



# 歷史建築非不容發展 重建計劃符整體利益 政府山最終方案擬日內公布

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 政府山問題再掀爭拗。古物諮詢委員會專家小組報告披露, 舊政府總部西座被建議評為三級歷史建築, 但連同中座及東座的整體評級, 則被建議為一級歷史建築, 反對當局提出的西座拆卸重建計劃。不過, 發展局局長林鄭月娥(見圖) 強調, 當局未改變拆卸並重建價值較低的西座的決定, 強調這符合了增加中區寫字樓供應的經濟目標, 同時照顧改善城市空間和設計的效益, 當局並計劃於日內公布有關的最終方案。

## 3組織函當勞促完整保育

古蹟會今日會就政府山進行古蹟評級。國際古蹟遺址理事會(ICOMOS), 國際建築師聯合會(International Union of Architects)及國際現代運動建築遺址協會(Docomomo International), 昨晨正式致函特首曾蔭權, 質疑特區政府拆卸政府合署西座的建議將會違背中國政府對保育古蹟的國際承諾, 並敦促特區政府擱置重建計劃, 完整保

育政府山, 同時向全球發出一份長達27頁的「保育警示」(Heritage Alert), 以喚起國際社會對保育政府山的關注。

林鄭月娥昨日在出席立法會大會, 回覆議員就「政府山」保育的提問時表示, 在古蹟會於2011年11月回應某關注團體的要求, 同意邀請常設專家小組就政府合署中座、東座和西座這3幢不屬於1,444幢歷史建築物名單的近代建築物進行評級前, 特區政府已主動聘請英國保育專家全面評估這3幢建築物的歷史和建築價值, 並以此評估為基礎, 在2009年10月的「保育中環」計劃中公布保育中座和東座作律政司的新總部, 拆卸西座配合名為「回復綠色中環」的綜合發展。

她續說, 古蹟會專家小組於5月31日的會議上, 建議「政府山」3幢建築物因應不同文物價值的評級, 分別為中座是一級、東座為二級和西座為三級歷史建築, 而整個政府合署用地的評級則為一級, 有關建議今日已提交古蹟會考慮, 倘古蹟會同意專家小組的意見, 將會進行為期1個月的公眾諮詢才落實上述評級。

## 西座重建 增中區寫字樓供應

不過, 林鄭月娥強調, 被評定為不同級別的歷史建築有其相應的發展及保育方案, 並不代表不容許任何發展。拆卸重建價值較低的西座, 既符合增加中區寫字樓供應的經濟目標, 亦兼顧改善城市空間和設計的效益, 而在政府早前提出並於2011年年底經修訂的方案中, 位於下亞厘畢道水平的新建築物覆蓋範圍比現有西座縮小了約46%, 在上中區設立一個與皇后像廣場面積相若的公眾休憩空間, 並使該處地貌回復至上世紀50年代中的模樣。

她又說, 重建後的辦公大樓會是一座發展密度適中、位於具獨特歷史意義地段、帶有與金融及法律相關用途功能的建築物。「我們認為計劃與政府新文物保育政策目標一致, 亦是符合城市規劃、土地使用及香港整體利益的最佳方案。」

地產及建造界議員石禮謙問到當局會否進一步提高有關發展項目的樓層高度, 或由市場決定其發展方式, 林鄭月娥表示, 重建計劃非簡單的房地產項目, 目的是既解決優質寫字樓供應, 同時要開拓公共休憩空間, 故「發展參數不會用到最高」。

# 曾蔭權：政府絕無計劃改聯匯

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 就金管局前總裁任志剛提出檢討香港現行的聯繫匯率, 特區行政長官曾蔭權昨日在回應時強調, 聯繫匯率制度在香港已行之有效差不多30年, 他相信這是香港穩定經濟發展的最重要的基礎之一, 「我的信念是堅定不移的」, 「我們特區政府絕對沒有任何計劃, 改變(聯繫匯率)這個制度」。立法會各黨派議員亦反對香港在現階段改變聯繫匯率。

## 各黨派議員齊反對改動

曾蔭權昨日在一公開活動被問及對任志剛提出香港應檢討聯繫匯率時說, 「這幾年來, 我在很多場合都說了很多次, 我自己的信念是堅定不移的」, 「大家知道聯繫匯率制度在香港行之有效差不多30年, 這是我們香港穩定經濟發展最重要的基礎之一。我們香港是一個相對較小、極之開放的經濟體系。我們需要一個穩定的聯繫匯率制度, 維護香港金融中心、貿易中心和融資中心的地位。特區政府絕對沒有任何計劃改變這個制度。」

## 林健鋒：絕非改變合適時間

「經濟動力」召集人林健鋒昨日被問及有關問題時強調, 目前絕非改變聯繫匯率制度的合適時間, 因為香

港是一開放型經濟, 在歐債危機影響下香港容易受影響, 故應「以不變應萬變」的態度, 繼續維持聯繫匯率制度。

被問及任志剛在此敏感時刻提出檢討聯繫匯率是否不適當時, 他說, 香港是自由社會, 任何人在任何時候提出自己的意見, 都不能視為不適當, 尤其任志剛提出的只是建議, 「作為參考亦無妨」。

地產及建造界議員石禮謙回應時指, 聯繫匯率實施多年, 整體好處多過壞處, 且在目前的經濟環境下, 實不應將港元與美元脫鈎。不過, 他認為任何人都有權表達意見, 任志剛也有言論自由, 只是因為他在金融界擁有超然地位, 言論才會令市場動盪, 相信對方會為自己的言論負責。

他又說, 任志剛是位老實人, 相信對方是次發表意見並沒有任何政治目的, 外界更不應因此而抹殺其以前對香港經濟及金融穩定的貢獻。

金融服務界議員詹培忠指, 雖然個人同意任志剛文章提出的建議, 但不認同任志剛選擇在新舊政府交接時間提出這些建議, 更質疑對方是別有用心: 「現在無成本, 講咗出來之後傳媒瘋狂報道, 社會亦在震動, 咁樣做只係要證明他自己仍具有影響力, 仲未死



詹培忠不認同任志剛提出建議的時機。香港文匯報記者梁焜攝

得。」

自由黨主席劉健儀稱, 倘政府認為有需要檢討聯繫匯率, 應該盡快進行, 以免被人利用作為炒賣藉口, 對港元造成衝擊, 而政府在檢討聯繫匯率時, 須研究是否與美元脫鈎或與其他貨幣掛鈎會對市場造成甚麼程度的影響。

另外, 新民黨主席葉劉淑儀指, 是次事件「反映官員在不同位置就有不同的意見」。

# 中總下月辦東亞論壇

## 蔡冠深：探討港入東盟自貿區



記者鄭治祖攝

特區政府去年正式申請加入東盟自由貿易區, 本港民間商會亦積極展開相關的推動工作, 其中中華總商會更是發揮「民間外交」角色, 親自前往東盟國家作游說工作。剛從印尼和北京返港的中總會長蔡冠深(見圖) 昨日與傳媒茶敘時透露, 中總將於下月11日舉行「香港與東亞地區合作論壇」, 探討香港加入東盟自貿區的問題, 目前更已獲得4個東盟國家的商務部長答應出席, 又期望香港加入東盟的協議可於年底成事。

去年國務院副總理李克強訪港時, 首次提出探討香港加入內地已簽署自貿區協定的可能性。本身在東盟多國都有業務的蔡會長亦開始積極為推動香港加入「東盟10+1」

進行民間的游說工作, 早前亦去東盟秘書處, 拜訪東盟官員, 又在北京與東盟10國大使或公使聚會。「我之去過好多個東盟國家, 他們的官員都表示支持香港加入東盟, 態度是積極的, 相信未來便是看政府之間如何討論出大家都能接受的協議。」

中總於下月11日舉行的「香港與東亞地區合作論壇」, 便是一個開放的平台, 讓東盟10國、內地、日本和韓國一起來討論香港加入東盟的可能性。除了候任行政長官梁振英亦會出席會議外, 越南、印尼及菲律賓等國家的商務部長也答應參與。同時, 中總亦委託了馬來西亞的亞洲戰略與領導研究院就香港加入東盟進行獨立研究, 估計可於本月底有相關研究報告。

蔡會長坦言, 香港加入東盟需解決的主要問題是服務業開放及專業資格認證的問題, 希望通過中央政府、特區政府和東盟政府間的磋商, 可以盡快達成有關協議。他又強調, 若香港加入東盟, 除了可以處理關稅及入口配額豁免外, 也有助香港進一步發展人民幣結算業務。

在參與民間外交事務外, 中總亦積極參與本地事務, 他們也將贊助今年的回歸煙花, 費用預計需要800萬元。

香港文匯報記者 鄭治祖

# 朱曼鈴將任駐京辦主任



香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 政府昨日宣布, 財經事務及庫務局副秘書長(庫務)朱曼鈴(見圖) 將於7月18日出任香港特區政府駐北京辦事處主任, 接替服務政府37年後退休的曹萬泰。

朱曼鈴現年47歲, 1987年加入政府, 曾在多個決策局及部門服務, 2010年10月出任財經事務及庫務局副秘書長至今。公務員事務局局長俞宗怡表示, 朱曼鈴是資深的政務官, 具備豐富的公共行政經驗, 及出色的領導和管理才能, 相信她定能在新崗位上發揮所長, 繼續竭誠為民提供專業及優質服務。

# 競爭法審議 政府修正案通過

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 立法會審議《競爭條例草案》的進度有所寸進, 新民黨主席葉劉淑儀提出的修訂案遭否決, 政府的修正案則大比數通過, 議員開始合併辯論條例另一具爭議性的議題, 即政府及3名議員就法定團體的豁免方式的修正案。公民黨議員湯家驊反對豁免任何法定團體。民主黨主席何俊仁則提出, 有關法定團體的豁免權應在競爭法實施3年後失效並再檢討。代表工商界的經濟動力表明反對3個議員修正案, 民協亦同意政府豁免法定機構, 認為經濟轉型需要政府介入。

立法會昨日復會, 繼續審議俗稱競爭法的《競爭條例草案》, 議員繼續討論分別由政府及葉劉淑儀提出的, 就競爭事務委員會日後發出指引程序的修正案。

葉太指引程序修正案遭否決

上周五, 「人民力量」和工業界議員林大輝表態支持葉劉淑儀的修正案, 政府、公民黨和民主黨則反對。自由黨、工業界昨日加入戰團, 自由黨主席劉健儀支持葉太的修訂, 質疑競爭法條文「非常模糊」, 令中小企業難以掌握, 而指引未必能釋除中小企業的疑慮。

商務及經濟局局長蘇錦樑在闡述政府立場時強調, 政府的修正案保留了足夠靈活性, 令競委會可以因應不同情況因時制宜。蘇續說, 政府已採納意見要求競委會發出指引前徵詢立法會意見, 葉劉淑儀的修訂會令競委會難以及時回應不斷轉變的市場環境。最後, 葉劉淑儀的修正案遭否決, 政府的修正案大比數通過。

立法會隨後就政府和3名議員提出有關豁免法定團體的修正案進行合併辯論。湯家驊要求刪去所有豁免法定團體的條文, 稱「全面豁免法定團體是條例最大敗筆」, 「違反法律面前, 人人平等的法治精神」。何俊仁則提出「日落條款」, 即法定團體的豁免權在競爭法實施3年後失效, 特區政府屆時應在累積經驗及公開諮詢後, 決定日後向立法會提出豁免哪些法定機構。

葉劉淑儀亦提出修訂, 要求所有法定機構受競爭條例約束, 並由特首會同行政會議於日後決定豁免個別沒有與市場競爭的機構。她稱, 政府對一些在市場上扮演甚具有影響力角色的法定團體, 如機場管理局、貿易發展局、市建局等均參與經濟活動, 更長期得到政府優惠政策補貼, 卻不受條例規管是雙重標準。

以貿發局為例 助中小企難取代

「經濟動力」表明反對3名議員的修正案, 議員梁君彥表示, 解釋團體是政府政策的伸延執行者, 公營機構沒有違反競爭法的動機, 並舉貿發局為例, 指貿發局為香港中小企尋覓海外商機, 在舉辦展覽時又只收取優惠的參展費, 為中小企提供更多參展機會, 是其他企業沒法做到的。

會議於昨晚10時結束, 今晨9時復會。

### 招標公告

招標者:	聯合包裹運送服務有限公司
招標參考編號:	PGTF0032
項目:	供應2輛 5.5噸混合動力輕型貨車, 作派送貨件用
規格及有關文件:	如欲查詢或索取詳細的招標要求, 請聯絡: 林哲豪先生 操作中心高級主任 電話: 3150 8746 傳真: 3150 8765 電郵: johnlam@ups.com
截標日期及時間:	2012年7月04日中午12時正
備註:	1. 若黑色暴雨警告信號、或8號或以上熱帶氣旋警告信號, 在截標日上午9時至中午12時之間的任何時段生效, 截標日期和時間將延至下一個工作日中午12時正。 2. 提到的所有時間全是香港時間。 3. 如獲得是項合約, 中標者將收到書面通知。 4. 詳情請參閱http://www.ups.com/hk。
遞交標書:	標書必須一式兩份, 密封在信封內, 信封面註明收件人為操作中心高級主任, 林哲豪先生及招標參考編號。信封要在截標日期及時間前, 放進位於九龍灣大業街59號三湘九龍灣貨運中心地庫B室的投標箱。逾期遞交的標書, 將恕不受理。

### 今日香港天氣預測

2012年 6月14日 星期四

多雲, 有零散驟雨及幾陣狂風雷暴

氣溫: 25°C-29°C 濕度: 80%-95%

潮濕: 05:36 (1.7m) 17:04 (1.4m)

潮退: 11:14 (1.2m) 22:18 (1.0m)

日出: 05:39 日落: 19:08

### 空氣污染指數

一般監測站#

污染指數: 25-65

空氣指數: 輕微至偏高

路邊監測站\*

污染指數: 80-95

空氣指數: 偏高

### 未來四日天氣預告

查詢天氣: 187 8200 查詢時差: 10013或1000

15/6(星期五)	16/6(星期六)	17/6(星期日)	18/6(星期一)
氣溫: 26°C-30°C 濕度: 80%-95% 多雲 有零散驟雨 及幾陣狂風雷暴	氣溫: 27°C-31°C 濕度: 75%-90% 大致多雲 有驟雨	氣溫: 27°C-31°C 濕度: 75%-90% 大致多雲 有幾陣驟雨	氣溫: 27°C-32°C 濕度: 75%-90% 短暫時間有陽光 有幾陣驟雨, 天氣炎熱

### 中國各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
福州	23°C	29°C	驟雨
廣州	25°C	31°C	雷暴
北京	17°C	26°C	密雲
上海	19°C	25°C	密雲
香港	27°C	33°C	雷暴
長沙	24°C	34°C	天晴
成都	22°C	31°C	多雲
重慶	22°C	29°C	密雲

### 世界各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
馬尼拉	27°C	31°C	密雲
新德里	31°C	43°C	天晴
倫敦	11°C	19°C	多雲
巴黎	11°C	17°C	多雲
紐約	11°C	17°C	多雲
東京	17°C	25°C	多雲
台北	23°C	32°C	多雲
吉隆坡	25°C	33°C	天晴