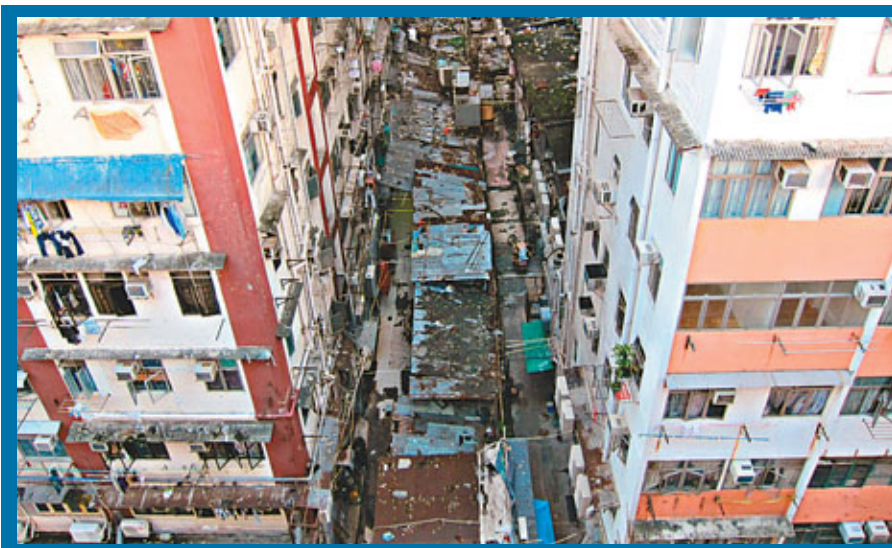


50年僭建物訴訟 官指違法必拆

體諒住戶申訴無獲安置 命屋宇署重新通知

香港文匯報訊(記者 杜法祖) 土瓜灣落山道僑裕大廈旁邊的2處搭建物，50多年來聚有無數商住戶，現仍約有20多戶以此為家，直至2009年屋宇署指該處違例僭建，要求清拆，並於本年5月向法院申請封閉令。但有搭建物居民昨在庭上批評當局隨便張貼清拆通知，「懶理」安置，要求暫緩封閉令。區域法院法官黃慶春強調，違法僭建終要清拆，並引時事為喻：「即使高官、特首僭建都要拆，唔係話花棚無造成任何危險、違法都可以唔使拆」。但法官亦諒解居民處境，要求屋宇署重新通知住戶，將案件押後至8月22日再訊。



兩座大廈中間被搭建物遮蓋，令街道「不見天日」。

搭建物居民中四名答辯人。左起：劉生、鍾星、何錦康、劉鳳珍。

2處僭建面積2千呎及1千呎

本案答辯人原只有僑裕大廈的業主立案法團，但法官早前因收到11名人士來函指與涉案僭建物有關，故昨日正式批准他們加入訴訟。涉案僭建物位於僑裕大廈地下對出2處天井，一處鄰近益豐大廈橫跨整條街，另一處是僑裕大廈與美景樓之間的街巷。有居民形容2處面積分別約2千呎及1千呎，均屬僑裕大廈法團管理的公家地。大部分搭建物有石屎牆，部分更有2層高，亦有搭建物依大廈外牆而建，現時尚有20多個住戶及商戶，共30多人居住，當中80%為60歲以上長者。

測量師：危及住客途人安全

屋宇署代表屋宇測量師於庭上表示，僭建物阻礙僑裕大廈維修，危及住客及途人安全。署方已於2010年9月先後發出2張清拆令，張貼在大廈管理處及僭建物部分外牆，但僑裕大廈法團未能在限期內執行清拆，故要求法庭頒下封閉令。

張貼清拆通知不理會居民

答辯人僑裕大廈法團代表王先生表示，大廈維修工程由政府資助，法團確曾收到通知，並徵得600名業主當

中100人簽署同意清拆。然而，大廈業主之一的梁小姐指，其年老病弱的父親已在上述搭建物居住逾40年。她反駁稱，自己並不知道法團曾就清拆徵詢業主，更指該處的年老居民目不識丁，屋宇署怎可在僭建物外牆隨便張貼清拆通知，而不理會居民是否明白內容。

搭建物棲身住客已經歷三代

搭建物住客何錦康亦指，早在1960年代大廈落成前，已有居民在該處搭建棲身，有些更經歷三代。他批評屋宇署根本不清楚該處的住戶人數，只圖方便通知大廈業主了事，乃致將大廈立案法團列為本案答辯人，完全無

視非業主卻真正受影響的居民。

官指屋宇署通知不力有責

何稱，居民原擬申請法援，以逆權侵佔方式取得該處業權，惜最終因故不果。法官開庭後表示，地權與僭建屬兩回事，僭建早晚要清拆，但法官也認為屋宇署通知不力，應重新知會居民並積極安排安置。

法官向屋宇署表示：「政府最近(在僭建上)有不良影響，希望署方為居民聯絡社署及房屋署，不要小事化大變成社會事件而上報。」遂押後再訊，着雙方交換誓章及存檔法庭。

海葬礙漁民生計 王國興倡移公海

香港文匯報訊(實習記者 馮瀚林) 不少港人近年接受海上撒灰的方式安葬，但有漁民不滿當局沒有規管私人海上撒灰服務，任由骨灰撒在近岸地區，擔心影響附近漁民生計；亦有市民擔心食用涉及海域的魚產，會影響健康。工聯會立法會議員王國興昨日會見食環署代表商討規管私人海上撒灰服務，並要求把撒灰海域移至公海。

食環署近年收到海上撒灰的申請個案暴增，由2007年的160宗增至今年超過600宗，升幅高達近3倍，而撒灰海葬的地點只有3個指定海域。王國興昨日聯同筲箕灣社團聯合會代表鄭興及漁民代表會見食環署助理署長朱蘭英，反映目前的海葬規管問題、漁民對生計的憂慮，以至市民擔心食用來自上述水域的魚產安全。

不滿選址無諮詢漁民

王國興表示，收到不少東區漁民投訴指擔心海上撒灰會影響生計，他們不滿食環署在骨灰選址上沒有諮詢東區約300



工聯會立法會議員王國興(中)要求食環署嚴格規管寵物海葬問題，亦要求政府將海葬指定地點移至公海，以免影響市民的健康。香港文匯報實習記者馮瀚林攝

曾一次網起24骨灰龕

筲箕灣社團聯合會代表鄭興表示，他們已在2007年反對海葬。他稱，因骨灰撒在海上，海洋生物有機會進食骨灰，當市民知道魚類是由該海域捕獲時，便會拒絕購買，漁民生計會大受影響。他又稱，食環署無法保證愛滋病人和癌症病人死後的骨灰會否影響海洋生態。他續稱，有漁民曾在捕魚時一次過網起24個骨灰龕，令漁民心理大受困擾。

食環署：監察規管骨灰撒海

王國興表示，食環署目前3個指定的撒灰海葬地點絕非理想地方，建議把海葬地點移至公海，並指當局應多建紀念花園讓市民撒放骨灰，而不是在海上撒骨灰，破壞海洋生態。食環署發言人表示，市民可自行安排船隻把人類骨灰撒進指定海域，但須事先申請，而當局亦會就監管私人船隻出海撒灰及規管寵物骨灰撒海，與相關部門跟進。

涉強姦漢保釋 被斬見骨疑遭報復

香港文匯報訊(記者 杜法祖) 旺角奶路臣街昨凌晨發生斬人案，一名疑涉月前一宗強姦案的男子，步經街頭時突遭2刀襲擊，他身中多刀重傷，渾身鮮血奮力突圍報警，送院搶救幸無生命危險。現場留下大灘血跡及一個裝有色情光碟膠袋，警方正調查兇徒傷人動機。



男子在旺角奶路臣街被斬重傷。

現場留血跡色情碟

傷者姓陳，37歲，送院時身中多刀陷半昏迷，他在現場留下的一個黑色大膠袋內，除有一批色情光碟外，還有即食杯麵等食物。2名涉案男子年約25歲，逃走時登上附近一輛接應客貨車，警方相信兇徒早有目標及計劃犯案。

警方追查下，發現事主有藏毒案底，更捲入上月新界北一宗涉嫌強姦案，現正保釋候查。警方不排除事主遭人報復，正設法聯絡強姦案女事主及其20多歲男友，案件暫時未有人被捕。

2名兇徒傷人後迅速上接應客貨車逃去，傷者負傷自行報警，被急送醫院救治，警員在附近兜截兇徒惟無發現。

港聞拼盤

港飛魚林學倫偷車控判社服

香港文匯報訊(記者 杜法祖) 香港游泳代表隊隊員林學倫(20歲)，在未獲女友授權下無牌駕駛其私家車，早前承認偷車、無牌駕駛及沒有第三者保險而使用汽車共3項控罪。裁判官陳錦昌昨日判其入獄120小時社會服務令，另需罰款6千元和停牌1年，即在未來1年不可申領駕駛執照。



港游泳隊代表林學倫。資料圖片

公仔拉鏈扣易脫或危幼兒

香港文匯報訊(記者 文森) 香港海關昨日提醒家長留意毛公仔玩具的潛在危險。海關人員近日在市面多區抽查出售毛公仔玩具的零售店舖，並把多款毛公仔玩具樣本，送交認可化驗所測試，發現其中兩款毛公仔經張力測試後，拉鏈扣會脫落，若拉鏈扣被

幼兒不小心吞下，會對幼兒構成窒息危險。此外，另有兩款毛公仔包裝膠袋厚度少於安全標準規定的0.038毫米，若幼兒意外地把膠袋套於頭上，可致窒息。海關已從市面兩間零售店檢獲共6個使用了不安全包裝膠袋的毛公仔玩具。

男子染食肉菌 截肢後危殆

香港文匯報訊(記者 文森) 衛生署衛生防護中心正調查一名57歲男子感染食肉菌(又稱：壞死性筋膜炎)的個案，該名男子有長期病患，本月2日出現右腳腫痛的徵狀，翌日入住明愛醫院，並接受清除傷口腐肉的手術，病人血液、腳部肌肉及筋膜

被診斷為食肉菌感染個案，至4日接受右腿膝蓋以下截肢手術，病人現時於深切治療部接受治療，情況危殆。病人無外遊 接觸者無病徵 衛生防護中心調查發現，病人血液、腳部肌肉及筋膜

太古城食肆爆3宗食物中毒

香港文匯報訊(記者 文森) 衛生署衛生防護中心昨日證實調查3宗共涉及8人的懷疑食物中毒個案，他們分別於上月28日及前日，到太古城同一間食肆用膳。第一宗個案涉及2男1女，年齡介乎33至42歲，他們用膳

後，約3至14小時後陸續出現腸胃炎徵狀，包括腹痛和肚瀉，他們沒有求診。第二宗個案涉及1男2女，年齡介乎5至40歲。他們於上月28日在同一食肆用膳，約11至15小時後陸續出現腹痛、噁心和肚瀉的徵狀，他們均沒有求診。第三宗個案涉及2名男子，年齡分別為38及55歲。他們於本月5日在同一食肆用膳。據悉，病者曾分別進食炸蔗蔥、咖哩蝦、香茅燒魚、紅酒燴牛尾、熟牛肉湯河及番茄蟹燴等。目前全部人的情況穩定，衛生防護中心正跟進調查。



當日船廠在維修期間被地盤大火波及燒毀的「慕蓮夫人號」。

三級火燒慕蓮夫人號 船廠告地盤索2千萬

殖民時代港督象徵「慕蓮夫人號」遊艇被波及，船廠更被燒毀，船廠發展有限公司的疏忽，日前入稟高院索償共逾2千萬元，其中包括「慕蓮夫人號」的維修費近1300萬元。

地盤工人疑燒焊波及船廠

原訴人萬豐遊艇有限公司，其船廠坐落於香港仔海旁道37號，與答辯人達展發展有限公司的35號樓盤地盤為毗鄰。原訴人於入稟狀指，去年3月12日下午5時許，答辯人地盤內的工人疑用燒焊器切割金屬，導致火警，卻波及他們的船廠，惟通往37號的通道上設有地盤用的

流動廁所及鐵絲網圍欄，令消防費時清除障礙，才可到達船廠救火。火警一度升為三級，船廠內設施被燒毀，放置在內的「慕蓮夫人號」也被濃煙熏黑，機房和引擎被水淹浸，船上具紀念價值的物品因此損毀。

遊艇維修費1290萬元

原訴人投訴答辯人在涉案工地沒有設置有效防火措施，且放置廁所和圍欄堵塞通道，認為發生火警是答辯人引致的疏忽，遂入稟要求答辯人賠償船廠710多萬元損失，及「慕蓮夫人號」遊艇的損毀及維修費用1290多萬元。

4煞闖證券行 揮鎚毀7電腦

香港文匯報訊(記者 劉友光 杜法祖) 北角英皇道一間樓上證券行，昨上午突遭4名蒙面惡煞闖入大肆破壞，揮舞鐵鎚鎚毀7部電腦顯示屏及1部電話後逃去，多名職員及「打臺」顧客一度嚇得雞飛狗走躲避，幸無人受傷。證券行聲稱不知被搗亂原因，點算證實財物損失近4,000元。警方列作刑事毀壞案處理，正追緝4名大漢調查行車動機。

現場為北角英皇道243至255號國都廣場12樓一間證券公司，該公司面積逾千呎，大堂有10多張高字枱放置電腦及顯示屏，另有多個獨立房間。

職員顧客受驚躲避

事發昨晨10時45分，證券公司剛開門營業不久，突有4名年約20多歲，以毛巾蒙面大漢闖進，各人分持鐵鎚，先向公司內多名職員及散戶顧客大喝一聲「唔好郁」，隨即揮鎚將7部電腦顯示屏及1部電話擊毀，期間職員及顧客大驚走避，惡煞逞兇後即奪門逃去，職員驚魂甫定報警。警員接報到場在附近兜截4名惡煞，惜無發現。

司機疑睇車禍 6車串燒大塞車

香港文匯報訊(記者 杜法祖) 屯門公路近青龍頭來回線，昨清晨因有司機「睇熱鬧」引致接連發生車禍，共牽涉10車，幸僅一名的士司機及女乘客受輕傷，不過受車禍影響，屯門公路來回行車線於上班繁忙時間交通嚴重擠塞，出九龍方向車龍一度排至掃管笏。

屯門公路2宗意外共涉10車

首宗意外發生於昨清晨7時，一輛貨車沿屯門公路出九龍，途至近青龍頭頭家花園對開遇上前面慢車，貨車收掣不及撞向前面車輛，釀成4車包括校巴、的士及客貨車相撞，由於碰撞輕微無人受傷。

正當4輛車停在路邊等候警員調查之際，對面屯門方向行車

線上，疑有途經司機見有交通意外「睇熱鬧」致分神撞向前車，釀成6車「串燒」，涉及車輛包括2輛私家車、2輛客貨車、一輛貨車及一輛的士，其中的士損毀較嚴重，司機及女乘客受輕傷被困車內，須消防員救出送院治理。由於現場一段屯門公路來回線均發生車禍，影響上班繁忙時間交通一度嚴重擠塞。

此外，前晚11時許，落馬洲粉嶺公路往土瓜灣方向近古洞有路面工程，有一輛箭嘴工程車停在路中指揮交通，當時一部私家車沿中線駛至，疑因煞掣不及撞向箭嘴車，尾隨另一部私家車亦失事，引致3車連環相撞，2輛私家車的司機及2名乘客受傷，須送院治理。