

暑假團費減5% 遊台韓價企硬

大馬5日遊平四成最抵 收客量60%報團理想

香港文匯報訊(記者 林曉晴)暑假的外遊旺季將至,受航空公司推出機票優惠及外幣貶值等因素影響,本年暑假團費整體按年減少5%,其中減幅最高是馬來西亞5日團,減幅達37.9%,只是8,699元;加幅最高的是北京5日團,加幅達3.8倍,高達21,999元,不過當中最主要原因是選用的機票由經濟客艙改為商務客艙所致;至於大受港人歡迎的台灣團和韓國團,團費未有改變。香港旅遊業議會表示,暑假團報團情況理想,現時各團整體收客量已達60%,預計在暑假期間印花費會按年上升約5%。



今年多個暑假團費錄得跌幅。資料圖片

泰國布吉5天團2,499元起行

綜合香港各大旅行社向旅遊業議會提交的資料,今年7月13日至8月24日出發的多個暑假團費錄得跌幅。旅遊業議會總幹事董耀中表示,今年暑假外遊團費平均按年減5%,如去年泰國曼谷5天團團費最低需2,099元才可起行,今年已減至1,999元,減幅達4.8%,而泰國布吉5天團去年最低團費為2,599元,本年只需2,499元便可起行,減幅為3.8%。

董耀中:國泰港龍航空推優惠票

董耀中透露,由於國泰及港龍航空公司推出機票優惠,因此華東線團費亦有所下跌,華東5天團

去年最低團費為1,689元,但本年只需1,599元,跌幅為5.3%,而澳洲團方面,因澳元貶值,團費亦下跌,去年澳洲團最低入場費為13,999元,本年已減至12,899元,跌幅達7.9%,而最高團費亦與去年相若。

日團費已回升至正常水平

有個別地點的團費有所上升,董耀中指日本去年受311大地震影響,團費比以往便宜,而本年日本團費已回升至正常水平,如日本北海道5天團,去年最低團費為5,999元,而本年則增至7,399元,加幅達23.3%;日本本州5天團,去年最低團費為5,699元,本年已增至6,099元,加幅達7%。大受港人歡迎的台灣及韓國,團費則未有改變,台灣台

北4天團本年最低團費為2,399元,與去年相同,韓國5天團最低團費為3,899元,亦與去年相同。

董耀中表示,本年5月共收到印花費逾204萬元,按年增20.2%,但由於本年4月的印花費未如理想,只有約125萬元,按年下降25.2%,令本年首5個月的印花費按年微升3.4%,逾780萬元。內地團方面,上月有10,317個內地團來港,按年增12.5%,本年首5個月,共有51,430個內地團來港,按年增35.8%。4月份比較多長假期,但印花費反而下跌,董耀中估計,是因聖誕及新年已有大批市民外遊,因此在4月時,選擇外遊的市民會減少,令印花費減少。

暑假團(7月13日至8月24日)團費

線路	日數	去年團費(元)	今年團費(元)	變化幅度(%)
泰國(曼谷)	5	2,099至4,389	1,999至5,999	-4.8至+36.7
泰國(布吉)	5	2,599至5,299	2,499至6,089	-3.8至+14.9
新加坡	4	2,699至10,798	4,899至8,389	+81.5至-22.3
馬來西亞	5	3,099至13,998	3,199至8,699	+3.2至-37.9
新加坡/馬來西亞	5	2,899至6,889	3,499至7,189	+20.7至+4.4
日本(本州)	5	5,699至12,899	6,099至15,998	+7至+24
日本(北海道)	5	5,999至8,999	7,399至29,888	+23.3至+232.1
韓國	5	3,899至8,199	3,899至12,689	0至+54.8
台灣(台北)	4	2,399至5,389	2,399至5,889	0至+9.3
台灣(高雄)	5	2,989至5,389	2,599至5,699	-13至+5.8
北京	5	2,199至4,549	1,989至21,999	-9.5至+383.6
華東	5	1,689至3,689	1,599至4,699	-5.3至+27.4
澳洲	8	13,999至28,998	12,899至28,998	-7.9至0
紐西蘭	9	16,599至22,698	14,999至25,598	-9.6至+12.8
美加	7	12,999至17,699	13,699至21,198	+5.4至+19.8
非洲	8	10,199至22,598	12,999至42,998	+27.5至+90.3
歐洲	8	13,988至20,998	11,999至35,998	-14.2至+71.4
越南	5	N/A	2,899至5,299	N/A

資料來源:旅議會 製表:香港文匯報記者 林曉晴

冀擴個人遊 缺酒店成樽頸

香港文匯報訊(記者 林曉晴)內地旅客一直是本港旅遊業的「火車頭」,個人遊更佔內地整體訪港旅客的60%。旅議會表示,曾向國家旅遊局反映要求進一步開放個人遊的建議,旅議會引述國家旅遊局的回應指,現時已有過關時間過長及本港酒店不足等問題,擔心進一步開放個人遊,本港未必有足夠的承受能力。

內地旅客一直是本港旅遊業的主要客源,撐起旅遊業「半邊天」,去年全年內地訪港旅客約2,810萬人次,佔整體訪港旅客的67%,而個人遊更佔內地訪港旅客達60%。內地個人遊自2003年實施至今,已有49個城市參與。

指邵琪偉稱過關時間長

旅遊業議會總幹事董耀中表示,早前國家旅遊局局長邵琪偉來港,與旅遊業界會面時,議會向國家旅遊局提出進一步開放「個人遊」的建議,但董耀中引述邵琪偉的回應,指邵琪偉曾舉例說,現時內地旅客在各個關口的過關時間過長,加上香港亦面對酒店不足的問題,擔心進一步開放個人遊,香港未必有足夠承受能力。但董耀中認為,現時本港陸續有酒店落成,希望問題解決後,內地可進一步開放個人遊城市。

擬辦粵劇專場吸歐美日客

香港文匯報訊(記者 林曉晴)粵劇已列入非物質文化遺產,香港旅遊業議會現計劃與八和會館合作,在油麻地戲院舉辦旅遊場,除粵劇表演外,亦會向旅客介紹粵劇內容,如臉譜及服裝等,相信會受旅客,特別是日本及歐美旅客歡迎,旅客亦可參觀油麻地的特色街道及建築,可推廣本地文化以外,亦可帶旺該區人流。

旅議會邀八和傾合作

有82年歷史的油麻地戲院,被列為二級歷史建築,是全港硕果僅存、唯一一間戰前時期的戲院。戲院經過3年修復後,

現已改建為有300個座位的粵劇表演場地及2個活動室,將於下月重開作為粵劇演出場地,而八和會館與康文署合作,訂下油麻地戲院每年演出130場粵劇,再另外舉辦旅遊場吸引遊客,為期3年。

旅遊業議會總幹事董耀中表示,計劃與八和會館合作,舉辦旅遊場,將會有30分鐘粵劇表演,表演後會有粵劇內容講解,包括臉譜、化妝及服務的介紹,相信對歐美及日本旅客極具吸引力。他認為,旅客除可在油麻地戲院欣賞表演外,亦可遊覽油麻地的特色街道建築,例如果欄及廟街等,除可推廣本地文化之餘,亦可刺激該區經濟。

西鐵荃灣西站五區灣畔物業發展項目 (將稱為荃灣市地段第401號) 邀請發展意向公告

荃灣西物業發展有限公司(以下簡稱「荃灣西公司」),以香港鐵路有限公司(以下簡稱「本公司」)作為代理人,現就座落於將稱為荃灣市地段第401號的地段(以下簡稱「地段」)的西鐵荃灣西站五區灣畔物業發展項目(以下簡稱「項目」),誠邀有興趣人士提交發展意向書,以進行甄選及邀請合適的發展商或財團提交正式標書。荃灣西公司為西鐵物業發展有限公司的全資附屬公司,而西鐵物業發展有限公司則為九廣鐵路公司的附屬公司,財政司司長法團為其另一股東。

項目座落於西鐵荃灣西站上蓋,東北及西北面分別為荃灣路及大涌道,東南面向大河道,西南毗連海濱長廊。地段面積約4.29公頃,項目坐擁海景,南面飽覽藍巴勒海峽;西面遠眺汀九橋。

項目坐享西鐵綫之便。由西鐵荃灣西站往返尖東站及香港站分別需約14分鐘及21分鐘。項目的周邊主要為住宅及商業發展地段,提供完善的社區、零售及康樂配套設施。項目毗鄰荃灣公園,亦為住客提供充裕的戶外休憩空間和綠化地帶。

項目已參照於二零一一年四月一日生效的可持續建築設計指引。城市規劃委員會已於二零一一年六月十七日批核有關的總綱發展藍圖。擬發展物業的主要參數如下:

發展項目用途	非工業(不包括倉庫、酒店及加油站)用途
樓面面積上限	住宅用途: 167,100平方米 商業用途: 40,550平方米(包括一所不少於550平方米的幼稚園)

發展意向邀請書

有興趣人士可以書面方式(郵寄及傳真)致函下述地址及人士索取「西鐵荃灣西站五區灣畔物業發展:發展意向邀請書」。如有任何查詢,歡迎以郵寄或傳真方式提出。

遞交發展意向書

所有發展意向書連同所需資料(一式兩份)必須放進信封內,並且在信封面註明「機密」及「西鐵荃灣西站五區灣畔物業發展:意向書」,於二零一二年六月二十七日下午二時或之前派專人送達下述地址及人士:

香港九龍灣德福廣場
港鐵總部大樓
香港鐵路有限公司
(荃灣西物業發展有限公司代理人)
物業總監
鄧智輝先生收
傳真號碼: (852) 2993 7742

收到發展意向書後,荃灣西公司將編訂經甄選的投標者名單,以邀請發展商或財團遞交西鐵荃灣西站五區灣畔物業發展項目的正式投標文件。荃灣西公司保留權利挑選已遞交發展意向書的發展商或財團列入投標者入圍名單,或在入圍名單中加入並未遞交發展意向書的發展商或財團。荃灣西公司亦保留權利隨時取消或終止投標程序,及/或不接受任何投標書。

本公司所作出的一切行動及行為,均以荃灣西公司代理人的身份作出。

所有資料僅供參考之用。