

受惠人幣FDI 貿易融資發展迅速

## 港銀首季人幣貸款增36%

香港文匯報訊(記者馬子豪)受惠於人民幣業務境外直接投資(人民幣FDI)及貿易融資的帶動，本港人民幣業務取得實質進展。根據金管局呈交立法會的文件顯示，今年首季本港的人民幣貸款，由去年底的308億元人民幣(下同)，增加36%至420億元。

港銀整體貸款增長已自去年底放緩，以年率計今年首季貸款放緩至9.1%，但本港人民幣融資活動持續活躍。金管局文件指，單計今年3月，人民幣貸款按月增長達78億元。

港銀處理跨境結算達5712億

銀行界人士認為，本港人民幣貸款增長因素眾多，首先是去年底開動的FDI引發外企來港借人民幣，今年首季人行批出的FDI的金額已達470億元，為去年全年907億元逾一半。其次是貿易融資所帶動，金管局指，首季內地跨境人民幣結算總額為5,804億元，而經港銀處理的交易量則已佔達5,712億元。

業界認為人民幣融資仍會有增無減：目前內地香港兩地仍存息差，來港借人民幣較便宜；加上內地放貸仍緊，南來借款相對較容易，料動力仍會以FDI及貿易融資為主。事實上，近月亦越來越多內企來港籌組人民幣銀團貸款，此前有報道指中國重汽正式展開籌組達18億元的離岸人民幣銀團貸款，若成事將為本港歷來最大筆的離岸人民幣銀貸。

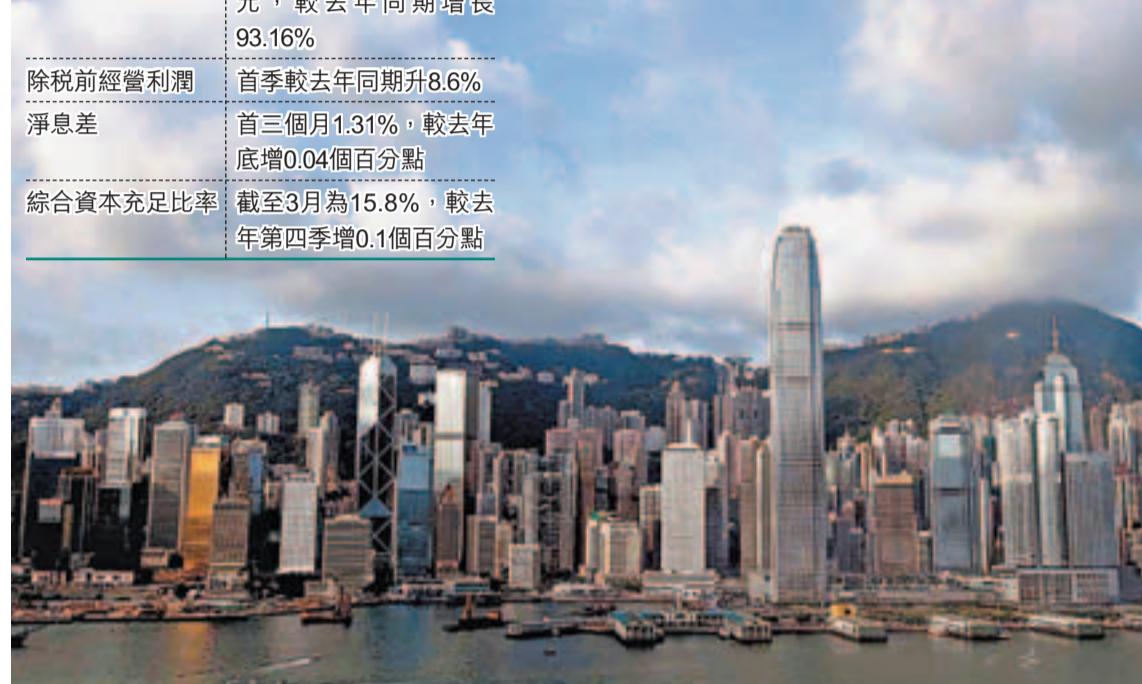
計及存款證人幣總存款增加

雖然貸款不斷增加，但本港人民幣存款卻連跌四個月。金管局解釋，首季港銀行透過存款證吸收人民幣的情況越見普遍，季內人民幣存款證額增長達451億元人民幣，高於以人民幣客戶存款342億元人民幣的跌幅。截至3月底人民幣存款餘額為5,543億元，計及存款證的1,181億元，合計為6,724億元，高於去年底的6,616億元。以此計算，目前人民幣貸款佔存款比率

## 港銀今年經營表現

人民幣貸款餘額	首三個月達420億元，較去年底增長36%
人民幣債券發行額	首四個月發行達367億元，較去年同期增長93.16%
除稅前經營利潤	首季較去年同期升8.6%
淨息差	首三個月1.31%，較去年底增0.04個百分點
綜合資本充足比率	截至3月為15.8%，較去年第四季增0.1個百分點

■受人民幣業務境外直接投資及貿易融資的帶動，本港人民幣業務取得實質進展。



約為6.25%。

## 首4月人債發行367億增93%

至於本港發行的人民幣債券，今年首4個月發行量達367億元，較去年同期的190億元增長93.16%。金管局指，發債體持續多元化，其中3月更迎來首家中東公司來港發人債。

儘管環球經濟前景仍不明朗，但港銀的經營環境持續改善。港銀首季淨息差由去年底的1.27%升至1.31%，令首季淨利息收入較去年同期升14%，令港銀整體除稅前經營利潤按年升8.6%。

## 淨息差升 整體稅前多賺8.6%

截至今年3月，港銀綜合資本充足比率15.8%，較去年第四季微增0.1個百分點；流動資金比率達40.6%，遠高於25%的法定最低水平。首季住宅按揭拖欠比率持續低企，僅0.01%，遠低於01年4月的1.43%；負資產按揭宗數亦由去年底的1,465宗跌至今年首季的78宗。

金管局指，新的《巴塞爾協定三》資本要求已完成首階段建議諮詢，預計本月發出第二輪諮詢文件，第三季發出草擬規則文件作法定諮詢，並於第四季提交立法會。

## 中國有色傳獲多個大戶認購



■中國有色礦業昨展開推介。圖為董事長羅濤。香港文匯報記者張偉民攝

香港文匯報訊(記者劉璇)中國有色礦業(1258)昨日正式展開推介。市場消息透露，該股招股價介乎2.1元至2.8元，據初步招股文件顯示，公司擬發行8.7億新股，其中7.83億股(90%)為國際配售，8,700萬股(10%)為公開發售，集資約18.27億元至24.36億元，每手1,000股，入場費約2,828.22元。中國有色將於5月21日起開始公開招股，計劃於5月31日掛牌，保薦人為瑞銀、中金、摩根大通，安排行尚有農銀國際。

有市場消息透露，中國有色已接獲多家投資者訂單，且訂單趨勢表現健康。據悉，下單投資者大多數為亞洲投資者，也不乏有中資背景的投資者，除此之外亦有高資產、高淨值的個人投資者。

## 下周招股 入場費2828元

中國有色集資所得有近60%用於項目融資，15%用於收購，15%用於還債，餘款作一般營運資金。據其初步招股文件指，按2011年海外銅產品綜合產量計算，中國有色是最大的中資企業。主要產品包括銅精礦、粗銅和陰極銅。同時生產粗銅工序中產生的副產品硫酸。該公司的控股股東為中國有色集團，是國資委直接管理的國有企業。

## 支付礦產資源稅將大增

不過，據該文件顯示，由於2011年投資活動所用現金按年大增1.6倍至4.12億美元，令期內現金及現金等價物淨額減少1.17億美元，為過去3年首次。該年公司持有現金2.17億美元，按年減少35%。另外，贊比亞政府已將銅等基本金屬的礦產資源稅率由3%增至6%，並已於今年4月1日生效，中國有色稱增加礦產資源稅會令公司支付更多稅款，對公司的業務、財務狀況及營運業績將產生不利影響。此外，贊比亞財政及國家計劃部長在中國有色旗下中色盧安夏及中色非洲礦業擁有一「特別股」，可干預中色盧安夏及中色非洲礦業的若干重大業務決定。

中國有色已引入3名基礎投資者，分別為中國遠洋(2,325億元)，中國鐵建(01186)(8000萬元)及慧柏投資(2,328億元)，共涉資5,453億元，有6個月禁售期。

## 中國城軌一手中籤率100%

此外，中國城軌科技(8240)公布招股結果，每股定價1元，為招股範圍0.95至1.23元的近中位數，以發行2億股計，集資2億元，公司啟動回撥機制，將國際配售的4,000萬股撥至公開發售，令公開發售由原本的2,000萬股增至6,000萬股，國際部分由1.8億股減至1.4億股。另外，公開發售部分錄得約15倍超購，國際部分錄適度超購，認購一手4,000股，中籤率為100%。該股將於今日在創業板掛牌，據輝立交易場資料顯示，該股價高見1.03元，較招股價1元升3%，並以該高位收市，暗盤成交10萬股，按每手4,000股計算，不計手續費，一手賺120元。

## 金管局投資內銀債市額度獲增至300億人幣

香港文匯報訊(記者馬子豪)金管局昨聯同貿發局到東京舉辦本港人民幣業務推介會，總裁陳德霖表示，外匯基金可投資於內地銀行間債市的額度，已由原先的150億元(人民幣，下同)，至最近獲增至300億元。

陳德霖日前於網誌「匯思」撰文，提及外匯基金多元化投資，指人民幣投資屬近期發展，目前人民幣債券及股票佔213億元；若計及人民幣資產投資，外匯基金之新興市場股票及債券回報率達到7%。金管局於去年1月首獲人行批准，可到內地銀行間債市投資，額度為150億元。

## 陳德霖赴日推介港人幣業務

陳德霖日前遠赴日本，以推動更多日本企業使用本港的人民幣業務，指已有6間日本公司在港發行了總值30多億元的人民幣債券。其間與日本財務省副財務大臣中尾武彥，以及來自Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ、中國香港(2388)、匯豐香港及港交所(0388)的代表進行小組討論。

■港股結束一連8日的跌勢。恒指收升159點，全日成交565.7億元。香港文匯報記者張偉民攝

## 憧憬「專項QDII」 港股結束8連跌



期，令恒指升幅擴大，惟於20,000點大關前遇阻，只能收報19,894點，升159點，全日成交565.7億元。

## 大市先跌後升 25牛證「打靶」

國指跑贏恒指，重上10,000點，收報10,085點，升近1%。即月期指仍然大低水259點，但市場人士指主要是除息因素令期指低水。雖然港股回升，但19,600點左右為牛證重貨區，故昨日再有25隻牛證遭「打靶」，當中14隻為恒指牛證。

時富資產管理董事總經理姚浩然表示，由於缺乏利好因素，故股市仍受外圍市況帶動，目前市場關注希臘周四籌組新政府的結果，若失敗則可能最終導致希臘退出歐元區，故全球投資者都期待有關結果。

對於「專項QDII」，可令內地投資者可直接、主動投資港股，有利港股表現。有中資證券商表示，目前投資港股，有利港股表現。有中資證券商表示，目前

是合適時機推出政策，原因是內地資金充裕，港股市盈率低，亦不擔心會對人民幣帶來衝擊。專項QDII不會影響港股交易所買賣基金，亦即港股ETF的推出，因為兩者屬於不同業務。據悉，「專項QDII」對象是個人專業投資者，資產要求100萬元人民幣以上，而QDII只容許基金投資海外股市及債市。

## 航運股勁彈 中資證券股亮麗

受有關消息刺激，中資證券股表現亮眼，國泰君安(1788)升6.5%，中信證券(6030)、第一上海(227)升5%，申銀萬國(218)亦升4.5%。

藍籌股普遍造好，匯控(005)、中移動(941)及騰訊(700)領漲，分別升1.6%、1%及2%，共為恒指進漲86點。本地地產股造好，長實(001)及新地(016)升1.25%及1.6%，新世界(017)更升3%。

油價下跌但未有影響油股，中海油(883)先跌後升，中石油(857)及中石化(386)分別升2.53%及0.93%。不過，金價下跌就拖累到黃金股，中國貴金屬(1194)跌0.73%，招金(1818)更跌2.5%，中國黃金(2099)跌4.88%。航運股大跌後出現技術反彈，中海(2866)升11.5%，東方海外(316)升5.4%。

## 世界黃金協會：金價底線1300美元

香港文匯報訊(記者涂若膺)據路透社報道，世界黃金協會(WGCA)首席執行官Aram Shishmanian稱，由於採礦成本大幅攀升，未來5年金價需達3,000美元，整個行業才能保持有利可圖。他又樂觀估計，長期而言市場對黃金的需求將會持續推升價格。

## 未來5年需達3000美元

Aram Shishmanian指出，金價應至少維持於1,300美元，該水平是黃金礦產商目前的「生存底線」，因行業同時還將面臨礦業成本、龐大的股息分紅和東道國稅收急劇攀升等不利因素。

他相信，黃金未來的需求將來自新興市場、各國央行及投資者，尤其是新興市場，「持有數以十億計的美元對這些國家沒有助益，潛在替代是黃金」，又稱當前中國和印度的需求已佔全球金

市的55%。

## 需求支撐 金價長線樂觀

至於由黃金支持的上市交易基金(ETF)，Aram Shishmanian透露，全球當前持倉量約1,200億美元，但只是「冰山一角」，因為美國養老基金尚未持有大量黃金，他認為這一狀況未來20年將會改變。

金價去年9月曾創下1,923美元的有史以來新高紀錄，之後反覆下落，去年12月31日現貨金收盤報1,566美元。進入2012年後，金價再次攀升，於2月29日升至1,790美元的高位，累計漲幅超過14%。不過，隨着歐債危機的惡化和內地經濟的放緩，大量資金爭相湧向美元避險，金價於5月初跌破1,600美元關口。

截至昨晚7點，現貨金報1,560美元，較前一個交易日微跌0.03%，今年以來的漲幅已全部回吐。

## 一手樓銷售草案修訂機會不大

## 香港文匯報訊(記者顏倫樂)

立法會《一手住宅物業銷售條例草案》委員會加速審議，昨日早午時段連開兩次會議，以確保條例在本次會期內可以完成。「馬拉松式」的4個小時內，有議員提出居屋等政府資助房屋亦應該一視同仁，以及冷靜期時間太短，應延長至5個工作天，支付的冷靜期金應由5%減至2.5%，但政府均未有接納，估計修訂的可能性不大。

## 議員建議居屋納入規管

有議員質疑房委會所建居屋獲得條例豁免，私人建房屋卻受到規管，做法並不公平，認為當局須列明草案中哪些條例不適用於居屋銷售。運輸及房屋局(特別任務)副秘書長馮建業表示，現時房委會出售居屋的對象、程序、單位售價及配屋限額等準則，與私人市場做法完全不同，認為條例草案大部分規定不適用於居屋銷售，因此居屋等銷售亦可獲豁免。

對於新法例中就買家與發展商訂立臨時買賣合約後，需要在3個工作天內簽署正

式買賣合約的「冷靜期」太短，建議延長至5個工作天。

## 冀延長「冷靜期」減罰金

另外，草案建議買家若於冷靜期內決定放棄買賣，需支付樓價5%的臨時訂金，議員李卓人認為罰金太高，建議減半至2.5%，民主黨李永達則建議無須沒收訂金。

## 政府對有關建議未接納

馮建業回應指，當局期望草案既能保障買家，又能防止市場投機活動，已參考海外市場做法及各方意見後，將冷靜期內放棄買賣的罰金由過去樓價10%降至5%，認為已做到平衡各方利益。

一手樓銷售即將立法規管的同時，地政處亦加緊腳步制定二手物業全面採用實用面積的安排，消息指，當局最快下周宣佈相關詳情，包括條例正式實施時間，以及如何獲取實用面積資料等，新措施並會設置最少半年的過渡期給市場適應。