

# iBond今認購 料逾倍超購

香港文匯報訊（記者 馬子豪）政府推出第二批100億元的iBond(4214)今日起接受散戶認購，時值港股及新股市場死寂，市民投資情緒平平，在預計派息率達4厘下，3間提供孖展認購的券商，合共已有逾6億元的孖展認購，銀行界亦看好是次認購反應，料最少可錄得逾一倍的超額認購。

中銀香港為配合新iBond的發行，今起推出「通脹掛鈎債券」認購服務及全面豁免手續費優惠，包括豁免債券認購費0.15%、存倉費及代收利息費，並且不設到期贖回費及二手買賣費；此外，指定分行及認購熱線由今日至12日將延長服務時間，方便客戶進行認購。

中銀指，客戶可於今日至13日的「認購期」期間在中銀香港、南商及集友全線超過260家分行服務專櫃認購「通脹掛鈎債券」。5日至12日期間，中銀香港的68家指定分行將延長服務時間星期一至五早上9時至晚上7時，星期六早上9時至下午3時。

星展香港零售銀行業務零售投資及保險產品高級副總裁莊希表示，上一回



■香港金融管理局副總裁彭煒棠日前透露，第二批通脹掛鈎債券(iBond)配發制度與去年相同，望保證每人至少獲分一手。資料圖片

iBond(4208)僅錄得0.3倍超額認購，但今年首次派息率達逾6厘，令不少投資者大數走寶。莊希指，該行預測今年全年通脹率高達4%，息率尚算吸引，故相信今次認購會比上次熱烈。

## 料首日價格升至逾104元

以星展香港為例，上次平均每名客戶認購逾10手以上，莊希預計今次平均認購額會倍增至每名客戶認購20手；並預計整體iBond則會錄得逾一倍超額認購。

因應預期認購反應理想及派息率吸引，莊希相信iBond上市當日會錄得一定

的二手交易，料價格可升至104元至105元水平。但她重申應視iBond為長線投資工具，個人不建議投資者短炒。

工銀亞洲亦推出「新債券賬戶二重賞」，吸引市民開戶。由即日起至7月31日，客戶成功開立新債券賬戶，並達到理財總值要求，即可獲獎賞50元；成功獲享以上獎賞的客戶如同時成功開立新人民幣儲蓄賬戶或人民幣往來賬戶，即可獲額外獎賞50元。

證券商方面，輝立證券表示，截至昨日已錄得孖展認購4.5億元，大部分為認購10手以下；耀才證券(1428)則暫錄得1

億元金額；信誠則亦錄得1億元孖展認購，聯席董事張智威表示其中9,000萬元為100%孖展認購，1,000萬元則為九成孖展。

## 銀行辦理申請約需5至10分鐘

是次iBond將由今日至13日(周三)下午2時，接受持有本港身份證的香港市民申請認購，每手最低認購額為1萬元；市民可到本港21間銀行、證券行及香港結算中心辦理申請手續。莊希表示，如客戶於銀行已設有投資及港元戶口，一般只需5至10分鐘便可辦妥手續。

# 港華燃氣新增10項目涉10億



■左起：港華燃氣行政總裁黃維義、主席陳永堅、公司秘書何漢明。趙建強 攝

香港文匯報訊（記者 趙建強）港華燃氣(1083)主席陳永堅表示，今年公司目標新增10個天然氣項目(目前已增加3個)，估計涉及資金約10億元(人民幣，下同)，料

今年天然氣銷售可增至50億立方米。公司秘書何漢明則強調，目前財務寬鬆，料以借貸融資收購項目，無須配股集資。

## 天然氣供不應求大為改善

隨着內地西氣東輸、川氣東送等計劃落實，加上海外天然氣購買量增加，陳永堅料今年天然氣供不應求的情況會大為改善，對公司銷售有利作用。他又指，中央政府大力支持清潔能源，天然氣佔內地整體能源佔比，由2010年佔約3.5%，料至2015年可增至8%，而同期銷售量則由1,100億立方米，料可增至2,600億立方米，公司可從中收益。

港華燃氣目前於內地擁有69個項目，覆蓋600餘萬客戶，其中工商客戶佔約10餘萬，但銷售天然氣佔比則約達75%，行政總裁黃維義預期，隨着公司未來收購項

目，會以新開發工業區服務供應為主，料5年後工商天然氣銷售可達80%。

## 中煤奪大型項目不涉競爭

對於與中華煤氣(0003)的同業競爭問題，陳永堅解釋，內地積極拓展清潔能源，現時是搶佔市場的好時機，集團認為兩間同時開拓市場是好的模式，目前港華燃氣主要負責東北、西南等地一些中小型項目，而中華煤氣則可以其1,400億元市值的品牌效應，奪得一些較為大型的項目。但他表示，長遠會逐步將中華煤氣持有的城市天然氣項目注入港華燃氣，但目前沒有時間表。

對於中石化(0386)及新奧能源(2688)有意收購中國燃氣(0384)，陳永堅認為，現時上游企業對下游城市的競爭優勢並不明顯，地方政府批出項目，着重公司管理能力多於氣源供應，認為公司有能能力競爭。

# 南航今停牌獲母注入資金

香港文匯報訊（記者 涂若奔）南航（1055）昨日公告宣布，母公司南航集團正計劃向上市公司注入資金，以進一步降低負債；另外，南航也亦在籌劃向南航集團非公開發行股票。為避免對公司股價造成重大影響，公司將於今日停牌。南航H股股份昨日收市報3.48元，升0.29%；A股則跌3.9%，報4.68元人民幣(下同)。

公司指，非公開發行股份事項將向相關部門進行政策諮詢及方案論證，尚存在不確定性。不過，市場分析師對南航計劃感意外。路透社引述大和證券分析師Kelvin Lau稱，公司需停牌，意味着注資將達相當規模。

資料顯示，截至去年12月底，南航的淨負債為758億元，而淨負債對總股本權益比率為201%，2010年為211%。南航今年首季淨利按年下滑74%，至3.19億元，因受燃油成本上漲和人民幣兌美元升值速度放緩帶來的淨匯兌收益減少影響。

# 周福安「過檔」麗新任副主席

香港文匯報訊（記者 趙建強）麗新國際(0191)、麗新發展(0488)、豐德麗(0571)、及麗豐控股(1125)聯合公佈，委任現年50歲的周福安出任麗新製衣副主席及執行董事、麗新發展副主席及執行董事、豐德麗執行董事、及麗豐執行董事。四間公司將合共支付周福安每年1,300萬元的酬金，及相應的認股權。

周福安於09年至今年5月期間，出任思捷環球(0330)執行董事及財務總裁，之前亦曾任領匯(0823)執行董事及首席財務總監、嘉里建設(0683)首席財務主管、嘉里控股財務董事、及一家私人家族公司之物業投資組合Kyard Limited的執行董事等。

# 陽光房產擬售四非核心物業

香港文匯報訊（記者 趙建強）陽光房地產投資信託基金(0435)昨公佈，有意透過公開招標形式，出售旗下四項非核心物業，涉及總樓面約80,214方呎，所得款項將用於償還貸款，及為未來投資機遇提供資金。有關招標計劃於6月6日開始，預料8月可以完成，公司指，有關出售可簡化營運，及更有效分配資源。

該公司有意出售的四項物業，分別為北角耀星華庭地下多個舖位及商業公用地方及設施、北角港逸軒地下及1樓多個舖位及廣告位、九龍新輝商業中心各層多個寫字樓單位及地下多個舖位、及香港仔裕輝商業中心各層多個寫字樓單位及地下多個舖位，目前出租率由90%至100%不等。四個物業於2012年6月底止上半年度，收入淨額785萬元，佔基金收入淨額約3.59%。

**申請酒牌轉讓啟事**  
**煌朝卡拉OK夜總會**  
現特通告：徐小燕其地址為九龍上海街364-368號2字樓，現向酒牌局申請把位於九龍上海街364-368號2字樓煌朝卡拉OK夜總會的酒牌轉讓給傅志華，其地址為九龍上海街364-368號2字樓，附加批註事項為酒吧及跳舞。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。  
日期：2012年6月5日  
**APPLICATION FOR TRANSFER OF LIQUOR LICENCE**  
**DYNASTY KARAOKE NIGHT CLUB**  
Notice is hereby given that Tsui Siu Yin of 2/F., 364-368 Shanghai Street, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of Dynasty Karaoke Night Club at 2/F., 364-368 Shanghai Street, Kowloon to Foo Chi Wa of 2/F., 364-368 Shanghai Street, Kowloon with endorsement of bar & dancing. Any person who knows any reason why this transfer should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.  
Date: 5th June 2012

**比華利中港酒店**  
**集團管理 · 自置物業**  
牌照號碼：H/0277 H/0278  
**日租400元起 月租7000餘元起**  
**訂房專線：9509 5818**  
**中港酒店：**九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層  
電話：2730 1113 傳真：2723 5398  
**比華利酒店：**香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層  
電話：2507 2026 傳真：2877 9277  
網址：www.bchkhotel.hk

**申請酒牌啟事**  
**源記燒味茶餐廳**  
現特通告：何桂浩其地址為九龍尖沙咀加連威老道18號僑業大廈5樓C室，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀加連威老道18號僑業大廈地下B舖及地庫源記燒味茶餐廳的酒牌。凡反對是項申請者，請於此啟事登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。  
日期：2012年6月5日

**廣州市荔灣區人民法院公告**  
**RICHARD RENE' SMITH：**  
本院受理原告江小洁訴RICHARD RENE' SMITH離婚糾紛一案，已經審理終結。因你以其他方式無法送達，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第二百零五條的規定，向你公告送達本院(2011)穗荔法民一初字第979號民事判決書。本案判決如下：准予原告江小洁和被告RICHARD RENE' SMITH離婚。本案受理费300元，由原告江小洁負擔。自發出本公告之日起經過6個月，即視為送達。如不服本判決，在公告送達期滿後30日內，向本院提交上訴狀(正本一份，副本二份)，上訴於廣州市中級人民法院。逾期不上訴，本判決即發生法律效力。特此公告  
二〇一二年六月五日

**LUMATI(04378/2011 ADA/ELO(FAM))**  
**香港特別行政區區域法院**  
**婚姻訴訟2012年第1694號**  
張安康 呈請人  
及  
陳佩霞 答辯人  
**通告**  
茲有離婚呈請書經呈遞法院，提出與答辯人陳佩霞離婚。答辯人住址不詳，現可向香港灣仔港灣道12號灣仔政府大樓樓樓二樓法庭登記處申請領取該離婚呈請書副本乙份。如於一個月內答辯人仍未與該登記處聯絡，則法庭可在其缺席的情況下聆訊此案。  
司法常務官  
本通告將於本港及中國內地刊行的文報章文電刊發一天。

股票代碼：A股600663 B股：900932 股票簡稱：陸家嘴 陸家嘴B股 編號：證[2012]-013  
**上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司關於控股股東一致行動人終止增持公司股份的公告**  
本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。  
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司(下稱「公司」)於2012年6月4日收市後接到公司控股股東上海陸家嘴(集團)有限公司(下稱「陸家嘴集團」)下屬全資子公司——東達(香港)投資有限公司(下稱「東達公司」)的通知，東達公司決定終止增持公司股份，現將有關情況公告如下：  
一、增持本公司股份情況  
公司於2012年1月16日收市後接到東達公司的通知，東達公司於2012年1月16日增持陸家嘴B股187,800股，平均增持股價為0.816美元/股，佔本公司總股本的0.01006%。本次增持前，東達公司持有本公司股份1,076,556,437股，佔本公司總股本比例為57.64125%。陸家嘴集團及其一致行動人擬在未來12個月內根據中國證監會和上海證券交易所的有關規定以及市場情況，繼續增持不超過公司總股本2%的B股。(詳見《關於控股股東一致行動人增持公司股份的公告》，該公告於2012年1月18日在《上海證券報》、《香港文匯報》及上海證券交易所網站披露)。  
公司於2012年6月4日收市後接到東達公司的通知，東達公司決定於2012年6月4日收市後終止增持公司股份。截至該日，東達公司通過上海證券交易所證券交易系统累計增持了本公司股份6,686,009股，佔本公司總股本的0.35798%。陸家嘴集團以及一致行動人現共計持有本公司股份1,083,242,446股(其中A股為1,076,556,437股，B股為6,686,009股)，佔本公司總股本的0.57.99923%。在增持計劃實施期間，陸家嘴集團及其一致行動人未減持其所持有的本公司股份。  
按照新修訂的《上市公司收購管理辦法》和《上市公司股東及其一致行動人增持股份行為指引》等相關規定，公司將聘請律師事務所於近日就此次股份增持行為發表專項核查意見。  
特此公告。  
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司董事會  
二〇一二年六月五日

**《香港文匯報》全港各大連鎖店有售** 訂閱熱線：2873 9889  
7-11便利店 ◎ O.K.便利店 ◎ 百佳超級市場 ◎ 華潤超級市場

**關心傳媒 齊來監察**  
  
**香港報業評議會**  
有限公司 HONG KONG PRESS COUNCIL LIMITED  
www.presscouncil.org.hk  
enquiry@presscouncil.org.hk  
電話：2570 4677 傳真：2570 4977

**申請酒牌續期啟事**  
**沙田大會堂京都高級宴會廳**  
現特通告：吳剛強其地址為新界沙田馬鞍山安邨利盛樓601室，現向酒牌局申請位於新界沙田源禾路1號沙田大會堂平台沙田大會堂京都高級宴會廳的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。  
日期：2012年6月5日  
**APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE**  
**SHA TIN TOWN HALL GRAND CAPITAL**  
Notice is hereby given that Ng Kong Keung of Flat 601, Lee Sing House, Lee On Estate, Ma On Shan, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Sha Tin Town Hall Grand Capital at Podium, Sha Tin Town Hall, 1 Yuen Wo Road, Sha Tin, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No.8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.  
Date: 5th June 2012

**申請酒牌續期啟事**  
**朗逸酒店**  
現特通告：王天生其地址為九龍佐敦南京街30-36號一樓，現向酒牌局申請位於九龍南京街30-36號地庫2層(部份)及1樓(部份)，標高16.06(部份)朗逸酒店的酒牌續期，附加批註事項為酒店。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。  
日期：2012年6月5日  
**APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE**  
**LARGOS HOTEL**  
Notice is hereby given that WONG Tin Sang of 1/F., 30-36 Nanking Street, Jordan, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Largos Hotel situated at the Basement 2 (port) & 1/F. (port), Level 16.06 (port), No. 30-36 Nanking Street, Kowloon with endorsement of hotel. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.  
Date: 5th June 2012

**申請酒牌續期啟事**  
**新金湖海鮮菜館**  
現特通告：江保有其地址為香港長洲山邊道29號B3樓，現向酒牌局申請位於香港長洲北社海傍路9A地下新金湖海鮮菜館的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。  
日期：2012年6月5日  
**APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE**  
**NEW BACCARAT SEAFOOD RESTAURANT**  
Notice is hereby given that Kwong Po Yau of 2/F., 29B Hill Side Road, Cheung Chau, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of New Baccarat Seafood Restaurant at G/F., 9A Pak She Praya Road, Cheung Chau, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.  
Date: 5th June 2012

**申請酒牌續期啟事**  
**纜車餐廳**  
現特通告：章妙鳳其地址為新界上水彩園邨彩虹廣場3樓20-21號舖，現向酒牌局申請位於新界上水彩園邨彩虹廣場3樓20-21號舖纜車餐廳的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。  
日期：2012年6月5日  
**APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE**  
**CABLE CAR RESTAURANT**  
Notice is hereby given that Cheung Miu Fung of Shop No.20-21, 3/F., Choi Yuen Shopping Center, Choi Yuen Estate, Sheung Shui, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Cable Car Restaurant at Shop No.20-21, 3/F., Choi Yuen Shopping Center, Choi Yuen Estate, Sheung Shui, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.  
Date: 5th June 2012

**申請會社酒牌轉讓、續期及更改啟事**  
**嘉湖會所**  
現特通告：胡朗哲其地址為新界上水天平山村58號，現向酒牌局申請把位於新界元朗天水圍天湖路1號嘉湖會所的會社酒牌轉讓給陳美璇，其地址為新界沙田火炭樂楓徑2號沙田山莊15樓B室及續牌並作以下更改：「更改事項：更改會社地址為新界元朗天水圍嘉湖山莊天湖路1號樂湖居平台。」凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。  
日期：2012年6月5日  
**APPLICATION FOR TRANSFER, RENEWAL AND AMENDMENT OF CLUB LIQUOR LICENCE**  
**KINGSWOOD CLUB**  
Notice is hereby given that Rou Terrance Lanche of 58 Tin Ping Shan Village, Sheung Shui, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Club Liquor Licence in respect of Kingswood Club situated at 1 Tin Wu Road, Tin Shui Wai, Yuen Long, N.T. to Chan Mei Suen, Rosita of Flat B15, Shatin Lodge, No. 2 Lok Fung Path, Fo Tan Yeuk, Shatin, N.T. with the following amendment: "Proposed amendment: Amend the Club's Address to Podium, Loowood Court, 1 Tin Wu Road, Kingswood Villas, Tin Shui Wai, Yuen Long, New Territories." Any person who knows any reason why this transfer, renewal and amendment should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.  
Date: 5th June 2012