

# 華潤新能源24億投新疆風電

香港文匯報訊(記者 應江洪、趙會芳 新疆報道)新疆霍城經貿洽談會吸引了中投、香港華潤新能源等20家企業投資,簽訂項目協議資金達63.7億元。其中,香港華潤新能源與霍城伊車鄉簽訂24億元30萬千瓦的風力發電項目。據瞭解,該項目將經過一年測風期,5年內分6期完成項目,一期建成後年收益將達5,000多萬元,全部建成後預計年收益將達3億元。

**項目全部投產料年收3億**  
華潤新能源負責華潤電力風電、水電等項目的開發、建設、運營,其風電業務起源於2006年4月在香港註冊成立的華潤電力(風能)開發有限公司,項目主要分佈於華南、華北、華東、西北、東北等地。  
據華潤新能源投資拓展部新疆項目負責人朱曉剛

介紹,新疆霍城縣作為北疆唯一一個援疆試點縣,政府領導從書記到各級幹部帶來了許多好的招商理念,區別且優於國內其他地區城市。通過資料了解、衛星遙感技術看到霍城伊車鄉的有風資源和專業測風等前期工作,逐漸形成投資意向。

### 有序規劃開發資源顯商機

伊車鄉黨委書記岳順建說,新疆書記張春賢在新疆第八次黨代會上提出,各種資源要有序開發、規劃先行,華潤新能源從中看到商機,來到新疆霍城進一步接洽,達成合作。



香港華潤新能源與伊車鄉簽約現場。

香港文匯報記者趙會芳攝

香港文匯報記者趙會芳攝

## 香港投資推廣署向陝企推介



研討會參會嘉賓合影。香港文匯報記者張仕珍攝

香港文匯報訊(記者 張仕珍 西安報道)香港投資推廣署日前在西安舉行「立足香港,邁向國際」高新科技發展機遇專題研討會,助理署長鄧仲敏介紹了香港的營商環境與產業優勢,並鼓勵陝西企業借助香港平台開拓國際市場。

### 鼓勵借港平台進軍海外

鄧仲敏表示,作為全球的主要商業中心和金融樞紐,香港對外來投資進入本地市場不作限制、信息和資金自由流通、司法獨立、厲行法制、稅制簡單和稅率低、經濟基本因素強勁、公務員隊伍廉潔高效、

基礎設施先進完善,再加上香港獨特的地理位置,自然成為內地企業通往世界的天然「踏腳石」。但她同時亦表示,從多年的實踐來看,內地企業在「走出去」的時候,經常會遇到4大挑戰:籌集資金和融資能力、掌握海外市場信息的能力、法律系統方面如何與國際市場接軌的問題、提升企業管治能力。而香港的優勢正好可以幫助內地企業應對挑戰。  
陝西省商務廳副廳長趙銀玉表示,香港一直是陝西最大的經貿合作夥伴。今年1-5月份,陝西企業對外直接投資2.27億美元,其中對港投資達到1.42億美元,佔62.56%,香港已成為陝西最重要的投資地。他表示,目前陝西已有9家企業在港上市,延長石油、陝西煤業化工集團、陝西有色集團等企業紛紛借助香港平台,拓展國際市場。

## 旅順口以櫻桃為媒拓旅遊



楊仲表示,旅順口區大櫻桃產業已成為農業經濟發展的新引擎。

香港文匯報訊(記者 齊曉玫 大連報道)近年來,旅順口區立足民生,圍繞從農增收,做出了大力發展都市型現代農業的決策和部署。依托資源優勢和市場需求,大櫻桃這一優勢產業發展取得顯著成效。全區現已發展大櫻桃面積10.2萬畝,結果面積達5萬畝,建成高標準千畝大櫻桃示範園44個,百餘個櫻桃採摘園,總產量突破2萬噸。通過政府搭台,企業為媒發展櫻桃產業,最終使農民受益。日前,旅順口區區長楊仲在2012大連旅順櫻桃節開幕式上表示,通過高起點規劃、大力度扶持、政府搭台農民唱戲等扶持手段,旅順口區大櫻桃產業已成為促進農民增收的支柱產業和農業經濟發展的新引擎。

### 櫻桃產業成經濟新引擎

為更好的發揮旅順大櫻桃產業優勢,區政府制定出台了一系列大櫻桃產業發展扶持政策,加快推進都市型現代農業發展;與北京農產品中央批發市場建立了直接產品交易和信息服務平台,有效拓展了大櫻桃的銷售渠道。旅順口區還重點打造大連旅順櫻桃節,投入2000餘萬元進行旅遊基礎設施改造,建造了集觀光、採摘、休閒和體驗於一體的花園式採摘園,帶動旅遊業全面發展。

## 蒙牛擬35億建牧場保障奶源

香港文匯報訊(實習記者 楊紅玲 內蒙古報道)蒙牛近日對外宣佈將預留35億元左右擬年內籌建8至12個牧場,以實現2015年達到100%牧場原料奶供應。

據了解,蒙牛新總裁孫伊萍上任後,將原本計劃在2016年或2017年實現的養殖牧場100%規模化目標提前至2015年。蒙牛近期成立的全資子公司「富源牧業」計劃投入30億元至35億元,年內在東北、河北、內蒙等地籌建千頭至萬頭的自營牧場。

### 政策支持 乳企掀「牧場熱」

最近一段時間各大乳企連番興起「牧場熱」,並獲得政府規劃的支持:光明乳業年底投資1.3億元在武漢建「生態示範牧場」;伊利投資2.2億元、5000頭牛的牧場項目上月開工;新西蘭恆天然和雀巢也紛紛宣佈興建牧場計劃。除了宣示奶源可控外,乳企「圈地」背後有政策支持。據農業部提出,到2015年畜禽規模養殖比重提高10%至15%。此外,按照畜牧業「十二五」規劃,期內要達到對生鮮乳收購站實施100%標準化管理,並為此規劃提出金融支持政策,財政補貼力度也將繼續加大。

## 神州數碼投十億拓「智慧城市」

香港文匯報訊(記者 何凡 北京報道)神州數碼(0861)集團旗下的神州數碼工程院院長謝耘日前在第十屆中國國際軟交會接受香港文匯報專訪時表示,神州數碼「智慧城市」戰略佈局正穩步推進。截至今年3月31日,簽約的戰略合作城市已達11個。而新近在深圳地稅部門應用的系統,也被評價是日前在中國稅務行業最領先的。另據神州數碼首席執行官林楊透露,集團今年資本開支預算約10億元,主要將用於推進「智慧城市」戰略。

### 已簽戰略合作城市11個

謝耘表示,「智慧城市」下一步的運營發展,將繼續推進市民卡等核心解決方案,也將在金融等各個領域提升應用方案的豐富性。市民卡即是運用一張卡整合政府對市民的數十項公共服務,包括醫保、社保、交通、身份認證等。神州數碼將設法應用十餘年所積累的資源,重點圍繞客戶營銷、流程梳理和優化、科技創新,努力提升競爭力,繼續強化影響力。

### 獲頒十年領軍企業獎

據悉,神州數碼在此間獲頒「中國軟件和信息服務業十年領軍企業獎」,並已經連續三年入選《福布斯》雜誌「亞洲最佳大型上市企業50強」。神州數碼最新財報顯示,2011/12財年營業額實現約港幣703.19億元,增長23.79%,業務表現理想。

特刊 責任編輯:陶錦 版面設計:陳漢才

## 「港資西進 躍動成都」系列報道之四

2013《「財富」全球論壇》成都見面會現場

港資成都香格里拉「雙塔」

本世紀初,位於成都市中心鹽市口的中環廣場「雙塔」是成都的標誌性建築之一,它的落成,使得成都鹽市口商圈瞬間「長高」了不少,中環廣場的投資者,是香港爪哇集團;2007年,香港嘉里集團成都香格里拉酒店正式落成,又一「雙塔」建築再次「拔高」成都的天際線;2012年5月,香港九龍倉投資在成的成都國際金融中心項目再次刷新成都地標……

港資西進,為何首選成都?巨資砸中成都商業地產,使成都發生了哪些改變? ■香港文匯報記者 李兵、唐鑾宇



港資為「成都向上」作出了重要貢獻



香港爪哇集團成都中環廣場「雙塔」

# 成都向上 港資為先

### 讀懂成都

香港是一個國際化大都會,擁有發達的現代服務業。作為一個小漁村蛻變成國際大都市的見證者和參與者,香港地產企業也許最能讀懂成都。  
始創於1886年的香港九龍倉集團有限公司,承建了香港許多地標性建築。2005年,九龍倉入駐成都,以總價7.8億元、734萬元/畝的價格競得了東大街11號地塊。當年的成都東大街才剛剛起步,九龍倉的舉動令業界震驚。事隔兩年後,成都東大街金融街總體規劃圖正式出爐,被定位為「西部華爾街」,九龍倉賺得盆滿鉢滿。2006年4月28日,九龍倉又在城南以成交價641萬元/畝、總價8.29億元競得一幅123畝的城南地塊;2007年9月20日,九龍倉以單價8800萬元/畝、總價72.4億元拍下成都市最繁華的春熙路商圍紅星路82畝商業地王……不僅如此,新鴻基、恒基兆業等香港地產巨頭也頻頻出招,搶佔了成都商業地產的制高點。

香港地產界進行成都商業地產開發的秘訣是什麼?業界的回答是,他們看到了十年後的成都都是什麼樣子。從大的方面講,隨着國家西部大開發戰略的深入推進,成都年年

保持西部領先的經濟增速,必將帶動商貿物大發展,也會催生商業地產的繁榮;從小的方面講,隨着成都地鐵、航空等基礎設施的不斷完善,以及金融、貿易等專業區域的規劃興建,這些熱點地區必將誕生新的商業地標。

### 改變成都

「國際金融中心高達248米,將成為成都新地標。」目前,在建的成都國際金融中心將刷新成都天際線,令當地市民激動不已。

其實,成都的地標性建築,香港地產商作出了不小貢獻。本世紀初,香港爪哇集團興建的中環廣場「雙塔」,使得成都鹽市口商圈瞬間「長高」不少,被譽為成都標誌性建築;2007年,香港嘉里集團成都香格里拉酒店正式落成,又一「雙塔」建築再次「拔高」成都的天際線;2012年5月,香港九龍倉投資在成的成都國際金融中心項目再次刷新成都地標,成為成都「第一高樓」……



九龍倉成都「時代八號」項目

品、高端、品質路線,大大提升了成都商業地產的品質和品位,構建了成都國際化大都市雛形。

### 展望成都

今年4月9日,美國《財富》雜誌全球總編蘇安迪在北京宣佈,第十二屆《財富》全球論壇將於2013年6月6日—8日在四川成都舉辦。作為著名的全球財經會議之一,《財富》全球論壇對舉辦地的選擇,具有風向標意義。

西部大開發以來的12年,成都經濟年均增速在12個西部省會城市居於領先地位,已成為西部大開發的標桿城市,有着巨大的經濟增長潛力和發展空間。2010年,美國知名財經雜誌《福布斯》刊文認為,成都是世界上未來10年發展最快城市。今年3月,英國《經濟學家》智庫與花旗集團共同發佈的全球最具競爭力城市的最新調查報告中,成都排名中國中西部第一。

據悉,截至今年4月15日,在蓉的世界500強企業已達215家,然而在2011年底時卻僅為207家。短短幾個月內,成都就新增8家世界500強企業入駐,且還有不少世界500強企業正排隊入駐成都。

「新一輪西部大開發,成渝經濟區全力推進,這一系列要素的疊加,必將推動成都經濟高速發展。」面對成都強勁的發展勢頭,不少香港商業地產巨頭也正在謀劃下一個十年。也許,成都的天際線會越來越高。