

# 起動九東 九龍灣先建行人橋

## 凌嘉勤指有潛力發展成核心商業區

香港文匯報訊(記者 郭兆東)「起動九龍東辦事處」將負責推展啟德、觀塘及九龍灣成為新核心商業區。起動九龍東專員凌嘉勤表示,本港過去10年新設的辦公室中,有46%選址九龍東,反映九龍東有潛力成為本港另一個核心商業區,當局會優先改善區內路面情況,並於九龍灣建設高架行人天橋,料工程需時4年。

行政長官曾蔭權在施政報告中提出在九龍東發展核心商業區,將會打造成「不一樣」的中環。發展局為推動九龍東的發展,日前成立「起動九龍東辦事處」,包括有城規、地政、規劃、建築及測量工程等專業人員,跨部門協調區內發展工作,負責啟德、觀塘及九龍灣的發展工作,佔地共488公頃。

### 10年46%新辦公室選址九東

起動九龍東專員凌嘉勤昨日接受訪問時稱,九龍東對香港發展有豐富的歷史意義,在本港工業黃金時期,九龍東是最繁忙的工業區之一,而本港過去10年,有46%的新增商用辦公室選址九龍東,現時區內有約2.5萬家公司,涉及約20萬名員工,反映出九龍東極具潛力發展為另一商業核心區。

起動九龍東辦事處早前公布發展綱領,列出「十大主要任務」,包括整合市民對單軌鐵路系統的意見;改善九龍灣港鐵站至觀塘港鐵站周邊的行人道;把九龍東海濱地區轉型至文化用途;優化駿業街遊樂場的公共空間;改造敬業街明渠為翠屏河;釋放九龍東兩個行動區的發展潛力,並研究海濱地區的水體發展方案。

### 年底研究畢 工程須4年

凌嘉勤表示,九龍灣港鐵站每日人流量逾20多萬人次,有市民反映在繁忙時段,部分地面路段人流太多,行人通道並不暢順,要求當局改善。他稱,為回應市民訴求,在「十大主要任務」中,將會優先興建高架行人天橋,將可把目前較擠塞的地面行人路段分流,今年年底會完成工程詳細研究,料整個工程需時4年。



起動九龍東專員凌嘉勤(左)表示,九龍東的海濱區域可發展為新式水上活動地區,帶動整區的文化活動發展。

## 李子誦設靈



梁振英慰問李子誦家人,並與長子李淮濟握手。

香港文匯報訊(記者 解玲)本報社長李子誦5月11日下午2時34分與世長辭,享壽101歲。李家親屬昨日下午在香港殯儀館設靈,各界人士紛紛前往殯儀館向李子誦靈位致祭。候任行政長官梁振英到場弔唁表達哀思,表示非常尊重這位香港報壇泰斗。李老的大殮儀式將於今日上午11時半舉行,辭靈奉柩往柴灣歌連臣角火葬場舉行火化禮,骨灰與先妻合葬。

### 各界致送逾百牌致哀

昨日,靈堂現場莊嚴肅穆,白面為幛,李子誦先生的彩色遺像端置於靈堂正中,白花靜倚,紅燭高燒。特區行政長官曾蔭權、候任行政長官梁振英及部分特區政府官員、政協全國委員會辦公廳、中央統戰部、中國國民黨革命委員會中央委員會、中聯辦、文匯報多個部門致送的逾百牌牌匾繞靈堂擺放。靈堂兩邊聯聯書「省港澳知名 眾稱報壇泰斗;老中青共仰 長留一代宗風」,由《成報》前總編輯韓中旋所題。

### 梁憶當年合作貢獻國家

各界人士相繼到場祭拜及敬獻花牌,以託哀思。梁振英傍晚到香港殯儀館致祭,並慰問李子誦家人。梁振英表示,自己與李子誦相識30多年,與《文匯報》及李社長有廣泛合作關係:1970年代末期,他和20多位專業人士共同成立「專業人士促進現代化協會」,透過李子誦等的協助和支持返回內地講課和做義務工作,貢獻國家,彼時已與李子誦和《文匯報》的其他朋友一直保持聯繫。他又說,雖然下午進行遴選副局長等工作,但仍抽空到場鞠躬致意。梁振英逗留10分鐘後離開。

### 李剛任治喪名譽主任委員

李子誦治喪委員會成員近90人,由中聯辦副主任李剛出任名譽主任委員,文匯報董事長兼社長王樹成任主任委員,副主任委員包括:余國春、吳康民、李成俊、李祖澤、林廣兆、祁烽、姜在忠、施子清、查良鏞、胡鴻烈、郝鐵川、張國良、張雲楓、梁智鴻、梁愛詩、陳復禮、曾德成、楊奇、葉國華、霍震霆。

## 28舊政府樓變身環保建築

香港文匯報訊(實習記者 林珏瑩)港府去年起改善政府樓宇的能源效益,至今已將28幢舊政府樓宇,在改善工程後已獲得環保建築評級。除改善舊政府樓宇外,新政府大樓亦會符合有關標準,預計未來3年有80個政府項目會通過有關評級。

### 林鄭:未來3年80項目獲評級

林鄭月娥昨日出席環保建築研討會致辭時稱,本港過去10年碳排放上升,港府去年4月起改善政府樓宇的能源效益,在建築過程引入綠色建築設計和標準,至今有28幢舊政府樓宇在改善工程後,已獲得環保建築評級。她稱,除改善舊政府樓宇外,新政府大樓亦會符合有關標準,預計未來3年有80個政府項目會通過有關評級。

林鄭月娥表示,港鐵近年自願在其項目引入環保建設,其中南昌、荃灣西、朗屏等港鐵站已完成物業項目的樓宇設計,改造後符合可持續設計標準。她續稱,推廣環保建築需要政府和私營機構共同合作,並期望日後本港大型項目,例如規劃啟德和西九龍發展區時,亦可以加入環保建築的元素。

## 新跑道簡介不足 環署促交附加資料

香港文匯報訊(記者 何嘉露)機場管理局就興建第三條跑道向環保署提交的工程項目簡介,其公眾諮詢期已於昨日屆滿,多個環保團體不滿其項目簡介粗疏,有重大缺失,要求機管局增加30多項研究項目。環保署表示,已要求機管局提交附加資料,並須諮詢公眾。機管局表示,會盡快提供進一步資料。

重大缺失,包括空氣質素評估時沒有考慮二氧化碳、臭氧及微細懸浮粒子等污染物,並引用4年至5年前的中華白海豚數據,被批評引用資料過時。多個環保團體提出30多項環境評估的建議,包括增加航班後的碳排放量評估;研究填海後令航道收窄,船隻往來更頻繁,對白海豚的負面影響;對現時飛機噪音進行量度等。有珀麗業主到場反對興建第三條跑道,指飛機在凌晨升降產生噪音嚴重擾民,質疑為何沒有法例監管。

## 通脹無關低資 工聯力爭33元

香港文匯報訊(記者 聶曉輝)最低工資委員會正陸續約見各工會及商會,聽取對最低工資水平的意見。工聯會副會長梁富華指出,工聯會爭取將最低工資水平由時薪28元升至33元的立場不變。對於近日有學者於報章撰文指出,最低工資的連滲效應應觸發食肆加價,梁富華強調,最低工資並非帶動通脹的元兇,租金上漲所造成的影響遠高於最低工資,最低工資水平仍有上升空間。工聯會將於本週四約見最低工資委員會,表達意見。

### 梁富華:租金食材是元兇

梁富華指出,自一些屋商成為領匯的資產後,租金開始與市場齊齊,平均升幅約為23%。而根據差餉物業估價署的資料顯示,私人零售業樓宇的租金在2010年及2011年分別有10.8%及9.2%的升幅,比通脹還高:「難道沒有最低工資前,商戶就不會加價嗎?」梁富華指出,商戶為了應付高租金,才迫不得已調高商品價格。

他又指出,香港經濟屬高度外向型,大部分副食品及原材料均透過內地及外國進口,人民幣升值亦是通脹加劇的主因。工聯會根據統計處上月的數字發現,猪肉的平均價格在2009年至2011年的累計升幅,高達52.7%;同期間紅衫魚及白菜價格的升幅,亦逾40%。梁富華指出,食材漲價反映的通脹問題,與最低工資並無任何關係。

### 周聯僑:工資成本僅3成

另一方面,工聯會又分析了本港2間連鎖中式酒家及1間集團式快餐店去年的中期業績報告,發現最低工資引入前後,原材料、工資及租金的開支比例結構,未見明顯分別。工聯會副理事長、權益委員會主任周聯僑指出,該3個餐飲集團的工資成本,約為整體開支的28%至30%(包括管理層薪酬及其花紅),當中2間連鎖中式酒家的工資比例更有下調,反而原材料比例卻有上升,甚至突破40%水平。

周聯僑指出,若扣除管理層薪酬及其花紅,人工成本只佔約25%至30%。「最低工資受惠者只屬少數基層員工,加上不少食肆均採取減工時或裁減部分職位的政策,工資成本變化不大,食材支出才是觸發食肆加價的真正原因。」

## 葉偉明率長者要太極 促醫券加碼



葉偉明率長者立會要太極視政府漠視長者福利。

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)據工聯會就長者福利進行的調查發現,多達九成人支持將現行的醫療券金額提升至1,000元,並有九成認為醫療券的使用年限,應由現時的70歲調低至65歲,以讓更多長者受惠,惟現屆政府一直對有關訴求採取「拖字訣」。為此,工聯會立法會議員葉偉明聯同20名長者昨日立法會外,以集體要太極形式向當局表達不滿,並要求新一屆政府採納建議。

### 望梁兌諾 改善老人福利

葉偉明昨日在活動上指,香港持續高通脹,長者面對的生活困境愈見嚴重,工聯會一直爭取要求政府優化長者福利政策,包括取消長者生果金離港限制、提高長者醫療券金額等,均希望政府可提供更多支援,讓長者能安享退休生活,但現屆政府就「善用」太極招式,將市民、長者的訴求「推撥得一乾二淨」,期望候任特首梁振英兌現其選舉承諾,改善老人福利。

### 倡提高至千元 降受惠年齡

他要求新一屆政府增加長者醫療券至1,000元以上,受惠年齡由70歲調低至65歲;增設特惠生果金予有需要長者,每月提供2,200元津貼;設立「長者回鄉養老津貼」,全面檢討社會福利不可攔限制;將2元長者乘車優惠常規化,並把計劃擴展至專線小巴。

葉偉明表示,工聯會將會從全方位繼續監察政府施政,督促政府完善政策,並希望新一屆政府能實踐利民政策,重視民意意向。

## 廣華分階重建 不影響急症服務

香港文匯報訊(記者 文森)港府今年底向立法會財委會申請5.26億元撥款,進行廣華醫院重建項目籌備工作,料整個重建工程可於2022年完工,初步預計總開支達80億元。廣華醫院表示,將會分階段進行工程,急症室服務將不受影響,並會與聯網醫院進行協調,盡量將服務影響減至最低。

### 與聯網醫院協調

位於九龍西聯網的廣華醫院,多座大樓樓齡超過50年,設施老化,空間不足,當局提出進行重建工程,將會聘請顧問公司作詳細規劃,調遷現有醫院物資。工聯會立法會議員潘佩瓊昨日出席立法會衛生事務委員會時稱,廣華醫院重建工程時間長、規模大,促請需要考慮重建期間現有醫療服務的安排。

廣華醫院總監屈紹伸表示,將會分階段進行工程,急症室服務不會受到影響,若有非急症服務因重建而受影響,會與聯網其他醫院作出協調,盡量不影響臨床服務。食物及衛生局局長周一嶽表示,廣華日後不單止提供西醫服務,亦會加強中醫醫療,希望廣華醫院成為中醫培訓基地,作為中西醫結合的平台。

## 泌尿微創手術 痛楚減痊癒快

香港文匯報訊(實習記者 林珏瑩)隨着人口老化,近年本港泌尿科患者人數逐年增加,單是2010/11年度的膀胱癌新增個案已增加30%;年過60歲的人士,約半數有前列腺阻塞的問題。傳統泌尿科的「開刀」手術耗時長,而且創傷性大,令患者承受痛苦。醫學界遂推廣腔內微創泌尿外科手術,新療法適用於大部分病人,手術時間縮短四分之一,減少病人的術後疼痛,加快痊癒速度。

伊利沙伯醫院泌尿外科醫生歐永恆表示,以膀胱癌為例,2010/11年度全港有93宗新增個案,按年增加近30%。雖然膀胱、前列腺疾病近年漸趨年輕化,不乏年約40歲的患者,但長者仍是主要的患者群,醫管局泌尿科患者的平均年齡為60歲左右。在超過60歲的市民中,約一半有前列腺阻塞問題。

他表示,也有40多歲的患者被檢查出患有膀胱腫瘤等泌尿科疾病,年輕的膀胱和前列腺疾病患者病因主要是吸煙,同時由於他們的工作壓力大,忽視泌尿系統的細小徵狀,容易延誤醫治,使病情惡化。

歐永恆表示,泌尿外科微創腔鏡手術已經在全港3家至4家醫院使用,有三分二的泌尿科手術使用新療法。除非患者有血小板、心肺功能弱等問題,否則大部分開放性泌尿科手術均適合使用微創,而且年輕患者身體功能較佳更適用。

**af 香港法國文化協會**  
Alliance Française de Hong Kong

Worldwide network in 136 countries  
In Hong Kong since 1953  
French Authorities Examination Centre

暑期(7月及8月)兒童/青少年法文班招生

2012年6月至9月 各級法文班招生

2012年7月11日起開課

地址:灣仔軒尼詩道123號1樓 電話:2527 7825  
九龍佐敦道52號 電話:2730 3257

新 法語課程A1和A2 獲持續進修基金認證

Institution Code: 312AFDHK  
Course Code A1: 24C08383-4 A2: 24C08384-2

http://www.alliancefrancaise.org.hk

Take a breath of French air!

**今日香港天氣預測**

2012年 6月12日 星期二

多雲有雨 明日雨勢有轉大及有狂風雷暴

氣溫: 26°C-30°C 濕度: 80%-95%

潮漲: 03:54 (1.5m) 14:11 (1.7m)

潮退: 07:48 (1.3m) 20:59 (0.8m)

日出: 05:39 日落: 19:07

**未來四日天氣預告**

查詢天氣: 187 8200 查詢時差: 10013或1000

13/6(星期三)	14/6(星期四)	15/6(星期五)	16/6(星期六)
氣溫: 25°C-29°C	氣溫: 26°C-30°C	氣溫: 26°C-30°C	氣溫: 27°C-31°C
濕度: 75%-95%	濕度: 80%-95%	濕度: 80%-95%	濕度: 75%-90%
大致多雲有雨	多雲	多雲	大致多雲
及幾陣狂風雷暴	有零散驟雨	有零散驟雨	有幾陣驟雨

**空氣污染指數**

一般監測站#

污染指數: 15-45

空氣指數: 輕微至中等

路邊監測站\*

污染指數: 50-80

空氣指數: 中等至偏高

0-25 輕微 #設於中西區、葵涌、觀塘、深水埗、沙田、大埔、荃灣及元朗。

26-50 中等

51-100 偏高

101-200 甚高 \*設於銅鑼灣及旺角。

201-500 嚴重

**中國各大城市天氣預測**

城市	最低	最高	預測
北京	18°C	29°C	密雲
長春	13°C	24°C	雷暴
長沙	24°C	32°C	天晴
成都	22°C	32°C	多雲
重慶	22°C	31°C	多雲

**世界各大城市天氣預測**

城市	最低	最高	預測
曼谷	27°C	34°C	雷暴
河內	28°C	33°C	密雲
雅加達	23°C	32°C	有雨
吉隆坡	25°C	34°C	天晴

**歐洲**

城市	最低	最高	預測
倫敦	11°C	25°C	多雲
巴黎	17°C	25°C	驟雨
羅馬	16°C	30°C	天晴
里斯本	14°C	28°C	多雲
馬德里	13°C	32°C	多雲

**亞洲**

城市	最低	最高	預測
香港	24°C	28°C	雷暴
廣州	25°C	30°C	雷暴
上海	18°C	25°C	多雲
台北	22°C	30°C	多雲
東京	17°C	20°C	有雨

**北美洲**

城市	最低	最高	預測
紐約	13°C	18°C	驟雨
芝加哥	11°C	19°C	雷暴
洛杉磯	16°C	27°C	多雲
聖多明各	17°C	28°C	有雨
聖保羅	13°C	19°C	雷暴