

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條,以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱...

個人資料的聲明
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規例的規定作以下用途:

附表
申請編號 地點 申請用途 就申請提出意見的期限

Table with 4 columns: 申請編號, 地點, 申請用途, 就申請提出意見的期限. Contains multiple rows of planning application details.

中證監:國際板短期不推

香港文匯報訊(記者 房慶 北京報道)中國證券監督管理委員會副主席姚剛15日在北京會見香港傳媒高層參訪團時表示,長遠看開國際板是大勢所趨,不過短期內沒有推出時間表。他並指出,為防止市場欺詐行為,中證監不支持內地企業海外間接上市。為助推更多中小企業直接上市,中證監準備降低直接上市門檻。



姚剛稱,長遠看開國際板是大勢所趨,不過短期內沒有推出時間表。

有媒體問及推出國際板的時間表。姚剛回應,由於涉及及推出國際板研究的法規多且複雜,包括會計、財務報表及跨境交易的問題,必須逐一解決,因此短期內難以推出。隨著中國資本市場開放程度的逐步擴大,會吸引越來越多的境外企業來內地上市,因此長遠來看,開國際板不可避免,是大勢所趨。不過未有短期內的时间表。

防詐騙 不鼓勵海外間接上市

姚剛稱,隨著內地越來越多的中小企業做大,上市的需求亦隨之增加。近年來,內地在美國、香港等地上市的公司出現財務問題的情況增多。這部分企業的經營主體在中國境內,但法人註冊在境外,繞過了中證監的審核。中證監對這部分間接上市公司的質素不了解。在海外上市時,國外相關證監部門也沒有徵求中證監意見,因此這部分公司在財務上易出現問題,易出現經濟詐騙現象。

將逐漸降低企業上市門檻

姚剛表示,中證監對經濟詐騙一貫持明確反對態度,願意配合海外監管機構聯合執法,打擊經濟詐騙。為從根本上杜絕詐騙情況,中證監不鼓勵內地企業間接上市行為,繞過監管意味企業經營風險增加。中證監主張,企業進行法人在內地、法人資格主體亦在內地的直接上市行為。在上市審核程序方面,中證監意識到有些規則陳舊,需要進行修改。未來會逐漸降低企業上市門檻。

對於地方養老金入市問題,姚剛稱,在內地存在很多討論,當局對有關辦法則仍在研究中。在全球範圍來看,養老金進入資本市場是普遍的情況,既可提振資本市場,養老金本身又可保值增值,是互惠共贏的安排。不過在運作方法上,當前仍有諸多問題需要探討研究。

社科院倡續降存備率

香港文匯報訊 針對內地今年以來M2增長率偏低問題,中國社科院報告昨建議,內地應繼續降低存款準備金率,並着眼於提高企業融資效率和促進中小微型企業發展,應大力發展村鎮銀行、股份合作銀行和其他形式的民辦小型商業銀行。

提高融資效率助中小微企

中國社科院財經戰略研究院宏觀經濟課題組在《人民日報》的文章撰文稱,中國經濟增速正逐步放緩,然目前經濟增長尚在年初預期目標之上。解決經濟運行中突出矛盾和問題,需加快轉變經濟發展方式,而不是擴大政府投入以刺激經濟。

中國GDP增速已連續五個季度放緩,今年首季降至8.1%,創出近三年新低。中國政府目標今年GDP增長7.5%。而5月末M2廣義貨幣供應量和M1分別同比增長13.2%和3.5%,均創下了2000年以來的同比低點。

報告還指出,中國當應深化流通體制改革,消除物價結構性上漲矛盾,政策調整的重點應是從補貼流通環節轉向補貼生產環節,適時提高農副產品收購價格,盡快降低流通成本。中國5月居民消費價格指數(CPI)同比增長3.0%,雖創下近兩年新低,然其中食品價格同比上漲6.4%。

短期容忍一定程度貿易逆差的辦法,規避美元持續貶值的風險,提高中國綜合國力和經濟競爭力。

防較快升值吸引熱錢湧入

此外,報告亦稱,中國需降低外匯儲備過多的壓力。進一步加大匯率形成機制改革力度,用市場的辦法擴大人民幣供給,增加市場對美元的需求,抑制人民幣較快升值導致的投機資本過多湧入傾向,降低由外匯儲備佔款過多導致的用過高存款準備金率對沖人民幣投出的要求以及由此形成的人民幣升值壓力。

同時,中國應調整財政收支結構,減輕企業負擔,鼓勵城鄉居民創業和企業創新。積極落實結構性減稅政策,實行減稅與減費並舉,實質性降低中小微型企業稅收負擔。

報告還指出,中國當應深化流通體制改革,消除物價結構性上漲矛盾,政策調整的重點應是從補貼流通環節轉向補貼生產環節,適時提高農副產品收購價格,盡快降低流通成本。中國5月居民消費價格指數(CPI)同比增長3.0%,雖創下近兩年新低,然其中食品價格同比上漲6.4%。

合生創展：將進行融資



香港文匯報訊 (記者 趙建強) 合生創展(0754)副主席張強(見圖)昨出席股東大會後表示,近期內地樓市已見回暖,料下半年內地房地產市場表現會更好。對於人行減息,他相信對減低公司負債有幫助,公司亦會繼續進行融資,但做法將與綠城中國(3900)不同。早前綠城配售新股及可換股證券予九倉(004),成為公司第二大股東。

奧園1.56億間接獲東莞地皮

另外,奧園(3883)公佈,以1.56億元(人民幣,下同)收購及注資東莞項目成股權,以獲得一幅位於東莞市厚街鎮大逕村,佔地面積51,772平米的土地。

公佈指,奧園與東莞市昌泰物業達成協議,分別以35萬元及15萬元,收購東莞市伏嘉物業全部已發行股本的70%及30%,並以股東貸款及增加目標公司股本方式,按股權比例向目標公司注資不少於人民幣2.22億元,即奧園及昌泰分別注資不少於1.558億元及6,680萬元。

復星與丹麥Axcel基金合作

復星國際(0656)公佈,昨在丹麥首都哥本哈根,與丹麥最大的PE投資基金Axcel簽署了一份戰略合作諒解備忘錄,合作發展一個投資平台。

青海支持企業來港上市



■青海省省長駱惠寧昨出席全省金融工作會議。

香港文匯報訊(記者 王微妹、孫春妍 青海報導)青海省省長駱惠寧昨日透露,該省今年前5個月金融業呈現逆勢上揚、快速增長態勢,當地將積極利用區域性股權交易市場和國際資本市場,儘快培育和推動一批擁有核心技術、高成長性的科技型企業進入市場融資,支持優勢企業到境外市場特別是香港上市。

深發展與平安銀行完成合併

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報導)深發展昨日發佈公告稱,該行已完成吸收合併平安銀行的所有法律手續,兩家銀行已正式合併為一家銀行,並更名為平安銀行。

仍保持在深交所上市
深發展稱,合併後的銀行將仍然保持在深交所上市,對資本市場和股東都沒有任何影響。據悉,兩行合併完成後,原平安銀行全部資產、負債、證照、許可、業務以及人員,均由深發展依法承繼,附着於其資產上的全部權利和義務,也由深發展依法享有和承擔。由於兩行業務和系統整合的完成尚需一段時間,現階段兩行仍以「深發展」或「平安銀行」名義開展業務、簽署合同或從事其他經營活動,所有

增資擴股、權證融資、股權質押等工具增強市場融資能力,積極引導企業利用短期融資券、中期票據、企業債、定向私募票據等方式籌集資金,推動債券融資上規模。

大力培育保險市場

駱惠寧並提出要加快保險業發展,拓展保險服務領域,包括培育保險觀念,創新保險產品、健全保險體系,重點是大力培育保險市場主體,促進多類型保險市場主體發展共贏;構建多層次保險產品體系,進一步拓寬保險服務領域;着力推動商業保險參與社會保障體系建設,實現基本社保和商業保險良性互動、效應疊加;鼓勵保險資金以股權、債權等方式投資青海省重點專案和企業。

支持小微企業發展

在涉及「三農」方面,駱惠寧表示將加大對「三農」和小型企業的支持,充分發揮政策性金融、商業性金融和合作性金融的作用,構建多元化農村牧區金融服務體系開展「金融支持千家小微企業發展行動」,進一步推動支持小微企業政策的貫徹落實,開展清理和規範各類收費專案專項行動,解決「融資貴」問題;另外要逐步完善金融組織體系,實現農村基礎金融服務全覆蓋;推進農村信用社改制,推動農信社向現代金融企業轉軌。

比亞迪A股將發30億元公司債

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報導)比亞迪A股昨日公告稱,將於6月20日發行30億元5年期公司債,募集資金擬用於償還銀行貸款、調整公司債務結構,補充公司流動資金。該項債券評級為AA+,票面利率預設區間為5.20%-6.20%,附第3年末發行人上調票面利率選擇權及投資者回售選擇權,僅面對機構投資者詢價配售。