

天水圍公屋富戶遭竊財42萬

夾萬被搬走揭「禾稈山珍珠」 損失超資產上限

香港文匯報訊(記者 杜法祖)有「悲情城市」之稱的天水圍，區內原來有公屋住戶「禾稈山珍珠」。天耀邨一住戶前晚深夜遭賊人入屋爆竊，屋內一個夾萬也被搬走，戶主點算後證實損失現金首飾合共達42萬元。單以損失財物計算，數字已超過一個4人家庭申請公屋的資產上限。

遇 竊的是天耀邨耀澤樓一高層單位，前晚深夜11時50分，該單位60歲姓張戶主從外返家，見單位大門半開，心感不妙，立即入屋察看，發現單位內一片凌亂，門窗被打開，衣櫃抽屜皆被拉出搜掠，家中一個小型夾萬也被搬走，馬上報警。

失12萬人幣及手錶首飾

警方到場調查，經主點算後證實損失42萬元財物，包括12萬元人民幣、美金1,700

元、港幣5,000元以及一批手錶和首飾。現場消息稱，當在場警員得悉公屋住戶被爆竊損失如此巨大，都大感驚奇。警方不排除竊匪是經天台或附近走廊爬窗潛入單位犯案，再捧着夾萬由正門逃走，正翻閱大廈的閉路電視記錄追緝竊匪。

入息逾3倍 須繳雙倍租

公屋申請人的收入和總資產淨值都有限制，以一個4人家庭為例，申請公屋時家庭總收入限額為21,800元，而資產淨值則限額是418,000元。

房委會規定住滿10年的公屋租戶每2年要申報家庭入息，入息達輪候冊限額2倍至3倍者須繳交倍半租金，逾3倍者須繳交雙倍租。而資產淨值超入息限額84倍的超級富戶，須繳交市價租金，且要在一年內遷出。

另外，灣仔耀華街42號一住宅單位昨晨亦遭竊，35歲姓連住客昨晨10時47分從外返家時，發覺單位被爆竊，鐵閘及木門被撬開，室內一片凌亂，連忙報警，經點算證實損失財物總值31.8萬元，包括25萬元現金、約值5萬元首飾及3部共值1.8萬元電腦，另有證件。



■天水圍天耀邨發生公屋富戶被爆竊損失42萬元的耀澤樓。

法庭消息

向友人追債 方曼生勝訴

香港文匯報訊(記者 杜法祖)前政務司司長陳方安生的胞兄方曼生，早前在高等法院向友人夫婦陳應基及熊倩儀追討348萬元貸款，昨被判勝訴。法官指方曼生是誠實可信的證人，亦有文件證明陳氏夫婦確曾簽署借據，法官不相信

2人身為生意人，會輕易因為方的施壓而簽下文件。法官又指陳應基將西貢銀線灣龍湖別墅獨立屋作為貸款的抵押，於2005年將物業轉售給岳母的公司，目的是為阻止方曼生變賣物業償債，故拒絕下令註銷土地註冊處的釘契。

撞傷印漢 危駕司機囚3年

香港文匯報訊(記者 杜法祖)熱愛馬拉松的印度商人，去年4月與一家三口駕車途經大澳欣澳站時，遭一輛超速的七人車嚴重撞傷，令他失去了撞車事故的記憶，事主為長跑健兒，曾連續跑了6年馬拉松，卻因是次車禍受傷而令他不能再跑，甚至與幼女耍樂都不能。七人

車的47歲司機陳志超，早前在區院否認一項危險駕駛導致他人嚴重受傷罪，審訊後罪成。

法官昨判刑時指，被告在時速限制50公里的道路以80公里高速行駛，明顯罔顧他人安全，行為自私且令人受傷，故判他入獄3年。

闊太不識大摩 追討虧蝕8,000萬

香港文匯報訊(記者 杜法祖)報稱居於半山麥當勞道的家庭主婦，表示只會簽署結婚證書及子女的出生證明書，對生意買賣毫不認識，卻聲稱在2003年至2007年透過匯豐私人銀行(瑞士)購買資產掛鈎票據和累計股票期權，其間對涉案產品的買賣不甚認識，連摩根士丹利的大行名字也未聽聞，最後虧蝕逾8,000多萬元，她早前入稟高院，向私人銀行追討損失。原訴人郭莫慧卿(譯音)昨於高院供稱，在2003年前，她大多只會簽署結婚證書、子女出生證明及銀行開戶等文件，生意上的文件她從未接觸

過。雖然她於2003年時在10間銀行擁有戶口，但於同年1月13日透過答辯人的職員開戶時，並沒有留意開戶表格有否附上解釋投資風險的文件，職員並沒有表示須急切簽署交回，所以她也沒有仔細留意文件。郭太續稱，她當時根本不清楚買了什麼ELN(資產掛鈎票據)，答辯人代表資深大律師羅紹唐指，銀行有介紹ELN可賺取14%的高息，她回應「唔明白」，只知是一個「超級定期存款」，羅資深大狀又指她於2004年知道ELN只能賺息，所以她要求職員介紹她購買Accumulator(累計股票期權)。

串謀呃學貸 病翁獲緩刑

香港文匯報訊(記者 杜法祖)現年76歲退休老翁李玖，在2007年1月至2008年4月間，串謀前區議員秦飛鵬和其他人士騙取學生資助辦事處免息審查貸款，早前被裁定串謀詐騙罪成。裁判官考慮到被告已歸還相關款項，加上他身體健康狀況不穩定，不適合服社會服務令，所以決定將被告判監4個月，緩刑15個月。辯方庭上代求情時表

示，李玖年事已高，重犯機會不高。而他患有心臟病，需要食藥，但他在本月中被定罪成後被押了9天期間，有關人員沒有向他派發足夠的藥物，反着他服「朋底丸」。裁判官聞言即表示，幸好李「吉人天相」，如果不是幸仙遊，他良心會過意不去。不過，辯方補充說，李現已回復正常的服藥習慣，心臟亦沒出問題，所以他不欲再追究。

縱火狂徒 觀塘連燒攤檔貨車

香港文匯報訊(記者 杜法祖)觀塘昨凌晨有縱火狂徒肆虐，一小時內在區內向街市攤檔和路邊回收車等縱火，幸火警均及時撲滅，未釀巨災亦無人受傷。警方正調查縱火狂徒動機並追緝其歸案。

昨凌晨3時15分，一名在物華街臨時街市內寄宿並義務替檔戶做「看更」的姓邱中年漢，睡夢中一陣焦味驚醒，察看赫然發現街市49號車衣檔外，有一部衣車和衣架雜物等着火焚燒；同一時間，附近13號檔雜貨店門外亦有雜物起火。邱見狀大驚立即自行

用水將火淋熄，再報警求助。

正當警員在臨時街市調查期間，距離物華街不遠的仁信里路邊，有大廈保安員發現停泊大廈外一輛回收廢料貨車上，多個放有廢紙的鐵籠冒煙起火，馬上報警。消防員趕到迅把鐵籠拉到地上，以免火勢波及回收車和旁邊車輛，然後開喉灌救，迅將火撲熄，事件中無人受傷。

由於3宗火警起因均有可疑，加上事發地點和時間非常接近，警方不排除是同一名縱火狂徒所為，已列作縱火案處理，交由觀塘警區刑事調查隊第10隊跟進。



■觀塘物華街臨時小販市場及仁信里發生連環縱火案，回收廢紙貨車的廢紙起火，消防灌救。

警掃5足沐黑店拘9女

香港文匯報訊(記者 杜法祖)旺角警方針對區內懷疑提供性服務的無牌足浴店，昨下午展開代號「戰斧」掃黃行動，突擊搜查區內5間無牌足浴店，共拘捕9名女子，並搬走多張按摩床、檯及毛巾等證物。被捕9名女子都是本地人，年齡由30歲至40歲，稍後將被控以「經營無牌按摩院」及「協助經營無牌按摩院」的罪名。位於新填地街的361號樓上的足浴店，警方拘捕兩名女子後，將她們連同按摩床、檯仔及毛巾等證物，一併帶署作進一步調查。

阿婆爭座位 遭推滾落梯

香港文匯報訊(記者 杜法祖)藍田啟田商場昨晨發生老婦疑被推落扶手電梯跌傷事件，一名老婦疑因爭位坐與一名老翁發生爭執，疑事後有人懷恨在心，趁老婦使用扶手電梯落樓時，涉嫌出手從後將她推至滾下梯級跌傷，涉案躁孫事後雖躲入公廁，仍被警員尋獲拘捕。

左耳左手傷 涉案翁被捕

受傷老婦姓黃，79歲，左耳及左手受傷，幸治理後已無礙出院；涉案被捕老翁姓連，77歲，因涉「襲擊造成或實際身體傷害」罪名被扣查。現場為啟田商場2樓，場內有木橋供遊人休息閒坐。事發昨晨約9時，黃婆婆與姓連老翁在商場內疑因爭位坐起爭執，2人一度對罵，鬧得頗不愉快。稍後，黃婆婆離開，在2樓使用6號扶手電梯落1樓時，有人疑從後出手將她推跌，黃即時滾下幾級樓梯受傷，呼救聲驚動街坊報警。警員到場先將傷者送院，由於懷疑有人將她推倒，事後派員在商場調查及搜尋疑人，稍後在商場公廁尋獲涉嫌與案有關的連翁，將他拘捕帶署。

警方突擊搜查新填地街及附近共5間足浴店，共拘捕9名年齡由30歲至40歲女子。香港文匯報記者杜法祖攝

富欣智控亮相2012中國國際軌道交通展覽會

香港文匯報訊(記者 筱麗 上海報道)「2012中國國際軌道交通展覽會」昨日在上海開幕。展覽匯聚了來自加拿大、美國、德國、法國、中國大陸、中國香港和中國台灣等16個國家和地區的業內知名企業。作為中國第一家有城市軌道交通裝備自主創新企業，富欣智控首次亮相本屆展覽會，並帶來自主研發、具有完全知識產權的全套軌道交通列車運營控制系統解決方案。據了解，前身為上海貝爾股份有限公司交通自動化學業部的富欣智能交通控制有限公司在其發展的七年時間裡，參與了上海、北京、廣州、武漢、西安、深圳等多個城市的地鐵建設項目工作，培養了大量的軌道交通信號系統、通信系統和機電集成方面的專業技術人才，並在近年來國家的一系列重要活動(包括北京奧運會、上海世博會、北京國慶六十周年、廣州亞運會等)提供了完整的保障服務。

同濟大學「產學研成果」為2012中國國際軌道交通展覽會亮點

香港文匯報訊(記者 筱麗 上海報道)作為2012中國國際軌道交通展覽會唯一參展高校——同濟大學，主要展出了由同濟大學與上海軌道交通設備發展有限公司聯合申報的科技部支撐計劃「城市軌道交通A型車關鍵部件自主研發與集成」項目中製造的擁有多項自主知識產權的試驗車。試驗車外部塗裝由同濟大學鐵道與城市軌道交通研究院學生團隊設計，以校史和院史為主線，以中國水墨畫為表現手法，中國古典文化韻味十足。作為該項目的直接承擔單位，鐵道與城市軌道交通研究院軌道研究院繼承了學科建設與產業發展緊密結合的傳統，以「安全、綠色、智能軌道交通」為學科建設目標，圍繞國家重大戰略需求，通過產學研用相結合，在新型制動技術尤其是高速列車風阻制動、架控系統、新型減振軌道研發設計、輪軌系統振動與噪聲控制技術領域，轉向架研發、低地板車輛開發等方面取得大量科研成果。同時以產學研為手段，為軌道交通領域培養具有創新潛質的複合型高級人才和緊缺人才。

Jaguar有史以來最昂貴豪華轎車抵港

XJ Ultimate於香港作全球首次公展

英國豪華汽車品牌Jaguar日前宣佈，品牌史上最豪華顯赫、車價達港幣400萬的Jaguar XJ Ultimate豪華轎車，繼北京國際汽車展覽會後，選址香港成首個公展地區，讓本港市民率先親身體驗Jaguar豪華轎車登峰造極之作。

日前，Jaguar Hong Kong於香港灣仔陳列室舉行Jaguar XJ Ultimate豪華轎車香港公展，讓本地車迷先睹為快，近距離欣賞這款豪華程度媲美私人飛機的名車，領略Jaguar如何將創新科技、誘人設計及卓越性能融而為一，創製的新一代頂尖豪華轎車。

Jaguar Land Rover Hong Kong總經理劉家輝表示：「Jaguar豪華轎車一向舉世知名，我們亦深明新世代車主對豪華轎車的要求持續提升，XJ Ultimate的推出正好回應市場需要。XJ Ultimate由外至內各項頂級配備都一絲不苟，專注程度媲美藝術創作，為車主以及乘客締造非凡體驗。我們非常高興香港能夠成為這輛非凡豪華轎車的公展地點，希望今後繼續為香港車迷帶來Jaguar更多出類拔萃的車款。」

奢華極致 非凡體驗

Jaguar XJ Ultimate豪華轎車外觀出類拔萃，首20輛XJ Ultimate車身顏色是限量版的天際黑(Celestial Black)，而且顧客可自選車身顏色，以配合不同品味。另外，XJ Ultimate採用了重新設計的防撞杆、精心改良的鍍鉻前端進氣柵及橢圓形拋光不銹鋼排氣管，更讓Jaguar XJ Ultimate從Jaguar XJ系列中脫穎而出，盡展尊貴氣派。

XJ Ultimate的車廂同樣帶來豐富的視覺享受。只要車門一開，四張全真皮獨立座椅即活現眼前，細看下更可發現後排座椅間收藏了精緻的香檳冷藏櫃；進入車廂內，則可以發現兩台新一代的iPad嵌入在前座座椅背及收藏在中央控制台延伸部分的可調節鋼琴黑鋁製電動商務格。另外，XJ Ultimate的車廂內更糅合來自英國的頂級原木材，配以不下10次的人手打磨處理的鏡面木質Herringbone圖案飾板。不論是車身或車廂，均顯雍容貴氣，將豪華轎車的現代感全面提升。另外，XJ Ultimate車身以鋁合金製成，重量比同類車款輕150公斤，令身手更靈敏矯健，5.0公升V8機械增壓引擎，不論是性能還是設計，也盡顯王者風範。

■全新Jaguar XJ Ultimate豪華轎車