

# 金融股領漲 滬深A股升逾1%

香港文匯報訊(記者 裘毅 上海報道)連跌數日的滬深股市昨迎來反彈。早盤兩市高開後，滬指小幅下探半年線後企穩回升，此後金融股中的券商、保險板塊領銜有色金屬、地產、銀行、石油等各板塊接力上攻，滬指成功回補了前兩日在2377點附近的缺口，深成指重回萬點上方。收盤滬指收於2378點，上漲1.39%，成交814.58億元人民幣(下同)，終止四連跌；深證成指收於10079點，上漲1.64%，成交640.06億元；兩市成交量略增。

券 商板塊5.08%大幅領漲，保險股漲2.81%緊隨其後，券商板塊午後西部證券、國海證券、宏源證券三股漲停，國金證券、東吳證券等漲幅超7%。保險四股平均漲幅均超過3%，新華保險領漲國海證券(000750.SZ)收高10%，報29.36元。

滬指漲1.4% 深證成指升1.6% 有媒體稱，日前已有多家券商向證監會遞交了併購基金方案，首批試點券商家電股有望於年內出爐，令市場對券商家電股有所期待。國務院常務會議周三決定，安排財政補貼265億元，啟動推廣符合節能標準的空調、平板電視、電冰箱、洗衣機和熱水器，推廣期限暫定一年，家電股則在中國內地出台政策促進節能家電等產品消費後繼續保持強勢。

外資板塊因人民幣匯率持續下跌，表現活躍漲逾2%。新華錦、時代萬恆、三木集團、如意集團4股漲停，浙江東

方、江蘇舜天等漲幅居前。下周，25家融資融券試點券商家將進行轉融通業務全系統聯網測試，而這是轉融通業務推出前的關鍵步驟。2010年正式推出融資融券業務前，監管層就曾召集11家擬試點融資融券業務的券商家進行聯網測試，最後一次測試結束僅兩個月，融資融券試點正式推出。



多家券商家向證監會遞交了併購基金方案，首批試點券商家電股有望於年內出爐，令市場對券商家電股有所期待。

分析人士稱，兩市大盤全天震盪上行，市場個股做多的趨勢有所轉強。技術上看，大盤周五有繼續沖高2400點的可能。

## 商銀不良貸款率 銀監：首季降至0.9%

香港文匯報訊(記者 卓建安)中國銀監會昨日公佈，截至今年第一季度末，內地商業銀行不良貸款餘額為4,382億元(人民幣，下同)，較去年末增加103億元，但不不良貸款率則較去年末下降0.1個百分點至0.9%。

銀監會還公佈，截至今年第一季度末，商業銀行撥備覆蓋率為287.4%，較去年末提高9.3個百分點。今年第一季度，在貨幣政策漸趨寬鬆的背景下，商業銀行流動性壓力略微減輕，截至第一季度末，商業銀行存貸比為64.5%，較上年末下降0.4個百分點；淨息差則繼續走高，第一季度為2.8%，較去年第四季度上升0.1個百分點。

據公佈，今年一季，內地商業銀行實現淨利潤3,260億元，同比增長23.72%；截至今年第一季度末，商業銀行(按法人口徑)總資產為1,207,398億元，比上年同期增長19.4%；總負債1,130,856億元，比上年同期增長19.1%；資本充足率為12.7%，與去年末持平；核心資本充足率為10.3%，較去年末上升0.1個百分點。

## 龍湖無意下調全年目標

香港文匯報訊(記者 趙建強)內房企業普遍4月銷售情況一般，龍湖(0960)董事長吳亞軍昨於股東會後表示，本月銷售與4月相若，在下調存準備金率的利好因素推動下，市場信心略有轉好，但難言是政府鬆綁調控的信號。

龍湖截至4月底，銷售完成全年目標390億元(人民幣，下同)僅約24.5%，該公司首席執行官邵明曉表示，上半年目標銷售佔全年約40%，對目前表現滿意，無意調整全年目標。

至於今年首4個月銷售均價回落，吳亞軍則指主要由於期內西部剛性需求項目銷售增加，拖低整體均價，強調沒有以價換量。

至於重慶政局變動，吳亞軍相信接任重慶市委書記的張德江，為國家副總理級別的領導，料有更多資源幫助重慶發展經濟。

## 安踏訂單額雙位數下跌

香港文匯報訊(記者 陳遠威)內地體育用品行業競爭日益激烈，運動鞋及服裝產銷商安踏體育(2020)昨日表示，今年第4季訂貨會的訂單額按年錄得低雙位數跌幅，訂單減少是由於其公司為減低庫存風險及維持銷售渠道於營運和盈利的表現，而採取較具彈性的補單安排，以及主動調整尚未生產付運的訂單，導致訂單額減少。另外，該公司訂貨會今年的合計訂單額亦按年錄得低單位數跌幅，而第1季同店銷售增長則按年錄得低單位數跌幅。安踏體育昨日收報6.61元，全日升1.85%。

## 瑞房料調控延續至明年

香港文匯報訊(記者 趙建強)瑞安房地產(0272)董事總經理李進港接受路透社專訪時預料，今年下半年至明年年初，內地樓市交投會有所改善，但相信樓價，尤其城市周邊的項目價格，仍會下調幅度約5%至10%。

雖然內地4月宏觀數據走弱，央行再度減低存款準備金率，並透過開闢放水支持經濟，顯示微調力度加大，市場亦期望房地產調控政策亦可以鬆動，但李進港預料，中央政府的調控政策，會延續至明年年初，短期內難以放寬。他指出，中央政策明確，基調不會改變，至於態度會否變化，則要看未來幾個月宏觀經濟表現而定。李進港又認為，即使政府放鬆貸款，資金亦不一定會流入房地產行業。

### 地方政府放鬆意願加強

不過，地方政府的放鬆意願卻在加強，如江蘇省揚州市早前推出獎勵購房政策，購房者購買全裝修房可獲得所購房屋合同價款0.4%至0.6%的獎勵。

與去年相比，李進港認為今年市場較為明朗，投資者可以下定決心入市。

瑞房目前擁有約1,100萬平米土儲，其中600萬平米為商業用地，李進港稱，土儲足夠未來3至10年發展，暫無買地計劃。

他又指，公司持有逾100億元(人民幣，下同)現金，足夠公司營運。公司今年銷售目標120億元，較去年107億元的銷售額增長12%，除住宅外，公司今年將加快非核心的商業物業銷售，而核心商業部分則會保留作收租用途。

### 利率趨升宜盡早大量吸資

在目前調控政策下，李進港指房企仍要以開源節流方式，增加手頭現金，調整開發策略以保持實力，除於內地融資外，亦爭取境外融資。早前萬科及招商地產先後購入本港上市公司借殼上市。李進港認為，未來利率將無可避免逐步上調，現時能夠拿取便宜的資金「越早越好，越大越好」。

## 中石化旗下項目 涉環保違規被叫停

香港文匯報訊(記者 古寧 廣州報道)廣東省環保廳透露，中國石化(0386)旗下的湛江東興石油化工有限公司，建設煉油配套項目後至今周圍居民搬遷工作未完成，配套項目的污染防治設施也未經驗收，而工廠已經生產。對此，廣東省環保廳對東興石化出具「責令改正違法行為決定書」，責令該公司立即停止煉油配套完善項目的生產，直至驗收合格。

廣東省環保廳表示，因該項目未能落實衛生防護距離內居民搬遷，該廳於2011年10月31日發文不同意該項目通過竣工環境保護驗收。

在此情況下，東興石化並沒有理會廣東省環保廳的決定，單方面決定開工生產。今年4月，廣東省環保廳相關負責人會同湛江市環保局行政執法人員到東興公司現場調查發現，該公司的煉油配套完善工程項目所需配套的廢水、廢氣、噪聲和固體廢物等污染防治設施，沒有經過廣東省環保廳的驗收合格，就已經在生產，主體工程也已投入運行。

特刊 責任編輯：陶 錦 版面設計：歐鳳仙

# 古玩譜新曲 藝術開新花 深圳古玩城 推動文化創意國際化

香港文匯報訊 第八屆文博會在深圳隆重拉開帷幕。在羅湖區的古玩城分會場，古玩珠寶藝術品交流會、白玉精品展、茶文化節等各種精彩活動也將輪番上演。本屆文博會深圳古玩城分會場七大活動、十大亮點，個個着眼國際，放眼未來，於濃郁的古韻之中推動文化創意國際化，令人耳目一新。

據介紹，深圳古玩城於2002年正式成立，是民營資本自主投資興建的全國最大的古玩藝術品市場，也是國家文化產業示範基地。在今屆文博會上，古玩城以「傳承國粹藝術、弘揚傳統文明、深化創造精神、推動文化國際」為主題，彰顯「文化+旅遊」的特色。

文博會期間，古玩城將主理百大翡翠廠商精品展、中國名家陶瓷特展、海外回流文物巡展、中國民間工藝大師現場展演、古玩收藏鎮店之寶聯展、中國茶文化大講堂暨茶藝表演、玉文化大講堂、世界百大珍稀葡萄酒品鑒會、鼎承茶藝匯首屆國際名壺藝展以及明、清仿古紅木傢俬展等十大主題亮點。此外，古玩雜件書畫現場競買會、金玉滿堂華誕暨TTT國際珠寶走秀表演以及唐工之夜原創音樂會等活動也陸續有來。

將齊聚深圳古玩城分會場，共同探討玉與玉雕文化。屆時，玉雕界「羅漢三傑」之一的吳德昇大師、中國玉石雕刻大師易少勇、中國玉石雕刻大師、中國白玉研究會江蘇分會副會長蔣喜、中國玉雕大師袁衛星都將在深圳古玩城分會場卓玉館展出各人得意之作。

展會期間，吳德昇大師將攜價值1.2億元的和田玉觀音和名作在深圳古玩城卓玉館進行展出，其和田玉觀音的價值現已打破業界最高紀錄。國家級玉雕大師易少勇、中華古玩城聯盟秘書長陸華和六位國家級海派玉雕大師則將於5月19日下午兩點出席深圳古玩城的主題活動——玉文化大講堂，為市民講解玉雕文化的相關知識，了解玉常識，同時還會舉辦《中國當代玉雕代表人物》叢書簽售活動。讓市民在賞玉鑒寶的同時聆聽大師的真知灼見。

### 名壺藝展 演繹茶文化韻味

為體現深圳文博會國際性，全力打造中國文化產業與項目交易平台，深圳古玩城鼎承茶藝匯將在文博會期間開展一場

以中國名家紫砂壺的精品展示為主、國際性的壺藝展覽為輔的茶文化壺藝展覽。

據悉，此次活動將借助吳亞平大師歷年創造的紫砂珍品，通過吳亞平稀有的珍品大全展示，吸引更多喜好紫砂壺或茶文化相關的人士關注，更全面地展現鼎承茶藝匯與古玩城在深圳這樣一個商業化都市裡的歷史文化韻味。同時開拓更多與文化產業相關的「商機」。

此次壺藝展共包括高級工藝美術師、中國工業設計學會會員吳亞平紫砂壺展覽、日本老鐵壺藏品展覽、國際陶藝茶壺展示以及春茶品鑒、茶藝表演、客家擂茶表演等。

### 國際珠寶秀 金玉滿堂

為弘揚中華白玉文化，推廣創意文化——金鑲玉，深圳古玩城金玉滿堂還將於19日晚八點，在翡翠珠寶城一樓舉辦以「金玉滿堂國際珠寶走秀表演」為主題的大型T台秀活動。

屆時，眾多國際名模都將受邀出現在秀場，佩戴金玉滿堂和TTT珠寶的精湛作品展示亮麗風采。在中國傳統文化中，金和玉象徵高貴與純潔，一如詩仙李白所讚「金樽清酒斗十千，玉盤珍饈值萬錢」，所以金鑲玉寓意「金玉良緣」，堪稱尊貴吉祥與超凡脫俗的完美結合。

此次活動採取展演與自助酒會相結合的方式，在眼觀具有歷史厚重感的白玉文化結合黃金鑲嵌文化的同時



古玩雜件書畫現場競買會 細細品鑒西方的葡萄酒文化，中西結合，締造別具一格的古玩城文化。

### 「唐工之夜」原創音樂會 別具一格

5月20日晚上8點，一場別具一格的音樂會還將在古玩城隆重上演。這就是由深圳古玩城翡翠珠寶城、深圳市唐工珠寶有限公司聯合主辦的「深圳市古玩城(深圳市翡翠珠寶城)唐工之夜原創音樂會」。

據悉，活動將以「歌舞+走秀」的模式進行，深圳市音樂家協會理事趙久峰、深圳著名搖滾歌手冬群、2010 湖南衛視快樂男聲全國第十一強馮雷等十多位知名歌星將來現場助唱，演繹空前的原創音樂文化盛會。

此外，深圳古玩城在歷時兩年的外立面提升改造後首度將以端莊大氣的徽派集群和和諧雋妙的江南園林集群的新面貌呈現在市民眼前，並以其高貴典雅的全新姿態和濃郁的古色古香的文化氛圍迎接第八屆文博會。



古玩城裡新疆和田七兄弟自挖自銷玉店



### 國家級玉雕大師齊聚深 為市民賞玉鑒寶

據介紹，文博會期間，全國各知名玉雕大師