「混帳」日日新 鴿黨大佬三不知

黨產租金離奇時高時低 收百萬秘書行政費

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）民主黨總部物業被踢爆並非「黨產」的內幕愈揭愈多：昨日有報章報道，民主黨多年來租金支出不明所以地時高時低，而該黨與該私人公司不時出現數以十萬計的收入及支出往還，但具體詳情至今未有黨內人能清楚說明，可謂名副其實的「混帳」，更令人質疑其中別有內情。民主黨多名涉事成員昨日及前日分別以「不知情」、「不記得」、「不清楚」這「三不」來互相「交波」，政客本色可謂發揮得淋漓盡致。

■民主黨為選舉造勢，但一行人聲言因天雨關係遲到20分鐘，在面對傳媒追訪黨產混帳時，各候選人紛紛迴避，李柱銘更突然快閃。香港文匯報記者黃偉邦 攝

■有市民以著名動畫「機動戰士」中的「龜霸」諷刺何俊仁及李永達。

據報，民主黨過去多年的財務報告顯示，該黨的租金支出一直維持於每年數十萬港元，但由1995年至1996年度起，至1998年至1999年度，卻急升至逾每年度100萬元，其中1996年至1997年度的租金支出更高達170多萬元。令人注意的是，當民主黨支付了多筆巨額租金後，該物業恰好於1999年完成供款。與此同時，在1992年至1993年，及1993年至1994年度，民主黨共向該私人公司支付了156萬元管理費用，但同時又接收了該公司36萬元的秘書費用。在1998年至1999年度，民主黨又出現50多萬元行政費用收入。

出席活動表現閃縮

李永達日前被問及商人于品海當年出資400萬元至500萬元，為何作為黨總部的單位仍要做按揭，歷年來總部租金又何去可從，他只推說不清楚，着記者追問持有物業的公司董事何俊仁及羅致光。創黨主席、有關公司的「股東」之一李柱銘，昨日在出席公開活動被問及有關問題時亦着記者追問羅致光（**見另稿**），而昨日出席同一場合的民主黨副主席單仲偕、曾在2002年至2004年擔任民主黨主席的楊森，及該黨涂謹申等，紛紛在李柱銘接受訪問時「散水」，登上宣傳車，表現閃縮。

在接受傳媒查詢時，羅致光證實，該黨總部物業約於2000年頭供完，此前民主黨按每月按揭供款金額支付租金，在供樓完成後，該公司已下調租金，以支付該公司的管理費、維修費等雜費及作為該公司交稅之用，又稱民主黨會額外付款享用該公司提供如影印機等基本設施，而該公司又會向民主黨付費，享用其提供的人事管理等協助。不過，羅未能交代詳細金額，聲稱需要再翻查記錄才能回應。

嚴人寬己政棍本色

有市民揶揄，民主黨在行政長官梁振英的西九事件中，大抽政治油水笑指梁振英「三不知」，但如今成為醜聞主角的何俊仁及李永達，卻「有口話人無口話自己」，面對外界提出的一大堆疑團，他們只辯稱純粹是黨員對總部非黨產一事「不知情」，被問及「黨產私有化」細節時則稱「不記得」，被問到若商人于品海出資四、五百萬元購買物業何以又要做按揭時則答「不清楚」，到被要求就事件說出真相及問責時，則開口埋口稱「無利益」云，政客本色可謂發揮得淋漓盡致。

市民質疑捐款去向

大批市民亦在網上討論區直斥民主黨是政棍。「sam60」要求「李永達快出來開記招交代」；「Joeycky」關注政治捐獻下落，「我哋平時響街捐咗錢，都可能變咗租金，係咪俾佢哋袋咗」；「這麼近那麼遠」亦指，「租金左手交右手，真係肥過肥仔水，民主黨班阿頭真古惑仔，退選啦垃圾老鼠政棍」。

不少網友更加質疑何李二人有何面目繼續參政。「mk6604」表示，民主黨「大話連篇，賊喊捉賊，厚顏無恥到這地步，太醜陋了」。「shankala」稱：「假仁假義嘅政棍，為求選票，有咩做唔出呀？信佢哋一成就真係雙目失明呀！」「ykmong」則揶揄民主黨：「從來都冇誠信，何來破產！」

李柱銘避談黨產玩快閃

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）就民主黨「黨產」的胡塗賬，涉事的民主黨創黨主席李柱銘昨日被傳媒追問「混帳」時，一味稱黨產事件「無問題」、是「選舉抹黑招數」云，但同時又鬼祟避談所有細節，在僅約1分鐘訪問中突然跳上宣傳車「快閃」。

轉移視線稱遭「抹黑」

「黨產混賬」主角之一的李柱銘昨日在出席民主黨港島競選活動時，即被傳媒追訪民主黨黨產醜聞。他企圖轉移視線，稱大家都預期共產黨會用「抹黑」手段，希望市民「不要動搖」，更加要支持反對派參選人，否則「被共產黨統治香港，香港會淪陷」。

被要求清楚交代「黨產混為私產」的細節時，李柱銘就刻意淡化道：「黨產這個完全不是問題，根本就無問題。」至於所謂「無問題」的理據何在，他說：「根本大家拿些錢出來，我們完全無分錢的，只不過那個樓宇給民主黨用，就是這麼簡單，即那時的港同盟，現在的民主黨，根本完全莫名其妙。」

有記者繼續追問連該黨各資深黨員都一直以為民主黨總部屬於黨產時，李柱銘則拋出一句「羅致光講晒」後即拂袖而去。

夾晒口供亦難騙市民

同日，反對派報章《蘋果日報》刊出的「報道」，亦與李柱銘同一鼻孔出氣，聲言是次民主黨的「黨產混賬」，是「建制派的抹黑手段」，但此說無法騙過廣大市民的雪亮眼睛。網民「753951456」在網上討論區質疑道：「抹黑？嘛家人哋有晒證據post出嚟叫抹黑？」「cccseee」就打趣道，自己早知民主黨會出「絕招」：「民主黨要召開緊急高層會議『夾口供』」，又預期反對派會出「絕招」：「民主黨高層黨員一致決定賴落共產黨，仲可以話共產黨抹黑加政治迫害㗎總言之『民主』一定唔會犯錯㗎！」「funnyfunny44」也揶揄道：「好嘢，高招，親中人士被人爆料就大書特書，講到人哋係天上有地下無，堪比秦檜、和珅，但係犯民被爆醜聞就話政治抹黑。俗語有云官字兩個口，但係傳媒係有四個口，顛黑倒白、指鹿為馬，勁！」

曾鈺成：為民建聯帶來警惕

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）屢遭踢爆玩弄「密室政治」的民主黨及公民黨，近日相繼捲入「黨產門」醜聞，誠信、聲譽嚴重插水。民建聯創黨主席曾鈺成昨日出席選舉活動後回應時說，自民主黨及公民黨黨產報道刊登後，為民建聯帶來警惕作用，即時反省黨內有否相關問題，務求所有事務都要清清楚楚，不要在回應傳媒時有任何的自相矛盾。被問到反對派醜聞是否有利民建聯選情，曾鈺成強調，民建聯絕對不會將選舉勝算寄望在別人的麻煩或醜聞上，更難以估計對選民造成的影響，每逢選舉最重要是做好自己，開拓更多新票源，以增取最多席位。

劉江華：前後矛盾牽涉誠信

民建聯副主席劉江華則表明：「他們漏報這點肯定成立的，一而再漏報，亦都牽涉前後矛盾，牽涉到誠信問題。」他更指出，兩黨對於如何處理出租總部物業利益一點仍未全面交代，認為他們有必要進一步澄清。對於事件曝光後兩黨黨員的回應，劉江華批評他們的解釋是雙重標準：「如果有任何官員漏報事情，他們批評得很狠，甚至叫人下台，指別人誠信有問題，但根本他們全部自己都『中晒』，所以他們很明顯『有口話人無口話自己』。」

市民促何李出示「轉讓三寶」

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）涉及「黨產混賬」的民主黨高層何俊仁及李永達，在回應是次事件時被質疑前言不對後語，如在回應有關他們「瞞報」的質疑時一時稱自己只是「代名人」、對有關公司不具實質控制權而毋須申報，後又稱有關公司運作的具體細節由他們決定等。有「熟悉行情」的市民就質疑，既然兩人聲稱只屬「代名人」，只要出示「股份信託書」就可證明「真有其事」，捨此而在理據薄弱的情況下向廉政公署「投訴」，令人有「身有屎」之感。

質疑何不出示法律文件

在網上討論區，網民「AUYEUNGFUNG」就民主黨是次的「黨產混賬」提出2項質疑：「1.根據報章所說，民主黨總部早已在1999年清還所有房屋貸款（按揭），既然如此，為何今時今日仍要繳交租金？租金下落如何？租金是民主黨黨員和支持民主人士捐款，絕不可以視之兒戲！李、何二君必須清楚交代（涉事的）SOUND FACTOR公司帳目詳情！2.李（永達）、何（俊仁）二君聲稱以『代名人』、『信託』形式持有SOUND FACTOR 公司股份。我的疑問是兩人有沒有出示相關法律文件以作證明？例如『股份轉讓書』、『信託人委任書』等文件，若果我沒記錯，兩種文件都要向政府『打釐印』，不知這兩個打釐印的『轉名孖寶』在哪裡？希望李、何二人能出示之，以正視聽。」

轉讓股份必定有信託書

他進一步解釋：「我以前在銀行文件倉工作過，所以曾經看過公司客戶以信託形式轉讓股份的文件。但凡公司以信託形式轉讓股份，必定有『股份信託書』(Declaration of Trust)、『股份轉讓書』(Instrument of Transfer)、『股份買賣書』(Bought Note & Sold Note)。為求簡單，我暫且稱之為『轉讓三寶』。既然李永達先生、何俊仁先生聲稱自己是『代名人』，而且以『信託』形式持有SOUND FACTOR公司股份，上述『三寶』都要去政府印花稅署打釐印方為有效。未知SOUND FACTOR公司打了釐印的『轉讓三寶』如今在哪裡？還有，『三寶』之中，『股份信託書』更會有委託人、受託人和見證人三方簽署，若果有見證人的話，請見證人出來澄清，即時真相大白。未知『見證人』現時身在何方？盼請李先生、何先生出來作進一步澄清。」

打壓新聞自由掩飾醜行

「OldMonkey」就聯想到李永達日前到廉政公署投訴有關報章「發放失實聲明」之舉，揶揄他試圖打壓言論自由，最終結果可能會是「自投羅網」：「李永達一定要向ICAC提供上述『股份信託書』正式簽署文件，才能以『代名人』身份替自己辯護。」「tkkay623」更對李永達的「投訴」看不過眼：「民主黨不是說要捍衛新聞自由的嗎？現在又想借ICAC打壓新聞自由？雙重標準到精神分裂呀！選舉期間市民更須要知道候選人品德操守，你民主黨去ICAC製造白色恐怖，企圖妨礙市民從傳媒得知候選人醜行才是真正干擾選舉！」

余若薇嚴人寬己回應漏報

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）有報章揭發公民黨一直聲稱其總部單位的出資人為該黨的「支持者」，並按月向對方支付約3萬元租金，但原來持有該單位的空殼公司，「大股東」實為該黨的多名領導層，被質疑該黨高層是借此將黨員及支持者捐款「私有化」。公民黨前黨魁余若薇昨日在回應時就將民主黨的醜聞「擺上枱」，表明公民黨高層「並非代名人」，其中除湯家驊「漏報」外他們均有向立法會申報，並稱所收租金在繳付必要開支後，至今仍存在該公司戶口內，並沒有動用過。

稱業主不租予公民黨

余若薇昨日在一公開活動被問及何以該黨要以空殼公司方式買入物業，再租給公民黨並收取租金時聲言，公民黨的灣仔舊總部被業主加租，而在另覓地方時「好多業主一聽見是租畀公民黨或者租畀政黨就唔肯租」，最終只好由支持者合資880萬元，即樓價850萬元，另30萬元支付律師費、印花稅、經紀人佣金等購買該物業，再按每人出資金額分配股份，並稱此舉「完全合法，完全合一般程序」。

被問及公民黨每月繳付3萬元租金的去向時，她稱，每月3萬元租金遠低於市價，約每呎8元，同區市價租金約每呎13元至16元，加上租約訂明設3個月免租期，「成本880萬，現在收了幾年租減支出才不夠100萬，所以不是用來賺錢的，是用來幫公民黨的」，而所收租金是用於繳付該公司的「必要開支」，如交稅、核數師費用、商業登記費等，至今餘下的93萬元一直存在公司戶口沒有動用過，並須由所有公司股東一起決定用途。

拒公開帳目回應公眾

余若薇又稱，有關公司12個股東均以真實姓名在公司註冊處登記，由頭至尾都沒有改動，每個股東都是真金白銀出資合購總部的支持者，其中沒有股東是代名人，而她亦有向立法會登記持有股份，「透明度非常之高」。不過，在有記者要求該黨應公開帳目令公眾釋疑時，余若薇只稱「所有文件要公開的已經公開了」，又聲言有關的租金支出在公民黨的收支帳目中有顯示出來，而收支帳目需要在會員大會上由會員省覽及通過過。

被問及該黨立法會議員湯家驊漏報持有該公司的股份是否涉及隱瞞及誠信問題時，一直對所謂「漏報」問題向特區政府官員窮追猛打的余若薇就發揮一貫「嚴人寬己」的原則，稱湯家驊「已經補返啦，仲有咩問題」，並否認自己用雙重標準對待政府官員和黨友。

比華利中港酒店
集團管理 · 自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278
日租400元起 月租7000餘元起
訂房專線：9509 5818
中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398
比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk

今日香港天氣預測

2012年 8月12日 星期日

多雲，有驟雨及幾陣雷暴。
氣溫：26℃-30℃ 濕度：75%-95%
潮漲：03:48(1.9m) -
潮退：12:05(1.0m) -
日出：05:59 日落：18:58

未來四日天氣預告

查詢天氣：1878200 查詢時差：10013或1000

13/8(星期一)	14/8(星期二)	15/8(星期三)	16/8(星期四)
氣溫：26℃-31℃	氣溫：27℃-32℃	氣溫：28℃-32℃	氣溫：27℃-31℃
濕度：70%-95%	濕度：65%-90%	濕度：65%-85%	濕度：70%-90%
多雲，有驟雨及幾陣雷暴	部分時間有陽光 早上有幾陣驟雨	部分時間有陽光	大致多雲，有幾陣驟雨。

空氣污染指數

一般監測站#
污染指數：15－55
空氣指數：輕微至偏高
路邊監測站*
污染指數：60-80
空氣指數：偏高

0-25	輕微
26-50	中等
51-100	偏高
101-200	甚高
201-500	嚴重

#設於中西區、葵涌、觀塘、深水埗、沙田、大埔、荃灣及元朗。
*設於銅鑼灣及旺角。

中國各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
北京	23℃	28℃	驟雨
長春	15℃	23℃	多雲
長沙	27℃	32℃	雷暴
成都	25℃	35℃	多雲
重慶	28℃	39℃	天晴
大連	22℃	28℃	驟雨
廣州	26℃	33℃	雷暴
貴陽	20℃	30℃	多雲
海口	26℃	33℃	雷暴
杭州	26℃	34℃	雷暴
哈爾濱	14℃	24℃	多雲
合肥	25℃	31℃	雷暴
呼和浩特	14℃	24℃	多雲
濟南	23℃	30℃	雷暴
昆明	16℃	27℃	驟雨
蘭州	18℃	26℃	有雨
拉薩	13℃	24℃	密雲
南昌	26℃	32℃	驟雨
南京	27℃	33℃	密雲
南寧	25℃	33℃	驟雨
上海	28℃	34℃	多雲
瀋陽	19℃	26℃	多雲
石家莊	22℃	27℃	驟雨
台北	25℃	30℃	密雲
太原	21℃	27℃	驟雨
天津	24℃	27℃	驟雨
烏魯木齊	16℃	26℃	天晴
武漢	26℃	31℃	有雨
西安	25℃	34℃	密雲
廈門	25℃	31℃	驟雨
西寧	16℃	24℃	有雨
銀川	20℃	28℃	多雲
鄭州	25℃	31℃	多雲

世界各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
亞洲			
曼谷	26℃	34℃	雷暴
河內	27℃	33℃	多雲
雅加達	24℃	33℃	薄霧
吉隆坡	24℃	33℃	驟雨
馬尼拉	25℃	31℃	多雲
新德里	26℃	33℃	雷暴
首爾	26℃	29℃	有雨
新加坡	24℃	31℃	雷暴
東京	27℃	33℃	多雲
澳洲			
墨爾本	9℃	16℃	毛毛雨
悉尼	10℃	15℃	驟雨
歐洲			
阿姆斯特丹	10℃	22℃	多雲
雅典	24℃	33℃	雷暴
法蘭克福	12℃	24℃	多雲
日內瓦	13℃	28℃	天晴
里斯本	19℃	28℃	多雲
倫敦	16℃	24℃	天晴
馬德里	25℃	42℃	天晴
莫斯科	12℃	22℃	有雨
巴黎	15℃	28℃	天晴
羅馬	18℃	29℃	天晴
美洲			
芝加哥	15℃	25℃	天晴
檀香山	24℃	32℃	多雲
洛杉磯	21℃	30℃	天晴
紐約	22℃	29℃	驟雨
三藩市	15℃	23℃	天晴
多倫多	18℃	24℃	驟雨
溫哥華	13℃	23℃	天晴
華盛頓	23℃	31℃	多雲