銀監：大多數銀行可達新巴III要求

香港文匯報訊　被稱為中國版巴塞爾III的《商業銀行資本辦法》將於明年起實施，銀監會主席尚福林（小圖）預期，在新規定實施後，主要商業銀行的資本充足率平均下降約1個百分點，大多數銀行仍能達到監管要求。國際評級機構標準普爾認為，中國商業銀行調整後的資本充足率監管要求與其預期一致，不會對上述銀行的評級造成實質性影響。

國務院常務會議6月8日通過調整後的《商業銀行資本辦法》，明確將建立統一配套的資本充足率監管體系，對系統重要性銀行和其他銀行的資本充足率監管要求分別為11.5%和10.5%，與內地現行監管要求保持一致，合理安排資本充足率達標過渡期。

內銀核心資本充足率達10.2%

銀監會主席尚福林接受《人民日報》訪問時表示，《辦法》設定分年度資本充足率監管要求，以緩解達標壓力，因此預期對今、明兩年的影響平穩。截至去年底，內銀資本充足率已達12.7%，核心資本充足率達10.2%。從中長期來看，綜合考慮《辦法》的規則變化、貸款增長、銀行利潤增長和分紅等多方面因素，在正常情況下，銀行通過內部利潤留存，可滿足大部分資本需求，每年外部融資的需求對資本市場的影響可控。他認為，有關措施有助商業銀行提升風險管理，進而提升金融體系的安全穩健程度。

標普分析師：銀行略感放鬆

標準普爾信用分析師曾怡景表示，新辦法將最低資本充足率實施時間表延長至與巴塞爾III時間表更為一致的水平，令銀行略感放鬆。同時，中資銀行資本充足率的監管要求調整短期內的影響要遠小於銀監會此前在諮詢意見稿中提出的意見。

新規定允許中資銀行包括逆周期貸款損失準備金作為二級資本。相信這種考慮將部分抵銷納入操作風險資本支出的一次性影響和增加銀行間敞口的信用風險權重的影響。對小微企業貸款、零售貸款和公共部門實體敞口的信用風險權重獲下調，與國際做法更加靠攏，也將幫助銀行降低實施新規定的影響。

但標普同時指出，仍需要觀察新的風險權重是否能夠準確反映在中國環境下各個資產類別的風險。雖然可能性很小，但這種調整或會導致對小企業的風險敞口在非常短的時間內呈現爆炸性增長，除非銀行能夠對此類敞口適當定價和充足地留存利潤，否則銀行業信用風險將加劇。

■圖為位於北京的工商銀行分行。　彭博社

恒大上月售樓首破百億元

香港文匯報訊（記者　趙建強）隨着地方政府陸續推出樓市微調政策，5月內地樓市有復甦跡象，內房龍頭之一的恒大(3333)，5月銷售錄得103.7億元(人民幣，下同)，除創集團有史以來單月銷售最高紀錄外，亦首次突破百億元大關，為萬科、中國海外(0688)、保利地產後，第四間單月銷售破百億元的內房企。

為內房企中第四間

中國海外今年5月銷售錄得123.1億港元(約101億元人民幣)，為今年2月後再破百億元，而兩間沒有在港上市的內房企，保利地產5月銷售107.68億元、萬科亦錄得107.2億元銷售，加上恒大，四大內房企5月銷售全破百億元，亦為歷來首次，可見內地樓市有復甦跡象。

根據恒大報告顯示，5月公司合約銷售金額103.7億元，今年連續第三個月上升，面積172.5萬平米，合約銷售均價每平方米6,009元，合約銷售均價環比增長1.3%。不過，由於首3個月銷售金額較少，截至5月底，公司累計銷售金額仍僅約268.2億元，完成全年目標僅約34%。累計合約銷售面積440.5萬平米，累計合約銷售均價每平米6,089元。恒大指，6月集團計劃新開盤6至8個。

北控避談母公司頻增持中燃

■北控副主席兼行政總裁張虹海（右）與執行董事、財務總監兼公司秘書譚振輝（左）。　卓建安 攝

香港文匯報訊（記者　卓建安）對於北控（0392）母公司北控集團近期頻頻增持中國燃氣（0384）股權，北控副主席兼行政總裁張虹海昨日出席股東會時表示，不清楚北控集團增持中國燃氣股權的原因，有可能是出於價值投資，也有可能是出於資本市場的運作，但他強調北控集團不會以低於購入價出售中國燃氣的股權。

根據港交所（0388）披露權益公佈，最近北控集團已連續三次披露增持中國燃氣股權，首次為今年5月3日，在場內和場外，分別以每股平均價3.87元和4.1元合共增持2.49億股，使持股量由原來的3.28%增至8.96%；第二次為5月7日，在場內以每股平均價4.1元增持1.62億股，使持股量由8.96%增至12.65%；第三次為5月15日，在場內以每股平均價3.95元增持8,326萬股，使持股量由12.65%增至14.75%。在問及北控集團會否進一步增持中國燃氣股權，張虹海昨日不作評論。

旗下燕啤購金威仍在洽談中

另外，在被問及北控旗下燕京啤酒收購金威啤酒（0124）的進展時，張虹海表示，有關燕京收購金威啤酒事宜正在洽談中，而據他了解，燕京將要收購的是金威啤酒的資產，而非上市公司股權。

冀年內完成向母公司售公路

至於北控集團因為要動用資金收購中國燃氣股權，會否影響北控集團向北控收購首都機場高速公路項目。張虹海指出，預計母公司回購首都機場高速公路可於今年內完成。因受分流影響，去年該公路錄得股東應佔盈利同比大幅下降92.6%至僅627萬元。

北控執行董事、財務總監兼公司秘書譚振輝昨日亦表示，今年首季，北控旗下北京燃氣的天然氣售氣量以及北京燃氣與中石油（0857）合資的天然氣管道公司的輸氣量均錄得可觀增長。

東航料今年下半年業績改善

香港文匯報訊　據道瓊斯通訊報道，中國東方航空(0670)董事長劉紹勇表示，公司對於在今年底前其合資的廉價航空公司將獲監管機構批准，並在明年上半年投入運營抱有信心。

東航還表示，儘管全球經濟存在不確定性，促使航空業需求受壓，但公司對今年實現盈利仍抱有信心，今年下半年的業績將好於上半年，因油價下降且旅行需求復甦。

劉紹勇表示，中國東方航空和澳大利亞的澳洲航空公司(Qantas Airways)各持有該合資航空公司50%的股份。合資公司的初期投資為2億美元左右，公司正在尋求相關監管機構的批准。

市場營銷局部走疲 價格指數小幅下滑

中國第一個紡織品指數 中國·柯橋紡織指數

20120611期 價格指數簡評

一、近期面料市場總體情況概述：

近期，中國輕紡城市場成交局部走疲，夏裝面料成交已逐日下降，大眾跑量產品成交回縮，價格穩中有軟。因國際市場需求疲軟外貿紡織服裝出口接單一直欠佳，因勞動力成本上升部分服裝訂單向成本更低的東南亞國家轉移，致使部分採購商觀望心理增濃，傳統市場部分中小經營戶對後市信心不足，一些現貨較多的經營戶優惠出貨有所增加。但部分佈業公司經營品種翻新速度有所加快，秋裝面料以多品種推出，創新面料附加值較大路貨產品尚有提振，兼具差異化的創意面料市場營銷優勢仍存。

二、紡織品主要價格指數分析：

「中國．柯橋紡織指數」20120611期價格指數收盤於105.18點，與上期相比下跌了0.33%。本期價格指數與年初比下跌1.48%，去年同比下跌4.58%。本期從一級分類品種中顯示：原料類、服裝面料類、服飾輔料類價格指數不等量下跌，拉動總類價格指數小幅下滑。但坯布類、家紡類價格指數不等量上調，相對制約了總類價格指數的下跌幅度。

三、本期價格指數運行情況分析：

1. 國際油價多顯震盪聚酯原料價格仍有下跌，棉花價格繼續呈現下滑走勢。近期國際原油價格多顯震盪，上游聚酯原材料PTA、MEG市場價格仍有下跌，例如PTA華東市場現貨較低商談價6月1日在7850元/噸，至6月8日在7130元/噸；MEG華東市場現貨較低商談價6月1日在7180元/噸，至6月8日在6430元/噸；江浙半光聚酯切片現貨現款承兌較低商談價6月1日在9850元/噸，至6月8日在9170元/噸，價格重心繼續呈現下跌走勢。國內棉花價格繼續呈現下滑走勢，例如國內328級棉6月1日收報18712元/噸，至6月8日收報18473元/噸，下跌239元/噸；229級棉6月1日收報19962元/噸，至6月8日收報19575元/噸，下跌387元/噸。
2. 滌絲行情繼續呈現下跌走勢。近期中國輕紡城錢清原料市場滌絲行情較前期繼續呈現下跌走勢，市場成交氣氛不佳，滌絲廠家報價下跌，成交量繼續呈現下滑態勢。滌絲廠家庫存率仍有增加，報價多有下跌，尤以DTY絲庫存壓力最大，個別企業大幅降價促銷。市場行情低迷，成交量明顯萎縮，企業產銷率明顯下降，多數企業產銷在60%以下，個別企業產銷率在30%左右。因上游聚酯原料市場行情持續低迷價格加速下跌，對滌絲成本失去支撐能力；又因下游織廠訂單不足，停機率進一步增加，銷售繼續偏淡，對滌絲採購量繼續下降。中國人民銀行決定，自2012年6月8日起下調金融機構人民幣存貸款基準利率。金融機構一年期存款基準利率下調0.25個百分點，一年期貸款基準利率下調0.25個百分點。央行降息消息對市場激勵效果有限，仍難以抵消下游低迷的市場需求，DTY絲仍普遍高位補跌。目前下游織造、加彈企業產銷多有銳減，停機率繼續上升，對滌絲市場價格持續下跌觀望心態增濃，對原料採購多顯謹慎，滌絲市場行情仍顯弱勢。
3. 純棉紗報價有穩有跌成交依然疲弱。近期，上游棉花市場現貨價格繼續呈現下跌走勢，市場成交頗為清淡，利空因素繼續增加，價格明顯下跌，下游企業觀望心態增濃。國內棉紗市場仍是處於供大於求的局面，致使國內紗線市場行情依然低迷，市場人士看空心態增濃，成交仍顯低迷，價格繼續走疲，多品種價格下跌，廠家庫存壓力繼續上升，出貨心理增濃。因下游織廠接單情況不佳，資金壓力較大，虧損面局部加大，減產幅度增加，市場信心受挫，採購較為謹慎，銷售較為冷清，紗廠報價仍顯疲弱。蕭紹純棉紗市場銷售偏淡，成交繼續下降，行情依然疲弱。中國輕紡城錢清原料市場純棉紗銷售狀況欠佳，整體市場成交下降，廠家出貨偏淡，價格有穩有跌。中國輕紡城錢清原料市場21S純棉針織紗安徽華陽產上/一等品6月1日主流報價23800元/噸，至6月8日主流報價23500元/噸（下跌300元/噸）。32S純棉針織紗安徽華陽產上/一等品6月1日主流報價在24800元/噸，至6月8日主流報價在24800元/噸（報價基本僵持）。
4. 坯布成交小幅推升。近期輕紡城坯布成交小幅推升。自近期以來，輕紡城傳統市場創意面料成交增長，部分前店後廠式布業公司和規模性經營門市成交增長，秋季面料銷售繼續拓展，市場經營戶對坯布補倉備貨率有所增加，致使坯布成交呈現小幅推升走勢。近期天然纖維坯布成交呈現一定幅度推升走勢，價格穩中局部小幅推升，拉動坯布類價格指數小幅推升。但化學纖維坯布、混紡纖維坯布成交呈現小幅下跌走勢，價格穩中局部小幅下滑，相對制約了坯布類價格指數的回升幅度。
5. 服裝面料價格指數小幅下滑，夏裝面料市場成交仍有下滑。近期輕紡城市場，秋季服裝面料下單有所增長，就整體市場而言，多數布業公司和規模性經營門市掛樣品種仍相對較多，現貨上市量局部有增，秋裝面料局部推出，訂單承接局部順暢。但大眾夏季服裝面料現貨成交繼續下滑，市場營銷走勢仍趨分化格局，夏季大眾面料銷售仍趨下降走勢，跑量多顯不足，庫存率局部繼續增加，部分經營門市庫存壓力仍存，價格穩中有軟，滌綸類噴織印花雪紡、針織印花兩面彈和印花人棉布夏季薄型大眾面料部分中小經營戶成交仍顯不足，整體市場成交多有下降。因勞動力成本上升部分服裝訂單向成本更低的東南亞國家轉移，致使面料市場觀望心理仍存，部分織廠產銷不佳，大眾服裝面料部分傳統市場經營戶對後市信心不足，部分現貨較多的經營戶出貨心理增濃。服裝面料中的純棉面料、滌綸面料、滌毛面料、滌粘面料、滌錦面料、滌氨彈力面料、粘膠面料成交呈現不等量下滑走勢，價格走勢穩中局部回軟，拉動服裝面料價格指數小幅下滑。
6. 紹興縣紡織產業有了「技術壁壘應對110」。6月3日上午，浙江省唯一的紡織產業專業性「技術壁壘應對110」——浙江省（紡織產業）技術性貿易措施快速響應與服務中心授牌儀式在紹興縣質量技術監督局舉行，中國紹興紡織產業服務平台（www.e12365.com）與其進行成功對接。目前，國際上以標準、技術法規和合格評定程序為主要內容的技術性貿易壁壘，成為制約紹興縣外貿出口的主要障礙之一，紡織服裝產業作為我省遭受技術壁壘最多的產業首當其衝，25.81%的企業因而受到影響。浙江省（紡織產業）技術性貿易措施快速響應與服務中心平台由浙江省標準化研究院/浙江省WTO/TBT-SPS通報諮詢中心組建，主要涵蓋了網絡平台自助報警系統、在線報警系統、主動巡查服務系統、回訪調研系統、專家支撐的重點專題應對系統、預警系統、產業政策研究輔助系統等七大功能。依托浙江省標準化領域的專業響應與服務，建立覆蓋全省出口企業的信息諮詢與反饋服務機制，能有效幫助瞭解國外最新技術法規、標準信息和市場准入等要求，規避技術壁壘。

漲幅前十類			跌幅前十位		
1	床上用品類	2.39	1	服裝裡料類	-2.26%
2	錦綸面料類	2.06	2	純棉面料類	-1.43%
3	天然纖維坯布類	1.4	3	滌綸類	-1.29%
4	時尚面料類	0.93	4	線繩類	-1.28%
5	花邊類	0.44	5	日用家紡類	-1.23%
6	粘毛面料類	0.43	6	粘膠類	-1.10%
7	其他化纖類	0.36	7	混紡類	-0.74%
8	滌棉面料類	0.32	8	滌毛面料類	-0.68%
9	窗簾類	0.19	9	混紡纖維坯布類	-0.66%
10	錦棉面料類	0.17	10	襯料類	-0.50%

四、後市價格指數預測

預計後市輕紡城傳統交易區和公司化交易區適銷對路面料成交仍將繼續增加，後市創意面料營銷仍將繼續順暢，秋季服裝面料仍將成為市場銷量推升的主要增長點，拉動整體市場成交繼續震盪推升，創意面料附加值較大眾產品繼續提振，拉動價格指數震盪推升。但市場營銷繼續分化，夏裝面料現貨成交將繼續趨於緩和，滌綸類噴織印花雪紡、針織印花兩面彈和印花人棉布夏季薄型現貨成交仍將逐日回縮，大眾面料跑量繼續不足，部分中小經營戶市場成交仍相對有限，價格走勢欲升仍顯乏力。

發佈單位：中華人民共和國商務部　編制單位：中國輕紡城建設管理委員會　「中國．柯橋紡織指數」編制辦公室
中文網址：http://www.kqindex.gov.cn/　英文網址：http://en.kqindex.gov.cn/　電話：0575-84125158　聯繫人：尉軼男　傳真：0575-84785651

中慧首5月銷售雙位數增

香港文匯報訊（記者　陳遠威）歐債危機蔓延，各行各業都難免受到影響，經營電子產品生產及分銷的中慧國際（1143）主席鄭衡嶽（見圖）昨日表示，由於公司主打小眾產品市場，不太受市場波動影響，整體業績仍然向好，公司首5月同期銷售有雙位數增長。

旗下流動遊戲系統與微軟簽約

鄭衡嶽表示，旗下專為遊戲主機Xbox 360而設的流動遊戲系統GAEMS Sentry and Vanguard Personal Gaming Environments已經和微軟簽訂合約，將於8月獲得正式的產品認證。產品已在美國販賣Xbox 360的零售店內上架，包括美國最大的遊戲機零售商GameStop及Best Buy等，網上的銷售進度亦見理想，至今已售出2萬部，零售價249美元，相信在名牌效應的帶動下，未來產品銷售會有好表現。目標下半年可銷售逾10萬部，對完成目標感到樂觀，相信旗下GAEMS的銷售佔比會於今年大增至1成以上。產品正於歐洲試行發售，亦將會於南美及澳洲市場推出。該產品是為家用遊戲主機而設的便攜式熒幕附件。

凱德底價奪穗商住地塊

香港文匯報訊（記者　古寧　廣州報道）央行降息後內地首拍地，廣州番禺區欖核鎮欖核商住地塊11日再次公開拍賣，以底價3.9918億元人民幣(下同)成交，樓面地價1,690元/平方米，重新被亞洲最大跨國房地產公司之一嘉德置地旗下凱德惠居競得。

人行降息後內地首拍地

廣州土地交易中心相關人士表示，重新出讓是由於地塊規劃有變。據了解，本次欖核鎮欖核商住地塊再次出讓成交價雖比上一年高了近1億元，但無需再配建至少1,800套公租房。業內人士分析，算下來開發商地價甚至便宜了700元/平米。

在2011年11月，番禺區欖核鎮欖核商住地塊分成兩宗出讓，並要求配建52,659平米的公租房，當時競買階梯為200平方米公共租賃住房建築面積，兩宗地中小套型要求分別為30%和40%。凱德惠居最終以9,877萬元、樓面地價2,207元/平米奪得番禺區欖核鎮欖核村LHJ10—1用地；以總價2.0506億，樓面地價1071元/平米奪得番禺區欖核鎮欖核村LHJ10—2用地。當時，凱德惠居表示將用於開發針對白領階層的大眾住宅。

今年該宗地修改規劃後再次出讓，已刪除配建52,659平米公租房的要求，僅要求中小套型（90平方米以下）住房面積佔居住用地開發建設總面積的比例不低於30%。合富輝煌分析，若扣除公租房面積計算下來，今次出讓起拍價實際是低於去年起拍價。

浙洽會簽107外商投資項目

香港文匯報訊（記者　潘恆、茅建興　寧波報道）第十四屆中國浙江投資貿易洽談會、第十一屆中國國際日用消費品博覽會和第五屆中國開放論壇11日在寧波閉幕。大會共簽約外商投資項目107個，合同外資47億美元。投資領域主要集中在通信電子、機械設備、紡織服裝、建築業及批發零售業等。投資主要來源地區包括：香港、台灣、韓國、新加坡、法國、美國等21個國家和地區。本屆浙洽會組織了21場合作洽談活動，其中11場專場對接會有來自國(境)外的429家企業和機構代表和省內1618名企業代表、招商人員參加。

財金動態

港商交所與江銅集團簽合作備忘錄

香港文匯報訊　香港商品交易所昨日透露，與內地最大的銅生產企業江西銅業集團公司簽署了合作備忘錄，雙方將共同推動中國大陸及港澳台地區的基本金屬交易，以建立亞洲價格基準為宗旨，展開一系列的合作。

根據備忘錄的有關內容，港商交所將授予江銅集團榮譽行業會員稱號；江銅集團及其分公司、子公司將使用港商交所先進的商品期貨交易平台進行套保以及貴金屬和基本金屬的實物交割等操作；港商交所亦將調動其全球廣泛的基本金屬行業資源，全面協助江銅集團在國際基本金屬市場上進一步提高其競爭力。

上氣擬購華電3.6億元非公售A股

香港文匯報訊　上海電氣集團(2727)宣佈，董事會通過認購華電國際電力(1071)價值最多3.6億元人民幣的非公開發售A股，以及認購計劃在港IPO的華電福新能源價值最多1,000萬美元的H股。完成股份認購後，上海電氣董事會進一步批准公司向信託基金增資1,100萬美元(約8,580萬港元)。

中策仍在物色保險及資源類公司

香港文匯報訊（記者　陳遠威）內地減息短期對內銀造成壓力，工行（1398）獨立非執行董事、中策集團（0235）主席兼行政總裁柯清輝昨日表示，內銀一定要轉型，利率自由化是勢在必行，人行減息長遠有助銀行業發展，亦利好整體市場。

柯清輝亦表示，相信歐債危機短期會繼續對港股造成波動，現時並不是適當的入市時機，提醒投資者需要繼續留意市況。另外，中策早前未能成功收購台灣南山保險，柯清輝稱仍在物色保險及資源類的公司，惟日後的收購規模或會較小，並在確保能成功收購後才會落實收購建議，目標亦不會只限於保險業。