的華夏滬深300指數ETF(83188)，已於今年7月在港交所成功上市。

滬指險守2100關 深指跌1%創新低

香港文匯報訊（記者 裘毅 上海報道）滬深A股昨維持地量弱勢震盪，午後股指探底回升，走勢滬強深弱。收盤滬指報2114點，漲0.13%，成交391.6億元人民幣(下同)；深證成指報8883點，跌1.00%，成交452.5億元，成交量跌至年內低點，顯示散戶信心轉變，可能更加推低股市。

本周滬指跌2.47%，深指跌3.84%。昨天股指期貨主力合約IF1209收跌0.46%，持倉達78800萬手，高持倉顯示多空分歧加劇，下周震盪激烈。

中石油出現連續大單砸盤

昨天盤中中石油出現連續大單砸盤，滬指一度跌至2100點，距離前期2100點低點僅一步之遙，之後止跌回升。從盤面上看，黃金、運輸設備、電信運營、智能電網、傳媒娛樂、石油、銀行等板塊漲幅居前，釀酒、奢侈品、環保、醫藥、船舶等板塊跌幅居前。

商務部發佈數據顯示，7月非金融領域實際使用外資(FDI)金額75.8億美元，同比下降8.7%，已經連續下降8個月。從國內形勢看，土地供應偏緊，勞動力成本不斷上升，國內求需還沒有完全釋放，使中國吸收外資的競爭優勢有所弱化。深成指昨低開低走，不斷震盪下探新低，盤中創出本輪調整新低8801點。分析稱創業板再融資審核確定下放深交所或是大跌主因，而浙江股權交易中心主要業務規則意見稿出台，將設成長板創新板也構成利空。

分析人士認為，在市場對宏觀經濟和業績預期的雙重悲觀情緒下，下周滬綜指下挫2,100點的概率仍較大。