中聯通料今年3G收入勝2G

香港文匯報訊 (記者 趙建強) 早前有分析認為，中國聯通(0762)減低手機補貼，又推出20元(人民幣，下同)3G電話合約，反映公司現金有問題。在昨天的股東大會上，總裁陸益民否認有關說法。他表示，市場智能器材發展成熟，減低單個新增用戶的手機補貼做法正確。他又指，公司合約用戶增加，獲得補貼的用戶並沒有減少，料全年手機補貼率將與去年約17.7%相若。

中國聯通今年首4個月上客量減少，陸益民解釋，是因為公司希望吸納更多合約用戶，「重質量而不重數量」。他指出，今年新增用戶中，約70%為合約用戶，比率高於以往，而其中大部分更簽訂約兩年合約，料對公司未來帶來穩定貢獻。

手機補貼率與去年17.7%相若

該公司早前推出兩期共20萬個20元的3G月費卡，分別於24小時及12小時內沽清。昨日推出第三期10萬張月費卡，陸益民強調並非減價，只是降低3G入門門檻，又強調有關月費僅有約100MB流量，價錢亦非最低。加上只在網上銷售，佣金、補貼等成本，都低過其他套餐，利潤不俗。他指出，大量低價智能器材推出，降低3G門檻，可以拓展用戶量，有利利潤增長。但公司承認，有關計劃會拖低ARPU(每用戶平均收入)表現。

陸益民又否認公司今年有3G上客目標，但強調今年3G業務收入，可高於2G的收入。資料顯示，去年中國聯通2G收入705.7億元，3G則僅為327.4億元，陸益民預料今年2G收入會略低於去年，又對今年3G業務有盈利有信心。

常小兵：會積極引入4G服務

對於2G服務推出隨意打計劃，陸益民稱，只是在原2G合約的基礎上，加2、3元，對成本影響不大，反而可以增加ARPU。他解釋，公司2G網絡有使用空間，鼓勵用戶使用是「用資源換市場」。

董事長兼首席執行官常小兵強調，推出各項優惠、調整營銷策略，是正常做法，強調行業不會打價格戰，亦不相信會出現惡性競爭。他表示，內地3G滲透比率僅約13%，遠低於其他國家及地區，相信未來可有強勁增長，而公司亦會積極引入4G服務。

■左起：中國聯通首席財務官李福申、總裁陸益民、董事長兼首席執行官常小兵、高級副總裁佟吉禄。 香港文匯報記者張偉民 攝

百麗：銷量最差時段已過去

香港文匯報訊 (記者 黃詩韻) 去年下半年內地零售表現放緩，令不少企業觸礁。但百麗國際(1880)首席執行官盛百椒昨表示，銷量最差時段已經過去。

就該集團的銷售表現，盛百椒認為，今年消費市場仍然不敢樂觀，不計黃金周帶來的影響，4月與5月銷情差不多。不過，鞋產品及運動服飾在4至5月的銷售較第1季有明顯好轉，上升近10%，相信首季銷售情況已經見底，惟同店銷售按年未達雙位數字增長。他又指，不會調低全年同店銷售增長預測，目標維持中高單位數增長。

困擾業界的庫存問題，盛百椒回應，去年存貨周轉天數按年有所上升，並不滿意狀況，但內地銷售表現較差，已經有意識地放寬存貨比率。由於減少存貨會影響銷售，加上香港地區銷售較理想，不能採取劃一的存貨比率，但冀今年存貨周轉天數有好轉，並不會減價促銷。

百麗國際早前計劃以約9億元人民幣收購Big Step，盛百椒指，目前仍有手續上的步驟，未完成收購。

海爾：家電業首季銷售嚴峻

香港文匯報訊 (記者 黃詩韻) 家電下鄉政策今年年初結束，海爾電器(1169)執行董事兼總經理周雲杰昨指，情況令首季家電銷售經營嚴峻。不過，昨日中央政府公布有關電視和冷氣的補貼政策細節，他預料有關雪櫃、熱水爐和洗衣機的補貼細節將在6月出台，有正面作用。

周雲杰表示，該集團節能產品的佔比高於行業水平，根據相關政策，將有40%至50%產品能獲得補貼。又指該集團銷售方面亦勝行業水平，表現符合預期，所以毛利率能保持平穩。他冀獲得補貼的產品年底佔比能提升至60%。加上該集團目前有40%至50%洗衣機和熱水爐型號符合補貼政策，對改善毛利率有信心。

但他預料行業競爭仍然激烈，而該集團母公司於2月與蘇寧簽訂銷售合同，周雲杰認為合作實際上有助完善供應鏈。該集團期望2012至2014年間，海爾電器在蘇寧業務表現方面，銷售額達500億元人民幣。目前，今年1月至4月已經達標。另外，該集團亦會與其他電訊商洽談手機方面的銷售，以增強業務表現。

漢港房產全年少賺18.2%

■禹州主席林龍安表示，公司負債比率由去年底的60%，減至目前約52%。 香港文匯報記者張偉民 攝

香港文匯報訊 (記者 趙建強) 江西房產企業漢港房地產(1663)公佈上市後首份全年業績，溢利減少18.2%至1.01億元(人民幣，下同)，每股盈利減少33.6%至9.14分。公司財務總監蕭浩暉解釋，主要由於前年度有大額物業投資重估收益入賬，若扣除有關收入，純利則增8.4%至9,000萬元。派末期股息每股3港仙。

公司期內毛利率微升0.8個百分點至41.7%，現金則減少40%至8,260萬元。副主席兼首席執行官石峰承認，以目前的資金能力，並不足以應付今年資本開支，今財政年度會積極透過促銷旗下項目以帶來現金回籠，他預料，今財年可推售項目約30萬平米，估計全數售出可套現約15億元，但在調控壓力下，公司亦積極尋找銀行開發貸款融資，以確保現金流。石峰補充，今年建築費成本約2億餘元。

積極促銷套取現金回籠

石峰相信，內地短期內樓市調控難以改變，公司目前會致力發展旗下約300萬土地儲備，暫不會考慮購買新土地。目前漢港持有土儲每平米建築樓面成本價約200餘元，大部分為07年前購入，使毛利率可維持相對的高位。他又指，5月起剛需購買力釋放，加上銀行放鬆按揭，成交已明顯回升。

禹洲完成全年目標80%

另外，福建房企禹洲地產(1628)主席林龍安昨於股東會後表示，截至昨日，公司錄得30.7億元合約銷售，加上10億元簽約額，完成全年50億元目標80%，暫無意調整目標。今年公司銷售良好，亦使負債比率由去年底的60%，減至目前約52%，持有現金增至30億元，短期無須再作融資。禹洲今年有約2.8億元待付土地款，下半年亦會積極買地，料年底現金會回落至25億元，但負債比率料可維持50%。

上置考慮多種融資方案

至於以上海為基地的上置集團(1207)，首席財務官李偉民昨於股東會後表示，旗下業務以上海等受限購影響較大的一線城市為主，情況並不樂觀，公司一年內亦需要償還不少短期債務，數額較大，公司會考慮多種融資方案，包括供股及出售物業等，以減輕壓力。

中石化夥三井 產三元乙丙橡膠產品

香港文匯報訊 中石化（0386）昨表示，與日本三井化學合資的全球規模最大年產7.5萬噸乙烯—丙烯—二烯烴共聚物(EPT)生產裝置，預計於2014年第一季度開始商業運行。新聞稿稱，中石化與三井化學按50:50的股份比例出資，正式設立「上海中石化三井彈性體有限公司」，註冊資本約6.3億元人民幣，項目總投資額約20億元，主要業務為生產及銷售三元乙丙橡膠產品。

三元乙丙橡膠產品是EPT，具有優越的耐氣候性、耐臭氧性、耐熱性、耐寒性、電氣特性及耐化學性的合成橡膠，被廣泛使用於汽車零部件，電線電纜及其他工業產品。去年，中國三元乙丙橡膠表觀消費量達23.74萬噸，進口量達22.3萬噸。

中石化與三井化學於2009年12月簽訂了《關於開展三元乙丙橡膠合資項目的意向書》，共同開展項目可行性研究工作，近期通過了中國政府相關部門的審批，並成立了合資公司。

利信達存貨日數增至210日

香港文匯報訊 (記者 黃詩韻) 環球經濟不景，出口表現持續疲弱。利信達集團(738)藉此力拓內銷市場，減少出口比例，更重點發展男裝鞋履。該集團指今年3、4月同店銷售與上年度下半財年相若，有單位數增幅。「五．一」同店銷售更達雙位數增幅，但未幾節日過後表現回落，故相信3至5月將有中單位數增長。

利信達去年同店銷售增長放緩5.4個百分點，至8.2%。相比起上半年12.7%的增幅，下半年僅有5.2%上升。清除存貨亦成為該集團首要工作，存貨周轉日數增30日至210日，但集團表示部分存貨是6個月以內的當季冬天貨及夏天貨，冀能將日數收窄至200天以內。

全年多賺15%至1.9億

另外，綜觀利信達集團昨日公佈的全年業績表現，權益持有人應佔綜合溢利為1.942億元，按年上升15.3%。綜合收益同比增長17.1%至15.45億元，每股基本溢利30.38仙，派末期股息8.7仙。總股息將為每股普通股13.7仙，按年上升5.4%。整體毛利率較上年度上升1.5個百分點至64.4%。但該集團執行董事及行政總裁劉舜慧仍對今年表現持審慎樂觀態度，相信人工、租金升勢難擋。

擬關閉逾50家CnE店舖

劉舜慧預料，明年下半年旺區租金增長將達高峰期，有逾50%增幅。區內有不少店舖需要續租，所以有計劃換舖。集團財務總監袁智榮指，會加強成本控制，開源節流。例如，今年目標關閉約50至60家業務表現不理想的CnE店舖，可以令利潤有即時改善。開源方面，將大力推進網購。與第3方平台，例如淘寶網合作，相信成本不用太大。

內地業務方面，劉舜慧估計今年全年同店增長亦維持單位數增長。但相信1線城市增長放緩，將逐漸發展2線城市，做好後才關注3、4線城市的機會。劉舜慧認為，目前不能與同業百麗國際(1880)作比較，因為百麗國際在物流、產品開發方面較豐富，市場可能更大眾化，業務滲透3、4線城市。

■劉舜慧估計今年全年同店增長亦維持單位數增長。 香港文匯報記者黃詩韻 攝

比華利中港酒店
集團管理．自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278
日租400元起 月租7000餘元起
訂房專線：9509 5818
中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398
比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk

代開商業LC
1. 即期信用證，協助採購
2. 項目投資，企業引資
3. 股份上市前籌組
4. 成立香港新公司/重組
5. 會計節稅安排/記賬
電話：(852) 5379 6769
(86) 15018996769
電郵：bank1238@gmail.com

申請酒牌續期啟事
新星海鮮酒家

現特通告：黃少輝其地址為青衣青敬路漁民村H1地下，現向酒牌局申請位於香港灣仔告士打道138號聯合鹿島大廈1樓A, B及C舖新星海鮮酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2012年5月30日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
NEW STAR SEAFOOD RESTAURANT

Notice is hereby given that Wong Siu Fai of G/F,Block H1, Fishermen's Village, Tsing King Road, Tsing Yi is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of New Star Seafood Restaurant at Shops A,B & C, 1/F., Allied Kajima Building, 138 Gloucester Road., Wanchai, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 30th May 2012

申請酒牌啟事
Delifrance

現特通告：陳杏儀其地址為新界葵涌邨綠葵樓1101室現向酒牌局申領位於香港駱克道113-121號地下(部份)及一樓B舖Delifrance的酒牌。凡反對是項申請，請於此啟事登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2012年5月30日

申請酒牌啟事
佐敦大排坊

現特通告：朱德智其地址為九龍新填地街202號東寶閣25樓B室，現向酒牌局申領位於九龍佐敦道28-28A號佐敦廣場1-4樓佐敦大排坊的酒牌。凡反對是項申請者，請於此啟事登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2012年5月30日

名震中外 相命最準
擅批命運掌相風水姓名招牌能反敗為勝
名師 鍾應堂 掌相命家 精批命運風水姓名
儒家秘學、擅論終身事業、婚姻、財祿、兒女、壽年、禍福、判斷獨到、指點前程、接批中外命書、料事如神。
寓九龍彌敦道227號④字近新樂酒店佐敦站C出口
預約電話：27305518 中午1時至7時會客
國內聯絡電話：(86)13600072711 鍾偉光先生

有關規劃許可申請的通知

現特通知山村臺7號的擁有人，我們計劃根據城市規劃條例第16條，申請規劃許可，擬議略為放寬連開敞式停車間在內最高可建4層的建築物高度限制，至連開敞式停車間在內最高可建5層，以作准許的住宅發展。

2012年5月30日

梁慧儀及陳仲祥

LU/MAT/16482/2011 TF/ELO(FAM)
香港特別行政區
區域法院
婚姻訴訟2012年第2520號

陳瑞文 呈請人
及
姚伟妹 答辯人

通 告

茲有離婚呈請書經呈遞法院，提出與答辯人姚伟妹離婚。答辯人住址不詳，現可向香港灣仔港灣道12號灣仔政府大樓閣樓二家事法庭登記處申請領取該離婚呈請書副本乙份。如於一個月內答辯人仍未與該登記處聯絡，則法庭可在其缺席的情況下聆訊此案。

司法常務官

本通告將於本港及中國內地刊行的中文報章文匯報刊登一天。

工程具 廚機及聘 漆咸道450號 冨技製電 厦2334512中 華工冷機 廚運紅製電 具大磡冰器
招聘

提昇傳媒專業操守 你我監察齊攜手
香港報業評議會 HONG KONG PRESS COUNCIL LIMITED
www.presscouncil.org.hk 電話：2570 4677
enquiry@presscouncil.org.hk 傳真：2570 4977

《香港文匯報》資料中心 圖文資料使用授權服務
詳情請詢 電話：(852) 2873-8960 趙先生洽 傳真：(852) 2873-8093
電郵：jkk@wenweipo.com