

開放梁宅任傳媒視察 各界讚開誠布公籲包容
6僭建4已拆 CY坦蕩證誠信

香港文匯報訊(記者 鄭治祖、曹晨)候任行政長官梁振英位於山頂貝璐道的住宅被揭有多處僭建後,連日來迅速開展清拆工程,大部分僭建物已經完成清拆,包括停車位上蓋、雜物房、葡萄架及玻璃棚...

梁振英於上星期被《明報》揭發其持有的山頂貝璐道住宅有多處僭建後,隨即安排工程人員清拆僭建物。至昨日,其大宅的6項僭建中,有4項僭建物完成清拆工程。

數名建築工程公司工程人員昨晨到達梁振英住宅,為僭建物拍照及量尺寸以作紀錄,包括儲物櫃等,其間帶同圖則作比對,候任特首辦主理官羅範椒昨日上午亦到梁振英山頂大宅視察,下午更安排傳媒入內拍攝。據現場所見,梁振英大宅旁原來的40呎雜物房,所有圍板及捲閘已經全部拆除,剩下銀色的雜物支架,而在停車位僭建的玻璃圍封及上蓋則已完全拆卸,僅餘一個儲物櫃及部分雜物。

關門獲准補辦手續申保留

至於在車位下方僭建的200呎地下室,候任特首辦昨日未有安排傳媒拍攝,指有待稍後與屋宇署商討應如何處理,由於或需較長時間填平及還原,故暫時未有方案及動工時間,而車位通道的僭建圍封則已獲准補辦手續申請保留,有待補交文件再處理。

屋宇署昨日表示,屋宇署人員昨日已聯同有關認可人士視察有關樓面空間,有關大宅的業主已通知屋宇署已委聘認可人士跟進5號屋在停車位對下、位於庭園水平的位置被改建的一個樓面空間,屋宇署已要求有關的認可人士須對樓面空間作勘察,並向署方提交報告及補救方案。

鄭耀棠:知悉僭建即拆誠信無問題

工聯會榮譽會長鄭耀棠昨日在出席一公開活動時表示,梁振英在住宅涉及僭建的問題上,確實犯了非常嚴重的疏忽,但理解到梁振英在選舉後好繁忙,並非有心僭建,更不是犯了刑事罪行...



傳媒參觀梁宅拆僭建,圖為大圍。



示,梁振英在住宅涉及僭建的問題上,確實犯了非常嚴重的疏忽,但理解到梁振英在選舉後好繁忙,並非有心僭建,更不是犯了刑事罪行,而對方在得悉自己有僭建後即盡早拆除,故他不覺得梁振英誠信有問題,尤其香港好多業主都不清楚手上有無僭建,故大家要多包容,應有容人之量,並希望梁振英日後能汲取教訓,日後一切要在陽光底下工作。

新世界發展集團主席鄭家純日前在接受傳媒訪問時亦指,梁振英已即時處理有關問題並清拆僭建物,故不認為對方有誠信問題。

在特首選舉期間支持梁振英的前房屋署副署長鄧滿海昨日在接受電台訪問時表示,自己過往曾拜訪梁振英大宅,但並沒有察覺僭建問題。他承認,梁振英身為產業測量師,理應懂得看圖則,但要理解涉及法律

的問題,則需要有關的專業知識,而梁振英已經承認疏忽,但相信對方仍要向公眾清楚解釋事件,以尋求市民的原諒。

高永文:政治氣氛或令有志者卻步

盛傳將出任食物及衛生局局長的醫管局前署理行政總裁高永文昨日在接受電台訪問時表示,梁振英在僭建問題上確有疏忽,但並不涉及誠信問題,相信梁振英在僭建事件上並無隱瞞,又擔心新特首上台便要面對連串「政治炸彈」,會令有志服務香港者因這政治氣氛而卻步,又坦言現在在出任局長時要有心理準備,以應對社會趨越政治化。

另外,就有報導指稱梁振英山頂住宅再被發現有僭建200呎工人房,候任特首辦昨日嚴正否認。



湯顯明表示,他與曾蔭權會面只是政府對離任官員的一種慣例。香港文匯報實習記者吳建邦攝

特首辦:曾湯商談僭建報道嚴重失實

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)就有傳媒報導稱,即將離任的廉政專員湯顯明日前到禮賓府與現任行政長官曾蔭權會面,並懷疑雙方在會中論及調查候任行政長官梁振英的僭建事件。特首辦昨日在回應時表示,有關報道無中生有,嚴重失實,並對此深表遺憾。湯顯明昨日下午亦澄清,曾蔭權只是按照慣例與離任官員會面,曾蔭權在會上向他表示謝意,並沒有提及或討論到任何具體案件的處理。

按慣例見湯顯明表感謝

就有報導懷疑曾蔭權在日前與湯顯明會面時,討論過梁振英住宅的僭建事件。特首辦昨日在回應時指,每當有主要官員離任,行政長官也會與他們會面,當面感謝他們為特區政府服務。行政長官當日是按此慣例分別與湯顯明和審計署署長鄧國斌見面,但有報導指曾蔭權與湯顯明見面期間,有人要求廉政公署介入個別事件,是無中生有的嚴重失實報道,當局對此深表遺憾。

特首辦又表示,廉署是依法辦事,政府不會評論廉政公署的任何調查或案件。

湯顯明昨日在會見記者時亦表示,廉署是否調查任何一宗案件,並非一、兩個人意願便可以作出改變的,而他是次與曾蔭權會面,是政府對離任官員的一種慣例,故不認為存在自己需要避嫌的問題,「兩人(湯顯明和曾蔭權)如果要討論事情,不一定要見面,可以私下有很多途徑溝通」。

被問及梁振英僭建事件的調查進度時,他表示,不會評論個別個案,但知道公眾關注某一宗案件:「這宗案件昨日收到一個舉報,根據廉署的程序,需要在24小時內展開調查。假如無足夠資料跟進,就不會再調查。」

就外間盛傳為下一任廉政專員的白韜六日前亦與梁振英會面,湯顯明稱,廉署有一套機制辦事,且單純會面不一定違反制度規定。

公僕涉貪檢控少顯操守佳

另外,湯顯明在回顧其任內工作時指,過去5年,香港的貪污舉報數字穩定,每年收到的舉報數字約在3,400宗到3,700宗左右,反映出防貪制度鞏固,同時貪污類型亦會隨外圍經濟情況的變動而有改變,其中涉及公務員團體的貪污投訴,佔整體三成,公營機構佔約7%,私營機構佔六成,公務員涉及檢控數字相對較低,反映出本港公職人員操守良好。而去年區議會選舉,共有1,603宗舉報投訴,調查大部分已完成,相信可在立法會選舉前完成所有調查。

網民斥鴿黨玩呈請 阿曾否決工黨動議

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)候任行政長官梁振英山頂大宅被揭僭建後,火速還原及清拆僭建物,並多次為無心之失向公眾致歉,但反對派卻利用事件無限上綱、大肆炒作,勢將矛頭直指梁振英,務求在七一回歸慶典前夕煽動港人不滿,以打擊新屆政府管治權威,當中有份參加特首選舉的民主黨何俊仁更揚言,諮詢律師團意見後,計劃向法院提出選舉呈請或司法覆核。有市民質疑,「政棍」再次小事化大、訴諸法律,是企圖製造混亂,又批評反對派議員同樣被揭僭建,等同「賊喊捉賊」。

就工黨主席李卓人提出在今日立法會大會上,要求在今日會上就梁振英住宅僭建事件提出緊急休會辯論。他昨日稱,立法會主席曾鈺成正式通知他,由於動議並無必須於今日討論的迫切性,故不批准他在明日會上提出。

僅無心之失 最重要知錯能改

在「香港討論區」,大批網民帖力讚梁振英的是無心之失,認為梁振英過去出任產業測量師,並非建築測量師,最重要是知錯能改。網民「新手困困」坦言,梁振英今次犯的確實是「無厘頭」疏忽,「咁咁嘅小設施又無咩大用途,我傾傾認為佢真唔知自家有僭建,否則我會靜雞雞話裝修,然後運磚入去封咗佢,神不知鬼不覺,犯不着放個計時炸彈嘍,日日提心吊膽」。

「Marric」強調,建築測量師先有專業知識及資格,判別該建築物及小型設備是否僭建,而非梁振英所屬的建築測量師界別,「舉例說,如果你在高考或文憑試獲得A級成績,甚至IELTS試獲得7.0積分,不等於有判別英文文學作品的能力及知識,大家不要被誤導懂一項專業知識就等同熟悉全部,否則大家都可以越俎代庖,隨意在自己行內做其他專業及職位」。「momococo」則批評,反對派議員張文光、李永達、涂謹申、湯家驊、陳偉業、黃成智父親

黃昌達,及李卓人任職秘書長的職工盟總師早前接連被揭在單位加建僭建物,今日這些人竟大肆批評梁振英,行為儼如「賊喊捉賊」:「湯家驊被揭其大埔獨立屋頂的車房頂加建疑屬僭建的玻璃屋及建泳池;李永達被揭在荃灣辦事處的大廈外牆擅自安裝燈箱、射燈和支架;張文光被揭在美孚新邨的寓所涉嫌圍封露台僭建等,『泛民』真係惡晒!」

質疑反對派製造混亂另有目的

大批市民並質疑反對派行為另有目的,擔心他們為香港帶來災難,令梁振英提出好多「為市民好,為香港好」的建議無法落實。「anonymity」坦言:「梁振英拆拆就算數啦,一般僭建都係要你拆並非要捉你『入冊』」。「extrahi」則狠批,「政棍」企圖番賣國製造混亂,在臨近7月1日時「玩嘢」,「玩嘢先係佢咁最主要目的,最想就是CY人頭落地。我絕對支持CY」。

純官倡確保充足土地供應

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)獲委任為扶貧委員會籌備小組成員的地產發展商、新世界集團主席鄭家純在前日接受傳媒訪問時指,香港近年樓價高企,問題在於供求,故特區政府有責任確保充足的土地供應。

鄭家純在接受傳媒訪問時表示,他認為政府有責任為市民提供置業階梯,讓他們逐步改善居住環境,並強調政府要重奪土地供應的主導權,透過勾地及恒常賣地雙軌制,紓緩樓價高企問題。他又建議,當局考慮鼓勵商界出資將空置工廠改建成「另類公屋」或「中轉屋」,政府則以合約形式租用,釋出土地。

在針對性的扶貧工作方面,鄭家純認為,特區政府過去以「派錢」為主,例如關愛基金所推出的措施短期及零碎,無助

長遠解決貧窮問題,故認為新一屆特區政府應制定5年的扶貧計劃,循四方面改善貧窮問題,除解決住屋問題外,同時要增加扶貧方面的撥款,重新檢討現有的福利制度,包括綜援及生果金等,及要更有效地利用社會資源,包括商界及社會工作者。

就是次獲邀加入扶貧委員會籌備小組,鄭家純說,自己一直有心於扶貧工作,其集團一直設有義工隊,又曾於3個月前探訪居住在深水埗50呎「劏房」的一家四口,並非「忽然扶貧」。稍後,他會進一步在集團內推廣義工計劃,並考慮其集團屬下的新巴和新渡輪等公共事業,在不「嚴重影響公司利潤」的前提下,為基層市民提供更多票價優惠措施,但具體情況仍有待研究。

鄧滿海籲做好土地長遠規劃

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)被指在特首選舉期間協助候任特首梁振英撰寫房屋政綱的前房屋署副署長鄧滿海,昨晨在接受電台訪問時表示,回歸15年來,香港樓市走勢一直呈「V字形」、「大上大落」,不適合安居或置業,而「劏房」和板間房等劣劣居住環境存在,足見市民對低租金住所的需求,故期望新一屆政府改善基本居住質素水平,同時要以兼顧樓市平穩發展,做好長遠的土地及房屋規劃工作。

在昨晨電台節目上,鄧滿海表示,因為亞洲金融風暴等因素,令香港當年出現了大批負資產,故新一屆特區政府政策必須思考土地樓

宇供應問題,及就樓市變動較頻繁地汲取經驗,深思如何擔當角色令樓市有平穩發展,而非單純的住屋問題。

有聽眾致電節目,建議新一屆政府應重推公屋「租者置其屋計劃」,鄧滿海在回應時坦言,該計劃存有管理、維修等問題,更可能影響現時較多有需要家庭輪候公屋的情況,故最理想是經濟環境較好的家庭讓出單位,歸根究柢就是房屋政策的問題,又強調新一屆政府管治的管治班子可於7月1日完整上場,才可按梁振英提出的管治理念推行房屋政策,政策效果亦會較理想。

Advertisement for Alliance Française de Hong Kong, including French language courses and cultural events.

Weather forecast section for Hong Kong, including daily and 4-day forecasts, air quality index, and tide information.

International weather forecast section, listing conditions for major cities like London, New York, and others.