港交所明春推期貨夜市

香港文匯報訊（記者 陳遠威、周紹基）立法會財經事務委員會昨日討論港交所（0388）計劃推行期貨夜市，即延長期貨交易時段至晚上11時，雖然有涵蓋本港大部分華資券商的七大證券組織強烈反對有關建議，不過，港交所營運總裁葛卓豪昨透露，今年第4季會將把有關建議提供予證監會審議，並計劃明年首季推出。

證監會市場監察部執行董事雷祺光昨於會上表示，開設收市後期貨交易時段屬新服務，本港期貨發展相對較慢，引進期貨夜市須適應期，會與港交所商討優化措施，相信港交所不會在近期將建議提交證監審批。

港交所指開夜市接軌世界

港交所去年5月開始就開設收市後期貨交易時段作諮詢，認為全球主要的期貨交易市場一直有期貨夜市，方便對沖風險；而歐美時區若有重大風險，港市往往只能在下個交易日反映，投資者不能即時因應外圍問題調整倉盤。財庫局首席助理秘書長李炳威表示，去年5月至今已有一段長時間聽取意見，財經事務委員會在11月才會就建議作出處理，明白業界對建議持有憂慮，設立期貨夜市的目的是讓投資者可因應海外市場波動盡快調整持倉。

雷祺光補充，市場既有風險存在，沒有期貨夜市的風險大，推出期貨夜市方便市場人士自行操作管理風險。證監會會跟進期貨夜市涉及的問題，並願意向業界解釋及介紹建議內容。

有議員質疑建議當中的追收按金、違約風險及上下波幅部分未有向業界作出諮詢，擔心當中細節處理不善可能引起金融危機，並建議期貨夜市買賣價上下波幅應由不高於正常時段收市價的5%，減至2.5%。李炳威回應指，追收按金變價調整不會在晚間進行，會維持依開市價計算，以減低晚市對市場的影響；而5%的上下波幅價限機制是新措施，以作風險管理，5%的設定與海外市場做法一致，認為業界無需太過擔心。

■港交所營運總裁葛卓豪（右）指年末將提交期貨夜市予證監會審議。左為雷祺光。

議員擔心引發金融危機

葛卓豪亦回應稱，5%的設定有經過多番諮詢，若將限定下降至2.5%，相信市場活動被限制的次數會更為頻密。他並指，有關波幅是參考美國市場的做法，又指有關幅度已回應市場訴求。他希望期貨夜市能如期於明年初推出市場。

不過，昨日為此事發起抗議活動的證券及期貨專業總會會長王國安重申，本港推行期貨夜市制度並不公平，亦欠缺透明度，有損散戶利益，指政府諮詢業界不足。

華資經紀多反對開期貨夜市

香港文匯報訊（記者 周紹基）除了擁有2000多名會員的證券及期貨專業總會反對期貨夜市安排外，金融服務界七大經紀組織，都不斷向港交所施壓，要求其放棄推出期指夜市計劃。證券學會會長李細燕表示，歐債危機持續，加劇港股震盪及不確性，若期指加時至現貨收市後，一旦遇上外圍波動，孖展客便難以補倉，且容易讓大戶操控大市。

該七大經紀組織早在4月時已向當時的候任特首梁振英痛陳利害，李細燕表示，礙於競爭激烈，假設中小型券商不跟隨參與期指夜市，客戶勢將流往其他券商，增加淘汰的憂慮；若參與夜市又徒添風險，可謂進退兩難。

耀才指開夜市可免邊緣化

不過，並非所有證券業界也反對增設期指夜市，耀才證券就表示，24小時交易經已是國際金融市場趨勢，香港應與時並進，與世界金融市場接軌。香港需要面對東京、上海及新加坡等交易所的競爭，及早延長交易時間可避免被邊緣化。該行又指出，延長期貨交易時間，有助吸引中外投資者集中在香港交易及對沖風險，長遠相信有助本港市場發展。

工聯會立會請願反夜市

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）工聯會立法會議員王國興及潘佩璆，昨晨聯同香港證券及期貨專業總會於立法會門外請願，要求立法會財經事務委員會跟進港交所「收市期指交易時段」。該會反對港交所倉卒推行收市後期貨買賣，批評此舉「不需要、不公平、不透明及不安全」，並潛在極大風險危機，要求港交所試行新制度時，應以審慎態度「先試先行」，以每節「交易時段」上下波幅限於2.5%以內，實行一段時間，再進行全面諮詢檢討。

香港證券及期貨專業總會代表昨日表示，夜市期指交易危險及不透明，在缺乏成交量及可信性的現貨交易水平參考數據，會增加操控空間，損害投資者利益。

王國興及潘佩璆於早前聯同香港證券及期貨專業總會約見香港交易科總監黃柏中、交易科主管戴志堅及證監會等表達有關意見，並要求港交所「白紙黑字回答」如何處理危機，及有關應對方法，並建議當局召開答問會邀請港交所及業界討論有關問題。他們又促請港交所推出最後運作方案前，需要解釋並回應總會對有關問題的關注，而在試行新制時，港交所應以審慎態度先試行一段時間，再作全面諮詢檢討。

飛穎臨門「撻Q」 擱置上市

■萬國礦業捐贈港幣一百萬元予公益金。

香港文匯報訊（記者 黃詩韻） 又有新股臨門「撻Q」。原定於周四（12日）上市的飛穎（1167），表示要擱置上市計劃。該公司稱，與獨家全球協調人未能就最終發售價達成協議。因此，決定推遲全球發售日期。

飛穎原以每股0.68至0.98元發行3億股，最多籌2.94億元。

萬國不計手續費 一手賺100元

至於昨日首日掛牌的萬國礦業（3939）全日收報2.04元，較招股價上升2.51%。一度攀上2.08元高位，成交有4634.6萬股，涉及9,414萬元。不計手續費，散戶一手2000股賺100元。

馬仕達配售形式上創業板

其他新股，馬仕達國際（8146）宣佈於創業板上市，將以配售形式發售1.2億股新股，預期每股配售價0.35元，料於7月20日開始於創業板買賣。馬仕達國際是於2010向美國折扣百貨公司及廉價零售商供貨的首5大移動式照明產品設計與開發商。扣除費用，是次配售所得款項淨額約2,420萬元。當中1,210萬元用作提高北美市場銷售額，另約490萬元用於在中國東莞設立產品開發中心。

Dynam Japan 最多集資18億

Dynam Japan（6889）亦將「去馬」，最多集資18億元，有望成為首家在港公開招股的日本公司。按去年租用彈珠及遊戲幣總值計，該公司為日本第2大日式彈珠機遊戲館營運商。Dynam Japan的日本市佔率約為2.8%。該公司建議2013財年派息比率為45%至50%。2010、2011及2012財年的股本回報率分別為28.1%、19%及17%。

中國鐵物擬A+H股上市

另外，中國鐵物亦正籌備上市，可能安排A+H股分別獨立上市。H股或將於7月底至8月初進行上市聆訊。據悉，中國鐵物H股集資約25億元，額度已因應市況大幅縮減，A+H最終集資額約80億元人民幣。中證監日前披露，中國鐵物A 股部分將發行不超過27.7億股，集資總額不超過60億元，遠低市場預期。

免稅店租希慎廣場4.5萬呎

■希慎主席利蘊蓮(中)表示，有信心銅鑼灣希慎廣場將成為區內最新地標。 香港文匯報記者 周穎 攝

香港文匯報訊（記者 周穎）銅鑼灣希慎廣場於下月10日開幕，發展商有信心開幕時可以租出全部樓面，平均呎租150元，當中最大租戶為免稅店，面積達4.5萬平方呎，而來自台灣的誠品書店面積達4.1萬平方呎，涉及3層樓面。預期商場每日人流達10萬人次。

希慎主席利蘊蓮昨日於記者會表示，旗下銅鑼灣希慎廣場於8月10日開幕，目前商場出租率為98%，平均呎租150元，有信心開幕前出租率達100%。物業樓高17層，涉及總樓面面積達45萬平方呎，提供超過120間商舖。以平均呎租150元計算，商場月租金達6,750萬元。

誠品書店4.1萬呎 涉3層樓面

希慎商舖租務及市場推廣總監陳正思表示，希慎廣場涉時尚、文化、美容、生活及美食等於一身，商場開幕當日將有約100間店舖同時開張，預期每日人流達10萬人次，現時已聘用約100名前線商場員工，及正考慮於暑假期間延長開放時間，以紓緩人流情況。

對於內地旅客消費力有所放緩，希慎副主席及行政總裁劉少全認為，即使短期內地旅客消費力減退，但仍長遠看好內地經濟發展，因此未來仍有增長空間，對內地旅客消費潛力感樂觀。過去數年零售市道增長尤其突出，相信未來兩年會步入正常化。

至於希慎廣場寫字樓部分，利蘊蓮表示，月前公司已公布出租率為40%，洽租工作一直進行中，最新出租數字將於8月中期業績再作公布。而集團今年出租物業所需續租的樓面部分，已經完成續租工作，續租表現均勝預期。

財經簡訊

傳波叔3.2億購樂悠居商場連車位

香港文匯報訊（記者 周穎）市傳，資深投資者鄧成波以3.2億元購入華置旗下位於荃灣楊屋道138號樂悠居商場連135個車位。據悉，商場樓高兩層，總面積約逾5.4萬平方呎，租客包括超級市場、快餐店及酒樓等。

中原（工商舖）商舖部高級營業董事黃培權表示，屯門湖翠路138號啟豐商場地下56A號舖，建築面積約521平方呎，成交價約2,190萬元，呎價約4.2萬元，買家為區內投資者。該舖現由物業代理承租，按現時市值租金計算，租金回報率約3.5厘。

據悉，原業主於2005年一籃子購入該商場地下56A至56E號舖，當時作價約3,680萬元；其後逐步沽出，於2010年以約2,760萬元售出56B至56E號舖，直至近期再沽出餘下的56A號舖，整個項目易手後，帳面獲利合共約1,270萬元，物業升值近35%。

建行傳涉30億元破產企貸

香港文匯報訊（記者 馬子豪）內銀壞帳陰霾不減。內地《新世紀》周刊引述消息報道，浙江中江控股破產重整案將牽連建行(0939)、中行(3988)及工行(1398)，其中建行更向該公司貸款高達30億元（人民幣，下同），報道指是次為建行史上最大一次風險事故。建行發言人稱，未有新消息公布。

消息指，中江債務總額接近80億元，其中銀行貸款約50億元，建行佔近30億元，中行佔10億元，工行亦有1.5億元以上貸款。報道又指，上海多家商業銀行也受牽連，其中包括花旗銀行，涉貸款約數千萬元。

昨日內銀股偏軟，建行跌0.2%、工行跌0.24%；中行微升0.7%。

中國建築新簽合約額達全年目標83.39%

香港文匯報訊 中國建築（3311）昨公佈，公司1-6月累計新簽合約額275.2億元（港元，下同），同比增長42.3%，相當於完成2012年全年目標的83.39%（不低於330億元）。截至今年6月30日，公司在手總合約額約為988億元，其中未完合約額約為656.4億元，同比增長36.98%，足夠公司未來三年建造。

至於旗下遠東環球（830）的盈利預警，中國建築指不會影響該公司（即「中國建築」）的經營業績及現金流。