

首善北京

第83期

香港文匯報
WEN WEI PO
http://wenweipo.com

主辦：北京市人民政府新聞辦公室
香港文匯報北京分社
本期責編：吳冕



「創新中國的海淀」系列報道之五

繼2009年3月13日，國務院批覆中關村科技園區建設國家自主創新示範區之後，北京市4月1日正式批覆中關村科技園區海淀區作為中關村國家自主創新示範區核心區。4月8日，海淀區召開建設核心區動員大會，認真貫徹中央和北京市批覆精神，舉全區之力，全面推動核心區建設。三年多來，海淀區委、區政府以打造具有全球影響力的高科技核心區為主要任務，不斷創新體制機制，提高服務水平，促成一批高水平科研

成果產生，推動一批科技成果落地轉化和一批企業做大做強；啟動了「南優北拓」，優化了產業空間佈局，全區大步向「十二五」建設具有全球影響力的科技創新中心目標邁進；堅持科技創新、文化創新「雙輪驅動」，使海淀區科技和文化創意產業蓬勃發展，發揮着創新引領的帶動作用，成為首都經濟發展的強力支撐。

■香港文匯報記者 吳冕 通訊員 朱麗 冷殿軍

文化科技雙輪驅動 海淀加速核心區建設



■海淀區是國家自主創新示範區核心區

政策+服務——激發核心區創新活力

中央對中關村建設十分重視，授權北京市首先施行「1+6」政策平台試點。海淀作為中關村的核心區，先行先試，經過一年的努力已經取得了突破性成果：25家單位開展股權激勵試點，佔全市的48%；開展知識產權質押融資試點，88家企業獲得貸款10億元；2902個產品進入北京市自主創新產品政府採購目錄，佔全市的62%。

這些政策體系打破了過去傳統的政策體制，對於科技院所的改制、創新活力的激活，發揮了很大的作用。但對於追求創新的產業、企業來說，這些還遠遠不夠……

為此，海淀依據區域發展特色和實際，積極研究制定一系列服務措施，出台「核心區自主創新和產業發展政策體系」。即「1+10」政策體系，包括「1個若干意見、1個資金管理辦法、10個支持辦

法」。在支持方向上：認真落實區政府制定的《關於進一步促進產業結構調整的指導意見》，突出自主創新、科技成果轉化和產業結構調整、發展方式轉變等；

在支持對象上：避免普惠式，突出重點，加大力度支持重大科技成果轉化和產業化項目、產業發展中介、符合產業發展方向的高成長性科技型企業等，重視小微企業成長發展。

在支持方式上，採取政策、資金支持與針對性服務並重。

在資金使用上，補貼、無償補助資金和引導基金、股權投資等權益類資金並用，穩步擴大權益類資金比例。

在資金管理上，強化統一的預算安排、支持方向、申報平台、審批權限、管理流程機制，加強

跟蹤服務、後評價和績效考核。

正如海淀區委書記隋振江所說，「這個調整後的政策體系是海淀區委、區政府落實核心區建設的一個重要舉措。」

不僅如此，在公共服務政策上，海淀區也有諸多針對優秀人才的政策。如對引進人才的服務上，包括公共租賃住房、幫助解決戶籍和子女就學、支持高端人才引進和鼓勵創新創業、對重點企業、重點單位實行領導聯絡和重點跟進的服務等。

尤其是今年以來，海淀區開始實施全國文明城區創建工程。通過創建，實現海淀區社會道德、公共文化、政務環境、社區服務管理各個方面的整體提升，為核心區建設提供了良好的社會環境保障，為實現和諧宜居的核心區建設目標奠定了基礎。



■海淀區北部集羣區展示中心



■中關村玉淵潭科技商務區未來展望圖

「南優」+「北拓」——優化核心區產業發展格局

海淀區以西山山脈百望山為界，分為南部和北部。南部地區是建成區，可建設用地相對較少，因此加強土地整治管理，進行空間資源的優化整合成為關鍵；而北部地區是海淀的戰略腹地，2010年北部地區規劃調整後，建設用地達到69平方公里，總建築規模約4600萬平方米，成為海淀區未來發展新的增長極。

按照「南優北拓」的發展格局，海淀區加快北部研發服務與高新技術產業集羣區建設，中部為研發技術服務和高端要素集羣區，西北部為高端休閒旅遊區，南部為高端商務和文化創意產業區等四大功能區。其中北部發展和中關村科學城建設被納入北京市「兩城兩帶」的重點區域，着力打造兩個萬億級產業集羣區。

「中關村科學城」是我國科技智力資源最為密集、科技條件最為雄厚、科研成果最為豐富的區域，匯集了北大、清華、中國科學院、聯想集團等國內最頂尖的高校、科研機構、企業等。

加快中關村科學城建設是北京市委、市政府對中關村發展的一個重要舉措，也是海淀區加速落

實核心區建設的一個重點。海淀區委、區政府在服務中關村重點項目的基礎上，對中關村科學城地域上的產業結構和空間結構按照規劃要求進行梳理、完善和提高，形成與中關村科學城相配套的科技服務業。

在一定程度上可以說，中關村科學城引領了整個海淀區建成區的發展，是南部建成區的重要支撐。2010年9月啟動建設至今，共有46家科學城簽約授牌單位啟動建設了48個新型產業技術研究院和特色產業創新園，280多家企業及機構入駐科學城，搭建了130多個公共服務平台、80多個聯合實驗室、聯合研發機構和中試基地，吸引了一批國內外行業領軍企業總部和研發中心入駐，推進了一批重大科技成果落地轉化和產業化。

海淀北部地區規劃面積226平方公里，佔全區總面積的53%，地理區位優越，生態環境良好。按照「用地集約、產業集羣、生態良好、設施配套、城鄉一體」的原則，規劃構建「一心一帶多組團」的空間佈局，依托「中關村翠湖科技園」、「永豐產業基地」、「上莊科技園」三大產

業園區，重點發展軟件與信息服務、新材料、新能源與環保、信息通信、生物工程與新醫藥等戰略性新興產業。

目前，北部新區開發規劃已經確定，正在進行八個村莊的騰退，整合和完善翠湖、永豐兩大園區空間的一級開發。未來這裡將是中關村核心區的一個增長極，將會為新企業、成長型企業提供更廣闊的發展空間。

「發展、和諧、宜居」，是海淀北部科技新區建設謀劃中遵循的重要原則，北部發展將園區建設融入到新城建設當中，諸如交通要優化、教育要均衡、醫療要北移等。

在交通上，圍繞園區形成網格式的道路格局，包括重要的南北交通幹線和未來要進行發展的東西交通幹線，特別是要建設輕軌交通。

在教育上，一批南部名校將在北部建設分校，實行一校兩址，帶動北部教育水平的提高。同時，要建國際學校，滿足歸國創新人才的子女入學需要。

在醫療資源上，要規劃好公共衛生服務設施，例如一些比較大的衛生醫療中心。

文化+科技雙輪驅動——核心區創意產業快速發展



■創新、創意、創造——海淀區文化創意產業大繁榮大發展。

海淀區不僅科技資源高度密集，文化資源也非常富足。這些文化要素通過與科技融合，和相關產業融合，成為了經濟社會發展和文化自身發展的重要推動力。

據統計，自2006年以來，海淀區文化創意產業收入保持年均17%的增長率，2011年預計實現收入3033億元，實現稅金162億元，從業人員達到40萬人，主要指標均佔北京文化創意產業的40%以上。

首都文化與科技的雙輪驅動，推動海淀區形成了一大批二者兼容的明星企業和未來成長度較高的企業，成為首都文化創意產業發展的典型代表之一。

據悉，截至2011年底，海淀區文化創意企業總量超過3.3萬家，規模以上文化創意企業達到2746家；擁有收入過億元企業397家，過十億元企業40家，區內文化創意產業類上市（含掛牌）公司達103家。

今年5月18日，中關村作為首批16家國家級文化和科技融合示範基地之一，獲得了科技部、中宣部、文化部、廣電總局、新聞出版總署五部委的正式授牌。海淀區是中關村國家級文化和科技融合示範基地的核心和主體，同時也是為海淀區文化創意產業的新發展、大發展提供了重大機遇和平台。

當前，海淀充分發揮區域科技和文化資源優勢，有效發揮科技支撐和引領作用，增強文化創意產業核心競爭力，以建設文化與科技融合發展的示範區為目標，大力實施科技創新、文化創新「雙輪驅動」戰略，力爭將海淀區打造成全球重要的創意產業策源地與聚集地。



■海淀區文化節融文化科技於一體，服務核心區（圖為第七屆文化節開幕式）。