

# 梁振英：發展經濟解跨代貧窮

## 訪小西灣與居民座談 望把握機遇搞旺地區

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）候任行政長官梁振英多次表明要縮短政府和市民的心理、地理及政策距離，亦身體力行頻頻到全港各區出席地區居民組織活動。梁振英昨日到小西灣出席東區居民座談會，會上再次闡釋「地區問題，地區解決；地區機遇，地區把握」的施政概念，並強調發展經濟是徹底解決跨代貧窮的途徑。對有市民建議回購領匯，梁振英表示回購領匯動作大，要小心考慮具體做法。

梁振英昨日下午在小西灣家訪一對長者後，出席由柴灣地區街坊福利會舉辦的「候任特首梁振英先生與東區市民對話」活動，與近200名東區居民座談，東區區議會主席鍾樹根擔任活動司儀。梁振英繼續向市民解釋「地區問題，地區解決；地區機遇，地區把握」的概念，有職業婦女向梁振英反映缺乏時間照顧家中長幼，梁振英即提出搞旺地區經濟使居民在本區上班，節省交通費和通勤時間，又建議在學校假期時運用暫時空置的校舍給社會機構辦輔導班讓區內青少年參加，令家長可以放心出外工作。

### 信港憑3條件重新起飛

對該位婦女擔心跨代貧窮，梁振英強調，搞好經濟可以徹底解決跨代貧窮問題，但香港經濟近年發展得很慢，每年落後新加坡2個多百分點，希望每個有公職在身的社會人士都不要再蹉跎歲月。梁振英隨後向市民大派定心丸，強調相信香港有3項條件重新起飛，首先是香港周邊地區經濟發展迅速帶來商機，其次是國家大力支持香港發展提供很多優惠政策，第三是香港人的拚勁精神。

有單身的傷殘人士向梁振英陳情，表示自己輪候公屋6年半仍未能上樓，梁振英表明上任後會增加和加快興建公屋，他呼籲地區人士「7百萬人都是大家，大家應該互相照顧。因為你不知道甚麼時候誰要幫助誰」，不要因為自己有屋住，便反對鄰近地皮興建公屋。

### 回購領匯動作大須小心

另外，有東區居民關注自從領匯上市後，公屋居民的生活成本便上升了不少，令他們叫苦連天，希望政府考慮多興建熟食中心或市政街市令市民在領匯商場外有其他選擇，長遠甚至考慮回購領匯。梁振英承認每次落區去到公屋都有市民向他反映領匯的問題，他會和他的房屋規劃地政局局長研究，在公共屋邨中覓地加建商業和零售設施。對於回購領匯，梁振英表示：「這個動作比較大，考慮一定可以考慮的，但到底具體怎麼做我們要小心。領匯現在已經是上市公司。」



■梁振英昨日到小西灣出席東區居民座談會。

香港文匯報記者梁祖彝 攝



■今年8歲，讀小學三年級的張榮鑫整個座談會坐在最前排留心聽梁振英發言，不停做筆記，令梁振英也不禁讚許。他趁梁振英離開時上前索取簽名。張榮鑫又說，覺得梁振英很友善，相信「梁振英叔叔」會像父親所言，能幫助香港人，不會只維護大財團利益。

香港文匯報記者梁祖彝 攝

## CY：改善現狀民心所向

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）「人民力量」揚言在立法會財務委員會提出近千項動議，意圖「拉布」阻撓政府架構重組方案如期通過。候任行政長官梁振英表示，仍然會很有耐性地滿足立法會議員的要求，但他強調香港不能夠繼續蹉跎歲月，改善目前社會和經濟發展停滯不前的狀況是民心所向。

梁振英昨日出席一個東區地區論壇與居民交流，他向居民解釋如何解決住屋問題時，談及政府架構

改組的進展。

### 強調耐心滿足立會要求

梁振英表明，候任辦仍然會耐心地盡量滿足立法會議員的要求，根據立法會議員選擇的做事方式、程序、速度，因應立法會提出要求提供書面和口頭答覆，所以不存在「硬闖」的情況。他又說：「現在，現任政府代下一任政府提出的政府架構改組建

議，完全是按照立法會的程序和立法會議員和各個委員會提出的要求。」

梁振英又強調：「在這裡我要鄭重補充一句，就是香港不能夠繼續蹉跎下去。」政府在改組後用更加有效的架構為香港市民解決社會發展、經濟發展停滯不前的現象，解決住屋問題，是香港市民民心所趨、民心所向，這個亦是整個社會共同努力的方向。

梁振英又嘆說，過去兩、三個星期每早回到候任特首辦都找不到辦公室主管羅范椒芬和常任秘書長劉焱，因為他們幾乎每早都要到立法會出席會議。

## 譚志源：倘受阻將確保不會「真空」

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）「人民力量」獲反對派縱容再大玩「拉布」，令候任特首梁振英要趕及7月1日前通過架構重建建議的難度日增。政制及內地事務局局長譚志源重申，當局會力爭於本月15日在立法會財委會審議撥款申請，倘方案受阻，會因應實況及法律程序處理，確保任何政府法定權力行使不會出現「真空狀態」。

立法會一委員會昨日繼續審議新政府架構重建建議方案，多名反對派議員要求當局交代一旦新任司局長未能就任的安排。民主黨的張文光聲稱，如果文化局或副司長方案未能在7月1日前通過，有關人選是否要直至另行通過後，才能宣誓生效，期間會否出現「游離離蕩」或「冇糧出無工做」等情況。

公民黨的吳靄儀指，一旦架構重組方案的修正案成功通過，當局如何跟進實施；又聲言財委會因天氣問題，如「史

無前例的10號風球」未能通過撥款，會如何影響7月1日的權力轉移，當局會否把條文押後處理。

### 財委會周六「加班」

譚志源回應時重申，開設新位與其生效日期是掛鈎處理，即權力轉移必須在相關職位設立後才能發生。他說，財委會本周五舉行，並於周六加開會議，明白財委會需時開會，政府會多作解釋，希望按工作計劃進行。

他又強調，必須獲立法會大會、財委會及人事編制小組委員會，通過架構重組所需的撥款及決議案後，才會落實相關局長職能。當局會確保所有政府法定權力的行使，不會出現「真空狀態」，最終視乎情況及法律程序作出照顧。

候任特首辦主管羅范椒芬在會後被問到是否預計有部分官員要留待7月中才上任，她回應說沒有，亦無做兩手準備。

## 梁智鴻：應盡快通過改組

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）反對派策動新一輪「拉布戰」，令新屆政府架構重組方案能否順利通過仍存在不少變數。行政會議成員梁智鴻指，梁振英已被選為下屆特首，就應給他彈性檢討政府架構重組，故立法會應該盡快通過。他又相信，梁振英上任後會是個適應環境、會聽意見做事的人，並會推動正確政策。

談到現時立法會爭議不休，曾為立法局議員的梁智鴻指，以往不同政見的議

員有共識推動政府做事，但今日的立法會卻互相鬥爭，令「想推的推不了」。他認為問題主要在於政府在立法會無票，常要依靠建制派或友好政團通過政府議案，但臨近選舉期，卻又未必有一面倒支持政府的票數，最後只能相信香港市民的「理智」會推動社會。

談到梁振英，梁智鴻就指，在基本法諮詢委員會認識梁振英，認為對方平常較少說話及表達意見，但對很多事都有詳細研究。

## 房屋運輸分拆 對應社會時勢



■羅范椒芬強調，制度是活的，應按時勢及社會關注點作出改變。

香港文匯報記者梁祖彝 攝

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）立法會小組委員會繼續討論新政府架構重組法例修訂，建議將運輸及房屋局局長的法定職能，轉移至房屋規劃地政局局長、運輸及工務局局長及工商及產業局局長。候任特首辦主管羅范椒芬表示，房屋是新屆政府重要施政範疇，預期工作量大，擔心由同一政策局處理房屋及運輸工作會無法兼顧，因此建議兩者分拆。她又強調，世上沒有最完美的方案，

但制度是活的，應按時勢及社會關注點作出改變。

在委員會上，民主黨副主席劉慧卿表示，擔心將來運輸及工務局局長制定政策時，只關注運輸方面的因素，忽略工務方面。公民黨的吳靄儀亦關注，日後運輸及工務局制定政策時，會否考慮房屋因素。羅范椒芬表示，現有法例賦予局長的權力會因改組而轉移，但法例內容無絲毫改變，亦不涉及任何政策改變，局長在制定政策時，會考慮一籃子因素。

### 羅范期望議員看大方向

民主黨的甘乃威表示，新任運輸及工務局局長的職能只限於陸上運輸政策，海事處及民航處都不屬於管轄範圍，在制定運輸政策時可能無法整體考慮海、陸、空交通。他與公民黨的余若薇，又借船隻可能出現污染等問題，聲稱應把航運問題撥歸環保部門規

管。

羅范椒芬說，對外運輸包括空運及航運，與經濟發展及旅遊關係密切，有關職能將會轉移到工商及產業局。至於環保問題涉及層面廣，一個局難以全部兼顧，故此候任特首梁振英已提出，政務司司長將來會掌管可持續發展委員會，負責協調各局關注環保事宜。她又指，至今已出席了約18次關於架構重組的委員會會議，期望議員能從大方向看問題，執行細節則留待日後事務委員會跟進。

一直參與審議工作的吳靄儀，昨日又忽發奇想，聲言政策局改組不單是改名稱，而是會影響政策的制定，故要求先討論副司長職權問題，才逐條審議法例修訂。但委員會主席譚耀宗認為，應該按照程序討論，因此反對其要求。立法會法律顧問就指，正草擬關於副司長法律地位的文件，預期本周初提交議員參考。

油尖旺區議會副主席、全國人大代表高寶齡擔心，倘架構重組的議決未能順利如期通過，會對新屆政府帶來行政混亂，並質疑議員提出先行檢討高官問責制的要求脫離現實，「新屆政府7月先正式上任，現階段無可能檢討高官問責制，只能夠提出新調整，為此高官問責制與架構重組是兩碼子的事，並相信梁振英的治港理念政綱廣獲社會支持，否則民意支持不會持續攀升」。

高寶齡透露，19名油尖旺區議員早前已經聯署致函立法會主席，要求立法會議員盡快通過架構重組的議決，確保新政府7月1日順利運作，讓他能夠在首份施政報告展示其施政藍圖，並將競選承諾轉為團隊工作目標。

## 家訪體察住屋苦 增興建量應民情



■梁振英到屋苑家訪，體察民情。

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）候任特首梁振英過去多次落區出席居民活動前，都會把握機會到附近屋苑家訪，體察民情，昨日他到小西灣出席地區交流會時亦按慣例家訪。獲家訪的一家4口需要在月底遷出所租住的400多呎單位，在同區租住面積相若的單位，租金要9,000多元，負擔很重，但申請公屋至今又未批，故甚感徬徨。梁振英就指，住屋對窮人來說是民生中最大的問題，會透過改組房屋及規劃地政局改善土地供應和增加樓宇興建量。

### 4口家迫遷 租金逾9000

梁振英出席居民大會之前家訪了一對長者，丈夫年逾80，妻子亦有70多歲，與1子1孫一同租住400多呎的私人單位，輪候公屋2年仍未能上樓。梁振英在居民大會上表示，該家人住的單位現時租金為7,000多元，業主要求他們月底約滿搬走，但同區面積相約的租盤索價9,000多元。梁振英有感而發說：「食可以將就一下，衣着不會花太多錢，民生裡對窮人來說最大的問題就是住的問題。」

梁振英續指，香港的住屋問題不僅在樓價貴，想買樓的人買不起，還有租金加幅快的問題。「租約沒法子炒的，沒有人租一層樓回來再轉租出去賺錢的，租金升和樓價升的原因是甚麼呢？就是供應不足。」梁振英表示，過去十年八載私人樓宇落成量一年比一年少，但人口增長和結婚人數保持相若，造成樓市上升。梁振英表明上任後要增加樓宇興建量，要長遠解決住屋問題需要有穩定土地供應，而要穩定土地供應則需要較佳規劃，故此他建議將現時的運輸及房屋局改組成為房屋規劃地政局。

### 不擔心受阻 誓迎難而上

在活動上，大會司儀、東區區議會主席鍾樹根問到會否擔心改組建議受立法會拉布阻延時，梁振英躊躇滿志回答說：「迎難而上，做事怕難便不會做得成的。」他又回憶說，回歸前擔任前基本法諮詢委員會秘書長和香港特別行政區籌備委員會預備工作委員會委員的時候，所面對的困難比現時大得多，因為當時香港人對香港前途沒有信心，又擔心回歸後人民幣會取代港元，紛紛移民。