

# 政府標準合約藏「魔鬼細節」

## 外判保安員清潔工重災 工聯促全面檢討

香港文匯報訊(記者 聶曉輝)政府各部門聘用外判合約員工時,均會參考政府標準合約。工聯會立法會議員葉偉明指,標準合約內藏不少「魔鬼細節」,對基層工人造成傷害,當中尤以保安及清潔業最受影響。工聯會過去半年接獲逾400名工人求助,投訴受合約條款所限,被迫到偏遠地區工作,甚至「過檔」新公司後失去遣散費,更被僱主追討代通知金。工聯會將約見勞工及福利局與勞工處代表,要求全面檢討標準合約,杜絕工人被剝削機會。

### 半年接逾400工人求助

工聯會香港護衛及物業管理從業員總會,香港環保、物流及清潔從業員協會,過去半年接獲3個商場或屋邨政府外判清潔工人及保安員投訴指,外判商與政府服務合約完結時遭僱主剝削,涉及逾400名員工。

香港護衛及物業管理從業員總會副主席胡慧嫻指,有僱主在舊約即將完結時,要求員工選擇跟隨公司到其他地區工作,抑或「過檔」至新外判商,以便在原來地區工作,「有員工選擇轉往新公司,竟被舊公司指通知期不足一個月,被迫討代通知金。經我們介入下,公司不再追錢,但員工應有遣散費卻沒有了」。

### 葉偉明:調職逼請辭遣散費

葉偉明指,外判標準年期一般以2年為限,之後再續約,但不少公司卻把留任員工工作地點「調來調去」,其

實是希望員工自行請辭,省卻遣散費。另有公司承接一個5年外判服務合約,卻每年與員工簽新約,令他們年資「重頭計算」,失去應有勞工權益。

他又表示,標準合約把全港分為6大區,訂明僱主可短暫及有限度地調動員工工作地點,但僱主往往把員工調往其他地方工作,迫使他們自行離職,「根據現有分區,荃灣及元朗同屬新界西,但地理上差距大,被調職員工也感無奈」。他認為當局應以區議會計算方法,把全港劃為18區。

### 颱風需上班 津貼竟0元

工聯會又發現,標準合約內「颱風及暴雨上班」事項中,均有一欄「僱員需要上班,並可獲發颱風/暴雨當值津貼為港幣\_\_元」,但僱主常填上「0」元津貼,無疑是剝削工資。葉偉明認為當局應改標準合約內容。

### 周聯僑籲效法建造業

工聯會權益委員會主任周聯僑建議當局仿效建造業做法,把大判整2個月欠薪責任條款加入標準合約中,避免外判保安及清潔員遭欠薪後追討無門;並設立非自願性分判商註冊制度,杜絕分判商用不同手段剝削工人。



工聯會指標準合約內藏「魔鬼細節」,對基層工人造成傷害,尤以保安及清潔業最受影響。

香港文匯報記者聶曉輝 攝

## 港聞拼盤

### 梁君彥倡減粵港通勤稅負擔

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)本港服務業近年一直開拓內地商機,但有議員反映業界意見指,雖然CEPA已降低內地入境稅,但港商仍要面對「三座大山」——包括繁複的開業審批程序、資訊流通障礙,稅務負擔重和資格認證難。經濟動力議員梁君彥在立法會會議上提出質詢,希望政府可「先行先試」,為粵港兩地跨境工作居民設立邊境通勤人士特別稅務條款,並考慮向中央及廣東省政府爭取在前海、橫琴和南沙三地以「先行先試」方式推行多項協助港商措施。

### 籲統一徵稅 特發通行證

梁君彥又關注當局會否考慮與內地有關部門研究對經常往來前海、橫琴及南沙公幹港商統一徵稅,期望標準稅率與香港薪俸稅相若,並為他們簽發特別通行證,簡化內地及本港內地出入境程序等。

### 蘇錦樑:政府續向內地反映

商務及經濟發展局局長蘇錦樑指,就前海深港現代服務業合作區方面,據兩地政府共識,前海由深圳市政府主導和開發管理,政府會繼續為有關發展規劃及相

關政策探討和制訂提供意見。而南沙及橫琴兩地,蘇錦樑重申,政府會積極與兩地政府加緊合作及溝通,三地發展同時亦是特區政府駐粵辦事處重点工作之一。

兩地稅務安排再次成為不少功能界別議員關注的問題,表示多年來向當局反映稅務安排窒礙港商的工業界林大輝,指蘇錦樑用「拉布」方式回應,感到極不滿。資訊科技界譚偉豪反映指,專業人士抱怨內地稅收高,可否運用如退稅等行政方法解決。

蘇錦樑回應時指,自己的回答絕非「拉布」,強調就稅務上安排,香港以地域來源原則徵稅,納稅人收取源自內地收入,毋須在香港課稅。

他認為如引入邊境通勤人士特別稅務條款,會導致相關人士香港受僱入息出現雙重不徵稅情況。當局與國家稅務總局均認為,現階段不宜就邊境通勤人士引入特別稅務條款。

蘇錦樑又指,近年內地當局相繼推出簡化審批程序政策,政府會繼續留意內地經貿政策,亦與內地有關部門保持緊密聯繫,反映業界對政策意見和建議。

### 港機場膺全球最佳

香港文匯報訊(記者 文森)香港國際機場被「飛行網絡網站」(FlightNetwork.com)評選為全球最佳國際機場,獲13%受訪者投票支持;第二名是澳洲悉尼機場。

「飛行網絡網站」調查分為「最好」及「最壞」兩種評

比,由受訪者根據問卷項目標準評分。26%受訪者認為,英國倫敦「希斯路機場」全球最差。

法國巴黎「戴高樂機場」有13.6%人投票,認為服務最差;13%人投票選加拿大「皮爾遜機場」為最差機場。

### 2000人調遷公屋 擠迫戶減至3000

香港文匯報訊(記者 文森)為了改善公屋租戶居住環境,房委會每年推出兩次「紓緩擠迫調遷計劃」及一次「改善居住空間調遷計劃」,分別讓人均室內樓面面積低於5.5平方米及7平方米的公屋租戶申請調遷至較大單位。

過去3年,逾2,000人透過「紓緩擠迫調遷計劃」成功調遷,令「擠迫戶」數目由2001年1.8萬(佔公屋租戶約3.1%),降至今年約3,000(佔公屋租戶約0.45%)。

人均室內樓面面積低於5.5平方米,被定義為「擠

迫戶」。運輸及房屋局局長鄭汝權昨日書面回覆議員提問時表示,2009/10、2010/11及2011/12年度(截至3月底),分別約3,300、3,200及3,200個「擠迫戶」,合資格申請「紓緩擠迫調遷計劃」。另人均樓面面積低於7平方米的住戶,可申請「改善居住空間調遷計劃」。該計劃2006年推出,2009/10及2010/11年度,分別協助1,058戶及1,381戶成功調遷。計劃推出前,約3.4萬戶合資格申請調遷;2011/12年下降至約2.4萬戶。

## 港酒店公司治超貴 亞洲排第二

香港文匯報訊(記者 文森)酒店三文治定價原來是外遊人士旅費指標,提供全球15萬間酒店預訂服務的Hotels.com最新酒店「公司三文治指數」顯示,香港酒店三文治售價全球排名第十一位;在亞洲區排名第二。

香港酒店一份三文治售價142港元,僅次於日本東京(214港元);但比紐約(131港元)以及加拿大多倫多(124港元)貴。

### 巴黎酒店256元最貴

「公司三文治指數」計算26個地區、750家3星級至5星級酒店所售公司三文治實際價格。調查顯示,法國巴黎酒店三文治全球最貴,每份256港元;其次是瑞士日內瓦酒店(252港元)及挪威奧斯陸(236港元);東京位於全球第四,每份214港元。香港全球排名第十一位,每份三文治售價142港元。

港,在亞洲區排名第二,僅次於東京。

### 港每份142元貴過紐約

香港酒店售價較首爾(140港元)、新加坡(115港元)、北京(112港元)等亞洲城市高;同時較紐約、加拿大多倫多等貴。Hotels.com稱旅客規劃度假行程時常忽略飲食相關花費,「公司三文治指數」可作為旅客評估旅遊目的地實際開支工具。

## 民建聯批中電罔顧社責「預警」狂加價



民建聯立法會議員李慧琼(前排左二)、陳克勤(前排左一)以及多位區議員昨日到中電總部請願,強烈譴責中電高層預告未來4年會大幅上調電價逾40%言論。



民建聯和新界社團聯會多名代表昨日到中電總部抗議。

香港文匯報訊(記者 文森)中電在股東周年大會上,「預警」未來數年將大幅加電費,旋即引起各界強烈反響。民建聯約20名代表昨日到中電總部外抗議,不滿中電剛於今年初加價4.9%後,又於短數個月內再次「預警」未來「瘋狂」加價計劃,罔顧企業形象及社會責任,要求中電日後調整電價時,必須履行企業社會責任,顧及對民生和企業的影響,在社會、經濟、環保及股東回報上取得平衡,以及要求中電向立法會提交詳盡財務資料。

### 陳克勤抨成本轉嫁市民

民建聯立法會議員陳克勤譴責中電,企圖把未來天然氣上升成本轉嫁市民,令市民可能承受超過40%電費加幅,「我們非常憤慨和失望,強烈譴責中電被迫或威脅加價40%言論。中電作為公營事業,必須為香港市民提供一個穩定和廉價的電力服務」。

### 李慧琼倡實現兩電聯網

民建聯立法會議員李慧琼表示,下屆政府應盡快與電力公司商討明年電費,如電力公司申請調整電費,應向立法會及公眾公開詳盡成本開支數據及理據;另亦要加快啟動利潤管制計劃中期檢討機制,研究如何調低准許利潤上限,同時盡快實現兩電聯網,開放本地電力市場。

### 新社聯20人到總部請願

另一方面,新界社團聯會理事長陳勇議員、副理事長陳恒鎮議員等20多位代表,到九龍中電總部舉行請願行動,要求政府:「反對中電獅子開大口,譴責恐嚇市民」。他們表示,中電言論帶有「恐嚇」成份。而中電在港供電處於壟斷地位,必須有社會良心。

前商務及經濟發展局局長馬時亨昨日接受電台訪問時指,倘若開放電網,牽涉很多投資及風險,加上現時香港有兩間電力公司,政府談判籌碼有限,相信中電主席高嘉道理言論絕非針對開放電網,可能是有感而發或發於心中怨氣。

他以留居紐約時整個市鎮停電為例,坦言香港優質及有效率電網供應值得讚賞。

## 港與哈薩克斯坦互免簽證

香港文匯報訊(記者 文森)保安局局長李少光昨日代表特區政府與哈薩克斯坦共和國外交部責任秘書茹什巴耶夫·拉批魯簽訂互免簽證協定,讓香港特區護照持有人免簽證前往哈薩克斯坦共和國旅遊,最長可逗留14日。同時哈薩克斯坦共和國國民亦可免簽證前往香港旅遊,最長可逗留14日。雙方稍後另行公布生效日期。

哈薩克斯坦共和國是第一百四十五個同意給予香港特區護照持有人免簽證或落地簽證入境旅遊待遇的國家或地區。

### 今日香港天氣預測

2012年 5月10日 星期四

大致天晴,日間天氣酷熱,稍後有幾陣驟雨

氣溫: 27°C-33°C 濕度: 65%-90%

潮濕: 00:33 (1.5m) 11:10 (2.5m)

潮濕: 04:26 (1.1m) 18:12 (0.3m)

日出: 05:46 日落: 18:53

### 空氣污染指數

一般監測站#

污染指數: 10-45

空氣指數: 輕微至中等

路邊監測站\*

污染指數: 35-75

空氣指數: 中等至偏高

### 中國各大城市天氣預測

福州	19c 24c	雷暴
廣州	26c 32c	雷暴
北京	17c 30c	多雲
上海	11c 23c	多雲
香港	24c 28c	多雲
成都	21c 28c	驟雨
重慶	20c 30c	多雲
濟南	16c 27c	有雨
南京	21c 32c	天晴
昆明	15c 25c	多雲
蘭州	15c 27c	有雨
拉薩	6c 18c	密雲
哈爾濱	7c 21c	天晴
南昌	19c 27c	多雲
合肥	18c 28c	天晴

### 未來四日天氣預告

查詢天氣: 187 8200 查詢時差: 10013或1000

11/5(星期五)	12/5(星期六)	13/5(星期日)	14/5(星期一)
氣溫: 25°C-29°C	氣溫: 24°C-27°C	氣溫: 25°C-28°C	氣溫: 26°C-30°C
濕度: 80%-95%	濕度: 80%-95%	濕度: 75%-95%	濕度: 70%-90%
多雲 有零散驟雨 及幾陣雷暴	多雲 有幾陣雨	大致多雲 有一兩陣驟雨	短暫時有陽光 有一兩陣驟雨

### 世界各大城市天氣預測

馬尼拉	27c 34c	多雲
新德里	25c 41c	多雲
新加坡	26c 32c	雷暴
曼谷	26c 35c	雷暴
雅加達	24c 31c	有雨
吉隆坡	24c 34c	驟雨
悉尼	14c 25c	天晴
倫敦	14c 15c	有雨
莫斯科	17c 28c	有雨
巴黎	14c 20c	有雨
羅馬	9c 20c	多雲
日內瓦	12c 21c	驟雨
里斯本	14c 28c	多雲
檀香山	21c 28c	天晴
洛杉磯	16c 26c	多雲
紐約	15c 22c	驟雨
三藩市	11c 21c	多雲
多倫多	9c 16c	驟雨
溫哥華	8c 14c	天晴
華盛頓	18c 24c	驟雨