

東涌發展地區經濟 政府要把握機遇

候任特首梁振英在接受《文匯報》專訪時坦言，香港未來經濟發展必須全面提速，利用較高的經濟發展速度，去解決社會積壓的深層次矛盾。就短期的經濟發展，梁振英將會集中發展地區經濟，做到「地區問題，地區解決；地區機遇，地區把握」。政府把握機遇，以東涌發揮「橋頭經濟效應」，可體現「地區機遇、地區把握」的施政理念，東涌的貧富懸殊問題和就業問題也會得到解決。



楊志紅

東涌早於1994年開始發展，至今已具備多項優勢，可成為香港另一個商業和居住中心。目前，遊客步出港鐵站即湧到東涌城名店及昂坪360，舉頭是一座座私樓住宅，中產味撲鼻。但是，乘小巴駛至東涌深入探索，另一番景象映入眼簾。街坊形容這是個「三多」屋邨——多綜援、多失業、多新移民家庭。揭開那幕才看得見的

老。東涌東東部幾乎每4戶便有一戶領取綜援，然而社區資源捉襟見肘，每名社工要負責100多個個案。遠東東與天水圍情況相似，有大量單親、新來港及綜援戶，社會服務需求較一般情況多，但東涌綜合服務中心人手僅及其他地區一半。香港離島婦女聯會在東涌社區不遺餘力聯絡各界，發展義工網絡，開拓創新的服務，以及建立社區的社會資本。本人捐資協助該會推行「陽光工程計劃」，在遠東東滿地樓C翼地下設立「楊志紅陽光中心」，以進一步推動「鄰里支援幼兒照顧」社區保母計劃，為有需要家庭提供支援。

東涌可發展成為粵港融合都會區

然而，增加社會服務資源未必能完全解決問題，因東涌東東部居民要尋求的不只是輔導，還有就業機會。東涌地區偏遠，基層難跨區工作，當局要創造地區就業，才可以治本。大嶼山現今發展的最大問題是沒有地區經濟發展的概念，所有項目都是孤立而分散的，並且沒有注意到貧困人口的社區服務和就業問題。本人建議把東涌分散的社區結合起來，改善基礎設施建設，把發展的定位從單純狹隘的「遊樂園和機場優勢」放大到整個珠三角，並重視珠三角的消費需求。

東涌社區資源捉襟見肘

東涌位處偏遠，別說跨區工作，就連親友支援也不容易。有社工形容，東涌的處境如同孤島。房委會數字顯示，遠東東有1.16萬個住戶、4.07萬名住客。社署數字顯示，遠東東是全港第三個最多綜援住戶的公共屋邨，排名在秀茂坪邨及葵涌邨之後，共有2495個綜援戶，佔住戶總數的21.5%。綜援個案中，四分之一是單親，其次是失業及年

老。東涌目前的問題，是處於交通盡頭位置，只有一條快速通道將其和香港市中心聯繫，區內社區設施和商業活動稀少，人氣欠旺，猶如一個「孤島」。但是，在未來的十年左右，東涌「孤島」的狀況會發生變化，圍繞香港赤鱘角機場周邊地區，會有多項大型基建工程展開，港珠澳大橋和相關的交通接駁樞紐工程會在2016年完工。屯門與大嶼山的跨海連接道路和港深西部快速軌道工程亦可能展開，而這兩項交通工程將分別與港深西部快速軌道和珠三角城際快速鐵路網連接。由此來看，大嶼山雖然遠離市區，在珠三角卻有地理優勢，大嶼山處於粵港一小時生活圈，港珠澳大橋以及多項大型基建工程落成後，往前海或橫琴分別只需約20分鐘，有利發展「橋頭經濟」，可發展成為粵港融合都會區，東涌發展潛力會隨之提高，東涌的貧富懸殊問題和就業問題也會得到解決。

發展「橋頭經濟」 完善交通網絡

提高東涌發展潛力，政府要做兩件事：一是努力發展「橋頭經濟」，二是政府應該完善東涌區的交通網絡，以做到「地區問題，地區解決；地區機遇，地區把握」。首先，東涌其中一個規劃目的，是作為機場的最大後勤區，同時輔有其他的工商

業發展，作為到港旅客進入香港的門廊。政府制定東涌發展方案，必須考慮周邊包括港珠澳大橋及香港國際機場的發展，以及因為連接北大嶼山整體道路網絡的改善而產生的經濟協同效應。對於香港來說，這幾千億投資形成的交通樞紐不應僅限於交通功能，政府需要利用這個機會，把東涌變身為集商務、會展、旅遊、零售於一體的「橋頭經濟區」，吸引世界各地的旅客和周邊大嶼山的5000萬居民來此進行消費和商務活動，為東涌貧窮的人口創造大量地區就業職位。

其次，目前東涌除了地理位置遠離市區外，臨近也欠缺往來市區的交通網絡支援，致使區內往來市區就業的勞動人口需要承擔高昂的交通費用。有居民表示，單單是交通費用開支，便耗用了家庭月收入的10%至20%。因此，願及東涌居民長期「捱貴車費」，港鐵應為東涌居民提供月票優惠。更重要的是，政府應該完善東涌區的交通網絡，延長港鐵到東涌貧窮社區，從而也讓將來通過港珠澳大橋進入香港的遊客能有更便捷的交通，以促進大嶼山和整個香港的經濟發展。

其次，目前東涌除了地理位置遠離市區外，臨近也欠缺往來市區的交通網絡支援，致使區內往來市區就業的勞動人口需要承擔高昂的交通費用。有居民表示，單單是交通費用開支，便耗用了家庭月收入的10%至20%。因此，願及東涌居民長期「捱貴車費」，港鐵應為東涌居民提供月票優惠。更重要的是，政府應該完善東涌區的交通網絡，延長港鐵到東涌貧窮社區，從而也讓將來通過港珠澳大橋進入香港的遊客能有更便捷的交通，以促進大嶼山和整個香港的經濟發展。

首先，東涌其中一個規劃目的，是作為機場的最大後勤區，同時輔有其他的工商

楊志紅

香港廣東社團總會副主席兼秘書長
離島婦女聯會會長



公民黨迫走陳智思

古諮會淪角力場

卓偉

「香港設計年」栽培人才增創意氛圍

蘇錦樑

商務及經濟發展局局長

政府山評級引發的風波持續發酵，古物諮詢委員會主席陳智思為免古諮會成為別有居心者的攻擊對象，日前決定辭職。古諮會全體廿二名委員昨日聯署，挽留辭職的主席陳智思。委員在信中表示，上星期建議舊政府總部西座評級，過程是按既定程序進行，無受政府或社會壓力。委員又讚揚陳智思上任後一直公平開明、不偏不倚，希望他慎重考慮，改變初衷。陳智思的辭職反映公民黨等不斷將保育議題政治化，並將古諮會作為政治角力場的行徑，已經引發反彈。

事緣古物諮詢委員會日前將舊政府總部西座評為二級歷史建築，古諮會的委員大多屬於專家學者，立場中立，而且有關評級是經過投票表決而來，少數服從多數，並無可質疑之處。然而，公民黨陳淑莊卻因為古諮會未有將西座評為一級，令她未能以此為由操作政府山議題，於是不斷攻擊結果是與政府「串謀」，是不中立不專業。公民黨副主席黎廣德更發動一批保育團體向古諮會施壓，目的是要令古諮會受壓而改變評級，以配合公民黨的政治狙擊。結果陳智思便成為了公民黨的針對目標，動輒得咎，才不得不辭職以明志。

一直以來，古諮會在陳智思的領導下，一直以高透明度及開放的方式討論歷史建築，工作得到社會人士及保育團體的認同，這次古諮會的討論也是循一貫程序處理及討論。如果最終的結果是評定西座是一級歷史建築物，相信陳淑莊等斷不會如此反應，反而會大讚決定英明，原因是有利其政治操作之故。公民黨不斷通過外圍保育團體，通過親反對派媒體向古諮會委員施壓，是以政治干擾專業的行為；是要迫委員為其政治圖謀服務之舉，令人心寒，也引發多名委員反彈。他們表示會跟隨陳智思辭職，並發聯署信挽留，正是向公民黨的政治化行為反擊之故也。民建聯劉江華也看不過眼，批評陳淑莊凡事都泛政治化，「中聽的時候便不出聲，不中聽便攻擊，這不是民主的態度。諮詢機構定下來的事你可以不認同，可表達意見，但不可以攻擊。」

每當選舉之時，公民黨之流總會將各種政治議題肆意政治化，特別是保育議題更是公民黨優而為之。今屆立法會選舉，公民黨選情並不樂觀，陳淑莊失去了余若薇的「抬轎」後，唯有靠自己搶票，於是近日她不斷借政府山議題發難。虧她還說陳智思辭職是「轉移視線，逃避責任」，並要他「還古諮會公道」云云。其實，真正要還古諮會公道的，是公民黨一眾操作保育議題的政客，而他們的泛政治化行為也將引起更多中間選民的反感。

2012「香港設計年」由商務及經濟發展局轄下「創意香港」辦公室呈獻、香港設計中心主辦，以「創意城市，設計驅動」為口號，涵蓋約五十項與設計有關的活動，提升香港作為區內設計樞紐的地位。

設計是創造價值的工具，可以提升商業競爭力，改善環境，政府一直致力推動設計成為香港發展創意城市的動力。「香港設計年」將多項設計界盛事共冶一爐，提升成效，進一步推廣香港設計，加強香港作為亞洲創意之都的地位。

「香港設計年」的活動除了「設計營商周」及「Detour」等設計界年度盛事外，還包括一些首次舉辦並以學生為參與對象的項目，希望能栽培創意人才並在社會上營造創意氛圍，展示香港設計的新力量，加深公眾對設計的興趣。

首個項目是由進念、二十團體主辦的「[[天天向上]]」社區校園創意拓展計劃2012，二千名中、小學生會在指定的人偶公仔上創作獨一無二的作品。主辦單位將於七至九月在全港四個不同地點舉行巡迴展覽與社區工作坊，十一月在香港文化中心舉行壓軸展覽。

香港作為國際大都會，加強與外地的交流十分重要。「香港設計年」呈獻由香港設計中心主辦的「環球設計夏令營活動」，安排本地設計系大專學生於四月參觀國際知名的米蘭博覽會，以及本地與來自亞洲、歐洲和美洲的大專學生參加夏令營，鼓勵本地學生擴闊國際視野。

另一個重要活動是「由兵馬俑啟發設計」公共藝術活動，由康樂及文化事務署和香港設計中心合辦，配合香港歷史博物館於七至十一月舉辦的「一統天下：秦始皇帝的永恆國度」展覽，透過不同形式的學生及年青人活動，激發他們的創意思維，培育創意新一代。

由本年初至今，近二十項「香港設計年」活動已陸續展開，約有八十萬名市民及學生參加了有關活動，有助提升大家對設計的興趣及對香港設計業的認同；下半年還有許多適合學生及公眾參與的活動，詳情見「香港設計年」網頁(www.hkdesignyear.hk)。我鼓勵大家把握機會，踴躍參與有關活動，釋放香港設計的無限潛能。

曾淵滄博士

聯匯制度非通脹之因

全球金融海嘯之後，美元貶值，港元隨美元貶值。因此，不少人開始認為，香港在過去幾年的高通脹起因為港元隨美元貶值，於是紛紛要求香港特區政府檢討港元與美元掛鈎的聯繫匯率制度。

最近，呼籲檢討聯繫匯率的人多了一份份量十足的人，那就是金融管理局前總裁任志剛。任志剛的份量重，因此聯繫匯率問題一下子成了香港金融界討論的課題。

所有反對聯繫匯率的人都說，過去幾年香港的高通脹的起因是聯繫匯率。這個看法正確嗎？

影響通脹原因多

我認為是不正確的。影響通脹的原因很多，港元隨美元貶值對通脹會有影響，但肯定不是唯一的影響因素，影響的力度也不一定很強。

兩個地方的事實可以證明，第一個地方是中國內地。過去幾年，人民幣兌美元大幅升值，但是中國的通脹率卻很高。相反的，今年人民幣兌美元不再升值，通脹率反而下降。另一個地方是新加坡，一個經濟背景類似香港的地方。過去幾年，新加坡元兌美元、港元大幅上升，但是新加坡的通脹至今為止依然是新加坡政府最頭痛的問題之一。新加坡的通脹率也不會比香港低。

港元與美元掛鈎已經29年，當年掛鈎的主因是港人對1997年回歸沒信心。現在，1997年回歸已是15年前的事，1997回歸已不再是維持聯繫匯率的主因，目前維持聯繫匯率的主因是習慣。整整29年，一代人已經習慣了聯繫匯率，而且也沒有出過亂子，當官的就多一事不如少一事。任志剛當金管局總裁時也反對取消聯繫匯率。今日，聯繫匯率的存廢對香港金融市場和經濟的影響已經不大，把聯繫匯率的存廢當成學術課題來討論應該是沒問題的，當官的擔心自己一說可以考慮研究聯繫匯率的存廢就會引起市場炒作的心理也是正常的。現在，大家以平常心、學術研究的心態來研究聯繫匯率是應該的。

平常心研究聯匯利弊

很肯定的，聯繫匯率有



■聯匯制度實行多年，其與通脹的關係應理性考察研究。法新社

馬建波 資深評論員

香港聯繫匯率的再思考

聯繫匯率問題實際上是香港經濟與內地經濟日益融合及發展變化中，香港政府、學界必須關注和研究的重要課題。因其涉及貨幣結算基礎的改變和相關經濟體的穩定運行，可謂牽一髮而動全身，所以，更應慎重應對。在新政府「穩中求變、改革發展」的施政理念下，在穩定金融體系與貨幣市場的前提下，循序穩健推進各項改革尤為重要。但也不必「談匯色變」，可在不斷研究和實踐中，積極探索開創對聯繫匯率機制的有序微調。

日前，曾參與制定香港聯繫匯率機制，並一貫堅持捍衛聯匯制度前金管局總裁任志剛先生，突然發表長達29頁的研究論文，提出「目前時機檢討香港聯匯制度」，並提出「擴大匯率波幅；與一籃子貨幣掛鈎；必要時放棄預設匯率目標（脫鈎聯匯）」等改進建議。任志剛的言論可謂一石激起千層浪，引起社會巨大迴響。候任特首梁振英先生和現任財政司長曾俊華、金管局局長陳德霖等財經高官紛紛發表意見，為「聯繫匯率」護航。其實，如財經高官們所言，任志剛言論並無新意，也並不出奇。奇怪的是其觀點的轉軸和以其特殊身份發出有關言論的時點較為敏感。如今距離7月1日，新一屆特首和特區政府宣誓就職施政不到20天的時間，此時以特殊之口發出特殊之言，無疑對新舊兩屆特區政府工作的平穩交接和新政府開局伊始保持香港金融貨幣政策與市場的穩定，都將掀起不小的震盪。從這個角度而言，聯繫匯率問題不僅有其「經濟內涵」，還有其「政治內涵」，所以各方都需理性表達和審慎面對。

任志剛言論時機身份不當

事實上，自1997年7月亞洲金融危機刺穿香港財富泡沫，及連續遭遇2001年美國科網泡沫和2003年5月亞洲非典危機的衝擊，香港經濟沉到谷底，出現連續近6年的嚴重通縮。當時已有專家學者提出對聯繫匯率重新評估的建議，以應對香

港資產不斷縮水貶值和龐大的負資產壓力。但為了保持香港金融體系的穩定，捍衛聯匯制度的呼聲仍為市場主流。之後，隨着中央一系列挺港經濟政策的及時推出，香港經濟快速復甦，失業率連續降低，負資產狀況顯著改善，國際熱錢迅速連入中國等亞洲新興市場，香港成為國際大鱷與熱錢肆虐搏殺的熱區。此時也正因為香港政府聯繫匯率「強弱兌換保障機制」的有效干預和調節，一次次化解了大鱷游資對港元的衝擊，確保了香港金融體系和貨幣市場的穩定。

慎對聯繫匯率問題

與此同時，香港一方面因市場自由開放、經濟體狹小，且長期存在產業空洞，進口產品大幅上升，而本地加工出口和轉口貿易日漸萎縮，港元

對人民幣的連續貶值，反帶來其商業成本不斷上升的經濟復甦的壓力。另一方面香港產業經濟日益加速同內地經濟的融合，內地經濟的穩健增長，對香港構成強有力支撐。聯匯制度下的香港經濟出現了「港元隨美元沉淪；經濟隨內地起舞」的扭曲現象。因此，在歐美經濟持續低迷和中國經濟穩健

增長的反差下，港元近年實際存在日益加大的升值預期和脫鈎美元的壓力。這就不難理解任志剛的言論。筆者在2006年12月22日曾於文匯撰文《香港聯繫匯率的思考》提出：「香港在保持聯繫匯率機制的同時，應着眼於人民幣國際化的發展定位和趨勢，以及現實的經濟依附形態，盡快作好適當的聯匯機制調整準備，以增強自身經濟和貨幣政策的穩定能力」，並提出了「與強勢貨幣掛鈎；拓寬強弱兌換波幅和建立人民幣兌換保證機制」等建議。因此，聯繫匯率問題實際上是香港經濟與內地經濟日益融合及發展變化中，香港政府、學界必須關注和研究的重要課題。因其涉及貨幣結算基礎的改變和相關經濟體的穩定運行，可謂牽一髮而動全身，所以，更應慎重應對。



■聯繫匯率存廢的問題對香港金融體系穩定影響重大，有關的討論應審慎應對。圖為中環金融區。