

歐債危機憂慮未減 ADR指數仍跌188點

外圍未穩 港股短期續尋底

香港文匯報訊(記者 卓建安) 港股上周失守萬九，周跌1,013點，而目前市場對歐債危機的擔憂未減，上周五歐美股市仍未有止跌的跡象。上周五港股在美國掛牌的預託證券(ADR)全線下跌，匯控ADR收市較香港收市價下跌1.65%至折合62.7港元，而ADR港股比例指數顯示今日恒指將低開188點至18,763點。

上周五歐美股市仍未回穩，其中道瓊斯工業指數收市報12,369點，跌73點或0.59%。港股ADR方面，上周五除恒指重磅股匯控收市下跌1.65%外，另一重磅股中移動ADR收市亦較香港收市價下挫1.89%至折合81.53港元。國際油價繼續下跌，資源股表現疲弱，其中中海油(0883)和中石油(0857) ADR上周五收市亦較香港收市價分別下跌1.29%至折合14.16港元和1.05%至9.99港元，兗州煤業(1171) ADR收市更較香港收市價下跌2.21%至13.03港元。

在美國馬里蘭州大衛管舉行的八大工業國集團(G8)領袖峰會已曲終人散，雖然會議討論的焦點是歐債危機，但未能就解決歐洲危機提供實質、有用的意見，因此，有關會議對港股來說不會帶來任何幫助。

胡孟青：匯控60元關「危危乎」

對於港股後市，資深股評人胡孟青昨出席一個研討會時表示，最近港股沽空比例較高，上周五達12%，其中匯控沽空比例最高，以及目前牛證街貨量仍大大高於熊證，有關跡象顯示港股後市有可能再試低位。她說，從匯控沽空額高企來看，其股價在60元關口「危危乎」。

恒指最差情況料跌至17000點

胡孟青認為，短期來講，港股將先下試18,200點至

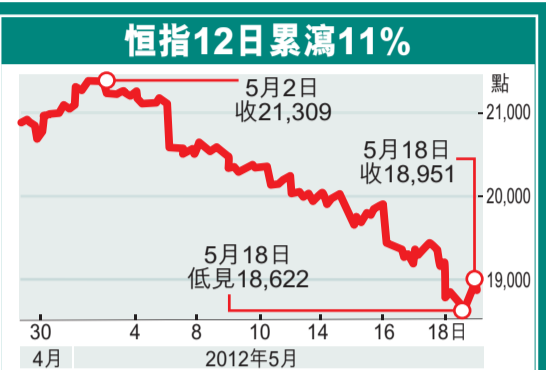


■胡孟青認為，歐債危機若顯著惡化，港股有可能會跌至17,000點。



■港股上周失守萬九，一周累計下跌1,013點，而自月初計，12日更累跌2,358點。香港文匯報記者張偉民攝

18,500點，但不排除若歐債危機有所緩和的話，港股會有一定幅度的反彈，目前反彈的阻力位為19,300點至19,500點，而20,500點則阻力則相當大。她並指出，從目前的情況來看，近期歐債危機難以好轉，若有關情況顯著惡化的話，港股有可能會跌至17,000點。



藍籌股12日五大跌幅

股號	名稱	上周五收(元)	12日變幅(%)
0330	思捷	12.56	-23.32
1199	中遠太平洋	9.47	-18.36
1088	中國神華	28.30	-18.09
1898	中煤能源	7.44	-17.61
0017	新世界發展	8.35	-16.16

國指成份股12日五大跌幅

股號	名稱	上周五收(元)	12日變幅(%)
1919	中國遠洋	3.37	-26.74
1211	比亞迪	15.40	24.88
0916	龍源電力	4.73	-22.46
1171	兗州煤業	13.32	-19.86
0998	中信銀行	4.04	-19.84



■張德熙(左)稱，不排除金價會下試上次低位每盎司1,522美元。旁為王冠一。香港文匯報記者 陳遠威攝

香港文匯報訊(記者 陳遠威) 受歐債危機影響，近期黃金價格大幅波動。業內人士認為，雖然近期金價有所反彈，但有可能再試低位，但未來幾年仍看好金價的走勢。

金銀業貿易場理事長張德熙昨日出席「直擊金磚五國」尋金之旅研討會時表示，不排除金價會下試上次低位每盎司1,522美元，甚至更低的1,400至1,500美元，但若能築成雙底後，有可能在今年第三、四季度反彈，而未來兩、三年仍然看好。

王冠一料跌定後回升至1800

冠一資產管理首席策略師王冠一昨日亦在同一場合表示，金價有可能再試低位，若未來金價跌至1,522美元後反彈，那麼金價有可能已經築成雙底，金價走勢會向好，有機會升至每盎司1,800美元。

張德熙並表示，歡迎港交所收購倫敦金屬交易所(LME)，指收購有助行業發展，可提升香港的金融地位，市場能從中獲益。他說，LME是從期貨交易，而香港金銀業貿易場是從事現貨交易，兩者可互相補充。

港機場上月客運升7.8%

香港文匯報訊 受惠港人復活節外遊，香港國際機場於4月份的客運量及飛機起降量均錄得顯著同比增長，與去年同期比較，升幅分別為7.8%及4.8%；但貨運量則按年微跌0.8%。機場管理局行政總裁許漢忠表示，由於經濟前景不明朗，未來數月的航空交通量可能會因而受壓。

保綠資產拓汽車蓄電池業務

香港文匯報訊(記者 劉璇) 中國保綠資產(0397)公布，於本月18日訂立備忘錄，擬以8,208萬元收購協鑫儲能(下稱目標公司)已發行股本18.41%，收購代價將由中國保綠按發行價每股代價0.057元配發及發行14.4億股代價股份撥付。待最終協議載列之所有先決條件達成或獲豁免後，中國保綠將認購目標公司股本中之若干數目新股份，屆時，連同所收購股份，中國保綠將持有目標公司於交易完成時之經擴大已發行股本之42.8%。

目標公司主要從事研發及生產主要用於汽車電力行業之蓄電池系統及電池材料。目標公司在江蘇省常州市管理一間30mwh電池生產廠及研發中心，而其位於江蘇省鹽城市之電池材料廠產能則日益提升。

疑市況差 中國有色突剎停IPO

香港文匯報訊(記者 劉璇) 中國有色礦業(1258)緊急剎停今日起的公開招股，取消原定於昨日舉行的招股記者會。市場消息指，公司強調突剎停IPO與市況好壞無關，只是由於投資者希望有更多時間與管理層進行溝通，因此公司決定延長國際路演和賬簿管理時間。至於何時重啟招股，則未有消息。

儘管消息強調，中國有色礦業上市與市況無關，但有市場人士指出，近期港股連日大跌，市況疲軟造成可比較同業市盈率下降，勢必對新股的估值、定價造成影響，尤其是對資源類新股。該人士認為，現時歐債危機困擾揮之不去，大市或到六月中，待希臘重新大選之後才會明朗化，導致新股上市面對大壓力下，不得不調整上市步伐。

無懼波動 傳格拉夫如期上市

至於其他計劃來港上市的新股，則暫未傳出延期消息。計劃於本周開始路演的格拉夫珠寶(Graff Diamonds)暫訂以2012年市盈率18至24倍定價，被稱作是「世紀大平賣」，因為與Chaumet及Michael Kors今年預測市盈率的43倍及57倍相比，有約44%至68%的折讓。格拉夫招股價每股介乎25-37元，集資約10億美元(約78億港元)，當中約8.5億美元為新股，其餘1.5億元為銷售舊股，該股擬於6月初掛牌。有消息指，該股並不擔心市場波動，將會如期進行上市計劃，亦不打算引入基礎投資者。

華電福新最快本周上市聆訊

此外，中鋁(2600)母公司擬分拆旗下中鋁礦業國際，最多集資10億美元(約78億港元)。市傳中鋁礦業最快將於今日(21日)開始上市前初步推介。另，華電國際(1071)同系華電福新能源，最快將於本周上市聆訊。而於內蒙開採煤礦，現於上海B股市場上市，市值逾600億元人民幣的伊泰，雖延期聆訊，但公司仍目標於6月底前上市，集資最多15億美元(約117億港元)。

千百度發可換股債籌1.89億

香港文匯報訊(記者 劉璇) 千百度(1028)公布，公司於2012年5月18日，分別與CCC、CVC及Mousse訂立可換股債券認購協議，總本金額約為1.89億元(人民幣，下同)。根據協議，CCC、CVC及Mousse各自個別同意分別認購1890.24萬元(相當於968.8萬股股份)、1.39億元(相當於7104.2萬股股份)及3150.4萬元(相當於1614.6萬股股份)之可換股債券，為期4年，初步兌換價為每股股份2.40港元。千百度上周五收報2.3港元，升0.88%。

熔盛新礦砂船已交淡水河谷

香港文匯報訊(記者 劉璇) 熔盛重工(1101)宣布，集團旗下建造的「VALE DALIAN」號，已於昨日交付巴西鐵礦石供應商淡水河谷(6210)。通告指，熔盛重工作為淡水河谷最重要之合作夥伴，更多超大型礦砂船完成交付，顯示集團與巴西礦業巨擘的合作親密無間及順利。「VALE DALIAN」號是集團迄今交付的第三艘38萬噸級超大型礦砂船，亦是繼4月9日交付「VALE DONGJIAKOU」號後，今年交付的第二艘超大型礦砂船。熔盛重工建造的38萬噸級超大型礦砂船是目前世界上開發建造最大噸位的礦砂船。該船總全長360米、型寬65米、型深30.4米，該船型在設計上注重降低油耗及碳排放量，較現有船型更為環保節能，性能方面亦優於現行的各類礦砂船。

弘海購內地煤炭提質業務

香港文匯報訊(記者 劉璇) 弘海(0065)宣布，與百業控股投資有限公司簽訂收購協議，集團以30萬港元收購該公司之全部已發行股本。百業全資擁有北京國傳能源科技開發有限公司，並間接持有80%長春國傳能源科技開發有限公司之權益，而長春國傳於長春設有廠房營運煤炭提質業務。同時，煤炭提質專利技術持有者、集團執行董事徐斌，與北京國傳達成特許協議，授予北京國傳使用以及分享特許有關技術的權利，為期3年。期間，北京國傳需每年支付80萬人民幣予徐斌作為特許費。另外，徐斌亦與集團達成獨家認購期權協議，同意讓集團購入該項技術及源自該技術的知識產權。長春國傳現於長春營運一間褐煤提質廠房，每年生產提質煤50萬噸。

成都市拍賣出讓國有建設用地使用權公告

成國土拍告(2012)9號

根據《土地管理法》、《城市房地產管理法》、《國土資源部39號令、成都市人民政府〈關於進一步加強土地管理促進節約集約用地的通知〉(成府發〔2008〕52號)、《成都市人民政府辦公廳關於經營性國有建設用地使用權納入中心城區土地交易市場統一出讓的通知》(成辦發〔2010〕71號)及《成都市國土資源局關於完善建設用地指標交易制度促進農村土地綜合整治的實施意見》(成國土資發〔2011〕80號)等相關文件規定，定於2012年6月8日上午10時，在成都市土地交易市場(成都市天府大道北段966號金融城7號樓)，以拍賣方式組織出讓四宗國有建設用地使用權。現將有關事項公告如下：

一、拍賣出讓宗地的基本情況：

序號	宗地編號	宗地位置	淨用地面積(平方米)	土地用途及土地使用年限	淨用地拍賣起叫價(含出讓金)	競買保證金(萬元)	規劃設計條件				持證准用面積(畝)及方式	出讓人
							容積率	建築密度	建築高度	綠地率		
1	QL02(252/211):2012-54	邛崍市臨邛鎮河濱路北側、規劃邛陶路東側	44875.5 合67.3132畝	城鎮混合住宅70年 商業40年	230萬元/畝	4400	3.0≤容積率≤4.5	≤40%	≤100米	≥30%	67.3132 指標價款	邛崍市國土資源局
2	QL03(252/211):2012-55	邛崍市臨邛鎮疾控中心西側、文虹路兩側	26605 合39.9075畝	城鎮混合住宅70年 商業40年	170萬元/畝	1700	1.0<容積率≤4.0	≤40%	符合航空限高要求	≥28%	/	邛崍市國土資源局
3	XD06(252/211):2012-56	新都區工業東區	53346.20 合80.0193畝	城鎮混合住宅70年 商業40年	70萬元/畝	1700	1.0<容積率≤3.0	≤22%	滿足航空限高	≥30%	80.0193 指標證書	新都區國土資源局
4	QBJ01(252/211):2012-57	青白江區大灣東路兩側、紫苑小區東側	83009.97 合124.5150畝	城鎮混合住宅70年 商業40年	110萬元/畝	3425	1.0<容積率≤3.0	≤25%	/	≥30%	83.345 指標證書	青白江區國土資源局

二、中華人民共和國境內外的法人、自然和其他組織均可申請參加競買，申請人可獨立競買也可聯合競買，但文件中有特殊要求或法律法規對申請人另有限制的除外。
三、申請參加多宗土地競買的，競買保證金只須按其中心額最高的一宗土地繳納。拍賣以增價方式競價，價高者得。競得多宗土地的競買人，在簽訂最後一宗地的《出讓合同》時方能將競買保證金轉作地價款。
四、請競買申請人在2012年6月7日17時之前，憑相關報名材料及競買保證金到賬確認函到成都市土地交易市場拍賣部辦理報名手續，領取《競買應價牌領取單》。為規範流程和提高效率，請競買申請人於2012年6月6日前，持出讓文件規定的相關資料到成都市土地交易市場拍賣部提前申報。
五、須「持證准用」的競得人，在簽訂《國有建設用地使用權出讓合同》及《出讓合同補充協議》之前，應提交相應面積的建設用地指標證書或繳納相應面積的建設用地指標價款。建設用地指標可通過農村土地綜合整治獲取，也可在成都土地礦權交易中心、成都農村產權交易所購買，建設用地指標價款按成都市公佈的年度最低保護價繳納。(諮詢電話：028-85987005、028-87050706)
六、本公告未盡事宜詳見出讓文件，並以出讓文件中附錄的行政主管部門的法定文件為準。請於2012年5月22日起到成都市土地交易市場拍賣部領取出讓文件。
聯繫地址：成都市天府大道北段966號金融城7號樓
諮詢電話：028-85987887、85987884、85987885
詳情見：四川省國土資源廳網 (http://www.scdlr.gov.cn) 成都市國土資源局網 (http://www.cdtr.gov.cn)
成都市土地市場網 (http://www.cdtd.gov.cn)

