

# 旅順經開區今年擬投200億

香港文匯報訊(記者 齊曉玫 大連報導)大連市旅順經濟開發區今年計劃實施投資額3,000萬元以上重點項目38個,現已開工31個。全年計劃完成重點項目投資101億元,完成固定資產總投資200億元。

大連市旅順區委常委、旅順經濟開發區黨委書記、管委會主任單翠翠表示,未來一個時期,旅順經濟開發區將緊緊抓住各種有利機遇,大力發展戰略性新興產業,全力打造東北亞航運中心組合港、國家級交通運輸裝備製造基地、先進臨港製造業集聚區,努力推進和諧園區和自主創新型園區建設,全力提升在遼寧沿海經濟帶中的戰略地位。

## 遼寧沿海經濟帶新增長極

今年是旅順經濟開發區搶抓發展機遇、加快申報國家級開發區的重要一年。開發區堅持一手抓重點項目開工建設,一手抓現有企業快速發展,同時大力實施主導優勢產業集聚戰略,

全力打造千億元現代臨港產業集群和遼寧沿海經濟帶新的經濟增長極。引進大項目、培育大企業、發展大產業,使旅順經濟開發區成為東北老工業基地振興、遼寧沿海開發開放和大連市「三個中心、一個聚集區」建設的重點區域,成為旅順綠色經濟區建設的龍頭。

截至4月末,旅順經濟開發區已完成固定資產投資24.6億元,增長14.8%;財政一般預算收入4.1億元,增長24.2%;增速繼續在遼寧40個省級以上開發區中位居前列。

## 製造業為主導 物流業為支撐

旅順經濟開發區積極打造以船舶製造、機車製造、重大裝備製造為主



導、現代物流業為支撐的臨港產業聚集區。目前,已有200多家工業企業入駐,規模以上企業達到80多家,其中產值超億元企業達到14家,超5億元的企業5家。到「十二五」末期,將形成造船和軌道交通兩個千億級產業集群。在加大招商引資力度的同時,旅順經濟開發區還不斷加強對現有企業的扶持力度。

建立了高效透明的政策信息平台,

船舶製造為旅順經開區其中一個主導產業。圖為區內的大連中遠造船,已成功建造大型散貨船、礦砂船4艘,年造船能力達300萬噸重噸。

舉辦了銀企融資對接會和企業用工洽談會,積極引進投資資金,加大項目建設,立足企業融資難、用工難等問題,着力突破,促進企業發展。園區船舶製造、軌道交通兩個主導產業被納入大連市十大千億元產業集群發展規劃,一座主導產業蓬勃興起、城市功能日趨完善、群眾生活幸福安康的現代化海濱新城,正在旅順西部加快形成。

# 京僑洽會簽資逾1.4億美元

香港文匯報訊(記者 袁倩敏 北京報導)作為中國(北京)國際服務貿易交易會(「京交會」)的系列活動之一,「2012僑商北京洽談會」(下稱「僑洽會」)日前在國家游泳中心舉辦。本屆「僑洽會」以「科技引領、北京創造、合作共贏」為主題,共吸引了來自全球39個國家和地區的近800位海外僑商和嘉賓參會,73家北京高科技企業和10家海外僑商企業參展,意向簽約額逾1.4億美元。



客商在僑洽會上洽談生意。賈廣超攝

在開幕式上,北汽福田、小米科技、愛國者科技等三家北京高科技企業,分別推介了歐曼重卡、小米Mi-One手機、愛國者雲投影等新產品,受到與會海外僑商的高度關注。同時,愛國者數碼、中誠通國際投資、北方微電子、北京柯林龍安、北汽福田、歐洲商業開發投資中心等6家企業與海外僑商企業,在前期洽談的基礎上,現場進行意向簽約,簽約額共計超過1.4億美元。

據悉,此前「僑洽會」已舉辦兩屆,從今年起,「僑洽會」成為「京交會」的系列活動之一,以引導僑商廣泛參與到生物醫藥、文化創意、海外工程承包、環境服務等各個服務領域。

# 麗江香港直航今開通

香港文匯報訊(記者 芮田甜 麗江報導)麗江直飛香港今日(31日)首航,香港市民將可直飛麗江遊覽玉龍雪山、東河古鎮、瀘沽湖等自然美景。107位來自雲南各地的旅遊企業負責人、旅遊局考察人員以及34名遊客組成的旅行團將成為麗江至香港的首航旅客。麗江直航單程僅需兩個半小時,大大縮短了中轉航程的時間。航線開通後,每周將有三個航班周二、周四和周六往返麗江和香港。

麗江航線開通後,麗江還將開通麗江至台灣、曼谷、首爾、東京的直達航線,至2015年,麗江口岸計劃開通35條以上國內航行和5條以上國際航線,旅客吞吐量達405萬人次,形成集旅遊、商貿、加工、物流倉儲、通道服務為一體航空口岸經濟區,建成滇川藏區域面向泛亞的、具有民族文化特色的國家一類航空口岸。

麗江的海外旅遊市場以港澳、東南亞、日本、韓國、歐洲、美國等地為主。截至2011年,麗江旅遊綜合收入突破152億元,接待遊客超過1,184萬人次,其中海外遊客62萬人次,來自港澳地區的遊客達15萬人次。

截至今年5月,麗江口岸機場完成旅客吞吐量91萬人次,航班起降8,500架次。全年旅客吞吐量有望達到250萬人次,規模居雲南省第二。

# 粵省直管縣財政再增10試點

香港文匯報訊(記者 古寧 廣州報導)廣東省政府日前已批准從2012年7月1日起,將廣東的龍川縣、五華縣、博羅縣、陽春市、徐聞縣、高州市、英德市、饒平縣、普寧市、羅定市納入粵省直管縣財政改革第二批試點範圍。廣東省直管縣財政改革試點從原有的5個增加到15個。據稱,此次按主體功能區的規劃要求,並考慮了生態發展因素。

廣東省財政廳廳長曾志權指,從此前5個試點一年多

時間的實施情況來看,廣東省財政對縣(市)財政的業務指導和監督更到位了,形成了通暢的信息傳達機制;補助資金撥付更穩定及時,緩解了試點縣(市)財政緊張的局面。數據亦顯示,通過省直管縣財政改革試點改革之後,各地財政收入增幅明顯。

南雄市、紫金縣、興寧市和封開縣等4個縣(市)在2010年開展省直管縣財政改革試點工作。同年,為配合順德區行政綜合改革對順德區也實行省直管財政體制。

香港文匯報訊(記者 李芳、張廣珍 珠海報導)珠海保稅區進口酒類交易揭牌暨第三屆葡萄酒評鑒會,將於2012年6月1日至3日舉行。據悉此屆評鑒會共有50多家國內外酒商1,500多種酒品,參展商中,多數是剛參加過5月底香港酒展的參展商,港資展商展出300多酒品,拉菲、木桐等世界名莊名酒將現身會。據主辦方介紹,本次酒展除了免費為參展商提供展位外,實施「橫琴新區+保稅區+跨境工業區」疊加與一體的財政優惠政策。進場交易的紅酒品質由檢驗檢疫部門和海關監督。珠海保稅區黨委書記、管委會主任顏洪表示,評鑒會結束後,交易中心將以常年展的形式繼續開放,利用自身作為海關特殊監管區的優勢,着力打造以真正進口紅酒展銷為主的進口酒類交易平台。

# 葡萄酒評鑒會明珠海開幕

# 珠海今年首推純住宅地

香港文匯報訊(記者 張廣珍 珠海報導)自2011年10月實施樓市限購限價的政策後,珠海已半年來未推住宅用地。珠海日前推出今年第一宗純住宅用地,位於珠海大道北側、珠海大橋東側,面積19萬平方米,規劃為住宅用地,起拍樓面地價為3,000元(人民幣,下同)/平方米。

珠海業內人士對地塊的競拍結果眾說紛紛。有開發商

稱,地塊可望海景,加上容積率1.8,可設計一些較高檔的產品,具吸引力。而且,橫琴二橋建成後,地塊距離橫琴很近,具有很大的升值空間。故預料地塊有望拍出高價,成為珠海「新地王」。然而,有業內人士分析,樓市調控未有放鬆跡象,珠海雙限尚未鬆綁。該地塊開發後受雙限影響,前景仍不容樂觀,有可能以底價成交,最保守的單價售價估計要10,000元左右。

## 投資理財

英皇金融集團總裁 黃美斯

# 西債惡化 歐元考驗1.235

信用評級公司Egan-Jones Ratings周二再次調降西班牙信用等級,這是該公司在不到一個月內第三次降低西班牙評級,因為該國疲弱的銀行業仍令投資者憂心忡忡。該公司將西班牙評級從BB-降為B。西班牙央行總裁奧多涅斯周二宣布,他將於6月10日卸任,比他任期結束提前了一個月。

## 10年國債收益率達6.723%

然而,周二公佈的一項重要調查顯示,歐盟民眾對歐洲一體化的支持度自歐債危機爆發以來已急劇下降,這令人對強化經濟聯盟的政治意願產生懷疑。西班牙發行債券的成本日漸升高。該國10年期公債較德國可比公債的風險溢價觸及歐元問世以來最高位,周三的收益率仍接近該水準,報6.723%水平。政府消息人士表示,西班牙擔心銀

行業的融資需求可能打壓政府為自身融資的能力。除了銀行重整基金中可供使用的逾40億歐美元外,西班牙今年已完成逾55%的發債量,國庫資金至少有200億歐美元,使其能夠對疲弱的銀行進行資本重組並償還債務。然而,今年到期的債務為1,175億歐美元,其中有980億歐美元中央政府和自治區必須再融資,還需為520億歐美元的赤字進行融資。接下來的三個月將尤其困難,先得在8月再前再融資380億歐美元,然後10月有280億歐美元債務到期。在自治區,融資問題同樣發緊,上季有120億歐美元的債務到期,其中Catalonia和Valencia這兩個負債最高的自治區就佔了一半以上。消息人士還稱,政府周五將採用新機制,允許財政部向一些地區提供資金,但附帶嚴格條件。西班牙還將鼓勵銀行業進行一系列併購,來強化金

融體系。包括上周五的190億歐美元在內,Bankia銀行已請求政府提供總計235億歐美元援助,但其他許多銀行也身陷困境,壞賬總額已攀升至18年高位,其中大部分與房地產有關。歐元兌美元周二跌穿1.25美元的重要心理關口,周三早段低見1.2423美元,此為2010年7月1日來最低。歐元兌美元繼續奔流直下,5月1日高位1.3283,至5月30日早盤低1.2430,跌幅超過800點;當中之下跌走勢明顯受壓於10天平均線;而RSI及隨機指數復再走低。換言之,當未有回穩10天平均線1.2610,則整體歐元尚見維持弱勢;即市較近阻力先參考1.25水平。至於向下估計首個較有意義支撐將為1.24及1.2350,進一步可至1.22水平。建議策略:1.2510沽出歐元,1.2630止損,目標1.2350及1.2200。

## 5月31日重要經濟數據公布

07:13 日本	5月製造業採購經理指數(PMI)。前值:50.7
07:50 日本	4月工業生產初值。預測:0.5%。前值:1.3%
12:00 美國	5月ICSC商店銷售年率。前值:0.6%
13:45 瑞士	第1季度國內生產總值年率。預測:0.9%。前值:1.3%
14:00 英國	5月Nationwide房價指數月率。預測:0.2%。前值:-0.2%。年率。預測:-1.0%。前值:-0.9%
14:45 法國	4月生產物價指數(PPI)月率。預測:0.2%。前值:0.5%
15:55 德國	5月經季節調整失業人口。前值:287.5萬人;失業率。預測:6.8%。前值:6.8%
15:55 德國	5月未經季節調整失業人口。預測:290萬人。前值:300萬人
17:00 歐元區	5月消費物價調和指數初值年率。預測:2.5%。前值:2.6%
19:30 美國	5月Challenger企業計劃裁員人數。前值:40,559
20:15 美國	4月ADP民間就業崗位。預測:增加14.5萬個。前值:增加11.9萬個
20:30 美國	持續申請失業金人數(5月19日當周)。預測:325萬人。前值:326萬人
20:30 美國	一周新申請失業金人數四周均值。前值:37.0萬人
20:30 美國	一周新申請失業金人數(5月26日當周)。預測:37.0萬人。前值:37.0萬人
20:30 美國	第1季度核心個人消費支出(PCE)物價指數修訂。預測:2.1%。前值:2.1%
20:30 美國	第1季度國內生產總值(GDP)隱性平減指數修訂。預測:1.5%。前值:1.5%
20:30 美國	第1季度實質國內生產總值(GDP)環比年率修訂。預測:1.9%。前值:2.2%
21:45 美國	5月芝加哥採購經理指數(PMI)。預測:56.5。前值:56.2

## 金匯動向 馮強

# 西班牙債務惡化 澳元短線無運行

澳元本週初段連番受制於98.90至98.95美仙之間的阻力後,其走勢已持續偏弱,在輕易跌穿98.00美仙水平後,更一度於本週三反覆下滑至97.45美仙附近。雖然希臘支持節約計劃的黨派在民意調查中暫時領先的消息曾引致歐元在本週初反彈至1.26美元水平,該情況亦是帶動商品貨幣相應作出反彈,並且令澳元匯價得以在本週初段反覆向上接近至98.95美仙水平的原因之一。但隨着西班牙地方債務已趨於惡化以及市場又較為憂慮西班牙銀行業的穩定之後,西班牙的借貸成本已有持續攀升的傾向,因此當投資者已不排斥西班牙往後將需要尋求歐盟援助的狀況下,歐元本週三已迅速下挫至1.2435美元附近的23個月以來低位,而澳元本週三從98.50美仙水平反覆下跌至97.45美仙附近,亦明顯是受到歐元下跌所拖累。

另一方面,澳洲4月份零售銷售較3月份下跌0.2%後,部分投資者認為澳洲央行於下週二的降息機會已經增加,再加上西班牙債務問題的惡化又令市場的避險情緒持續高漲,因此投資者現階段仍頗為傾向於高沽歐元以及商品貨幣的情況下,澳元將會續有反覆下調空間。所以預料澳元將反覆走低至96.50美仙水平。

## 金價受壓回試1540美元

周二紐約商品期貨交易所6月期金收報1,548.70美元,較上日下跌20.20美元。現貨金價本週初受制於1,583美元附近阻力後,已持續遇到回吐壓力,並且更一度於本週三反覆下滑至1,545美元水平。預料現貨金價將反覆走低至1,540美元水平。



## 金匯錦囊

澳元: 澳元將反覆走低至96.50美仙水平。  
金價: 現貨金價將反覆走低至1,540美元。

## 投資 攻略

5月以來不僅全球股市籠罩在一片愁雲慘霧當中,作為出口主導的韓股更是雪上加霜,有關基金本月以來平均就跌了12.41%,居其間亞股基金排行榜末段位置;隨着希臘無序退出歐元區的傳聞得到緩和,只要大盤風險溢價重回正常水平,企業市盈率重估可為大盤提供上行動能。 梁亨

## 韓股基金伺機建倉

據基金經理表示,5月韓股壓力加重,除了來自外資期間超賣超過32億元(美元,下同)的韓股外,佔韓國45%出口總量的中、歐元區以及日市場,上月分別下跌2.9%、22.8%以及20.7%,當中對歐元區為連續2個月下跌,對日出口更是2009年10月以來首次下跌。但當地5月份的105信心指數卻來到2011年2月以來新高,韓國政府又在全球景氣或遭受西班牙債信惡化、美元和美元資產受惠避險情緒等的困擾當下,放手透過貶值來提升企業競爭力;而4月通脹率下降至2.5%,是21個月以來低水準,使得韓國央行有空間降低基準利率,為提供流動性條件,作為應對來自外部衝擊的防火牆。

以佔今年來榜首的JF韓國基金為例,主要是透過韓國證交所或店頭市場的多元化公司股票組合,以達致長期資本增值目標。

基金在2009、2010和2011年表現分別為70.27%、32.41%及-21.35%。基金平均市盈率和標準差為7.01倍及28.36%。資產百分比為99.51%股票、0.41%其他和0.07%現金。資產行業比重為23.06%工業、15.04%金融服務、11.65%基本物料、7.59%科技、6.7%周期性消費及0.14%能源。基金三大資產比重股票為8.69%韓國國庫券、6.63%Hyundai Heavy Industries及5.59%三星電子GDR。

## 美韓自由貿易利企業

此外,自3月15日的美韓自由貿易協議生效,截止本月中的兩個月,對美出口同比增加11.3%,達到111.8億元,但同期從美進口同比增加2%或77.3億元,使得這兩個月的934億元總出口金額,同比僅下降4%。

而這兩個月的44.4億元貿易盈餘,對美出口所得佔了貿易盈餘份額的77.7%外,這部分的34.5億元貿易盈餘,同比更是飆升40.2%,為相關韓企提供業績行情的憧憬。以韓股約9倍的12個月預期收益較區內其他市場有18%折讓來看,已為可承受風險人士提供收集建倉的良機。

## 韓國基金回報表現

基金	今年以來	近一年
JF韓國基金	2.51%	-17.65%
鄧普頓韓國基金A ACC \$	2.11%	-24.65%
施羅德韓國股票基金A ACC	-2.85%	-20.80%
德盛韓國基金A Dist	-3.52%	-20.02%
霸菱韓國基金	-4.11%	-24.54%
東方匯理韓國基金AU	-4.38%	-25.80%
匯豐韓國股票基金AD	-4.72%	-24.58%