

航運弱 國泰中期恐見紅

香港文匯報訊(記者 涂若奔)國泰航空(0293)今日將公布半年業績,由於全球經濟疲弱拖累航空市場表現,加上油價高企推高成本,券商普遍對國泰持悲觀看法,認為其上半年業績至少將倒退八成,甚至有可能「見紅」。

瑞信發表報告,預料國泰上半年撇除特別項目前除稅後溢利為1.25億元,按年下跌96%,當中未包括2.5億元機隊虧損撥備,意味著若計入這一因素,業績將會「見紅」。

瑞銀:上半年料蝕4.62億

報告指,雖然國泰是亞太區最佳航空公司,但面對燃油價格高企、票價下跌,及機隊組合惡化等形勢,亦難獨善其身。在競爭對手新加坡航空的貨運及客運收益率均跌3%的情況下,相信國泰亦不會跑贏同業,故給予「中性」評級,目標價13.2元。

瑞銀亦於報告中指,雖然暑期需求強勁,但國泰的客運溢利率仍將受壓,而除亞洲區內及美國兩條貨運航線於6月表現較佳外,貨運能見度仍低,因此估計國泰上半年將會錄得4.62億元淨虧損。不過,報告認為國泰最壞的時期已經過去,客運業務將逐漸好轉,貨運業務的跌幅亦開始收窄,下半年將顯著復甦,因此維持「買入」評級,目標價為18元。

大和:下半年盈利將勁彈

大和亦認為,國泰上半年業績將遜於預期,故將其今年盈利預測下調32%,



券商普遍對國泰上半年業績持悲觀看法。

但在券商中屬於相對樂觀派。該行指,國泰長遠盈利能力有支持,相信不利因素已於上半年反映,隨着下半年燃油價格下跌、節省成本措施見效,以及客貨

運情況逐步改善,盈利會出現強勁反彈,目前其估值具吸引力。該行將目標價由14元升至14.7元,投資評級亦由「持有」上調至「優於大市」。

李嘉誠:5億或提早捐關愛基金



李嘉誠早前表示,只會依期或提早向關愛基金捐錢。

香港文匯報訊 關愛基金的私人機構募捐數目遜於預期,長和系主席李嘉誠上周在集團業績記者會上,被問及有關注資關愛基金的進展時表示,「我答應過的一定會做,答應了集團和公司出二億五千萬,基金會出二億五千萬,只會依期或提早捐出。希望關愛基金做得好。除了捐款給關愛基金以外,我都有做很多其他慈善活動。我名下的基金會的捐款和慈善活動,約百分之九十均在內地和香港。」

合景泰富上月預售增收6%

香港文匯報訊(記者 黃嘉銘)合景泰富(1813)公布,今年7月預售收入為10.60億元(人民幣,下同),按年增長6%,而預售建築面積約為8.2萬平方米。同時,公司宣布新近購入一幅毗鄰廣州生物島的新商業地,總樓面面積約8.4萬平方米,總地價約1.37億元,平均土地成本約為每平方米1,600元,該地塊可與本年度新推生物島一期產生協同效益。

首創上月銷售額按月跌47%

另外,首創置業(2868)公布,7月份實現銷售金額9億元,按月跌47%,按年則下降14%。當月實現銷售面積約14萬平方米,按年升8%。截至7月底止,首創累計實現銷售金額約70億元,按年上升14%,達全年目標的58%;銷售面積約97萬平方米,較去年同期上升54%。累計認購未簽約金額為9億元,正在辦理換簽手續。

TCL通訊智能手機增銷5倍

香港文匯報訊 TCL通訊(2618)公布,今年6月份,集團手機及其他產品總銷量為432.7萬台,較去年同期增長14%;其中智能手機銷售量為58.41萬台,較去年同期增長495%,其銷量佔6月份總銷量比例已達13%;六月份,中國市場銷量達578,779台,較去年同期增長16%;海外市場銷量為3,748,784台,較去年同期增長14%。今年首六個月公司手機及其他產品總銷量累計達1,861.4萬台,較去年同期跌4%。

TCL多媒體LCD電視機增銷35%

另外,同系TCL多媒體(1070)公布,7月份 LCD電視機總銷量較去年同期增長34.7%至111.1萬台。其中7月份LED背光液晶電視機銷量亦增至81.23萬台,佔其 LCD 電視機總銷售量的73.1%。

I.T首財季三地店舖增銷逾10%

香港文匯報訊(實習記者 唐穎敏)I.T(0999)昨公布截至5月31日止3個月之季業績,於香港、內地以及日本的店舖銷售均錄得增長,比去年同期分別增長10.1%、14.4%以及14.5%。而毛利率錄得62.6%,較去年同期跌1.5個百分點,主要由於香港和內地的毛利率下跌所致,兩者分別下跌0.7和5.3個百分點。該集團指,由於香港和內地的宏觀經濟環境依然疲弱,為刺激銷售額,於期內推出額外宣傳活動以及提供具吸引力的折扣優惠,令開支加大,導致兩地毛利率下跌。而由於銷售增長較預期低,第一季度之庫存周轉率、營運成本效率以及現金水平皆未達去年同期水平。

創科股東配股套現近6億

香港文匯報訊 據外電引述銷售文件指,創科實業(0669)一名股東於周一收市後在市場上配售高至6億元的股份。銷售文件顯示,該未具名的股東按每股9.68-10.11元,配售創科實業約5,961.5萬股股份,套現5.77-6.03億元。創科實業昨收報10.24元,跌4.83%,總成交8.31億元。創科實業的最大營銷市場為北美洲,受惠於美國經濟回暖,公司高層此前稱,今年首季的銷售有高單位數的增長,並進行回購股份和減債計劃。

港機半年多賺13% 派息增26%

香港文匯報訊(記者 涂若奔)港機工程(0044)昨公布截至6月30日止中期業績,錄得股東應佔溢利4.82億元,按年升13.4%。每股基本盈利2.9元。派第一次中期息0.88元。主席白紀圖於業績報告中指,面對全球經濟趨不明朗,預期2012年下半年將充滿挑戰,集團將繼續採取措施提高生產力以紓緩成本上升的影響。

港機工程此次派息較2011年同期增加26%,較溢利的增長為高。主席白紀圖解釋稱,董事局擬大致按第一次

中期股息佔1/3,及第二次中期股息佔2/3的比例派付普通股息,惟須視乎全年的應佔溢利水平而定。上半年的股息增長反映就此分配而作出的調整,故此股東「不應期望第二次中期股息會有相若的增長」。

香港業務持續穩定

業績方面,業績報告指2012年上半年在香港的業務持續穩定,錄得溢利同比增长4%。機身維修業務的已售工

時上升1%,達160萬小時。所進行的工程中,約75%來自非以香港為基地的航空公司。外勤維修航班數量增加7%,平均每日處理319班航班。於將軍澳設施進行的部件修理業務共錄得已售工時14.7萬小時,同比上升9%,反映公司本身的處理能力有所提升以及需求堅穩。

廈門業務溢利跌41%

至於廈門太古飛機工程,公告指期內機身維修服務需求下降,已售工時為177萬小時,減少2%;溢利則大跌41%,主因是職員成本上升及遠期外匯合約市價出現虧損。公告又披露,廈門太古飛機工程及上海太古飛機工程服務公司平均每日處理72班航班,同比增33%。

東方表行上季銷售跌10%



東方表行7月份整體港澳業務表現與去年持平。

香港文匯報訊(記者 黃詩韻)東方表行(0398)董事兼公司秘書林慶麟昨表示,4至6月該集團銷售較去年同期下降10%,7月份整體港澳業務表現則與去年持平,但內地銷售則下跌至10%。林慶麟指,10萬元至20萬元的錶中,所售賣的數量較銀碼跌幅少。而數千元至2、3萬元的錶所受影響不大。他提及,本港零售市道自4月開始明顯放緩,外圍經濟及內地消費減少是其中的主要原因。相信至10月,內地領導班子穩定後,只要歐洲問題不再惡化、中國內地經濟不硬着陸,該集團全年將會有零至單位數的銷售增長。

內地客降 影響高檔錶銷售

內地客買錶多為送禮,目前政府換屆在即,林慶麟表示大部分顧客持觀望態度,減少送禮,故內地客數目下降。林氏指,香港顧客中,近70%屬內地遊客,當中有約20%是買來送禮,對高檔錶銷售有影響。他並指,今年是「調整年,無論租舖、銷售增長都有壓力」。

基數大 今年難維持高增長

銷售增長去年基數大,料今年難以有以往勢頭,但業界要實現10%至20%增長不是大問題。更指內地奢侈品市場才剛開始,故對鐘錶業市場有信心,只是增長不夠往年30%至40%那樣高,形容對市場不悲觀,但也不是特別樂觀。

林氏指,淨計銷售業務,該集團盈利不如往年,若計及7,700萬元的物業出售一次性帳面收益,整體業績應能勝去年。

比華利中港酒店 集團管理 自置物業

牌照號碼: H/0277 H/0278
日租400元起 月租7000餘元起
訂房專線: 9509 5818
中港酒店: 九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話: 2730 1113 傳真: 2723 5398
比華利酒店: 香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話: 2507 2026 傳真: 2877 9277
網址: www.bchkhotel.hk

申請酒牌啟事 蠟點

現特通告: 黃渭國其地址為沙田翠湖花園D座2樓2室,現向酒牌局申領位於沙田大圍村一街5號單位B1座地下蠟點的酒牌。凡反對是項申請者,請於此啟事登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。
日期: 2012年8月8日

FCMC No. 8131/2010
香港特別行政區 區域法院
離婚訴訟2010年第8131號
柯金城 呈請人
及 楊小花 答辯人
通告
茲有離婚呈請書經呈遞法院,提出與答辯人楊小花離婚。答辯人住址不詳,現可向香港灣仔港灣道十二號灣仔政府大樓樓二樓家事法庭登記處申請領取該離婚呈請書副本乙份。如於一個月內答辯人仍未與該登記處聯絡,則法庭可在具缺席下聆訊本案。
司法常務官
本通告將於本港刊行之中文報章文匯報刊登一天

香港文匯報 附屬機構
雅典美術印製公司
專業人員提供服務
恪守信譽保證質量
承印: 彩色畫冊 商品目錄
書刊雜誌 大小碎件
地址: 香港灣仔田灣海旁道興偉中心2樓
電話: 2873 8928 傳真: 2814 0281

《香港文匯報》資料中心 圖文資料使用授權服務

詳情請詢 電話: (852) 2873-8960 趙先生洽 傳真: (852) 2873-8093
電郵: jkk@wenweipo.com

周大福看好下半年市道

鄭家純稱,不排除與利福國際將來再有合作機會,強調雙方仍是「好朋友」。



香港文匯報記者 黃嘉銘攝

香港文匯報訊(記者 黃嘉銘)內地經濟增長放緩,直接影響零售業表現,然而仍有不少零售企業對後市信心不俗。周大福(1929)主席鄭家純表示,對下半年內地零售市場有信心,認為中國經濟增長全年可達7.5%,較其他國家及地方理想,期望下半年奢侈品零售市場較上半年好。此外,對於早前收回利福國際(1212)旗下的尖沙咀崇光舖位,鄭氏不排除將來再有合作機會,強調雙方仍是「好朋友」。

與利福或再有合作機會

周大福首季營業額增長大幅放緩至16%。鄭家純昨於周大福股東會後表示,周大福去年第一季業績乃超乎預期,去年基數較下,今年差距較

大。上半年經濟及外圍環境疲弱,期望下半年能夠盡快好轉,對下半年內地零售市場有信心。他續指,雖然上半年旗下店舖營業額升幅或未能追上租金升幅,但租金只佔集團總收入2%,相信不會影響到盈利,而未來的店舖選址策略將維持不變。

租金佔收入2% 無礙盈利

另外,鄭家純坦言黃金的毛利率較低,未來希望有更多客人增加購買毛利率較高的珠寶業務,以維持現有毛利率。

被問及存貨量上升會否影響現金流,鄭家純回應指,不擔心存貨上升影響現金流,集團目前現金流並無任何問題,仍然處於淨流入。

對於早前公布收回利福國際位於尖沙咀的崇光百貨舖位,鄭家純重申,將會聯同新世界中心的重建工程發展,但暫時未有發展定案,亦強調事件不會影響與利福的關係,但就對方計劃於同區物業其他物業開店一事表明不便評論。

加拿大 BC省提名創業移民 8個月內安居樂業!

條件: 資產過加幣40萬, 曾經營生意, 從未犯法, 全家健康, 不需要懂英文

申請人及配偶長期內無須逗留加國, 全家大小同享加國福利

程序: (1) 遞交生意計劃 (2) 4個月後溫哥華面試 (3) 申請後8個月內安居就業負責溫哥華 (4) 定居後兩年內創業, 聘請一人或以上(若選擇不創業, 支付BC省政府加幣12萬5千元正以代替) (5) 期滿全家獲頒加拿大移民證(楓葉卡)

憑技術移民加拿大就職
時間: 13-16個月(4個月知成敗)
工作: 合適職位 待君上任
條件: 監領具備專業技術, 如烹飪、燒焊、屠宰等。白領需大學畢業。二者均要有2年以上工作經驗, 從未犯法, 全家健康
英文: 並非必需 面試: 豁免

投資移民美國 最安全最快捷計劃

(1) 條件: 任何二十一歲以上人士, 合法擁有一百萬美元資產或以上, 無犯罪紀錄。
(2) 投資: 五十萬美元, 五年後, 若投資項目不能正常運作, 依然原銀奉還。

CP長者屋項目 第二期接受認購
CP長者屋為美國知名連鎖品牌
項目位於德克薩斯州(Texas)
6名投資者組合一單位, 募集時間短
獲知名上市企業作第三方支持, 投資者資金有保障

退休律師 全加拿大移民顧問公會會長主持

五日內辦妥好律師實移民!
條件與程序:
1. 申請人年滿35歲。
2. 全家身體健康。
3. 全家無犯罪紀錄。
4. 以自己名義, 最少存美金2萬元於菲律賓銀行。
5. 全家旅遊馬尼拉5個工作天。
6. 有語學證書或托福、協辦手續、送機。
7. 第5個工作天全家獲頒移民證。
8. 移民證有效期間同美金存款期。
9. 天翔服務費: 美金1萬2千元(全家)。

委託天翔 實現理想

投資移民香港: 資產港幣1千萬元以上, 服務費人民幣15萬元, 九個月申請成功。

投資移民英國: 僅需支付銀行利息22萬英鎊, 三個月內申請成功。

退休律師主持 不成功 不收費 首次諮詢 分文不收

購買物業移民塞浦路斯: 付30萬歐元買當地物業(移民後即可賣出), 五個月內申請成功。

合法購買聖基茨和尼維斯護照: 支付約美金30萬元, 只需通過體檢, 無面試, 四個月左右成功。持有該國護照, 可免簽證進入100多個國家(地區), 包括英國和香港(但不包括美國)。

合法購買多米尼克護照: 支付約美金15萬元, 必需接受面試, 稍懂基礎英語, 八十多個國家免簽證。4-6個月內成功, 要通過體檢。

天翔移民顧問公司

地址: 香港銅鑼灣廣福道二期2001室
電話: (852) 3583 2841 傳真: (852) 3583 4319
電郵: enquiry@tcimmigration-hk.com
網址: www.tcimmigration-hk.com

北京聯絡: 劉天梅小姐
地址: 北京市朝阳区酒仙橋北路環鐵五環一號J樓
電話: (86) 13681116689
電郵: tienmay@immigration-hk.com