



■梁振英昨日親自「遊船河」出海視察西九龍沿岸發展。香港文匯報記者莫雪芝 攝

聽中產民間智慧 CY推親水文化

倡重城市設計善用海岸線 打造雙面繡宜居城市

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 承諾當選後會推動低碳生活、打造綠色城市的候任行政長官梁振英，繼續馬不停蹄落區巡視聆聽民間智慧。梁振英強調，香港坐擁得天獨厚的天然資源，兩面臨海的建築景色更儼如「雙面繡城市」，認為政府有需要做好城市設計，將污水及海水質淨化，同時要利用海岸線完善規劃，包括建設海濱路徑推動「親水文化」，最終跨代攜手打造香港成為藍天白雲青山綠水的「宜居城市」。他又再次承諾，上任後會要求問責團隊不時落區，縮窄與社會的地理、政策及心理距離，盡量貼近民情避免脫節。

梁振英昨日應西九新動力邀請出席中產論壇聆聽「中產苦水」，會前梁振英更專程抽空落區，並乘船出海親自視察西九海濱長廊的規劃發展，又到油麻地避風塘一帶，了解貨物裝卸區的海水污水情況(見另稿)。

落區逾百次 深刻體驗多

梁振英發言時坦言，參選行政長官選舉直至當選後的逾百次落區實地視察，獲得好多深刻體驗，更感受到社會怨氣，承諾上任後會繼續落區、完善住屋規劃。他說，社會認為政府沒有有效解決民生問題，覺得政府高層的看法與實際脫節，為此新屆政府問責官員要多落區貼近民情，向市民開誠佈公，大家齊心談願景，「我切實體會香港地方不大，但18區卻各有各自的問題及機遇」。

梁振英強調，香港坐擁得天獨厚的天然資源，但過去側重於城市規劃，着重考慮工地用途的分佈，劃分出工業區、商業區、住宅區，但據現時的經濟條件，應該放眼城市設計，充分利用好海岸沿線，特別是興建路徑提升居民的生活質素，進一步發揮儼如蘇州獨特工藝雙面繡的維港景

觀。他續指，要打造「宜居城市」就要爭取地區支持，共同處理好涉及的地區細節。

助中產置業 不推低樓價

會上，有「80後」青年反映置業難。梁振英回應時重申，目前樓價及租金高企的主要原因是供應不足，絕非單純是炒樓引致，當中空置的租賃單位越來越少，認為未來最重要做好土地規劃，穩定土地及公私營房屋供應，以確保樓價不會脫離市民的購買力，並期望市區朋友諒解市區土地罕有，釋放更多空置土地解決劏房問題。他重申，競爭政綱內有多項措施協助中產置業，但絕對不會因而推低樓價。他更強調，香港是屬於700萬人，年青人不應該單是要求政府，兩代人應該多溝通攜手攤開地圖討論新願景。

其間，梁振英又提到影視產業發展等問題。他指出，個人非常重視影視製作發展，香港的製作在世界華人社會更是膾炙人口，不下內地及台灣，上任後已經先後跟視影界多次會面，對片場以至電影院短缺有一定理解，亦開始有想法，新屆政府上任後會適度有為支持產業發展。



■承諾上任後要縮窄與市民距離的梁振英，繼續馬不停蹄落區巡視聆聽民間智慧。香港文匯報記者莫雪芝 攝



■梁振英出海了解海水污染情況。香港文匯報記者莫雪芝 攝

強調架構重組效率更高

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 新屆政府架構重組方案審議在即，「人民力量」早前預告計劃再提500項修訂策動「拉布戰」，勢要阻撓新屆問責團隊7月1日整齊上任。候任行政長官梁振英強調，目前的政策範疇分佈不切合香港需要，舉例指房屋規劃土地應交由一個政策局統籌，並非分拆兩個政策局統籌，候任特首辦會繼續盡最大的努力，抱最大的誠意，以爭取立法會議員的支持，確保新屆政府以最高效率為港人做事。

「人力」又揚言提500修訂

新屆政府架構重組方案預計今個月正式展開審議，以趕及在政府交接日整齊上任，但反對派諸多挑剔務求拖慢方案通過，繼民主黨及公民黨接力策動「程序拉布戰」後，「人民力量」又公開揚言，屆時會在財委會審議撥款時提出500項無聊修訂。這一預告已經受到很多市民反對。

梁振英昨日出席地區論壇時，有中產人士擔心政府架構重組方案無法如期通過，會影響政府工作效率。梁振英回應時重申，架構重組的目的是加強管治團隊的政治能量，令施政更貼近民情迅速回應市民訴求，候任特首辦會繼續盡最大努力出席各個事務委員會，回應立法會議員書面提問以至派人親自答問，務求抱最大誠意爭取支持。

■梁振英盼充分利用海岸沿線：建設海濱路徑推動「親水文化」。香港文匯報記者莫雪芝 攝

巡西九龍海濱 抱小朋友親民

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 計劃上任後增強城市規劃整體性的候任行政長官梁振英，昨日應西九新動力的邀請乘船出海視察西九龍海濱規劃，先後到達油麻地避風塘、長沙灣魚類批發市場、紅磡海濱長廊，與地區人士及當區街坊直接對話。梁振英讚揚，構建海濱公共空間的主意好，政府跨部門合作將水質淨化解決海水臭味後，小朋友屆時可以坐石級「親水」，好希望能夠聯同地區將願景化為事實。

與街坊接觸 認真聽意見

梁振英昨日中午4時抵達荔枝角公眾碼頭，準備出海視察西九龍沿岸發展。登船前，他走近在附近釣魚的市民，與他們交談，有市民反映海水污染嚴重，擔心今後無法再釣魚。他認真傾聽。

之後，梁振英先到興建在政府土地的長沙灣魚類批發市場視察，之後到油麻地避風塘對開一帶，了解貨物起卸區的海水污染情況，以至打通西九龍海濱長廊的需要。多名西九新動力成員反映，大角咀對開海水質差劣，並長期發出臭味，質疑跟污水渠錯駁入雨水渠有關。

梁振英坦言，過去駕駛時經過西九附近都聞到海水臭味，認為水質污染問題涉及多個部門，包括渠務署和海事處等，未來會研究跨部門合作處理問題，同時要繼續依靠地區人士的意見及智慧。多名地區人士又向他建議，重新規劃油麻地、大角咀沿岸的土地用途，建議政府考慮發展旅遊景點。

梁振英下船後，又沿着紅磡海濱長廊視察，趁機了解街坊生活情況，其間遇到有小朋友正在海濱草地耍太極少林拳，梁振英即時主動上前邀請小朋友坐在草地交談，更親自用手巾仔細幫他抹汗。梁振英笑言，現時香港草地地方不多，更好少機會見到蜻蜓及草蜢仔。道別時，他更將小朋友抱起，「抱抱先。嘩！明年可能已經抱唔到你」，場面輕鬆愉快。身旁的太極師傅則讚揚，梁振英親自落區跟「小人物」閒話家常，親民作風難得。

梁美芬建言 助中產除害

西九新動力主席、立法會議員梁美芬促請新屆政府能夠仿效古時周處，能夠為中產人士「除三害」，包括樓價高企、強積金收費高及稅務負擔重，未來會繼續爭取復辦紅磡渡輪服務等，以至興建一條由深水埗至土瓜灣的海濱長廊等。



■與小朋友坐草地間談生活情況。香港文匯報記者莫雪芝 攝

梁允上任後高標準自律

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 就獨立檢討委員會及審計署發表特首利益申報及外訪安排報告書，候任行政長官梁振英強調，個人充分體會到社會大眾對最高層的公職人員的要求，上任後會履行競選承諾，應用公務員守則的規定，並會認真切實執行審計報告。他重申，今次是回歸15年後第一次兩屆政府以至兩任行政長官的實質交接，加上要籌組回歸15周年慶典，相信行政長官曾蔭權未來工作量龐大。

審計署署長《行政長官離港職務訪問的酒店住宿安排》報告書，及防止及處理潛在利益衝突獨立檢討委員會報告早前先後出台，曾蔭權日前表示接納兩份報告書，並會盡快落實改善建議。梁振英昨日出席公開活動後回應時指，他已經委派了候任特首辦公室的同事，深入了解兩份報告書提出的問題及建議，上任後更會認真及切實執行，並會應用公務員守則中有關這方面的規定，以履行競選承諾。

政府交接曾蔭權工作繁重

就曾蔭權應否作出相關賠償，梁振英強調，曾蔭權在剩餘不到一個月的任期中，要使得兩屆政府可以順利銜接，加上兩屆政府要籌組回歸15周年慶典，作為行政長官的工作量是非常大，「過去幾星期，我已經完全體會到兩任行政長官、兩屆政府交接的工作是十分廣泛及繁重的。大家知道回歸15年後的今天，我們是第一次有兩屆政府和兩任行政長官的實質交接，剩下來的3至4個星期，我相信工作量會更加大」。

被問到會否出席「六四晚會」，梁振英重申，最近已就六四問題發表很多看法，暫時再無補充。他強調，香港的言論自由及其他方面的自由，均受到法律嚴格保障，正如他個人多番提及，自由是大家共同捍衛的核心價值中十分重要的部分。



■梁振英盼充分利用海岸沿線：建設海濱路徑推動「親水文化」。香港文匯報記者莫雪芝 攝