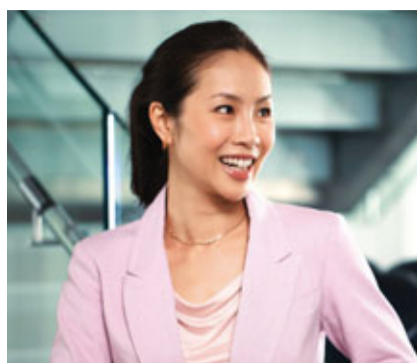




“與恒隆合作，不但因為他們是全球最大發展商之一，更因為大家都追求卓越，緊守誠信。建築乃百年項目，有堅持，才會見高低。想創造明天，必先有信念。你呢？”



林靜衡 凱達環球有限公司執行董事

凱達環球有限公司乃國際著名的設計及建築師事務所，於2007年開始與恒隆地產合作，設計無錫及大連的恒隆廣場。以市佔計，恒隆地產乃全球最大純地產發展商之一，其版圖遍及香港、上海、瀋陽、濟南、無錫、天津、大連及昆明。

www.hanglung.com

只選好的 只做對的



## 限撿錢金額 控資金流動 設邊境管制

# 歐洲最壞打算 抗希退

希臘國會周日將舉行重選，但激進左翼聯盟欲重新談判歐盟和國際貨幣基金組織(IMF)的1,300億歐元(約1.26萬億港元)援希協議，可能或促使「三巨頭」歐盟、歐洲央行及IMF關水喉。路透社稱，歐元區財政官員商討應變方案，為希臘退出歐元區作最壞打算，提出限制提款機「撿錢」金額、監控資金流動、暫停《申根公約》中允許自由來往26個歐盟成員國等。

據報包括希臘在內的歐盟副財長和財政部高官，過去6周舉行電話會議，就激進左翼聯盟可能勝選，導致希臘「退會」、違約、復用舊幣的風險增加作準備。歐盟官員重申，方案並非預料「希退」發生，只是為這個可能作準備，正研究相關措施的法律基礎。另有消息稱，這不是政治會議，而是財經專家討論各種可能後果，為最壞情況作打算。希臘央行稱對計劃不知情。

### 德國：希臘無藉口談判

歐盟委員會承認，當局曾為一旦希臘作「應變討論」，其間談及歐盟條約權限，但強調各國研究相關風險是「他們的事」。希臘昨拍賣6個月期債券，籌得16.25億歐元(約157億港元)，孳息率上升，報4.73厘。德國

央行執董成員東布雷表示，希臘應堅持改革，履行受援承諾，無藉口談「如果」或「但是」。民調亦顯示，多達80%希臘民喜歡及希望留在歐元區。

### 穆迪：希退累所有歐元國降級

評級機構穆迪日前表示，鑑於希臘風險上升，加上歐元區援助西班牙銀行業，或導致歐債危機惡化，將影響歐元區國家主權信貸評級。若希臘成真，穆迪可能會重新檢討所有歐元國評級，包括擁有AAA最高評級的國家。穆迪指，希臘幾乎肯定會導致風險外溢，其退會風險增加時，塞浦路斯、意大利、西班牙、葡萄牙和愛爾蘭的評級將被降；更甚者是希臘時，區內所有成員國都可能被降級。 ■路透社/法新社/美聯社

## 塞浦路斯料求助 不超387億

繼希臘、愛爾蘭、葡萄牙和西班牙後，塞浦路斯財政部長希亞爾利表示，可能會向歐盟申請援助金，以協助國內銀行資本重組，反映歐債危機仍在擴散。歐盟官員估計，對塞浦路



塞國銀行稱未見異常提款情況。圖為首都尼科西亞。

斯的救助規模，將不會超過30億至40億歐元(約290億至387億港元)。歐盟一名官員稱，西國獲救鼓勵了塞國有意跟隨，雖然未正式要求，但塞國將於7月1日擔任歐盟輪任主席國，故不可能在上任前三天才開口，而希臘國會周日重選結果，亦可能為塞國銀行業帶來負面影響。歐盟委員會表示，塞國不打算在希臘重選前求助，以免觸發金融市場動盪。

### 第二大行因債重創

塞國人口80萬，經濟規模僅為西國的1/60。該國銀行業，特別是第二大的塞浦路斯大眾銀行，在希臘國債重組中嚴重虧蝕，急需資本重組。

政府上月已為該行包銷18億歐元(約174億港元)供股股份，協助其在本月30日限期前資本重組。評級機構穆迪估計，若銀行無法集資，政府需動用國內生產總值(GDP)20%的資金施援。此外，信貸評級下降亦令塞國難以向外借貸，今年債務只能靠俄羅斯貸款應付，加上今年GDP料收縮1%，求援壓力更大。財長希亞爾利日前表示，有信心若國家尋求歐盟援助，將不用被迫推行緊縮政策。他又認為，塞國財亦與國債較其他歐盟成員國少，有信心可取得「較佳援助條款」。

■美聯社/《紐約時報》/《華爾街日報》

## 拉加德：救歐元剩不足3個月

美國有線新聞網絡(CNN)報道，國際貨幣基金組織(IMF)總裁拉加德接受獨家專訪時表示，拯救歐元的時間「僅剩不到3個月」，這呼應了國際金融大鱷索羅斯早前的預

測。拉加德稍後澄清，她認為歐洲應盡快採取措施，但不意味這是「死線」。末日博士促停「慳儉瘋潮」另一方面，「新末日博士」魯比尼接受德國報章訪問時表示，歐洲政府須叫停「慳儉瘋潮」(savings madness)，並透過減稅和加薪刺激經濟增長。他表示，德國應給予每個家庭1,000歐元(約9,663港元)旅遊券，鼓勵出遊，但度假地點只限於國內。他說，德國政府也應給予在南歐購買度假屋的國民稅務優惠。 ■CNBC

## 觀望西希局勢 美股中段升85點

投資者注視西班牙救助方案，並觀望周日希臘國會重選，美股昨中段上升。道瓊斯工業平均指數早段報12,496點，升85點；標準普爾500指數報1,317點，升8點；納斯達克綜合指數報2,822點，升12點。歐股全線上升。英國富時100指數收報5,473點，升41點；法國CAC指數報3,046點，升4點；德國DAX指

數報6,161點，升20點。西班牙IBEX35指數報6,522點，升6點。歐洲局勢未明朗，加上石油輸出國組織可能提高出產上限，油價前日跌至8個月低位後，昨一度再跌2%，紐約7月期油低見每桶82.70美元。 ■路透社/法新社/美聯社/彭博通訊社

## 西國獲厚待 惹德希愛葡不滿

西班牙銀行業獲歐盟援助而不需進一步緊縮，惹來受援卻須履行緊縮的葡萄牙、愛爾蘭、希臘不滿。「埋單大戶」德國的民眾亦懷疑歐盟「慷慨大方」的成效，並愈趨不滿德國在「無止境」危機中扮演的角色。

希臘極進左翼聯盟表示，西國獲金援一事，反映希臘還有與歐盟談判的空間，尤其德國似乎在緊縮議題上立場軟化。然而分析指希、西不能相比，因為前者公債太多，以致全國各層面臨危機；後者主要受銀行業所累。 ■法新社/《獨立報》

## 西銀或獲EFSF債券 投資者拋售意股債

西班牙獲歐盟承諾最多1,000億歐元(約9,704億港元)，有歐洲官員透露，西國銀行業會獲發歐洲金融穩定機制(EFSF)債券，作為抵押貸款。西國10年期債息昨一度升至6.834厘，創歐元區創立以來新高。觀察家關注意大利將是下個求援歐豬國，投資者紛紛拋售意國股票及債券。消息人士稱，西國銀行業重組基金(FROB)將獲發EFSF新債

券，然後轉發往財困銀行換取股份，但FROB仍要為債務負責；此舉可讓政府直接注資銀行救援機制，毋須動用市場資金。國際貨幣基金組織(IMF)表示，西國銀行若維持目前步伐，可能需時7至10年才能售清收回的房地產。惠譽降西國最大行兩級評級機構惠譽日前將西國最大銀行長期信貸評級，由「A」連

降兩級至「BBB+」，展望負面；降級主因是配合上周西國長期主權信貸評級下調，以及西國衰退可能持續至明年，同日再將另外18家西銀降級。 ■路透社/法新社/彭博通訊社/《紐約時報》



希臘國會將於周日重選。法新社