



“與恒隆合作，不但因為他們是全球最大發展商之一，更因為大家都追求卓越，緊守誠信。建築乃百年項目，有堅持，才會見高低。想創造明天，必先有信念。你呢？”



林靜衡 凱達環球有限公司執行董事

凱達環球有限公司乃國際著名的設計及建築師事務所，於2007年開始與恒隆地產合作，設計無錫及大連的恒隆廣場。以市值計，恒隆地產乃全球最大純地產發展商之一，其版圖遍及香港、上海、瀋陽、濟南、無錫、天津、大連及昆明。

www.hanglung.com

只選好的 只做對的



立會料設小組商架構重組

羅范指政治生態變 設副司長助長遠規劃

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)為爭取3司2副司14局改組建議在政府換屆前獲得通過，候任特首辦主管羅范椒芬繼續四出向各界解釋方案。在立法會政制事務委員會特別會議上，羅范椒芬表示過去幾年政治生態大變，令政務司司長和財政司司長單是「救火」已應接不暇，沒時間去做長遠規劃工作，因此提出增設副司長。多個建制派政黨都表明支持架構重組，並指若立法會未能及時通過，將影響新政府的政策落實。民建聯主席譚耀宗昨日下午與候任特首梁振英會面討論架構重組建議後表示，政制事務委員會將於下星期二討論有關事項，下星期六舉行公聽會，相信立法會將成立小組商討架構重組的建議。

立法會政制事務委員會昨日進行特別會議，羅范椒芬出席會議回應議員發言和問題。民建聯劉江華表態支持改組方案，他表示梁振英需要人才和架構調整去配合施政，而改組建議中將房屋和土地規劃合二為一，算是對市民期望有所回應。劉江華又說，立法會多年來就有增設文化局和科技局動議辯論，特首選舉3位候選人都不約而同在政綱提出獨立的文化局和科技局，相信改組建議的這一點已取得社會共識。

黃國健：改組可令施政暢順
工聯會黃國健認為每一個特首都有自己的施政理念，跟隨自己的施政理念去改組政府架構是正常行為，梁振英提出的改組工程不算龐大，也非原則性的變動。他表明期望2位副司長能在施政中擔當廣泛的協調角色，令施政順暢一點，那麼改組便值得去嘗試。

另一邊廂，反對派群起批評問責制成效，質疑梁振英為何要再擴大問責制。民主黨劉慧卿要求羅范椒芬交代梁振英有否檢討過現時的問責制，以及解釋改組建議能否處理到現時問責制的問題。同黨的張文光則要求梁振英交出一張民生承諾清單，令市民相信提早半年落實改組是物有所值，不要空談：「你給我改組，我將會給你一個遙遠的天空。」

陳偉業則表示，政府的房屋、土地政策在過去20多年間，大部分時間分置於不同政策局內，但最高峰時期仍可1年內

興建11萬個房屋單位，質疑將房屋和土地規劃放在同一個政策局的成效，又打蛇隨棍上指梁振英「誤導市民」，建議「架床疊屋」，想「多隻香爐多隻鬼」。

羅太：司長忙「救火」擔子重

羅范椒芬回應說，過去幾年政治生態變化很大，既有國際衝擊，亦多了和內地交往，司長的工作擔子越來越重，很多時為了「救火」而兼顧不了長遠規劃的工作，故此建議增設2個副司長，希望司長能更專注去做好跨部門政策。她又指，新架構引致的7千多萬額外開支，只佔現時政府總部薪酬開支的1%。就陳偉業的質疑，羅范椒芬反駁指出，2007年政府架構第二次改組後，政務司司長管轄運輸及房屋局，財政司司長管轄發展局，致令土地和房屋的發展步伐不一，而新架構將房屋和地政歸納至同一政策局，再交由財政司司長統籌，就可解決這個問題。

望下月20日如期立會審議

另外，政制及內地事務局長譚志源回應記者有關提問時指，架構重組建議需經過數個步驟，局方早在日前(5月7日)已經正式通知立法會，希望待政府提交決議案後，內務委員會成立小組委員會並展開審議，趕及下月初得到人事編制小組委員會及財務委員會順利通過，以便下月20日如期在立法會會議上審議，順利讓新政府架構在7.1實行。



羅范椒芬表示，過去幾年政治生態大變，令政務司司長和財政司司長單是「救火」已應接不暇。香港文匯報記者梁祖彝攝

梁振英：首階段組班大致完成

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)新屆特區政府正全力籌組管治團隊。候任行政長官梁振英說，首階段的司局長物色工作大致完成，考慮到副局長和政治助理屬全職工作，倘接受任命需要辭去目前的工作，當中涉及至少1個月至2個月的通知期，接下來會先行物色相關人選，而由於行政會議非官守成員屬非全職工作，暫時未開始有關的物色，但他會抓緊時間進行，期望下屆所有行會成員花更多時間參與政策初期的制定。

就外界盛傳梁振英正籌組行政會議，並計劃邀請新民黨主席梁劉淑儀加盟，梁振英昨日下午回應時說，現時還未開始行政會議非官守成員的物色工作，雖然過去曾經表

梁卓偉借莎翁名著回應去留

候任特首梁振英籌組新班子的動向備受關注，被問及7月1日會否過渡到新一屆管治班子，特首辦主任梁卓偉笑以莎士比亞名著作為回應，指自己中二後便到英國蘭卡士郡升學，該地區出了很多個國王，亦成為莎士比亞筆下形容的人物，

司長月薪約為30.3萬元。

政治助理月薪上限10萬

同時，委員會同意政治助理的薪酬水平在數年前設立時是過高，故建議將月薪上限訂為10萬元，這水平較現行政治助理的5個薪級點最低點還低，以回應社會意見。而局長可因應其工作需要，聘請一位月薪10萬元，或多於一位但薪酬合共不多於10萬元的政治助理。此外，局長薪酬水平由2002年10月至今一直未有調整，只在數年前曾作過自願減薪，委員會在報告中已就局長薪酬、聘用條件，及是否設立可加可減機制等方面提出建議。

馬時亨：重組思路正確

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)新屆特區政府提出「3司2副司14局」的架構重組，以配合施政優次及效率。前商務及經濟發展局局長馬時亨認為，重組建議思路完全正確，既與梁振英政綱理念一脈相承，同時有助減輕部分局長的工作量，他作為市民會感到改組值得支持，最重要是正副司長做好磨合避免執行時的猶豫，否則會拖延政策推行。馬時亨形容，梁振英是「科技股」，將會帶來改變創新，相信他會做好行政長官的工作。

與CY政綱理念一脈相承

立法會正就「3司2副司14局」新政府架構重組展開審議。4年前因病辭去商務及經濟發展局局長職務的馬時亨昨日接受電台訪問時說，架構重組思路正確，包括集中由一個決策局處理市民最關注的房屋政策，同時增設政策局關注科技及文化，與梁振英競選政綱理念一脈相承。他續指，新架構有助減輕局長工作量，最重要是人選及做好磨合工作，笑言：「我上任前都不知商務及經濟局要處理政策會議外，同時出席好多外訪。」

新屆政府會帶來好改變

就梁振英背景方面的言論，馬時亨認為，不論甚麼顏色背景人士，最重要是有能力，估計市民對梁振英的質疑緣於認識不深，相信隨著梁振英正式上任，市民會更加清楚他的為人及理念，以至任用身邊人員的做事方法。他坦言，與梁振英認識接近20多年，曾經就公事交往相對頻繁，梁振英為人熱心及樂於助人、高效率、有心有力，對香港更有深厚感情。他並寄語市民要有心理準備，新屆政府施政會帶來好的改變。

支持引進更多專業人才

馬時亨坦言，今日的政治生態有別於10年前，所有官員都要有心理準備面臨好的政治及心理壓力，包括立法會議員及傳媒監察、市民的要求愈來愈高，例如「拉布」都是政治現實，但個人支持問責制引進更多專業人才，認為商界的營商背景在條文細節商討方面有優勢，以往從政的商界人士，例如梁錦松、李國章及唐英年，同樣做得不差，最重要是解決與公務員的磨合問題，以及對制度的認識。

對於有政府高官捲入「貪腐風波」，馬時亨回應時說，過往政府不論效率高低，在市民眼中擁有清廉形象，個人對最近的風波感到痛心。他強調，從事公務在任時要盡忠職守、用心用力為港人做事，離任後得到市民尊重則是最大回報，否則毫無意思，他期望新屆政府有所警惕。

副司長月薪建議30.3萬

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)特區政府本周內公布政治委任制檢討報告。政制及內地事務局長譚志源表示，行政會議成員、立法會議員和政治委任制官員薪津獨立委員會已向政府提交報告，建議副司長的薪酬設在律政司司長和局長的薪酬中間，而政治助理月薪上限10萬元，再由局長因應其工作需要，聘請一位或多於一位政治助理等，當局在處理最後程序後會公布詳情。

譚志源昨日出席立法會會議後向傳媒表示，政府早前委託鄭海泉主持該委員會，審議在現行架構中，司局長、副局長和政治助理的薪酬結構、水平與聘用條件有否需要調整。他說，委員會和政府均同意，下屆政府的重組建議中，副司長的薪酬設在律政司司長和局長的薪酬中間。現行律政司司長和局長的薪酬水平差距是3%，當局提出在中間「落墨」，即1.75%。以現時局長月薪約29.8萬元計算，副