



張炳良表示，會研究由特首梁振英提出的、每年提供5,000個名額，讓白表申請者可在二手居屋市場毋須補地價購買居屋的概念。

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 香港樓價仍然居高不下，房屋問題已成為新一屆特區政府首要處理的問題。新任運輸及房屋局局長張炳良表示，會研究由特首梁振英提出的、每年提供5,000個名額，讓白表申請者可在二手居屋市場毋須補地價購買居屋的概念，又定出未來三大首要的房屋問題：即確定房屋政策的階梯、重新啟動長遠房屋策略、加快計劃內公屋的推出速度。

# 購一手居屋 白表免地價

## 張炳良研落實梁政綱

### 白表申請者入息資產上限

家庭人數	每月入息限額(元)	資產限額(元)
1人	13,500	265,000
2-8人	27,000	530,000
9人	27,900	572,000
10人或以上	29,080	616,000

註：入息限額已扣除強積金。長者住戶資產限額：1人為374,000元，3人為660,000元，4人為768,000元。

資料來源：房委會

### 在

第四屆特區政府上任後第一工作天，各主要負責官員除出席行政會議首次會議外，特首梁振英、政務司司長林鄭月娥、財政司司長曾俊華等均在早上接受電台訪問，介紹他們的施政理念。

### 公屋推出可縮短時間

張炳良昨日亦接受了電台訪問。他表示，香港有三方面的房屋問題需要優先處理：一是確定整個房屋政策的方針，即「房屋階梯」，包括公屋、居屋、置業心的未來發展方向；二是重新啟動長遠房屋策略，令大家可以掌握長遠房屋供應的預期；三是研究可否縮短計劃在未來幾年推出的公屋的時間，令市民早些上樓。

被問及梁振英在參選政綱中提出，讓一定數目的白表申請者可在二手居屋市場毋須補地價購買居屋時，他表示，自己對這個概念持正面的態度，值得認真去考慮，「這是一個方法，可在短時間內令多

些居屋單位進入市場，讓一些有需要的人可以購買到居所。

他解釋，目前居屋補地價的做法，令許多居屋業主不願賣出居屋單位，故相繼免補地價的做法是一新方法，令補價所需要的財政壓力小一些，對居屋流轉性有幫助。不過，該建議也需要考慮一些操作上和財政上的問題，例如對房委會的財務方面的影響等。

### 改建工廈作青年旅舍

被問及私樓樓價居高不下的問題，張炳良坦言，樓市「有上有落，時時發生」，政府會正視樓價、租金高企的問題，但最關注的還是樓市會否大上落落，以免影響民生，故特區政府不會推倒樓市，而是採取均衡策略，針對置業艱難或住屋有困難的人士，則提出政策去處理。

他說，目前的公屋輪候冊比較多需要處理的是單身人士及年輕人的問題，上任後希望再做一些，如考慮改建工廈提供更多單身單位或青年旅舍，令青年及單身人士快一點「上樓」也是一個重點。

## 袁國強首重實施零雙非

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 新任律政司司長袁國強在接受傳媒訪問時表示，律政司司長除了要與特首理念接近，更重要的是保持獨立，為特區政府提供獨立的法律意見，他上任後首要工作，是和律政司的同事研究實施「零雙非」涉及的法律問題，並向公眾交代。

袁國強在昨日《明報》刊出的專訪中表示，他與特首梁振英認識多年，但一直無機會共事，而梁給他的印象是有動力及有決心做好事情，但強調自己加入建制，服務的是香港，並非一個人，尤其身為律政司司長，必須保持獨立，才能為特區政府提供獨立的法律意見。

被問及在出任大律師公會主席期間，因身兼廣東省政協委員而受到質疑，更被指在人權、法治問題上「無聲」時，袁國強澄清，公會出聲與否並不是他一人說了算的，他擔任主席時執委會曾討論過公會定位，傾向在重大事件才發聲，希望保證每次發表意見交代立場時都可以獲得應有的重視。他又說，政協崗位能夠做到的具體事情未必很多，但能夠增加與內地溝通，有其正面意義。

### 修例迫覆核 不尊重法院

袁國強預告上任後其中一個首要工作，就是要處理「雙非嬰」涉及的法律問題。他個人雖未有具體想法，計劃先與律政司內的同

事研究再向公眾交代。不過，他強調，不認同由港府《入境條例》迫使有人提出司法覆核後再由終審法院裁決的做法，認為此舉「不太尊重法院」，而《基本法》已肯定了司法獨立。

### 港事港了最理想 難保不釋法

他坦言，不可能承諾在任何情況下都不會提請釋法，但認為在一國兩制下，香港的法律問題最理想還是在香港司法系統中解決。

袁國強早前已表明，上任後的工作計劃中並不包括為《基本法》第二十三條立法。他在訪問中補充，即使他要推動第二十三條立法，立法內容一定要「過得市民，過得自己」，令市民覺得基本權利是得到保障的，否則即使立法會有足夠票數支持通過，到頭來都只會帶來更壞後果，「自己找死」。

## 衝擊落區阻他人表達

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 就特首梁振英前日落區時遇到示威者衝擊，政務司司長林鄭月娥昨表示，倘問責官員每次落區都遇到類似的衝擊，而非以理性、和平的討論，或會阻礙問責團隊持之以恆落區的承諾，亦令市民不敢參與，無從表達訴求。

林鄭月娥昨在接受電台訪問時表示，倘有市民覺得香港的核心價值已動搖或受到猜測，特區政府就有需要與市民溝通，釋除市民疑慮，當局會持之以恆，透過落區、採訪、座談去了解民意。她強調，問責官員不會因此而害怕，但坦言落區遇到衝擊，會令有意出席的市民卻步，擔心會受傷或沒有發表意見的機會，希望整個社會反思。

### 黃錦星不會「怕了」

財政司司長曾俊華昨在接受電台訪問時亦指出，特區政府會非常重視市民意見，並適時研究政策配合訴求，未來亦會繼續落區，「香港市民有不同模式表達意見，政府聽取社會意見後，會研究在政策上配合市民需求」。前天有份落區的環境局局長黃錦星亦表示，落區令她發現有不少人支持政府推行新政策，同時也會有不同的聲音，衝擊事件不會令她「怕了落區」，問責團隊會以更虛心的態度去做為民造福的政策。

### 李慧瓊願莫擾他人

民建聯主席譚耀宗說，有人干擾問責局長落區，是一件令人遺憾的事，希望所有請願遊行示威均可以在理性、和平下進行。行會成員、民建聯副主席李慧瓊支持政府新團隊多落區，讓市民能夠直接向官員反應意見。她呼籲示威者不要影響其他市民表達意見的權利，又認為問責官員落區的安排有改善的空間。

基本法委員會副主任梁愛詩認為，新政府上任初期已表達願意聆聽民意，市民應好好利用機會表達意見，「不論滿意或不滿意，(市民)都有機會表達，叫囂、嘈吵係無用的」，並認為大家應該給予新政府時間，觀察施政表現能否急市民所急。

## 白韞六：查誰都秉公處理



廉政專員白韞六昨首天上班，在辦公室接受拍攝。曾慶威攝

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 新任廉政專員白韞六昨首天上班，昨午會見記者時表示，雖然近期接連有政府高官和富商捲入貪污疑雲，但香港的貪污現象沒有惡化，過去幾個月貪污數字和過去差不多。他又強調，自己有法律責任做好工作，無論是誰被舉報，他都會秉公處理。

白韞六在獲委任前，曾與候任特首梁振英及其他候任管治團隊成員等會面，有人據此質疑他的中立。他昨日在廉政公署總部大樓會見記者時回應說：「當時我是候任主要官員，獲邀請和其他候任主要官員見一見面，認識一下——知道究竟其他主要官員是哪位，並無談及廉署的工作。」

他又表示，梁振英是在5月中打電話給他，邀請他擔任廉政專員。他覺得這份工作是一個挑戰，又有機會再為香港服務，於是接受邀請。

### 與兩任特首無私交

被問及他跟前任特首曾蔭權和現任特首梁振英的交情時，白韞六笑說：「我識佢(梁)——(行政)會議召集人，佢(梁)就唔識我……曾先生是我前任上司，梁先生是我現任上司，我們的關係是上司、下屬關係，並沒甚麼私交。」

有記者則問到，廉署是否正在調查梁振英被指在選舉中發表失實聲明的事件？白韞六強調，將個案內容外洩會違反《防貪條例》第三十條和防礙司法公正，故他不會向任何人透露個案內容，但強調「無論是哪一個人，如果他被舉報，而我們調查之後是有證據的話，我們都會公正不阿地處理那件案件」。

## 林鄭：民生工程有資源配合

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 政務司司長林鄭月娥在日前落區時，提出要制定「十大民生工程」。她昨晨說明，十大民生工程並非「隨口噏」，而是一個有資源配合的，以回應市民的訴求，重點是改善地區工程的硬件設施，及加強政府服務，但目前未到可以公布具體工程的時間。

林鄭月娥昨在接受電台訪問時表示，聽到許多市民的訴求，並據此提出「十大民生工程」，預計主要是從兩方面發揮：一是硬件，尤其是地區小型工程，如很多市民關心的行人天橋，又或是秀茂坪社區希望當局多建電梯塔；二是加強政府服務配合，如改善急症室輪候時間太長等。

她又表示，關於將軍澳堆填區的臭味，當局短期的解決方法是研究改善運輸過程的安排，她會親身到堆填區視察，和相關部門協調，希望減少在運輸過程中的滋擾和臭味問題。

### 表白「無政治野心」

被問及曾說「無野心選特首」時，林鄭月娥直言，自己「不是一個很政治掛帥的人」，而是務實、做實事，喜歡當輔助角色，而非「企到最高位、做領導者」的人，「我真的對於政治上無野心，因此未來5年，我唯一工作目標是輔助梁振英實現他的施政理念，我是認同梁振英的理念，現在需要穩中求變，需要適度有為」。



林鄭月娥撫心表白：我真的對於政治無野心。莫雪芝攝

## 財爺料金發局提升港地位

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 財政司司長曾俊華昨日表態支持增設副財政司長職位，及成立金融發展局，指前者有助推廣新興產業，全力打造六大新興產業成為「明日之星」；後者等同金融界的貿易發展局，有效集中資源統籌及協調金融發展，以訂立更清晰焦點將本港金融地位步向更高水平。

曾俊華昨在接受電台訪問時表示，財政司工作範疇眾多，新政府設立副財政司長，「多幾個人辦事絕非壞事」，尤其特首梁振英相對重視產業發展，相信副財政司長上任後有助推廣新興產業。被問及會計界立法會議員陳茂波被傳為副財政司長熱門人選，他則說「人選不是我親自挑選」，但認為陳茂波為人好，相信雙方合作愉快。

他又表示，金融發展局就像貿易發展局，有助集中資源統籌及協調金融發展，協助金融發展，將香港國際金融地位提升至高水平。不過，金發局並無投資公司的功能，「目前，金融發展局由不同機構負責，金融事務局、金融管理局以至證監會分掌不同角色，外匯基金部分更是專門投資高風險，我不擔心(金發局)會演變及轉化類似新加坡主權基金淡馬錫」。

## 版面導讀

要聞 郭金龍任書記 京十八屆換屆 中共北京市第十一次代表大會，現任市委副書記、市長郭金龍當選北京市委書記，接替已到退休年齡的劉淇。北京是內地31個省級黨委中最後一個換屆的行政區。詳刊A6

要聞 歐洲經濟惡化 減息壓力加大 上周歐盟峰會的救市措施令市場氣氛稍回暖，但不利因素旋即到來。歐元區製造業上月急劇萎縮，失業率達破紀錄的11.1%，顯示經濟惡化，令減息壓力更大。詳刊A7

國際 葛蘭素被起訴 要賠30億美元 美國司法部前日宣布，英國製藥巨頭葛蘭素(GlaxoSmithKline)就非法推廣及銷售藥物等3項指控認罪，並同意支付30億美元(約233億港元)和解。詳刊A15

港聞 小巴猛撞警車 乘客一死八傷 一輛滿載乘客小巴昨凌晨駛至康樂園對開粉嶺公路橋面時，司機報稱見閃「白光」疑被「影快相」，致分神猛撞在前方亮起閃燈的警車，小巴乘客1死8傷。詳刊A24

財經 恒指逼近二萬 市場憧憬歐洲減息 及人行再下調存款準備金率，港股收升294點報19,735點，但成交僅498億元。分析認為，港股成交不足，顯示投資者未肯放膽入市。詳刊B2

六合彩 MARK SIX 7月3日(第12076期) 攪珠結果

6 10 12 14 31 38 20

頭獎：無人中  
二獎：\$1,034,790 (1.5注中)  
三獎：\$56,310 (73.5注中)  
多寶：\$13,358,005

下次攪珠日期：7月5日