

中央繼續挺港有實際需要

國家發改委副主任張曉強昨日在北京會見香港傳媒高層參訪團時表示，中央一定會繼續推進挺港措施，支持香港發展。今年香港面對的情況比較特殊，在國際金融經濟形勢波瀾洶湧之際，特區政府換屆，中央繼續挺港有實際需要。中央繼續挺港，既有利於新一屆特區政府應付外圍經濟動盪，推動香港經濟社會發展取得突破，也有助於推動國家的發展，具有雙贏性質。

張曉強透露，未來內地交通基礎設施建設方面對香港的支持將加強。由發改委編制的「十二五綜合交通運輸規劃」中，開闢專門章節描述如何銜接內地與港澳的交通。在區域性合作方面，前海、橫琴及南沙新區的規劃發展正有序進行，前海開發或進一步推出優惠政策。對於CEPA實施中「大門開，小門不關」的問題，商務部已着手進行協調，相信問題不久後可妥善解決。在民生方面，內地將會繼續提高對香港天然氣供應保障能力，爭取今年年底向港供氣。

發改委透露的這些挺港措施，是中央挺港措施的新發展。今年「七一」將有國家領導人訪港，參加慶祝香港回歸十五周年的一系列相關活動，屆時相信中央會宣布再推出挺港措施。回歸15年

來，香港風雨兼程，路途坎坷，種種困難、挑戰和考驗接踵而至。有禽流感、沙士等疫症襲擊，有亞洲金融危機、全球金融海嘯和歐債危機的衝擊。每當香港遇到困難之際，中央都全力支持香港克服困難，發展經濟。目前歐債危機惡化、全球經濟復甦乏力，香港面臨嚴峻挑戰，相信中央一定會繼續支持香港應對挑戰。

中央推出的挺港措施，大部分具有互利雙贏的性質。例如增加香港的人民幣業務，鞏固香港的金融中心地位，令人民幣國際化步伐加快，就是一項對內地互惠共贏的長遠部署。一些挺港措施在對香港經濟帶來巨大支持的同時，也對香港社會帶來某些影響。如個人遊計劃自2003年實施以來，已成為香港經濟持續增長的支柱之一。不過，隨着個人遊旅客的增加，香港面臨酒店和旅遊設施承受力不足的問題，同時，個人遊旅客也帶動了酒店租金和物價的上漲。要解決個人遊進一步擴大所面對的困難，本港需要多建酒店和旅遊設施，並組織和增加有關商品的供應，以接待更多遊客，而非變相關自守拒絕更多的內地遊客，否則，對本港的長遠發展不利。

(相關新聞刊A2版)

舊政府總部西座理應重建

舊政府總部西座應否保存的問題引起社會討論，發展局局長林鄭月娥昨日表示，將於日內公布有關處理政府山的最終方案。事實上，舊政府總部西座並無悠久歷史，也談不上甚麼建築特色，保育意義不大，拆卸作商業化發展，既增加中區寫字樓供應，紓緩租金高昂的問題，又可改善城市空間，讓市民受益，合情合理。有關西座存廢的爭議再次提醒，保育與發展應平衡，勿將保育推向極端，扼殺發展機遇，犧牲社會整體利益。

西座是否值得保留，首先應從其是否具有足夠的歷史價值來決定。日前，古物諮詢委員會專家小組公佈的舊政府總部評級中，西座被評為3級，屬於「如保存並不可行則可考慮其他方法」，意味着可以拆卸並重建為商業大廈。2009年政府也曾委託英國專家對總部作評估，西座同樣被認為歷史建築價值低，可以拆卸發展。西座歷史不算悠久，建築特色並無特別之處，更不代表港人的集體記憶；而政府山重建後，將增加更大的公眾休憩空間，令社區環境大為改善。

重建西座還可增加優質寫字樓供應，紓緩中區租金高昂的矛盾，有助提升香港競爭力。

由於中區土地發展已趨飽和，本港甲級寫字樓緊缺，租金冠絕全球，是世界上寫字樓最昂貴的地區之一，拋離全球第二位的倫敦四成，更高於傳統競爭對手新加坡差不多一倍半。租金昂貴已成為本港進一步發展的重大障礙。新政府總部搬遷至添馬艦——本港最黃金地段，中區商業用地供應更趨緊絀，清拆保育價值較低的西座，就是要增加供應，紓緩寫字樓租金高昂的問題。若連西座也不准改變用途，是完全漠視中區寫字樓供求不足的現實。

對於西座存廢的最大爭議，是認為即使西座歷史價值不高，但應該與整個政府山一起保育。這種保育觀念未免矯枉過正，將保育推向了極端。本港近年有過分強調保育的趨勢，保育甚至成為可以凌駕發展的大旗，不少有利香港長遠發展的重大項目也一拖再拖，舉步維艱。隨着社會發展，保育意識不斷提升，但也要注重保育與發展的平衡。類似西座這些保育價值不高的項目若也得以保留，而捨棄重建帶來的巨大經濟、社會效益，對整個社會是得不償失，市民應該冷靜衡量。

(相關新聞刊A20版)

梁振英：建屋減怨氣 公僕守清廉

接受傳媒訪問談施政 望構建更繁榮進步香港

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)尚有約半個月履新的候任行政長官梁振英，在接受傳媒訪問時暢談未來施政藍圖，強調香港社會出現「地產霸權」及「官商勾結」的批評，在於特區政府沒有解決好住房問題，相信只要做好這方面工作，中層和基層的怨氣自然減少；又強調，特區政府及公務員自身要力持清廉，才能回應公眾質疑。他期望任內能構建更繁榮進步的香港。

梁振英在接受鳳凰衛視中文台《問答神州》訪問時表示，10年前，香港並沒有「地產霸權」的說法，亦無官商勾結的指摘，如今出現這一切，主要是因為特區政府在過去幾年沒有解決好房屋問題，令民房房屋壓力越來越大，導致社會基層和中層都有怨氣，人們會想「為什麼房價這麼高」，便很容易會猜測是公務員和地產商勾結，覺得政府在偏袒地產商。

赴京棄頭等選公務船

他認為，只要解決好了土地問題、住房問題，老百姓在這方面的怨氣就會減少，並強調公務員自身要力持清廉，才能回應公眾質疑，並以自己為例，坦言在赴京接受中央任命時，他是可以乘坐頭等艙的，但他卻選擇了公務船；在他進駐候任辦公室前，這裡原本使用訂購的瓶裝水招待訪客，但如今已全部改用電水壺燒水。在他看來，特區政府不僅要廉潔，更要節約。

願各黨共同建設香港

梁振英又指，過去社會上發生了種種事情，基層之間或界別之間也有些不和諧，所以團結是必要的。他深信，沒有「唐營」或「梁營」，只有「香港營」，無論是同一個黨裡的朋友，還是同一個黨的競爭者，或是兩黨的競爭者，在選舉結束後，都還是共同建設香港的一分子。他還談到不久前，自己在候任特首辦公室和另



梁振英接受鳳凰衛視中文台《問答神州》訪問。

一候選人唐英年有過長達1個多小時的暢談。

由土地以至雙非孕婦來港產子等爭議性話題，坊間形容梁振英上場後會「強勢執政」，梁振英在回應時說，自己亦非一個急於求成的人，只是香港社會有諸多問題亟待解決；又強調在他執政期間，會一方面處理好香港內部事務，另一方面繼續保持香港社會與內地的緊密聯繫。他希望香港能在他的領導下，構建一個更繁榮、更進步、更公益的社會。

被問及《基本法》第二十三條的立法工作時，他重申，要做好立法工作，首先必須在社會上形成共同的理解及認識；第二十三條立法是將來有一天要做的工作，但並不是目前急於完成的，因為現在香港首要解決的是貧窮及房屋問題。至對個人未來打算，梁振英說，自己首先會把未來5年的工作做好，但亦希望2017年可以成功連任特首。

誠實化解西九危機

回望在競選時捲入西九利益衝突風波，梁振英憶述，當特區政府發出西九消息時，自己一直開會到晚上8時多，剛結束即被記者團圍住，此時才知道當局對外放出了西九事件的相關消息。面對公眾質疑，當晚他立即回到競選

辦，召集團隊人員一直開會討論到晚上11時半，並隨即在第一時間舉行記者會，以開誠布公的態度，化解了這次危機。

不管遭何事 倒下來就睡

梁振英順利化解了西九事件所帶來的「誠信危機」；但回頭看，他會否覺得特區政府在選舉中所持立場不夠中立？他在接受鳳凰衛視訪問時笑說，事情已經過去了，毋須再做評論，又指自己從未因此而睡不着：「我這個人，從懂事到現在，不管當天發生什麼事情，倒下來就睡。」

就有指他曾發表「阻撓商台續牌」及「出動防暴隊對付示威者」的言論，部分人懷疑他不夠注重香港自由權利，梁振英重申，自己從未發表過這些言論，他對香港的社會自由、言論自由、表達意見的自由等都高度重視。

在特首選舉期間，一度有民意調查顯示，57%受訪者支持特首選舉流選，梁振英坦言，這情況是於不少民眾希望香港能夠普選，但根據方面面的規定，2012年香港還不能普選，民眾因為失望故投白票，這也是他所不希望看到的，加上在競選過程中，他和其他一些候選人被發放黑材料，以及遭到了沒有事實根據的抹黑，都造成了民眾的一些反應。

盡快檢討港人的住屋需求，包括提高地積比率及釋放更多新界土地，改善市民的居住環境。

梁振英又認為，香港未來發展的視野應放眼整個珠三角，為此在上任後他會立即研究香港及深圳的經濟融合，包括打造邊境禁區為港深經濟融合的重要區域。

同時，他亦計劃上任後成立經濟發展委員會、扶貧委員會及金融發展局，專責開拓新的經濟增長點，及提升金融業的競爭力，做到產業多元發展，改變香港經濟發展停滯不前的現況。

面對傳媒成首個考驗

由於候任特首辦事先公開面試的時間及地點，令在該處出入的「疑似應徵者」都成為追訪對象。候任辦指出，早已提醒應徵者會有記者採訪。遴選委員會成員高靜芝認為，面對傳媒是應徵副局長的首個考驗，又指在完成所有面試前，不會評論是否有「心水人選」。但有人事顧問稱，如此讓應徵者曝光的做法較少見，較多會採取低調及保密方式，以免對落選者構成壓力。

另外，候任行政長官梁振英的太太唐青儀昨日下午離開舊政府總部時，被傳媒追問為何到總部，她幽默地與記者開玩笑，說到候任特首應徵做「梁太」，其後正色指自己只是去探班。

經濟動力專業會議撐重組



經濟動力、專業會議9名立法會議員支持重組政府架構方案。

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)立法會將於下周三大會審議特區政府提出重組架構的決議案，早前稱會於財務委員會提出逾1,000項修訂的「人民力量」，稱將於大會提出300項「垃圾修訂」。經濟動力、專業會議9名立法會議員昨日公開表示，在諮詢過香港社會各界意見後，他們一致支持候任行政長官梁振英的重組政府架構方案，並呼籲其他議員不要再「拉布」，特別是近期歐洲債務危機有再爆發的跡象，新屆政府必須盡快作出適合應對，故立法會有必要盡快通過政府改組建議，讓新班子於7月1日「齊齊整整上班」。

「人力」下周再提300修訂

「人民力量」議員陳偉業昨日介紹該黨提出的修訂內容，包括廢除建議新增的政策局、更改政策局的名稱，其中就新設的文化局局長名稱提出14個「其他名稱」，並稱只要反對架構重組的議員全部發言，加上修訂須逐項表決，預計最多可以拖延20多個小時，又說大會主席需在三日至五日內回覆是否批准他們提出的修訂。

林健鋒、何鍾泰、劉嘉發、梁劉柔芬、梁君彥、石禮謙、黃宜弘、劉秀成、梁美芬9名來自工商及專業界別議員，於昨日在立法會表態支持梁振英提出的政府改組方案建議。林健鋒表示，梁振英在其競選政綱中，提出很多改善香港社會民生發展的構思，故他們認為有一個「整齊齊齊」的新管治班子是有必要的。

他續說，歐洲債務危機或帶來深遠及廣泛的影響，新屆政府必須盡快作出適合應對，尤其新一屆政府的財官官員應盡快落實，讓特區政府及時、有力應對香港經濟或會轉壞的情況，故希望反對議員不要再「拉布」阻撓重組，而應盡快通過有關方案。

建議一年內檢討問責制

林健鋒表示，他們諮詢了業界的意見，並明白到外界關注管治團隊的工作表現，故要求梁振英縮短檢討問責制的時間，由目前建議的兩年，改為於新政府上任後的一年內開展開檢討問責制方案的成效，及問責官員表現的工作。

他們稍後會約見梁振英，反映他們的意見。另外，立法會財委會將於周五及周六會審議重組政府架構的撥款申請，倘未能如期完成審議，就會於6月18日及19日，分別加開4節及2節合共12小時的會議。據立法會秘書處資料，支持加開財委會的逾30名議員中，大部分為建制派。

CY擬出招助飲食業

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 振英會面，反映香港餐飲業界的現狀，包括租金及人手短缺等問題，特首梁振英會面，就新屆政府如何協助業界解決困境交換意見。餐飲業協會會長黃家和在會後引述梁振英指，他上任後會提升香港駐內地辦事處職能，加強協助港商，並在有需要時考慮爭取開放更多內地城市來港個人遊。

梁振英領導的新屆政府上任在即，10多名飲食業界代表昨晨與梁

善用儲備穩定金融建設社會

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 港府財政儲備屢創新高，候任行政長官梁振英昨日接受香港某平面媒體專訪時說，現時政府累積6,000億元財政儲備，上任後會善用儲備，特別是穩定港元、應付因經濟周期出現的財政赤字，並會投資經濟及社會，重點應付人口高齡化和環保工

作等「三大用途」。樓市發展近年備受港人關注。梁振英在接受傳媒專訪時強調，新政府會繼續以加建居屋和公屋為主體方向，不會以壓低樓價來增加購買力，同時會考慮開放其他資助房屋的模式，尤其是着力研究縮短興建公屋的有關程序，並會

前政務官政黨舊將 面試做副局

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 新一屆政府招聘副局長進行首日面試。候任行政長官梁振英昨日聯同遴選委員會在候任特首辦公室面試7名應徵者，當中包括醫生、政黨成員及前政務官等，分別應徵文化局、勞工及福利局、保安局和食物及衛生局職位。

遴選委員會早前在300多名申請者中選出39人，由昨日起分5天進行單獨面試，至下周二，然後再由局長甄選副局長。前自由黨成員、任職轉科醫生的九龍城區議員黃以謙，在離開政府總部時承認參與面試，又指「有其志必成

其事」，相信只要有信心服務香港，就能找到適合自己的崗位。但他未有透露自己所應徵的政策局，亦不清楚有否下一輪面試。

進面試場地的尚有多人，他們被傳媒追訪時均不作回應。包括香港中文大學教授公共政策碩士課程的邵力競，他在牛津畢業，2008年辭去政務官，近年公開評論時事；民建聯新一屆司法、法律及保安事務副發言人，任職大律師的馬恩國亦有現身，他從澳洲回港後，加入了資深執業大律師廖長城的辦公室，於2008年加入民建聯。