

東亞賺近30億創新高

經濟放緩影響浮現 券商憂下半年表現

香港文匯報訊 (記者 馬子豪、實習記者 彭楚華) 近年矢志發展內地業務的東亞銀行(0023)，在投資工具等特殊收益帶動下，半年純利再創新高，按年升10.2%賺29.88億元，每股盈利1.35元，中期息維持每股0.43元。值得注意的是，東亞核心業務在內地及本港經濟放緩下，增長乏力，比如兩地淨息差皆下跌、貸款減值損失上升等，令投資界憂慮其下半年表現。

東亞於中午公布業績後，股價一度升3.3%至28.1元，及後升幅收窄，收報27.4元，升0.74%。今年上半年內，集團經營收入增長12.2%至74.49億元，其中淨利息收入微增5%，服務費及佣金收入淨額錄得升9.6%。

特殊性收益造就盈利創新高

但造就盈利創新高的並非核心業務，為一系列特殊性收益，其中最重要為金融工具公平價值由虧轉盈，帶來2.78億的收入，相等於該行整體盈利按年錄得2.77億元(10.2%)的增長。另外東亞期內亦因出售固定資產錄得淨

東亞2012年中期業績摘要

	金額 (港元)	同比變幅
淨利息收入	46.21億	+5.02%
服務費及佣金淨額	16.64億	+9.55%
指定為通過損益以反映		
公平價值金融工具的淨表現	2.78億	虧轉盈
非利息收入	28.28億	+26.36%
經營收入	74.49億	+12.22%
經營支出	41.72億	+9.73%
減值損失	蝕1.43億	盈轉虧
除稅前溢利	38.17億	+6.77%
純利	29.88億	+10.22%
每股盈利	1.35元	+8.87%
第二次中期息	0.43元	不變
財務比率	比率	較去年中期變幅
核心資本充足比率	9.7%	+0.3個百分點
資本充足比率	13.23%	-0.46個百分點
成本對收入比率	56%	-13個百分點

製表：香港文匯報記者 馬子豪



東亞銀行主席兼行政總裁李國寶(中)、副行政總裁李民橋(左)、副行政總裁李民斌(右)昨出席業績記招。

香港文匯報記者張偉民 攝

溢利1.36億元，並錄得投資物業重估盈利2.22億元。

除了核心業務欠理想，該行上半年貸款及墊款減值損失，由去年錄得4,000萬元回撥，轉為損失1.25億元，副行政總裁李民斌表示，撥備增加主要是內地上半年貸款上升，但預期下半年信貸成本不會大增，認為撥備問題不大。

東亞中國業務對集團貢獻日漸吃重，但上半年內地業務除稅前盈利卻下跌近1%，達12.66億元，佔整體約33.17%。李民斌強調，若撇除台灣及澳門業務，以及去年一次性1.35億元收益，內地業務的純利實際按年上升15.3%。

內地業務純利按年升15.3%

此外，內地業務淨息差進一步收窄，由去年下半年的2.45%降至2.27%，加上內地不對稱減息，即貸款息率的減幅多次存款，收窄銀行盈利空間，李民斌承認此將持續令淨息差下跌0.05個百分點。

整體銀行的淨息差亦有所收窄，由去年底的1.76%下跌至1.63%，副行政總裁李民橋指主因是年初本港存款激烈競爭影響，但踏入第二季後淨息差已逐步回升，該行將製造更多高息貸款如中小企貸款等，但預料樓宇按揭下跌的趨勢將會持續。本港人民幣業務方面，該行人

民幣貸款較去年底大增1.7倍，包括票據及貸款在內，涉資約240億至250億元人民幣；而人民幣存款則增加3%。

伺機放售物業改善資本比率

內地及本港業務於上半年均見收縮，只靠一次性收益支撐，且在淨息差回升無期下，券商均關注下半年盈利前景。美銀美林表示，東亞本港業務稅前盈利按年僅持平，中國業務稅前盈利更按年跌1%，令人懷疑下半年能否維持。加上東亞息率較其他銀行股存在溢價，利好因素已全部反映，維持「跑輸大市」評級。

東亞上半年成本對收入比率降至56%，李民斌表示，若撇除內地業務之業務稅，可進一步改善至52%，而東亞中國則為46%，預料美國業務可於下半年脫手，以及今年起已凍結新增人手後，成本對收入比率會繼續下降。資本充足比率為則較去年底下跌0.46個百分點至13.23%。

另一副行政總裁唐漢城表示，上半年出售部分物業後，資本比率已因而提升0.09個百分點，於下半年仍會擇機放售其他物業，以改善資本比率。

主席李國寶表示，與大股東西班牙銀行Caixa維持信任關係，該行亦維持對東亞股權作長遠策略投資的態度。目前西班牙股東持股量為17.1%。

大家樂夥台企拓麵包店

台灣85℃與大家樂合作，登陸香港。左二為大家樂集團首席執行官羅開光。香港文匯報記者黃詩韻攝



香港文匯報訊 (實習記者 唐穎敏) 大家樂(0341)與台灣85℃集團合資開設消閒式麵包、蛋糕、咖啡及飲品專門店，首兩間分店昨於太子和海怡開業。兩公司合共總投

資六千萬元，各持合資公司五成權益。未來三年內將在港開設約三十間分店。

大家樂集團首席執行官羅開光出席海怡分店開幕式時表示，新品牌由兩個集團共同合資成立。目前已於包括秀茂坪和油塘等4個地區簽訂租約，預料今年將開設7間分店，新品牌每一間店投資額約200萬元至300萬元。85℃集團總經理室特別助理鄧仁榮則補充，業務初步總投資額6,000萬元，與大家樂各佔50%股份，目標於2至3年內在港開設20至30間分店。

投資6000萬與85℃集團各半

鄧仁榮指，由於大家樂熟悉香港餐飲市場，雙方理念一致，故選擇其作為合作夥伴。他坦言，香港85℃分店產品的價格普遍較台灣分店貴20%，主要由於物價和租金差異。

羅開光則表示，新品牌分店數目並不計入集團開設50間分店的年度目標內，而年底將投入約2,000萬元至3,000萬元興建新工廠。

擬年底逾2000萬建新工廠

至於大家樂業務方面，羅開光強調，50間店的年度開店目標不變，今年第1季香港業務平穩發展，而內地業務受宏觀經濟增長放緩影響，發展稍為放慢，但整體業務仍朝着雙位數盈利增長的目標進發。至於食材價格，目前保持平穩，但美國受惡劣天氣影響，農作物失收，個別地區食材價格或會出現波動。

被問及集團加價計劃，羅氏指，現階段不是談加價的時候，大家樂將致力增加銷售以維持毛利率水平。現時集團最主要策略為增加具競爭力的品牌，將由世界各地包括日、韓等國家引入品牌，主力於大中華地區發展。

平保產險航保中心上海開業

香港文匯報訊 (記者 李昌鴻 深圳報道) 平保財產保險股份有限公司上海航運保險運營中心日前在上海開業，成為第三家在上海開業的航運保險專業機構，這是平保產險實現專業化經營，推動航運保險業務發展的重要舉措，也是積極參加上海國際金融中心和國際航運中心兩個建設的具體體現。

業內專家表示，航運險對承保公司的綜合能力要求較高，包括理賠質量、海事擔保能力以及處

理賠之外的應變能力等。平安航保中心的開業，說明其專業性獲得監管單位的肯定。同時，也將推動國內航運保險的專業化發展。平保產險董事長兼CEO孫建平表示，航保中心將積極參加上海兩個中心建設，加強與各航運組織、港航企業、貨運代理、專業保險經紀公司等聯繫與溝通，注重與同業的交流，加大產品創新力度，為廣大航運企業和貨主企業提供更好更多的航運保險服務。

加拿大

BC省提名創業移民
8個月內安居樂業！

條件：資產過40萬，曾經營生意，從未犯罪，全家健康，不需要懂英文

申請人及配偶長期內無須逗留加國，全家大小同享加國福利

程序：
(1) 遞交生意計劃
(2) 4個月後溫哥華面試
(3) 申請後8個月內安居就業負責溫哥華
(4) 定居後兩年內創業，聘請一人或以上(若選擇不創業，支付BC省政府加幣12萬5千元正以代替)
(5) 期滿全家獲頒加拿大移民證(楓葉卡)

憑技術移民加拿大就職
時間：13-16個月(4個月知成敗)
工作：合適職位 待君上任
條件：藍領具備專業技術，如烹飪、燒焊、屠宰等。白領需大學畢業。二者均要有2年以上工作經驗，從未犯罪，全家健康
英文：並非必需 面試：豁免

委託天翔 實現理想

投資移民香港：
資產港幣1千萬元以上，服務費人民幣15萬元，九個月申請成功。

投資移民英國：
僅需支付銀行利息22萬英鎊，三個月內申請成功。

退休律師主持 不成功 不收費
首次諮詢 分文不收

天翔移民顧問公司

地址：香港銅鑼灣廣場二期2001室
電話：(852) 3583 2841 傳真：(852) 3583 4319
郵：enquiry@tcimmigration-hk.com
址：www.tcimmigration-hk.com

北京聯絡：劉天梅小姐
地址：北京市朝陽區酒仙橋北路環鐵五環一號J樓
電話：(86) 13681116689
郵：tienmay@immigration-hk.com

投資移民美國

最安全最快捷計劃

(1) 條件：任何二十一歲以上人士，合法擁有一百萬美元資產或以上，無犯罪紀錄。
(2) 投資：五十萬美元，五年後，若投資項目不能正常運作，依然原銀奉還。

CP長者屋項目 第二期接受認購

- CP長者屋為美國知名連鎖品牌
- 項目位於德克薩斯州(Texas)
- 6名投資者組合一單位，募集時間短
- 獲知名上市企業作第三方支持，投資者資金有保障

退休律師 全加拿大移民顧問公會會長主持 委託天翔 實現理想

五個月內辦好菲律賓移民！

條件與程序：
1. 申請人年滿35歲。
2. 全家身體健康。
3. 全家無犯罪紀錄。
4. 以自己名義，最少存美金2萬元於菲律賓銀行。
5. 全家旅遊馬尼拉5個工作天。
6. 有華語職員接機、協助申請手續、送機。
7. 第5個工作天全家獲頒移民證。
8. 移民證有效期間等同下美金存款期。
9. 天翔服務費：美金1萬2千元(全家)。

購買物業移民塞浦路斯：
付30萬歐元買當地物業(移民後即可賣出)，五個月內申請成功。

合法購買聖基茨和尼維斯護照：
支付約美金30萬元，只需通過體檢，無需面試，四個月左右成功。持有該國護照，可免簽證進入100多個國家(地區)，包括英國和香港(但不包括美國)。

合法購買多米尼克護照：
支付約美金15萬元，必需接受面試，稍懂基礎英語，八十多個國家免簽證。4-6個月內成功，要通過體檢。

股票簡稱：上海柴股 上柴B股 股票代碼：600841 900920
公告編號：證2012-020

上海柴油機股份有限公司 A股股票交易異常波動公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

重要提示：
一、公司A股股票連續三個交易日(2012年7月31日、8月1日、8月2日)收盤價格漲幅偏離值累計超過20%，根據《上海證券交易所股票上市規則》的有關規定，屬於股票交易異常波動。
二、公司關注並核實的相關情況
1、經向公司管理層核實，本公司及控股子公司生產經營活動一切正常，不存在應予披露而未披露的信息。
2、經向控股股東上海汽車集團股份有限公司書面徵詢，截至目前以及未來三個月之內，公司控股股東沒有對本公司進行重大資產重組的計劃，也沒有其他影響本公司股票價格異常波動的的重大事項。
三、是否存在應披露而未披露的重大信息的聲明
本公司董事會確認，本公司沒有任何根據《上海證券交易所股票上市規則》等有關規定應予以披露而未披露的事項或與該事項有關的籌劃、商談、意向、協議等，董事會也未獲悉本公司有根據《上海證券交易所股票上市規則》等有關規定應予以披露而未披露的，對本公司股票交易價格產生較大影響的信息。
四、風險提示
《上海證券報》、香港《文匯報》及上海證券交易所網站(www.sse.com.cn)是本公司指定的信息披露報紙和網站。本公司董事會提醒投資者有關公司信息以公司指定信息披露報紙和網站為準，敬請廣大投資者理性分析，注意投資風險。
特此公告。

上海柴油機股份有限公司董事會
2012年8月2日

比華利中港酒店

集團管理·自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278

日租400元起 月租7000餘元起
訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1及2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk

證券代碼：600320 股票簡稱：振華重工 編號：證2012-13 900947 掛牌日期

上海振華重工(集團)股份有限公司 重大合同公告

2012年8月2日，我公司與東方海外(國際)有限公司的全資附屬公司東方海外貨櫃航運有限公司簽訂8台岸橋和38台自動化軌道吊的銷售合同，總價為1.929億美元，設備將於2015年至2019年間分批交貨。

上海振華重工(集團)股份有限公司
董事會
2012年8月3日